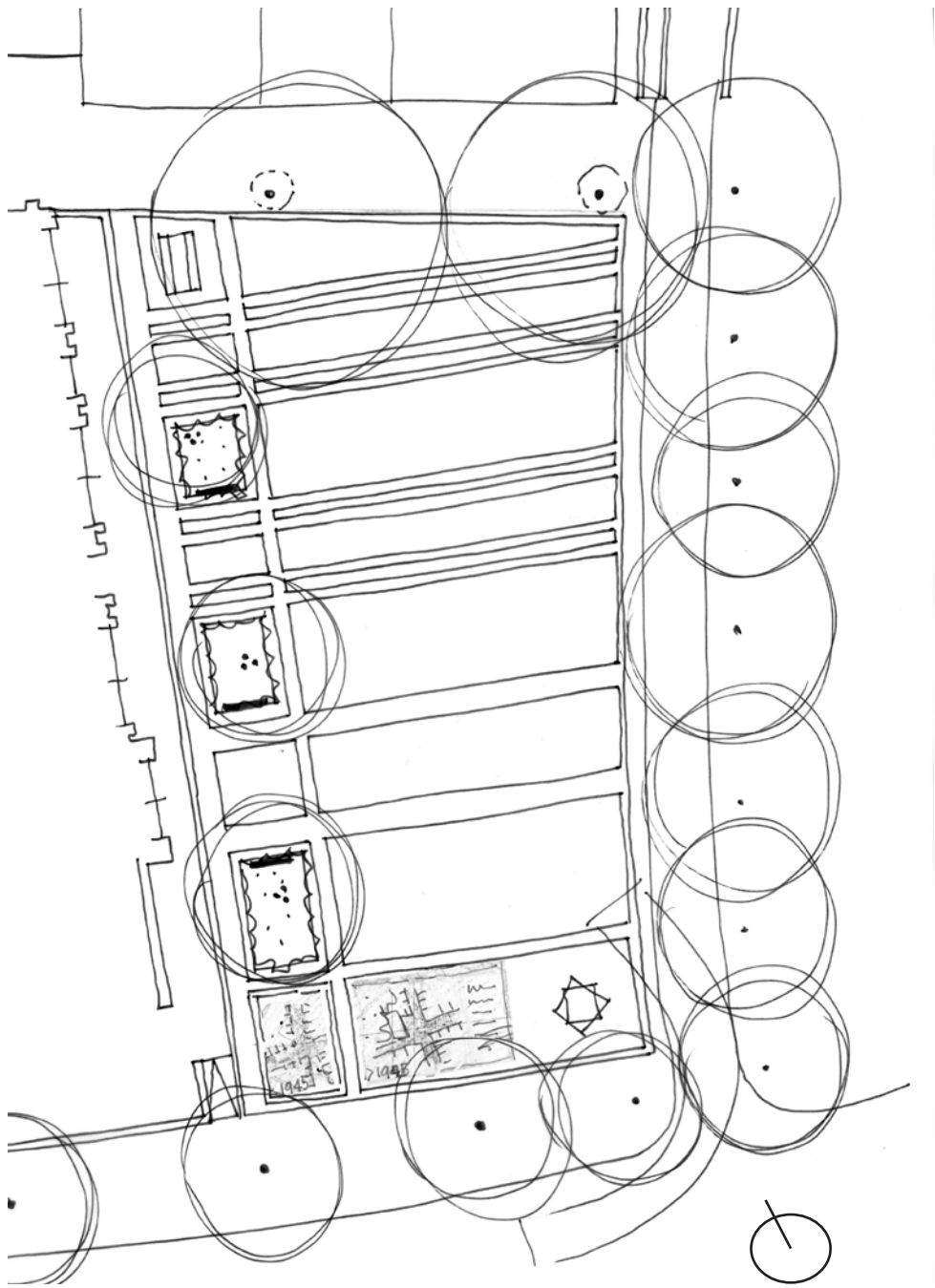


RAADHUISPLEIN ZEVENAAR

werkschrift Buro Lubbers 14 april 2021- onderzoek tapijt



in basis eenvoudig grafisch patroon, in detail verfijnder



Bestrating

Grafisch patroon met contrasterende kleuren:

nieuw lijnen:

