



Natuurmonumenten

AAGETEKEND

Gemeenteraad van Zevenaar
Postbus 10
6900 AA ZEVENAAR



Noordereinde 60
Postbus 9955
1243 ZS 's-Graveland

T (035) 655 99 33
F (035) 656 31 74

www.natuurmonumenten.nl

IBAN NL 58 INGB 0666 0285 24
BIC INGBNL2A

KvK nr. 40516730

Datum 31 augustus 2020
Behandeld door [REDACTED]
Telefoonnummer [REDACTED]
Ons kenmerk 20.071 EG/yb
Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan Wegensteunpunt Zevenaar

Geachte gemeenteraad,

Middels deze brief dien ik namens de Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland (hierna: Natuurmonumenten) een zienswijze in op het ontwerp bestemmingsplan 'Wegensteunpunt Zevenaar', bekendgemaakt op 23 juli 2020 (IDN: NL.IMRO.0299.BP00WEGENSTEUNPNT-ON01), hierna: het bestemmingsplan.

Natuurmonumenten is eigenaar van landgoed de Byvanck in Beek. De Byvanck is een landgoed met zeer hoge natuurwaarde én historische waarde. Het voormalige grenscomplex Bergh (hierna: het grenscomplex) maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan en ligt direct tegen landgoed de Byvanck aan (zie bijlage 1). De Byvanck ligt in het Gelders Natuur Netwerk (hierna: GNN) en grenst aan de verbindingzone tussen het Bergherbos en de Byvanck (groene ontwikkelingszone, hierna: GO).

Natuurmonumenten heeft ernstige bezwaren tegen het ontwikkelen van een wegensteunpunt, verkooppunt motorbrandstoffen en snelweg gerelateerde voorzieningen op de onderhavige locatie. Deze ontwikkelingen hebben verstrekende gevolgen op het aangrenzende landgoed én omliggende natuurgebieden. De gemeente Zevenaar heeft bij de totstandkoming van het onderhavige besluit hier onvoldoende rekening mee gehouden. Ter toelichting het volgende.

Landschappelijke impact

Landgoed de Byvanck is een historisch landgoed. Natuurmonumenten heeft veel geïnvesteerd in herstel van de historische aanleg van dit landgoed, zo onder meer het lanenstelsel én het behouden en vervangen van bijzondere bomen op het landgoed. Het lanenstelsel strekt zich uit tot het Steegerveld, nabij huis de Steeg (Steegseweg 32 te Beek). Het Steegerveld is een open weide/grasveld dat grenst aan de Rode beukenlaan, Koepelbeuklaan/Russeweg en Heiweg. Vanuit deze lanen is er vrij zicht op het Steegerveld. Huis de Steeg en de omliggende gronden vormen thans (NSW) landgoed de Steegh. Een deel van het Steegerveld is in het verleden ingericht als grenscomplex. Ter illustratie zijn in bijlage 2 twee kaarten opgenomen van de karakteristieke lanen en bomen.

Aan Gemeenteraad van Zevenaar
Datum 31 augustus 2020
Ons kenmerk 20.071 EG/yb
Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan Wegensteunpunt Zevenaar
Pagina 2 van 3

Het onderhavige bestemmingsplan laat bouwhoogtes toe variërend van maximaal 8 tot maximaal 16 meter. Landschappelijk is het zeer ongewenst om dergelijke hoge gebouwen te realiseren aangrenzend aan de Byvanck en het Steegerveld. Dit doet eveneens afbreuk aan de historische aanleg van het landgoed. In de toelichting op het bestemmingsplan is te lezen dat de 'landschappelijke inpassing' slechts een van begroeiing voorzien hekwerk van twee meter hoog omvat. Een dergelijke minimale voorziening is onaanvaardbaar en ontnemt nauwelijks het zicht op gebouwen met toegestane hoogtes tot en met 16 meter.

Nadelige gevolgen flora en fauna

Het flora en fauna onderzoek van Tauw van 1 oktober 2019 is zeer onvolledig. Het plangebied van dit onderzoek betreft slechts een klein deel van het wegensteunpunt (enkel de locatie van de gewenste zoutloods), zie p. 7. Overigens komt deze begrenzing niet overeen met de begrenzing op p. 17. In dit onderzoek is geen rekening gehouden met de gevolgen van een intensivering van het gebruik van de toegangsweg/ventweg van en naar het grenscomplex.

Aan de zijde van de A12 is het landgoed uitgerasterd met een gecombineerd reeën- en dassenraster. Kleine zoogdieren, amfibieën en reptielen kunnen door dit raster heen. Deze soorten steken de ventweg over (grotendeels GO) en komen ook voor in de bosjes gelegen tussen het landgoed en de A12 (GNN). Belangrijk hierbij te vermelden is dat in de omgeving van de ventweg levendbarende hagedis (rode lijst soort), zandhagedis (rode lijst soort) en hazelworm zijn waargenomen. Inventarisatie van de bovengenoemde soorten vergt een specialistische aanpak. Het uitgevoerde onderzoek van Tauw schiet hier in tekort.

