

**Concept-besluitenlijst commissie Ruimte 2 december 2020
(voortzetting op donderdag 10 december 2020)**

Subtitel	Digitale commissie Ruimte
Datum	02-12-2020 en 10-12-2020
Tijd	2 december: 19:30 - 22:15 uur 10 december: 19:30 – 20:30 uur
Locatie	Digitaal
Voorzitter	M.B.M. Jansen

1	Opening en vaststellen agenda De vergadering wordt geopend en de agenda wordt gewijzigd vastgesteld. In verband met de inspraak op agendapunten 6 (beschikbaar stellen krediet ten behoeve van de herinrichting van een gedeelte van de Kerkstaat en het voorterrein van de Turmac Cultuurfabriek) en 7 (bestemmingsplan Wegensteunpunt Zevenaar) stelt de voorzitter voor om deze agendapunten naar voren te halen. De commissie gaat hiermee akkoord.
2a.	Inspraak Gelegenheid voor inwoners om zich tot de commissie te richten over geagendeerde en niet-geagendeerde onderwerpen die tot de competentie van de commissie behoren. De inspreekteksten van de heren Van de Reest en Kastein zijn in iBabs toegevoegd aan dit agendapunt. 1. mevrouw Liselotte van Autarky Agri inzake "bijen" Mevrouw spreekt in over een boete die zij ontvangen heeft voor bijenkasten die volgens haar door de gemeente als bouwwerken worden aangemerkt. De commissieleden stellen nog enkele vragen aan inspreekster over de grootte van de bijenkast, over de datering van een door inspreekster verzonden brief, over eventuele aangenomen moties in andere gemeenten over vrijstelling van regels voor plaatsen bijenkasten, of de bijenkasten in de buurt van bebouwing stonden, of er klachten zijn geweest over de bijenkasten of dat het een

	spontane handhavingsactie is geweest, of inspreekster gelijk beboet is of dat er eerst nog een voorstel is geweest, of de bijenkasten vanaf de weg te zien zijn en of door de gemeente schriftelijk is bevestigd dat de bijenkasten verplaatst moesten worden. De fractie van de SP laat weten voor de komende raadsvergadering een motie over bijen in te dienen. Een aantal commissieleden laat weten dit voorstel te ondersteunen en zegt toe het te bespreken binnen hun fractie. * agendapunt 6 "Beschikbaar stellen krediet ten behoeve van de herinrichting van een gedeelte van de Kerkstaat en het voorterrein van de Turmac Cultuurfabriek": 2. de heer P. van der Reest. De commissieleden stellen nog enkele vragen aan inspreker over het terras aan de voorkant van de Turmac Cultuur Fabriek, de communicatie betreffende de herinrichting van het voorterrein en de Kerkstraat in de informatieve bijeenkomst die heeft plaatsgevonden en of er nog meer bijeenkomsten hierover zijn geweest. 3. de heer H.J. Kastein namens de heer E. Kleijn (de inspreektekst wordt door de commissiegriffier voorgelezen)
6	Z/20/369954 Beschikbaar stellen krediet ten behoeve van de herinrichting van een gedeelte van de Kerkstaat en het voorterrein van de Turmac Cultuurfabriek De raad wordt voorgesteld een krediet ad € 594.000 beschikbaar te stellen voor de herinrichting van het voorterrein van de Turmac Cultuurfabriek en een gedeelte van de Kerkstraat. <i>College</i> Naar aanleiding van de inspraak gaat het college in op de communicatie en het participatietraject dat gevolgd is. Er kunnen zienswijzen ingediend worden. Het college betreurt het dat het beeld bestaat dat er niet geluisterd is naar omwonenden. Verder gaat het college in op de verkeersveiligheid, de keuze voor tweerichtingsverkeer en het parkeren in de Kerkstraat en de procedure die daarbij gevolgd is. Omwonenden kunnen bezwaren en zienswijzen voor wat betreft het verkeersbesluit indienen. <i>Commissie</i> De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over het laden en lossen voor bedrijven in de Kerkstraat en daarbij de rijrichting van het vrachtverkeer, het parkeren (ook voor het gemeentehuis en voor de fietsenwinkel) en eventuele parkeeronthefingen, de verkeersveiligheid o.a. in de Sluitzegeel en ook voor wat betreft de hulpdiensten, de planning, fasering en mogelijkheden voor de ontsluiting van de nieuwe wijk, de toegankelijkheid van het huidige parkeerterrein langs het spoor, het betrekken van de nieuwe bewoners van het BAT-terrein in de uitwerking van de plannen, of het plan wel voldoet aan de huidige parkeernormen, de terrasvergunning en of het terras aan horeca gerelateerd

