

Besluitenlijst digitale Commissie Ruimte 16 april 2020

Voorzitter:	dhr. H.T.W. Visser
Commissiegriffier:	mevr. E.H. Hondelink-Rinsma
Leden:	mevr. T.J.E.M. Riswick-Keultjes (Lokaal Belang); dhr. E.G.B.M. Buil (Lokaal Belang); dhr. E.R. van Essen (Lokaal Belang); dhr. H.A. Bulten (Lokaal Belang); dhr. F.B.M. Evers (CDA); dhr. A.M. Meijer (CDA); dhr. M.R.A. Lap (PvdA); dhr. R.A. Teunissen (VVD); dhr. E. Verkampen (D66); dhr. B.M. Kagei (GroenLinks); dhr. P.J.M. Freriks (Sociaal Zevenaar)
Collegeleden:	mevr. C.M. Koers-de Graaf; dhr. J.W.H. Winters
Overige aanwezigen:	Insprekers: mevr. Y. de Nerée; de heer A. de Nerée; de heer mr. R.C.J.E. de Nerée tot Babberich; mevr. M. Blom en dhr. M. Martens
Afwezig met kennisgeving:	dhr. B.J.F.M. van der Kroon (CDA); mevr. M. Dunnink (SP) en dhr. W.J. Snelders (VVD)

1 Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de digitale vergadering om 19.30 uur en heet de commissieleden en aanwezige insprekers van harte welkom. In verband met de inspraak worden agendapunten 4 (Uitvoering geven aan gerechtelijke uitspraak inzake bestemmingsplan "Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich") en 5 (Verordening "watersportcentrum De Bijland") naar voren gehaald. Voor het overige wordt de agenda ongewijzigd vastgesteld.

2a Inspraak (deel 1)

Gelegenheid voor inwoners om zich tot de commissie te richten over geagendeerde en niet-geagendeerde onderwerpen die tot de competentie van de commissie behoren.

De volgende insprekers hebben zich aangemeld:

* Agendapunt 4 "uitvoering geven aan gerechtelijke uitspraak inzake bestemmingsplan "Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich":

1. mevr. Y. de Nerée

2. de heer A. de Nerée (namens Huize Babberich Beheer B.V. en Halsaf Exploitatie B.V.)

3. de heer mr. R.C.J.E. de Nerée tot Babberich, voorzitter Stichting Behoud landgoed Kasteel Halsaf (deze inspraaktekst is door de commissievoorzitter voorgelezen op verzoek van de heer De Nerée tot Babberich)

De inspraak van de drie insprekers is terug te luisteren op de website van de gemeente Zevenaar via "[vergadering live volgen of terugkijken](#)".

De commissieleden stellen enkele vragen aan mevrouw Y. de Nerée over de komst van de schutterijen naar het Landgoed, het aantal evenementen, het al dan niet bezwaar maken tegen evenementen of bijeenkomsten die de schutterij organiseert. Aan de heer A. de Nerée wordt nog een vraag gesteld over het standpunt van inspreker ten aanzien van de viering van de schutterijen.

4 Uitvoering geven aan gerechtelijke uitspraak inzake bestemmingsplan "Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich" (Z/18/311941)

De raad wordt voorgesteld om de "Partiele herziening van het bestemmingsplan Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich" vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- het verschil in aanmelding van het aantal dagen
- het beantwoorden van de vragen in de ingekomen brief die bij de stukken is gevoegd
- hoe een en ander zich verhoudt tot de APV
- het behouden van tradities
- de onderlinge disputen die er leven
- in hoeverre de wijziging voldoet aan de uitspraak van de Raad van State, of de opgenomen beperkingen een direct gevolg zijn van de uitspraak van de Raad van State en of er meer wijzigingen zijn toegevoegd dan strikt noodzakelijk is door de uitspraak
- de omschrijving van het begrip "evenement" en de relatie met het evenementen-beleid
- of de uitspraak van Rijkswaterstaat gebroken wordt indien gekozen wordt voor 11 dagen i.p.v. 6 dagen (door bijvoorbeeld een amendement)
- eventuele verzoeken om subsidie, mocht Halsaf in subsidietraject terecht komen
- handhaving van de diverse evenementen

College

Het bestemmingsplan is tijdens de zitting van de Raad van State akkoord bevonden met uitzondering van de technische formulering van het begrip "evenement" die beter opgenomen moet worden in de planregels. Door een gecertificeerd bureau is een separaat onderzoek hiernaar gedaan, waardoor het van 11 naar 6 dagen is gegaan. 6 dagen is de daadwerkelijke situatie. Het gaat hier om specifiek maatwerk omdat het gaat om een horecaonderneming met daarnaast een natuurgebied, wat zorgt voor restricties. Het maatwerk geldt ook voor de bestemmingsplannen van het Landgoed omdat er verschillende bestemmingen zijn. Voor het bestemmingsplan Buitengebied gelden andere spelregels. Omdat het om maatwerk gaat, gaat het gelijkheidsbeginsel niet op. Het beleid is erop gericht onderzoek te laten uitvoeren naar wat evenementen doen voor de omgeving en het college neemt dan de adviezen over. Het gaat hier om tegenstrijdige belangen.