In het akoestisch onderzoek van Witteveen+Bos van 30 april 2020 is eveneens geen rekening gehouden met het gewijzigde gebruik van de ventweg. In dit onderzoek is geen rekening gehouden met het direct aan de ventweg gelegen landgoed de Byvanck. Een toename van de verkeersintensiteit op de ventweg en op het grenscomplex zal meer geluidsoverlast en als gevolg hiervan meer verstoring van fauna ten gevolge hebben.

Landgoed de Byvanck is een zeer gevarieerd landgoed. Het landgoed kent droge voedselarme bossen én zeer rijke vochtige bossen. De vochtige bossen behoren tot het Eiken-Haagbeukenbos en kent veel karakteristieke soorten, zoals onder meer Bosanemoon, Witte klaverzuring, gevlekte aronskelk etc. Verdere verzuring van de bosbodem komt deze soorten niet ten goede. Een toename van het aantal verkeersbewegingen zal meer stikstofdepositie ten gevolge hebben. Dit heeft negatieve gevolgen op de instandhouding van flora en fauna in de Byvanck. Het landgoed is geen Natura 2000 gebied, maar behoort wel tot het GNN en is een zeer kwetsbaar gebied. Verdere verzuring van dit gebied heeft ernstige gevolgen voor de aanwezige natuurwaarde.

In het Stikstofdepositie-onderzoek van Witteveen+Bos is geen rekening gehouden met de Natura 2000 gebieden die net over de grens in Duitsland zijn gelegen. Eveneens is geen rekening gehouden met een intensivering van het gebruik van de ventweg. In de rapportage van Witteveen+Bos is er van uitgegaan dat er gedurende de bouw enkel met stage IV materiaal gewerkt zal worden. Ondergetekende vraagt zich af in hoeverre het realistisch is dat

Aan Gemeenteraad van Zevenaar
Datum 31 augustus 2020
Ons kenmerk 20.071 EG/yb
Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan Wegensteunpunt Zevenaar
Pagina 3 van 3

gedurende de bouw stage IV materiaal daadwerkelijk beschikbaar is. Indien dit niet het geval is, heeft dit grote gevolgen voor de emissie.

Overige bezwaren

Naast bovengenoemde bezwaren ter aanvulling het volgende.

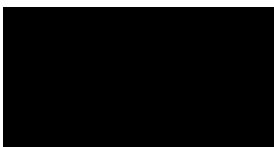
- Op het grenscomplex is voorzien in een 'verkooppunt motorbrandstoffen met LPG'. In het kader van dit bestemmingsplan is geen onderzoek verricht naar de gevolgen van deze bestemmingswijziging. Nog geen 600 meter van het grenscomplex is overigens al een tankstation aanwezig. De nut en noodzaak van het realiseren van nog een tankstation is niet begrijpelijk.
- Het grenscomplex is feitelijk al een heel lange periode enkel in gebruik als parkeerplaats. Ondanks de mogelijkheden die er planologisch waren zijn er nooit snelweg-gerelateerde voorzieningen gerealiseerd op de onderhavige locatie. Het geeft geen blijk van een goede ruimtelijke ordening om deze mogelijkheden, zonder zorgvuldige toetsing, over te nemen in het onderhavige bestemmingsplan. Net als bij het tankstation is het ook hier de vraag wat de nut en noodzaak is van dergelijke voorzieningen aangezien deze op betrekkelijk korte afstand aanwezig zijn.
- In het bestemmingsplan staat nergens wat een 'wegensteunpunt' is. Het is ondergetekende derhalve niet helder welk gebruik is toegestaan en wat dit überhaupt omvat.
- Het grenscomplex grenst aan landgoed de Byvanck. In de afgelopen jaren is er de nodige overlast geweest van mensen die het reënraster doorknippen en het landgoed via het wegensteunpunt betreden. Dit heeft de nodige verstoring ten gevolge én ree en das kunnen door het raster. Dit neemt ook risico's met zich mee aangaande de verkeersveiligheid. Als gevolg van de voorgenomen ontwikkelingen op deze locatie zal het aantal ongewenste bezoekers alleen maar toenemen.

Afsluitend wil ik benadrukken dat Natuurmonumenten graag in overleg treedt met Rijkswaterstaat én de gemeente Zevenaar om te spreken over:

- het gewenst gebruik van het grenscomplex;
- het gebruik van de ventweg naar het grenscomplex;
- de landschappelijke impact;
- de nadelige gevolgen op de direct aangrenzende natuurgebieden; en
- de kansen die er liggen om te komen tot een verbeterde waterhuishouding rondom het grenscomplex.

