

RAADSINFORMATIEBRIEF – Nr. 2019- 112

Aan de leden van de gemeenteraad

Datum 8 oktober 2019
Zaaknummer Z/18/317101/INT/19/923743
Onderwerp Stand van zaken Zwembad De Boskuul
Portefeuillehouder N. van Dellen

Contactpersoon Emy Slood
E-mail E.Slood@zevenaar.nl
Telefoon 0316-595264

Geachte leden van de gemeenteraad,

Inleiding

Zoals wij u in raadsinformatiebrief 2019-066 van 28 mei 2019 berichten loopt er al langere tijd een conflict tussen de eigenaar van De Boskuul (hierna NLG) en de Zwem Vereniging Lobith (hierna ZVL). Middels deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de laatste stand van zaken.

Kernboodschap

Ondanks diverse bemiddelingspogingen en correspondentie met de advocaat van NLG is eind augustus het dossier volledig overgedragen aan onze huisadvocaat. Ook vanuit onze huisadvocaat is eind augustus nog een laatste bemiddelingspoging gedaan. Omdat er onenigheid blijft bestaan over de uitleg van de overeenkomst heeft de gemeente in overleg met onze huisadvocaat besloten om begin oktober een bodemprocedure te starten. Zowel de advocaat van NLG als ZVL zijn hier inmiddels over geïnformeerd.

Context

- ☐ Actueel maatschappelijk onderwerp/probleem
- ☐ Collegeprogramma
- ☒ Motie/amendement/toezegging
- ☐ Anders, namelijk

Inhoudelijke boodschap

Door het starten van een bodemprocedure beoogt het college duidelijkheid te krijgen over de wijze waarop de overeenkomst met NLG moet worden uitgelegd. Het doel hiervan is om te toetsen of het gemeentelijk standpunt juist is en ZVL weer gebruik kan maken van De Boskuul inclusief het aanbieden van het ABC zwemmen.

Tot dusver is er onenigheid over het al dan niet mogen aanbieden van ABC zwemmen door verenigingen waaronder ZVL. NLG is van mening dat zwemlessen op basis van de overeenkomst met de gemeente zijn uitgesloten. NLG wil ZVL pas weer toelaten als er een hogere exploitatiebijdrage wordt betaald of ZVL geen zwemlessen meer aanbiedt. Wij zijn echter van mening dat NLG op basis van de gesloten overeenkomst ZVL niet kan verbieden om zwemlessen aan te bieden. Immers is de overeenkomst bij de overdracht van het zwembad opgesteld met als doel om het gebruik van de verenigingen, waaronder de zwemlessen door ZVL, te kunnen continueren. NLG wordt hiervoor gecompenseerd via de in de overeenkomst opgenomen exploitatiebijdrage.

De gemeente betaalt tot dusver onder meer een financiële bijdrage aan NLG ter compensatie van het gebruik van het zwembad door de verschillende verenigingen. Hierdoor stond ook de bijdrage in het conflict met NLG ter discussie. In augustus heeft onze huisadvocaat aan de advocaat van NLG kenbaar gemaakt dat de gemeente over gaat tot verrekening van het boetebedrag indien NLG ZVL niet toelaat. De gemeente heeft begin oktober besloten om de laatste betaling aan NLG te voldoen. Dit om te voorkomen dat NLG in de financiële problemen komt, voordat er duidelijkheid is over de uitleg van de overeenkomst.

Bij de betaling van de laatste exploitatiebijdrage is reeds aangekondigd dat de gemeente in de bodemprocedure de betaling van de boete zal vorderen. Bij brief van 28 mei 2019 is NLG gesommeerd om binnen een termijn van 30 dagen schriftelijk te bevestigen dat ZVL weer in de gelegenheid was gesteld om gebruik te maken van het zwembad. Nu deze termijn is verstreken en NLG in gebreke blijft zal het boetebedrag in lijn met de bepalingen uit de overeenkomst gevorderd gaan worden.

Communicatie en vervolgproces

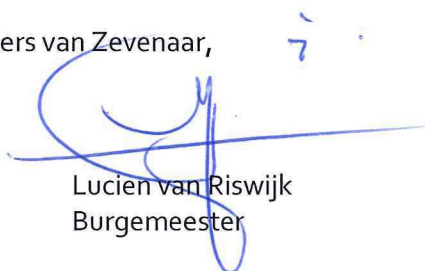
De advocaat van NLG en ZVL zijn begin oktober op de hoogte gesteld van de start van een bodemprocedure.

Zodra de uitspraak in de bodemprocedure bekend is informeren wij u en ZVL nader over eventuele vervolgstappen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Zevenaar,



Michel Tromp
Secretaris



Lucien van Riswijk
Burgemeester