- strekken van bestaande gebakken klinkers geel dikformaat
- strekken van nieuwe gebakken klinkers in warm okergeel, dikformaat
- smalle lijngoten van gietijzer in combinatie met strekken donkere tint gebakken klinker (in kleur lijngoot), breedte klinker = breedte goot
- natuursteen lijnen keiformaat

Vlakken:

- bestaande klinkers roodbruin, keperverband

Fontein

- grote tegels (bewerkt met eenvoudige plattegronden) natuursteen (waarin de vooroorlogse- en naoorlogse situatie wordt weergegeven)



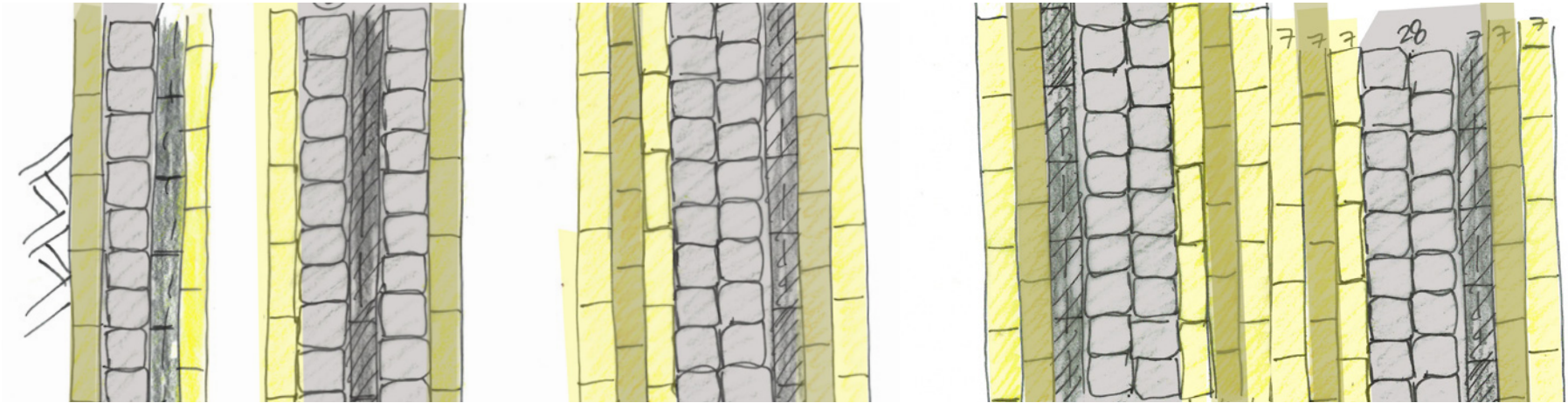
lijnen oost-west: streklagen van gele en okergele gebakken klinkers + gietijzeren lijngoot + natuursteen keien



+



vlakken van rode klinkers keperverband



bestratingspatroon: maatvoering gebaseerd op architectuur nieuwbouw: lijnen variëren van 28 - 49 - 63- 133 cm, (In autocad zijn bovenstaande patronen terug te vinden)



PROJECT

onderdeel

opdrachtgever
architect

- projectnummer 1861
- bladnummer I
- schaal 1:200
- datum 08-05-2019
- behoort bij xx
- bestandsnaam _BL_1861_210421_basiskaart.dwg
- gewijzigd dd. 23.04.2021