Toezegging

Er komt nog een antwoord op de vraag: als in een eventueel amendement wordt voorgesteld om in de toelichting en regels 6 dagen te wijzigen in 11 dagen, wordt dan de uitspraak van Rijkswaterstaat gebroken?

Conclusie

Omdat er nog enkele vragen leven en enkele fracties aangeven het onderwerp terug te willen nemen naar hun fractie wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

2b

Inspraak (deel 2)

Gelegenheid voor inwoners om zich tot de commissie te richten over geagendeerde en niet-geagendeerde onderwerpen die tot de competentie van de commissie behoren.

De volgende insprekers hebben zich gemeld:

* Agendapunt 5 "verordening watersportcentrum De Bijland":

1. mevr. M. Blom
2. dhr. M. Martens

De inspraak van de twee insprekers is terug te luisteren op de website van de gemeente Zevenaar via "[vergadering live volgen of terugkijken](#)". De inspreektekst van mevrouw Blom is terug te vinden op de website van de gemeente Zevenaar bij de [agenda](#) van deze vergadering onder het agendapunt "inspraak".

De commissieleden stellen nog enkele vragen aan mevrouw Blom over het standpunt van insprekerster ten aanzien van elektrische speedboten en over het ervaren van stankoverlast door uitlaatgassen naast het door insprekerster benoemde geluidsoverlast. Aan inspreker de heer Martens zijn verder geen vragen gesteld.

5

Verordening "watersportcentrum De Bijland" (Z/20/350915)

De raad wordt voorgesteld de verordening "watersportcentrum de Bijland" vast te stellen.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- snelvaren anno 2020 in Natura2000-gebied
- het aantal toegestane decibel als piekwaarde
- handhaving

College

Toezegging:

er komt nog een antwoord op de vraag: wat is het toegestane aantal decibel als piekwaarde?

Conclusie:

Het onderwerp wordt als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

3 **Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering**

De commissie wordt gevraagd de besluitenlijsten van de vergadering van 12 februari jl. en de digitale vergadering van 2 april jl. vast te stellen. De vergadering van 18 maart jl. is vanwege de corona-crisis geannuleerd. De besluitenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

6 **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Ringdam 1 te Herwen (Z/19/331349)**

De raad wordt voorgesteld om:

1. De responsnota bestemmingsplan "Ringdam 1 te Herwen" vast te stellen
2. Het bestemmingsplan Ringdam 1 te Herwen gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Commissie

Er wordt een opmerking gemaakt over de door de Provincie aangedragen oplossing en de onzekerheid of de Provincie het plan wel gaat goedkeuren.

College

Het college zegt dat bestuurlijk en ambtelijk goed overleg is gevoerd, maar dat er geen absolute zekerheid is betreffende de goedkeuring van de provincie.

Toezegging:

Bij de Provincie zal nagegaan worden of deze kan toezeggen het plan inderdaad goed te keuren zoals het nu voorligt (met aanpassing n.a.v. zienswijze Provincie)

Conclusie:

Het onderwerp wordt als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

7 **Warmtenet Zevenaar: resultaten fase 2 & vervolg fase 3 (Z/16/257424)**

De raad wordt voorgesteld het benodigde budget voor het vervolgtraject fase 3A warmtenet Zevenaar (€ 40.237) te dekken uit de Klimaatmiddelen die beschikbaar zijn gesteld door het Rijk middels de decembercirculaire 2019.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- het procesmanagement voor 2,5 dag per week en of dit intern of extern personeel is
- het opslaan van warmte d.m.v. geothermische energie
- het verwarmen van water door elektriciteit of zonneboilers
- het verminderen van restafval o.a. door diftar en de vragen daarbij of de AVR dan wel voldoende brandstof kan leveren en of er dan afval ingekocht moet worden uit het buitenland
- het feit dat er één aanbieder voor warmte is en de vraag of inwoners die hierop aangesloten worden ook meer moeten gaan betalen
- het gebied waar dit toegepast gaat worden
- wat er gebeurt met de aanwezige gas-infrastructuur en of inwoners verplicht worden door de overheid van het gas af te gaan
- Duiven en Westervoort die ook de AVR gaan gebruiken voor de warmtelevering

