

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen

Categorie: A / B / C (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp: RIB 2021 – 027 Vergunningverlening en handhaving kleine bouwwerken

Naam en fractie: Harry Staring, Lokaal Belang

Datum indienen: 6 april 2021

Afdeling: (door organisatie in te vullen)

Contactpersoon: (door organisatie in te vullen)

Inleiding/Aanleiding:

Naar aanleiding van de RIB 2021-027 Vergunningverlening en handhaving kleine bouwwerken heeft de fractie van Lokaal Belang enkele vragen.

Vraag/Vragen:

1. Er staat de lezen dat “onderzoek wijst uit dat er weinig speelruimte is”. Welk onderzoek is er exact uitgevoerd?
Antwoord: het onderzoek betreft het ambtelijke onderzoek naar de lokalen en landelijke wet- en regelgeving.
2. Is het Handhavingsjaarverslag 2020 van Zevenaar reeds opgesteld? Zou deze verstrekt kunnen worden?
Antwoord: het handhavingsjaarverslag 2020 wordt naar verwachting in mei aan het college ter vaststelling aangeboden. Kort daarna zal het ter kennisname worden doorgestuurd aan uw Raad.
3. Hoeveel handhavingsverzoeken zijn er het afgelopen jaar (2020) ingediend welke betrekking hebben op bouwwerken? Hoeveel “kleine” bouwwerken betrof het?
Antwoord: In 2020 hebben we in totaal 6 handhavingsverzoeken (op diverse locaties) ontvangen die zagen op het bouwen van bouwwerken zonder dat daarvoor een

vergunning was aangevraagd. Daarbij is geen onderscheid gemaakt tussen grote en kleine bouwwerken.

4. In de RIB staat zowel de omschrijving kleine bouwwerken en kleine objecten. Wat is het verschil tussen kleine bouwwerken en kleine objecten? Is er voor object een juridische omschrijving?

Antwoord: in de RIB zijn de termen 'object' en 'bouwwerk' door elkaar gebruikt. Daar waar in het RIB 'object' staat kan men ook 'bouwwerk' lezen, en andersom. Voor 'object' is geen juridische omschrijving. Voor de term 'bouwwerk' is er wel een juridische omschrijving.

Wil er echter sprake zijn van een bouwwerk, dan kan (volgens de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State) aansluiting worden gezocht bij de in de model bouwverordening gegeven definitie. Deze definitie luidt: "elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op plaats van bestemming hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren".

5. Een bouwwerk is elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct hetzij indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren.

Is er ook gekeken naar jurisprudentie wanneer er sprake is van enige omvang?

Antwoord: Ja, zeker gelet op het feit dat het antwoord op die vraag per concreet geval kan verschillen.

6. Als het College de mogelijkheden Omgevingswet en kosten wil onderzoeken, is het College dan ook voornemens om huidige gevallen waar een handhavingsverzoek voor ligt, aan te houden?

Antwoord: Nee, het college is niet voornemens om de huidige gevallen aan te houden, zolang er nog geen concreet zicht is op wijziging van het beleid. Het onderzoek naar de mogelijkheden biedt onvoldoende basis om het handhavingsverzoek af te wijzen/dergelijke bouwwerken te gedogen.

7. Wanneer is de verwachting dat het onderzoek van mogelijkheden Omgevingswet en kosten afgerond?

Antwoord: zoals in het RIB al staat vermeld, onderzoekt het college de komende tijd welke mogelijkheden er zijn voor verruiming van vergunningsvrij bouwen binnen de Omgevingswet. Voor het einde van dit jaar (voor de invoering van de nieuwe omgevingswet) zal dit worden afgerond. Het college brengt tevens de mogelijkheden en de financiële consequenties in kaart om voor de in het RIB bedoelde bouwwerken een heel laag of nultarief in rekening te brengen. Het college komt daarvoor met een voorstel naar uw raad om de legesverordening te herzien.