BURO LUBBERS
landschapsarchitectuur & stedenbouw

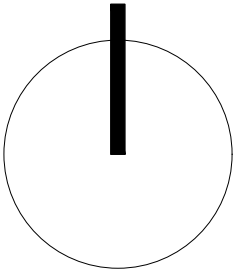
RAADHUISPLEIN ZEVENAAR

Schetsontwerp

Gemeente Zevenaar
xx

Reutsedijk 15
5264 PC
Vught

telefoon 073 - 6149321
internet www.burolubbers.nl
e-mail info@burolubbers.nl





Aanbrengen sierbestrating Raadhuisplein

- tapijt motif diverse verbanden

- kleur: bruinrood en oker (hergebruik) aangevuld met nieuwe gele/oker stenen

Aanbrengen straatbakstenen rijweg

- afm. keiormaat sbs. kepeverband

- kleur: bruinrood (hergebruik)

Aanbrengen straatbakstenen voetgangersgebied

- afm. dikformaat sbs. halfsteensverband

- kleur: bruinrood (hergebruik)

Aanbrengen rollasg (kantopsluiting)

- afm. dikformaat sbs

- kleur: rood en geel (hergebruik)

Aanbrengen kunsttegels (hergebruik)

- afm. ca. 500 x 500 mm, 61 st. vrijkomend in werk

- als omlijsting van sierbestrating

Aanbrengen sierbestrating plein Arnhemseweg

- afm. dikformaat sbs

- kleur: rood-geel mix (hergebruik)

Aanbrengen waterplein met bedriegertjes

- n.t.b.

Aanbrengen lingoot

- Gmax 350

Aanbrengen lingoot

- Gmax 150

Aanbrengen doorspuitput

Aanbrengen inspectieput

Bestaande putkast

Aanbrengen putkast

- elektravoorzieningen plein

Aanbrengen vuilwaterafvoer en watertappunt

Aanbrengen straatdolk

- type: n.t.b.

Planten nieuwe boom

Type 1: geen plaats, soort n.t.b.

Type 2: kleurnr. soort n.t.b.

Bestaande boom

Herplaatsen monument 4-Tamboers

- achthoek maken met hardsteen banden 150 mm

- achthoek bestraten met natuursteen kasseien

- verdere detaillering volgt in volgende fase

Aanbrengen zitmeubelair

- lengte: ca. 3,00 m

Aanbrengen boomrooster

Bestaand boomrooster

- op nieuw stellen

Aanbrengen plantvak

Nieuwe hoogtemast

+12.25

Bestaande hoogtemast

+11.97

Projectgrens

Verlichting:

- Bestaande lichtmasten behouden nabij de bestaande locatie
- Bestaande grondspots onder bomen te behouden
- Grondspot onder te verwijderen boom verplaatsen naar boom t.p.v. ingang Freulebos
- Grondspots 4 Tamboers te verplaatsen met 4 Tamboers
- Lichtlijn om boombanken

Uitgangspunten:

- Meetvoering in meters, met een nauwkeurigheid in centimeters
- Hoogtespellen in meters t.o.v. NAP
- B.o.b. hoogtes in meters t.o.v. NAP

opdrachtgever

Gemeente Zevenaar

project

Herinrichting Raadhuisplein Zevenaar

omschrijving

Definitief ontwerp
Bovengrondse infrastructuur

schaal

1:200

projectnr.

20.075.01

besteknr.

--

getekend

MvdB

gecont.

BG

datum

25-05-2021

tekeningnr.

