Raadsbesluit

Onderwerp	Bestemmingsplan buitengebied Zevenaar Noord (2018), vaststelling
Zaaknummer	Z/16/245064
Documentnummer	INT/19/934868

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat :

het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Zevenaar Noord 2018 van 29 november 2018 tot10 januari2019 voor iedereen langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens volledig op papier ter inzage heeft gelegen;

het digitale ontwerpbestemmingsplan tevens is gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.BP00BUITENGEBIEDNOORD-ON01;

voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan openbare kennisgeving is gedaan in de Staatscourant en de Zevenaar Post, waarbij is gewezen op de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende de hiervoor genoemde inzagetermijn;

van de gebodengelegenheid tot het indienen van zienswijzen door 56 reclamanten gebruik is gemaakt;

het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar van 11 februari 2020, met kenmerk Z/16/245064/ADV/19/934865;

gelezen het raadsvoorstel met kenmerk Z/16/245064/INT/19/934868, met bijbehorende zienswijzennota met kenmerk Z/16/245064/INT/20/966485;

Gelet op artikel 3.1 lid 1, artikel 3.8 lid 1onder e en artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. De zienswijzennota voor het bestemmingsplan "Buitengebied Zevenaar Noord 2018" vast te stellen inclusief de daarin in voorgestelde wijzigingen, waarbij de reactie voor wat betreft zienswijze nr. 42 (Tutenburgsestraat 4 en 6 te Giesbeek) onder punt 7 gewijzigd wordt, zodanig dat ingestemd wordt met een wijziging op het ontwerpbestemmingsplan waarbij de bestemde burgerwoning (Tutenburgsestraat 6) de bestemming bedrijfswoning krijgt.
2. Deze wijziging op te nemen in de bij het plan behorende verbeelding, regels en toelichting.

3. Het bestemmingsplan Buitengebied Zevenaar Noord 2018 gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: NL.IMRO.0299.BP00BUITENGEBIEDNOORD-VA01 overeenkomstig de daar toebehorende verbeelding, regels en toelichting;
4. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar,
gehouden op 10 juni 2020.

De griffier,	De burgemeester,
W.M. van der Vlies	L.J.E.M. van Riswijk