	is, een feitenrelaas en verslagen van overleggen voor wat betreft de burgerparticipatie, het gebruik van het parkeerterrein voor het gemeentehuis als openbare weg en de rol van de projectontwikkelaar. De fractie van de VVD laat weten de komende raadsvergadering met een amendement te komen om het terras niet mee te nemen in het plan. De fractie van de SP is van oordeel dat er nog veel zaken in de onderzoeksfase zitten en dat het voorstel dan ook niet rijp is voor besluitvorming. <i>College</i> Het college beantwoordt de gestelde vragen. De mogelijkheid om wat te ontsluiting betreft uit te wijken naar het Stationsplein wordt nog onderzocht en komt nog terug naar de raad. Het onderzoek parkeerterrein bij het spoor heeft niets te maken met de ontsluiting van het woonpark BAT via de Kerkstraat. Ook de parkeernormen/nieuw parkeerbeleid komt nog naar de raad. <u>TOEZEGGINGEN</u> <u>1. Er zal vóór de raadsvergadering een feitenrelaas naar de raad toekomen over het doorlopen participatietraject ten aanzien van het ontwerp van het voorterrein en de besprekingen over de verkeerssituatie. Ook zullen de gespreksverslagen van de gevoerde overleggen met de buurtbewoners hierbij gevoegd worden.</u> <u>2. Er komt een antwoord op de vraag of de ad hoc kosten van de huidige tijdelijke verkeerssituatie voor rekening komen van de projectontwikkelaar of de gemeente.</u> <u>3. De portefeuillehouder gaat in gesprek met ondernemer (fietsenwinkel) over het laden en lossen, aangezien de parkeerplaatsen ter plekke verplaatst worden.</u> Conclusie Omdat er nog vragen en toezeggingen beantwoord dienen te worden, wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.
2b.	Inspraak ten aanzien van agendapunt 7 "Bestemmingsplan Wegensteunpunt Zevenaar", de heer E. Grob namens Natuurmonumenten De heer Grob gaat bij de inspraak in op stikstof, geluid, de landschappelijke inpassing en de flora en fauna. Inspreker laat weten dat de bezwaren ten aanzien van het gebruik van de ventweg vanuit Beek langs Landgoed Bijvanck ongegrond zijn verklaard. In een gesprek met Rijkswaterstaat is gebleken dat de ventweg in gebruik blijft, niet voor het Wegensteunpunt maar wel voor andere doeleinden. De commissieleden stellen nog enkele vragen aan inspreker over het gebruik van de ventweg, de effecten op de natuurwaarden van de Bijvanck, eventuele horeca, een totale visie voor het hele gebied, inclusief het Duitse grondgebied en de rol van Rijkswaterstaat.

Z/20/356466 Bestemmingsplan Wegensteunpunt Zevenaar

De raad wordt voorgesteld om:

1. De responsnota bestemmingsplan "Wegensteunpunt Zevenaar" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Wegensteunpunt Zevenaar" gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over de verfraaiing van de plek, de ventweg, een visie voor het totale gebied (incl. grensovergang) en afstemming met Emmerich hierover (kan besluitvorming uitgesteld worden), de ruimte tussen het natuurgebied en het wegensteunpunt, de eventuele verplaatsing van het tankstation, handhaving, of er een bestemmingsplan voor de oude locatie nodig is en of er bij het geluid uitgegaan wordt van gemiddelde waarden of piekwaarden.

College

Het college beantwoordt de gestelde vragen. De ventweg is niet voor grote vrachtwagens toegepast. Alle vervoersbewegingen (ook niet verkeersroutes en bevoorrading) gaan dus niet via de ventweg. Maar het is een openbare weg en die gaat Rijkswaterstaat niet afsluiten. Het college heeft Rijkswaterstaat gevraagd om te komen met een totale visie voor het gebied tussen de snelweg en dit plan. Emmerich heeft hetzelfde probleem met de Duitse "Rijkswaterstaat". College is hierover met Emmerich in gesprek. Het college raadt aan de besluitvorming niet uit te stellen omdat er medio januari ook nog geen visie van Rijkswaterstaat ligt voor het hele gebied.