2007501-00-03-001

post

Antonie Folkersstraat 4
3772 MR Barneveld

digitaal

E. info@drong.nl
W. www.drong.nl

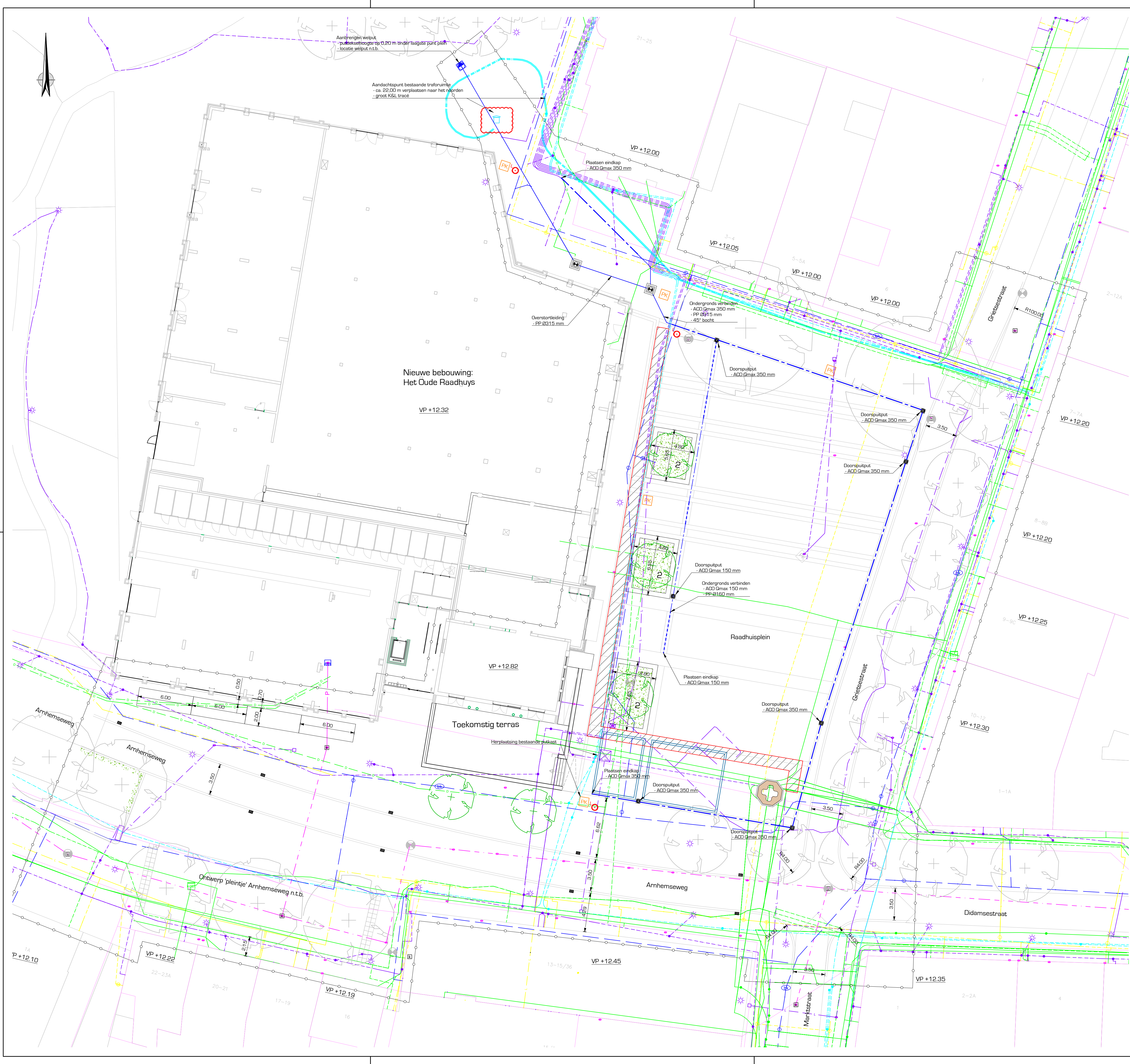
telecom

T. 0342 - 76 00 88

Concept

Bestand : 2007501-00-03.DWG

format: A1



Legenda

- Voorstel nutsraad
- t.b.v. aansluitingen markt
- Aanbrengen lingoet
- Gmax 350
- Aanbrengen lingoet
- Gmax 150
- Aanbrengen HWA overstortleiding
- PP Ø315 mm
- Aanbrengen HWA verbinding
- PP Ø160 mm
- Aanbrengen doorspuitput
- Aanbrengen inspectieput
- Aanbrengen uitstroombaanvoorziening
- afmetingen en type n.t.b.
- Aanbrengen putkast
- elektravoorzieningen plein
- Aanbrengen vuilwaterafvoer en watertappunt
- Aanbrengen straatkolk
- type n.t.b.
- Planten nieuwe boom
- Bestaande boom
- Projectgrens

