

Aan:
College Burgemeester en Wethouders
en aan de Gemeenteraad van de gemeente Zevenaar
Kerkstraat 27
6901 AA Zevenaar



Zevenaar, 19 augustus 2020

Betreft: Plaatsing carillon

Geacht college/geachte Raad,

Ik wend mij tot u inzake het voornemen van het college om het carillon terug te plaatsen op het dak van het gemeentehuis aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar.

Uw voornemen heb ik uit de krant moeten vernemen, want de 'Bewonersbrief herplaatsen carillon' is in eerste instantie niet bij alle buurtbewoners bezorgd. Ook mogen we wel stellen dat het moment om ruchtbaarheid aan het voornemen van het college te geven, enigszins ongelukkig gekozen is vanwege de vakanties.

Met name de toekomstige buurtbewoners van Woonpark BAT zijn, voor zover ik begrepen heb van wethouder Koers, niet individueel geïnformeerd, maar er is gekozen om projectontwikkelaar Solidiam te informeren. Daarnaast weet ik niet of de toekomstige bewoners van Cremershof individueel zijn geïnformeerd. Na mijn contact met de wethouder is ondertussen wel een pdf van de bewuste brief via WhatsApp groepen rondgestuurd, maar het kan nog steeds zomaar zijn dat niet alle toekomstige bewoners van het centrum inmiddels geïnformeerd zijn, aangezien niet iedereen deelneemt aan een WhatsApp groep en ik niet op de hoogte ben of en hoe de toekomstige bewoners van Cremershof zijn geïnformeerd. Met name de huurders van nieuwe woningen op het Woonpark BAT zullen bij lange na niet allemaal geïnformeerd zijn.

U geeft in de 'Bewonersbrief herplaatsen carillon' aan, dat de meest geschikte plek voor het carillon op het dak van het gemeentehuis aan de Kerkstraat is gebleken. Het is overigens niet duidelijk of u hiermee het dak van het gemeentehuis bedoelt of het dak van de Turmac Cultuurhal. Daarmee geeft u impliciet aan dat andere plekken niet meer aan de orde zouden zijn. Plekken als het oude gemeentehuis naast ondernemer Wentholt tegenover café de Boemerang, het nieuwe pand dat gebouwd wordt aan het Raadhuisplein maar ook andere mogelijkheden in het echte centrum van Zevenaar zijn dus niet meer aan de orde. Dat is erg jammer want het huidige gemeentehuis staat buiten het centrum en zo'n carillon is nou net iets wat de gezelligheid van een centrum zou kunnen vergroten. Sterker nog, in de wandelgangen hebben zich al ondernemers gemeld die het carillon graag in het centrum houden.

Met het informeren van de huidige buurtbewoners gaat u voorbij aan de toekomstige bewoners van de 92 nieuwe woningen op Woonpark BAT in het centrum en mogelijk van Cremershof maar zoals gezegd kan ik dit laatste niet beoordelen. Daar komen nog heel wat woningen bij in fase twee van het totale project Woonpark BAT. Dat u voorbijgaat aan de toekomstige bewoners is een kwalijke zaak want zij zijn het, die flinke bedragen investeren in de bouw en/of de inrichting van hun nieuwe woning. Het kan toch niet zo zijn dat je een weloverwogen investering doet (en bijvoorbeeld het luiden van de kerkklokken incalculeert) terwijl je geconfronteerd wordt met uw voornemen als de woning al bijna af is?!

In het verlengde van de overweging om het carillon op het dak van het gemeentehuis aan de Kerkstraat te plaatsen en de buurtbewoners te informeren waarbij de toekomstige buurtbewoners 'vergeten' zijn, wil ik nog het volgende opmerken. Destijds heeft de gemeente de beslissing genomen om een deal te maken met Solidiam om zo mogelijk te maken om (delen van) het centrum te revitaliseren.

Da's mooi maar daarbij heeft de gemeente gekozen voor de lusten en de lasten van dit omvangrijke project. En bij de 'lasten' hoort ook, dat uw raad en college in het vervolg bij allerlei beslissingen inzake het centrum, te maken hebben met de toekomstige bewoners van ruim 150 nieuwe woningen in het centrum als het project af is. Het lijkt me goed dat uw raad en college beseffen dat bij beslissingen (zoals het carillon maar ook de aanleg van ontsluitingswegen, de her- of nieuwbouw van panden aan de Kerkstraat en mogelijk bijvoorbeeld beslissingen inzake het landgoed) de toekomstige bewoners ten alle tijden voor inspraak uitgenodigd worden, voorafgaande aan uw beslissingen.

Ergo, ik zou u middels deze brief het volgende willen verzoeken:

1. Alle toekomstige bewoners van het Woonpark BAT en Cremershof individueel middels een brief te informeren over uw voornemen om het carillon te plaatsen op het dak van het gemeentehuis aan de Kerkstraat en hun daarbij de tijd te geven, om te kunnen reageren;
2. Duidelijkheid te geven of met het dak van het gemeentehuis aan de Kerkstraat ook daadwerkelijk het dak van het gemeentehuis wordt bedoeld en niet het dak van de Turmac Cultuurhal;
3. De plek op het dak het gemeentehuis aan de Kerkstraat te heroverwegen en in deze heroverweging uitdrukkelijk te kiezen voor plaatsing van het carillon op een centrale plaats in het Zevenaarse centrum;
4. Recht doen aan hun grote financiële investering door inspraak vooraf aan de toekomstige bewoners van de nieuwe woningen op Woonpark BAT en Cremershof;
5. De toezegging van uw raad en college om vanaf nu rekening te houden met de nieuwe bewoners van het Woonpark BAT en Cremershof bij het voorstellen/nemen van belangrijke beslissingen aangaande infrastructuur, woningbouw, herinrichtingen, e.d.

Deze brief die uitmondt in de genoemde vijf verzoeken spreekt voor zichzelf, maar ik ben natuurlijk altijd bereid deze mondeling toe te lichten, bijvoorbeeld tijdens een commissievergadering of als het niet anders kan in de raadsvergadering waar het voorstel van het college behandeld gaat worden. Een eventuele uitnodiging zie ik met belangstelling tegemoet. Ik ga er echter vanuit dat u mij al ruim voor die tijd kunt beantwoorden.

Met vriendelijke groet,
Toekomstig bewoner Woonpark BAT, [REDACTED] Zevenaar

Naam en contactgegevens kunnen opgevraagd worden bij de griffie

Dese brief is persoonlijk afgegeven op 19/8/20
aan de balie van de gemeente Zevenaar



Aan College Burgemeester en Wethouders
en aan de Gemeenteraad van de gemeente Zevenaar
Kerkstraat 27
6901 AA Zevenaar