TOEZEGGINGEN:

1. Er komt nog een antwoord op de vraag bij wie de taak voor handhaving ligt (Rijkswaterstaat of gemeente), aangezien het Wegensteunpunt geen officiële verzorgingsplaats is.
2. Realisering tankstation: de portefeuillehouder zal de vraag of er concrete plannen zijn om het tankstation richting Beek te verplaatsen meenemen naar het gesprek met Rijkswaterstaat en komt erop terug. (toezegging nr. 148)
3. Er komt nog een antwoord op de vraag of er bij de onderzoeken ten aanzien van de geluidsbelasting uitgegaan wordt van gemiddelde waarden of van piekwaarden.

Conclusie

Omdat er nog enkele onduidelijkheden zijn wordt het onderwerp als **BESPREEKSTUK** doorgeleid naar de raadsvergadering.

	De vergadering wordt om 22.15 uur geschorst en op donderdag 10 december om 19.30 uur voortgezet.
3	Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering De commissie wordt gevraagd de besluitenlijst van de vergadering van 11 november jl. vast te stellen. <u>TOEZEGGING</u> <u>Er wordt gerefereerd aan toezegging nr. 141 inzake gaslozingen schepen in de Rijn bij Tolkamer. Het college zegt toe hier werk van te maken.</u> De commissie besluit de besluitenlijst van de vergadering van 11 november jl. ongewijzigd vast te stellen.
4	Vaststellen planningslijst en lijst toezeggingen en moties De commissie stelt de planningslijst en lijst toezeggingen en moties vast.
5	Z/20/373096 2e Voortgangsrapportage 2020 (2e VGR 2020) De raad wordt voorgesteld om: 1. de 2e Voortgangsrapportage 2020 vast te stellen; 2. in te stemmen met de rubrieken "voorstel raad" zoals bij de activiteiten met een oranje en rode status is aangegeven; 3. het nadelige saldo van deze rapportage (€ 161.000) ten laste te brengen van het begrotingsresultaat 2020. <i>Commissie</i> De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over het late tijdstip van het aanbieden van deze Voortgangsrapportage waardoor er niet meer bijgestuurd kan worden, vertraging ontwikkelingen bedrijventerrein 7Poort en FOZ, de verminderde regeldruk midden- en kleinbedrijf, het station 7Poort/Zevenaar Oost en P+R-voorziening, het ontbreken van een trapleuning bij de redoutes, Fairtrade (het instellen van een werkgroep uit de samenleving hiervoor), het toekomstbestendig maken van wijken en dorpskernen, de status van de Europakade, het afstoten van gemeentelijk vastgoed, de stand van zaken Vang-doelstelling, de extra verliesvoorziening Grex, de ontwikkelingen op woningbouw en grondverkoop, ook wat bedrijventerreinen betreft, extra kosten omgevingsvergunning (pag.6), Holtkamp uitbreiding Zevenaar Oost, de aanpassing legesvergunningen, de doorstroming transport buitengebied kleine kernen, aanpassing onderliggend wegennet/doortrekking Witte Kruis (MER), noordtak Betuwelijn onderdeel laten zijn van grote infrastructurele werken, vervanging brug Elten-seweg (kosten Rijnwaarden?), stopzetting subsidie NME, stand van zaken onderzoek Vestersbos en de inrichting/definitief ontwerp Raadhuisplein.