Uitgangspunten:
- Meetvoering in meters, met een nauwkeurigheid in centimeters
- Hoogtepunten in meters t.o.v. NAP
- B.o.b. hoogtes riolering in meters t.o.v. NAP

opdrachtgever
Gemeente Zevenaar

project
Herinrichting Raadhuisplein Zevenaar

omschrijving
**Definitief ontwerp
Ondergrondse infrastructuur**

DRONG
OMGEVING & TECHNIEK

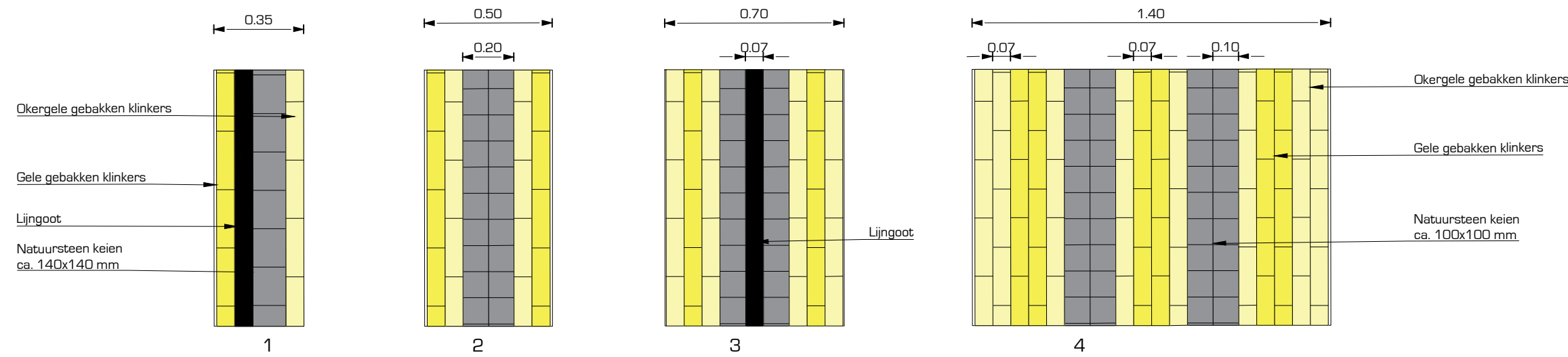
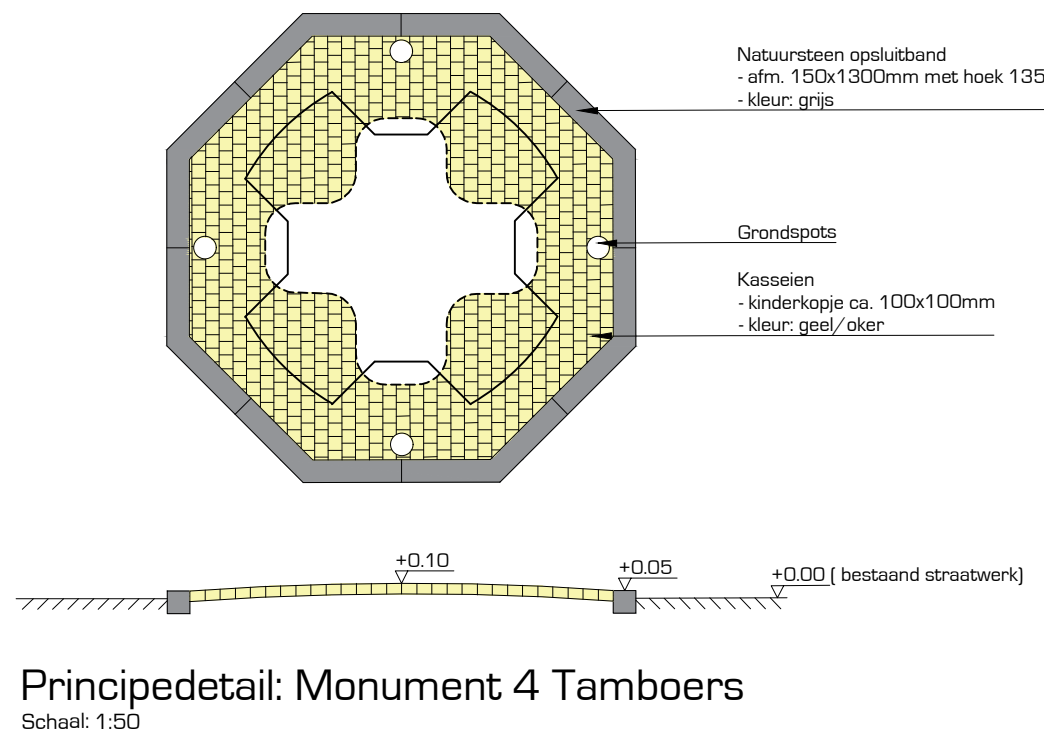
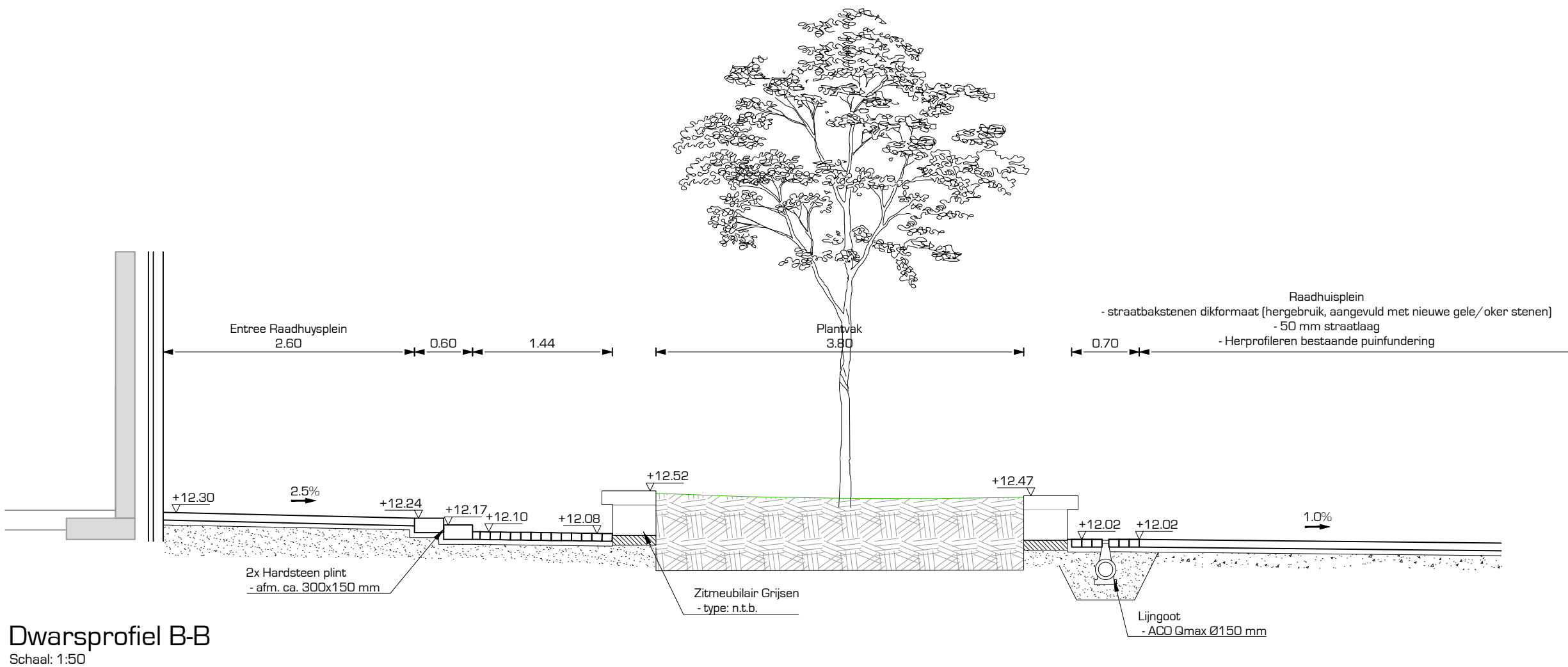
