

Motie: Deregulering en toepassing maatwerk bij kleine bouwwerken

De gemeenteraad van Zevenaar, in vergadering bijeen op 16 december 2020;

Constaterende dat:

1. Binnen de gemeente Zevenaar inwoners bij het uitoefenen van zinvolle en goede vrijetijdsbestedingen zoals het houden van bijen, het houden/verzorgen van kleine dieren en huisdieren ook tegen de grenzen van onze gemeentelijk verordeningen aanlopen daar waar het betreft het huisvesten en onderbrengen daarvan;
2. Dat gebleken is dat veel inwoners geheel te goeder trouw een klein bouwwerk of constructie van geringe afmeting voor hun hobby oprichten maar daarbij achteraf in de problemen kunnen komen door niet altijd even duidelijke (wettelijke) regelgeving;
3. Dat uit de beantwoording van daarover gestelde op 3 december 2020 van de PvdA en SP het in strijd handelen met het geldend bestemmingsplan in dergelijke gevallen een reden is of kan zijn om handhavend op te treden;
4. Dat er daardoor al (te) snel geconcludeerd kan worden dat sprake is van een bouwwerk conform de wettelijke regelgeving.

Overwegende dat:

1. Inwoners bij het uitoefenen van zinvolle vrijetijdsbestedingen zoals het houden van bijen of het houden/verzorgen van (huis)dieren daarin niet te veel worden belemmerd door de grenzen van een bestemmingsplan zouden mogen aanlopen en dat waar mogelijk de medewerking van de gemeente verlangd mag worden bij bijvoorbeeld het vergunnen van deze bouwwerken door toepassing van maatwerk;
2. Het wenselijk is en blijft dat de belangen van derden (zijnde niet de uitoefenaar van de vrijetijdsbestedingen of de bezitter van (kleine) dieren) in acht genomen worden bij het plaatsen of oprichten van kleine bouwwerken omdat de belangen van zowel de uitoefenaar van de vrijetijdsbestedingen als de bezitter van (kleine) dieren en die van derden tegenovergesteld kunnen zijn;
3. Dit vraagstuk – zo het lijkt - niet direct opgelost kan worden door middel van een wijziging van de APV en de bouwverordening aangezien deze verordeningen een ander belang dienen. De gemeente kan na het eventueel vergunnen nog altijd op grond van de APV optreden indien de veiligheid, privacy ed. in het geding dreigt te komen, en de wijziging van de bestemmingen door middel van paraplubestemming en het toewijzen van een dubbele bestemming veelal het laatste redmiddel is.

Gelet op het hiervoor geschetste en de complexiteit van de materie is het wenselijk nader onderzoek te doen naar de (wettelijke) mogelijkheden die ruimte voor gemeentelijk maatwerk in deze kan scheppen.

Verzoekt het college:

Om onderzoek te doen naar de mogelijkheden om in de toekomst voor hiervoor genoemde gevallen en andere nagenoeg gelijke gevallen en situaties maatwerk te leveren en de raad hierover binnen afzienbare tijd (lees uiterlijk Q1 2021) te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Zevenaar, 16 december 2020

Joost du Croix, Lokaal Belang
Peter Pollmann, D66

Deze motie is ingetrokken in de vergadering van 16 december 2020.