College

De procesmanager heeft Zevenaar niet in huis en de prijs voor deze persoon is marktconform. In het onderzoek wordt ook gekeken naar hulpbronnen, mogelijkheden geothermie en zonneboilers. Zevenaar gaat ook een claim leggen op de AVR als warmtebron. De kans is groot dat AVR restafval gaat inkopen vanuit het buitenland. Er zijn 5 leveranciers voor de warmtelevering en er is één hoofd-warmtebron. Die worden meegenomen in de businesscase. Er moeten goede afspraken gemaakt worden tussen leveranciers en de warmtebron. Of bewoners kunnen kiezen is afhankelijk van de businesscase. Dat wordt onderzocht. Het gaat hier om warmtelevering voor Zevenaar Stad, niet voor de omliggende dorpen en het zal niet verplicht worden. 80% is nodig voor de aanleg van het warmtenet. Er wordt gekeken of Baston ook wil meedenken en doen, die staan er welwillend tegenover. Er is nog niets afgesproken over het gasnet. De AVR heeft voorlopig voldoende capaciteit.

Conclusie:

Omdat het hier om de kredietverlening gaat voor wordt het onderwerp als HAMERSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

8

Hoogbouw afvalbeleid en invoering diftar (Z/20/351401)

De raad wordt voorgesteld een investeringskrediet van € 655.000,- beschikbaar te stellen voor de aanschaf van 63 ondergrondse containers voor restafval met een bijbehorend passensysteem.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- de reden om naar een duurder systeem te gaan
- de kosten voor de burger (afvalstoffenheffing)
- storingen in de systemen
- het meenemen van HAT-woningen en semi-hoogbouw in het centrum
- het afvalbeleid bij hoogbouw
- meer afvalbakken in het centrum
- het door de RDL legen van de containers als ze écht vol zijn
- het feit dat niet alle locaties mogelijk zijn voor ondergrondse containers (bv. Pelgromhof en Masiusplein)
- de rolcontainers in het centrum bij oude panden die zijn opgesplitst in appartementen

College

Het systeem is duurder omdat het onder de grond wordt gestopt, maar het is ook groter waardoor er minder vaak opgehaald hoeft te worden en dat zorgt voor milieuwinst vanwege minder verkeersbewegingen. De ondergrondse containers zijn ook minder vervuilend, hebben minder storingen en zijn beter voor invaliden. Derhalve is door het college gekozen voor scenario 2. De RDL heeft geen reserves, dus er komt een kredietaanvraag naar de raad. Het krediet moet verdisconteerd worden in de afvalstoffenheffing wat een verhoging van 3% per huishouden betekent (6 euro). Diftar is er ook om de VANG-doelstelling te halen; er is 35% minder afval bij invoering van diftar. Het Gelders Eiland heeft al diftar. Als een locatie niet mogelijk

is, zullen er andere maatregelen genomen moeten worden.

Toezegging:

Het college geeft nog antwoord op de vraag hoe dit georganiseerd gaat worden bij HAT-woningen en semi-hoogbouw. Ook wordt daarbij gekeken naar de oude panden in het centrum die zijn opgesplitst in appartementen

Omdat er nog enkele vragen leven wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

9 Vervanging glas- en ondergrondse restafvalcontainers (Z/20/351403)

De raad wordt voorgesteld om:

1. Een investeringskrediet van € 431.000,- beschikbaar te stellen voor de vervanging van 45 boven en ondergrondse glascontainers voor nieuwe ondergrondse glascontainers (voor bont en wit glas);
2. Een investeringskrediet van € 144.000,- beschikbaar te stellen voor de vervanging van 18 ondergrondse containers voor restafval in het Gelderse Eiland.

Commissie

Er wordt een opmerking gemaakt over de onmogelijkheid van het ondergronds maken van de glasbakken op het Masiusplein.

Conclusie:

Het onderwerp wordt als HAMERSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

10 Mededelingen portefeuillehouders

Gelegenheid voor de portefeuillehouders om korte actuele en urgente mededelingen te doen.

De portefeuillehouder laat weten dat morgen (17 april) de tunnel onder het spoor Babberichseweg gereed is voor fietsers en voetgangers.

11 Rondvraag

De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders.

De commissieleden stellen onder meer vragen over:

- de status van het het speel-/trapveldje in Angerlo
- de reeds aangebrachte bekabeling glasvezel
- de bestrijding van de eikenprocessierups

Toezegging:

De raad wordt op de hoogte gesteld van de voortgang ten aanzien van het trap-/speelveldje in Angerlo

12 Sluiting

De voorzitter sluit de digitale vergadering om 21:45 uur en dankt alle aanwezigen voor hun aanwezigheid en inbreng.

