

Van: Hans Winters <H.Winters@zevenaar.nl>

Verzonden: vrijdag 5 juni 2020 14:40

Aan: Griffie Zevenaar <Griffie@zevenaar.nl>

Onderwerp: Beantwoording vragen n.a.v. commissie Ruimte, 3 juni jl.

Beste griffier,

Tijdens de behandeling van het ontwerp Bestemmingsplan buitengebied Zevenaar Noord in de commissie Ruimte van 3 juni jongstleden zijn er door de commissieleden een aantal vragen gesteld n.a.v. de insprekers.

Door een aantal insprekers is aangegeven dat het voorliggende plan nog enkele omissies bevat, dat betekent dat de bestemming in het plan niet geheel in overeenstemming is met de feitelijk vergunde situatie en/of bestaande rechten en mogelijkheden.

We hebben deze omissies onderzocht en het betreft de volgende locaties: Broekzijdestraat 4, Panovenweg 18 (Buitengoed Panoven) en Bingerdenseweg 17-25 (landgoed Bingerden). Waar noodzakelijk zijn deze omissies nog met insprekers doorgenomen en afgesproken op welke wijze deze worden gecorrigeerd.

In grote lijnen gaat het om het volgende:

1. Het agrarisch bouwvlak Broekzijdestraat 4 krijgt de aanduiding niet-grondgebonden. Op deze locatie is al een niet-grondgebonden bedrijf(sonderdeel) (varkens) vergund.
2. Op landgoed Bingerden wordt de vorm van het agrarisch bouwvlak Bingerdenseweg 19 iets aangepast overeenkomstig de bestaande situatie en langs de zichtlijn van Bingerden. De sleufsilo's worden binnen de grens van het agrarisch bouwvlak gelegd.
3. Op het terrein van Buitengoed Panoven wordt bij de droogloods met de bestemming Cultuur en Ontspanning de omschrijving 'bijeenkomsten' opgenomen overeenkomstig de vergunde situatie. Verder wordt ter plaatse van het kampeerterrein de aanduiding 'ondergeschikte horeca' toegevoegd.

Deze aanpassingen worden gewijzigd in de planregels en de verbeelding, we verwachten deze gereed te hebben op maandag 8 juni a.s.

Daarnaast hebben een aantal insprekers een toelichting gegeven op hun (inhoudelijke) zienswijze. Dit betreft echter geen omissies. De afweging van het college daaromtrent is terug te vinden in de zienswijzennota.

Met vriendelijke groet,

Hans Winters

wethouder



H.Winters@zevenaar.nl
Kerkstraat 27, 6901 AA Zevenaar
Postbus 10, 6900 AA Zevenaar
www.zevenaar.nl