	<i>College</i> Het college beantwoordt de gestelde vragen. Het college laat weten dat de Mobiliteitsvisie van de Provincie is vastgesteld en dat de Provincie ook met een uitvoeringsprogramma bezig is. De hub Zevenaar-Oost wordt daarin mede onderzocht (o.a. duurzaam reizen, openbaar vervoer en elektrische fietsen). College is in gesprek met Prorail over de realisatie van de RegioExpress Winterswijk-Arnhem waar Zevenaar (nog) niet in zit. Er komt nog een RIB over voortgang proces NME. De eerste gronduitgifte van de FOZ zal plaatsvinden in Q1 2021. Opening van de FOZ zal medio 2022 zijn. College komt nog terug op ontwikkelingen kop van Tolkamer (Europakade, Veerstraat en Tolstraat), hier zal werk met werk gedaan worden (ook riolering). Het college verzoekt de vragen ten aanzien van Vestersbos en het totaaloverzicht actualisatie afstoten bestaand gemeentelijk vastgoed Hengeveldweg en Reisenakker schriftelijk te stellen. <u>TOEZEGGINGEN</u> <u>- Er komt nog een antwoord op de vraag: Wat is prognose en stand van zaken ten aanzien van de VANG-doelstelling?</u> <u>- Er komt nog een antwoord op de vraag ten aanzien van het (beklimmen) van de redoutes: komt hier nog een trapleuning voor als men naar beneden afdaalt?</u> <u>- Nagegaan wordt wanneer de kredietaanvraag voor het DO (Definitief Ontwerp) voor het Raadhuisplein naar de raad komt.</u> Omdat de Voortgangsrapportage in alle commissies wordt besproken wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.
7	Stand van zaken project rijkswegen A15 / A12 Vanwege de importantie en impact van dit ruimtelijk project staat dit onderwerp als terugkerend onderdeel op de agenda. De portefeuillehouders informeren de commissie op hoofdlijn over de ontwikkelingen, voor de commissie is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het voeren van onderling overleg. <i>College:</i> er zijn geen meldingen. Er wordt nog gewacht op de uitspraak van Rijkswaterstaat, deze wordt in week 51 verwacht.
8	Stand van zaken duurzaamheid Vanwege de importantie en impact van dit project staat dit onderwerp als terugkerend onderdeel op de agenda. De portefeuillehouders informeren de commissie op hoofdlijn over de ontwikkelingen, voor de commissie is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het voeren van onderling overleg.

	<i>College</i> Het onderzoek Warmtenet loopt. Er wordt overgegaan naar fase 3B samen met Baston in overleg met de Provincie. De Regiegroep Aardgasvrij Angerlo komt met een rapportage. Er vindt woensdag 16 december een digitale bijeenkomst van de RES plaats waarin aan de orde komt hoe wij van een concept-bod naar een definitief bod gaan. Er wordt een vraag gesteld over de projecten zonnevelden (fruitteler). Het college laat weten dat er 9 december een startoverleg met de fruitteler is geweest over de startvoorwaarden. <u>Het college zegt toe dat er een stand van zaken gegeven zal worden ten aanzien van de projecten zonnevelden (project fruitteler).</u>
12	Punten van orde commissie De leden van de commissie kunnen agendaverzoeken aan de commissie voorleggen. Er zijn geen punten van orde ingediend.
13	Mededelingen portefeuillehouders Gelegenheid voor de portefeuillehouders om korte actuele en urgente mededelingen te doen. Er worden door het college mededelingen gedaan over: - het circulair festival Nijmegen ARN. Luiers kunnen goed verwerkt worden, dus college kan de motie van D66 uitvoeren. Dit moet (samen met andere Liemerse gemeenten) logistiek georganiseerd worden. Vanaf 1 juli 2021 kunnen er luiers ingeleverd worden via het aanbiedstation en dan kunnen ze doorgestuurd worden naar de ARN. - de gescheiden inzameling afval van scholen. Er is een enquête de deur uitgegaan (vanwege corona iets later). In het 1^e kwartaal komt daar de uitslag van; hoe we die inzameling op scholen gaan vormgeven.
12	Rondvraag De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders. De commissieleden stellen vragen over: - een verzamelplek voor een vuilcontainer woonpark BAT (1^e fase). College laat weten deze vraag uit te zetten bij de vuilnisophaaldienst. - het gesprek met de buurtbewoners van de Kerkstraat over de parkeerplaatsen - de inspraak over de bijenkasten - de status woningbouw jongeren Waaijakkers. College laat weten dat dit een bestemmingsplan procedure wordt met 3 partijen en dat er in januari een digitale participatieronde komt. Dit zou in oktober/november zijn, maar is vanwege corona uitgesteld en het vergt daardoor ook een andere digitale communicatie-aanpak.

13	Sluiting De voorzitter sluit onder dankzegging op 10 december de vergadering om 20.30 uur.
-----------	--