Ik ben graag tot een nadere toelichting bereid.

Met vriendelijke groet,



Gebiedsmanager Beheereenheid Achterhoek

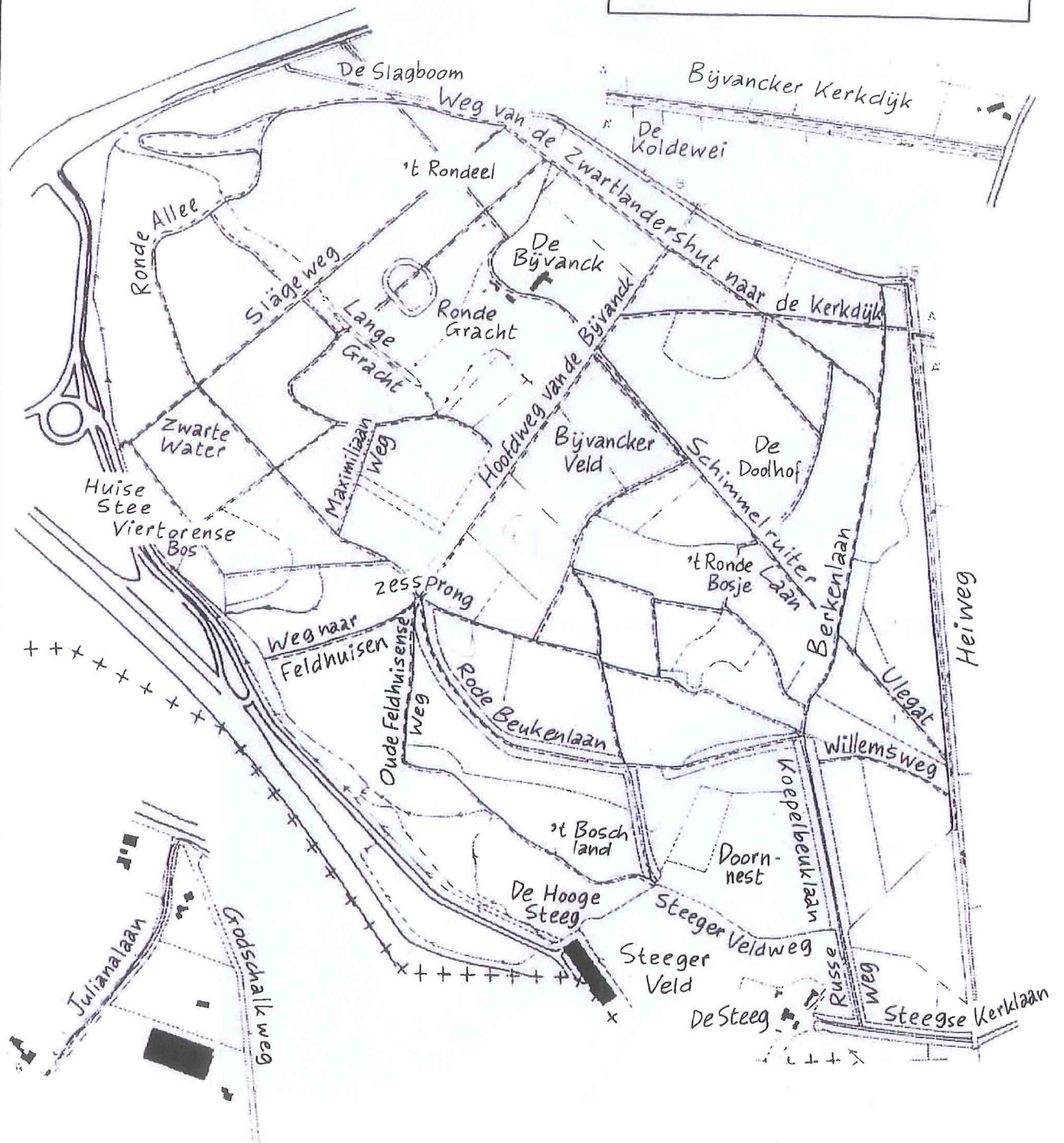
Ligging landgoed in Gelders Natuur Netwerk (donkergroen) en Groene ontwikkelingszone (lichtgroen)

Bijlage 2

BIJVANCK

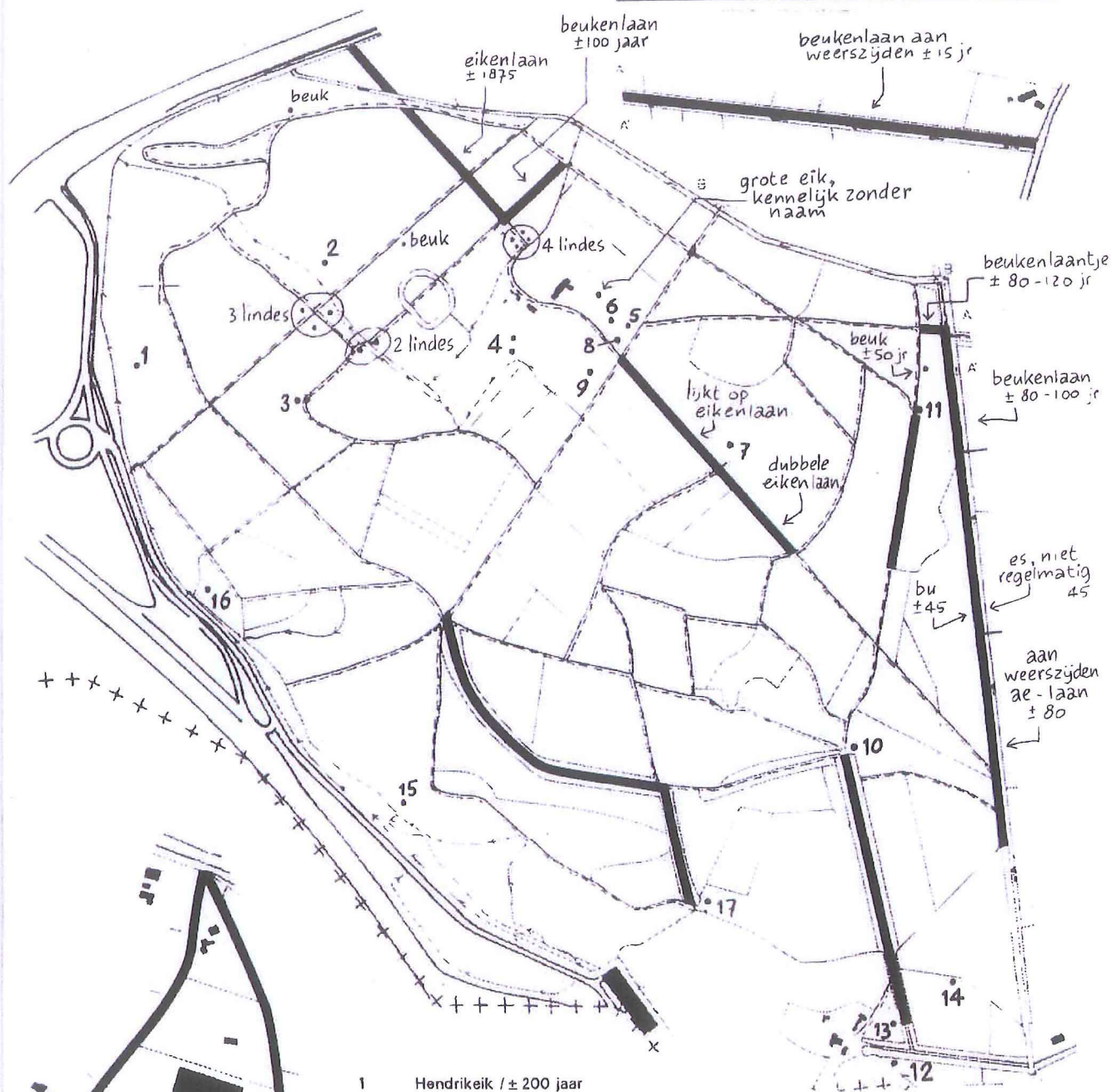
Bijlage 2.10

TOPONIEMEN



BIJVANCK
Bijlage 2.13

**FAMILIEBOMEN &
KARAKTERISTIEKE LANEN**



- 1 Hendrikeik / ± 200 jaar
- 2 Familielinde
- 3 Mariabeuk / ± 1990
- 4 De drie Tamme Kastanjes: / twee over 350 jaar
- 5 Kasteeleik / volgens zeggen ± 1600 geplant $\uparrow$
- 6 Hendriksden / $\uparrow$
- 7 Doolbeuk / 150-200 jaar
- 8 Juliana-Bernardeik / 1936 geplant ter ere van het koninklijk huwelijk
- 9 Wilhelminalinde / 1898 geplant ter ere van de kroning
- 10 Koepelbeuk / 1980 gekapt
- 11 Kleine beuk? / ± 200 jaar
- 12 Twee Steeger beukenlaan / waarschijnlijk oorspronkelijk aansluitend op beukenlaan Bijvanck
- 13 Russe Beuk / $\uparrow$
- 14 Wachtholder / ei 120 jaar
- 15 Feldhuisense Peppel
- 16 Viertoreense Peppel
- 17 Clemens beuk / ± 200 jaar