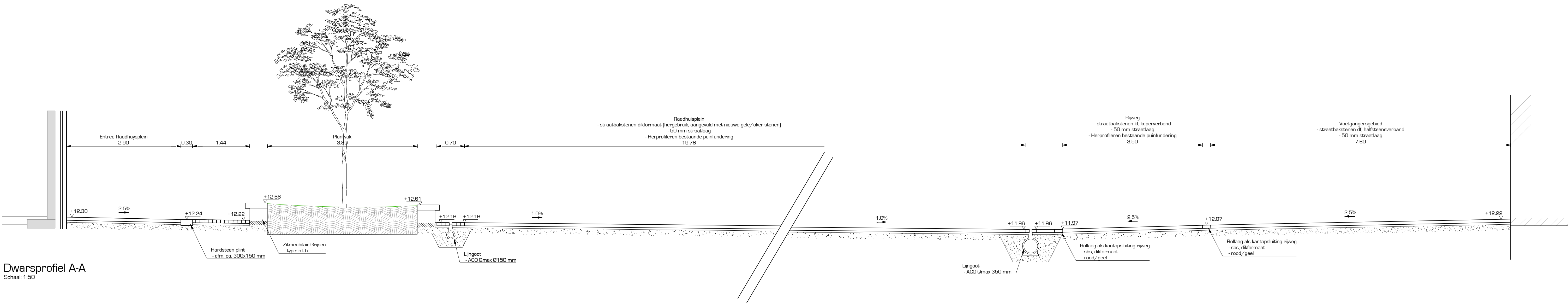
post: Anthonie Folkersstraat 4
3772 MR Barneveld
digitaal: E. info@drong.nl
W. www.drong.nl
telefoon: T. 0342 - 76 00 88

schaal	1:200
projectnr.	20.075.01
besteknr.	--
getekend	MvdB
gecont.	BG
datum	25-05-2021
tekeningnr.	2007501-00-03-002

Concept

Bestand : 2007501-00-03.DWG

format: A1



Uitgangspunten:
- Maatvoering in meters, met een nauwkeurigheid in centimeters
- Hoogtespellen in meters t.o.v. NAP
- B.o.b. hoogtes riolering in meters t.o.v. NAP

opdrachtgever

Gemeente Zevenaar

project

Herinrichting Raadhuisplein Zevenaar

omschrijving

Definitief ontwerp

Dwarsprofielen en details

DRONG
OMGEVING & TECHNIEK

post: Anthonie Folkersstraat 4
3772 MR Barneveld
digitaal: E. info@drong.nl
W. www.drong.nl
telecom: T. 0342 - 76 00 88

schaal: 1:50 / 1:20

projectnr.: 20.075.01

besteknr.: --

getekend: MvdB

gecont.: BG

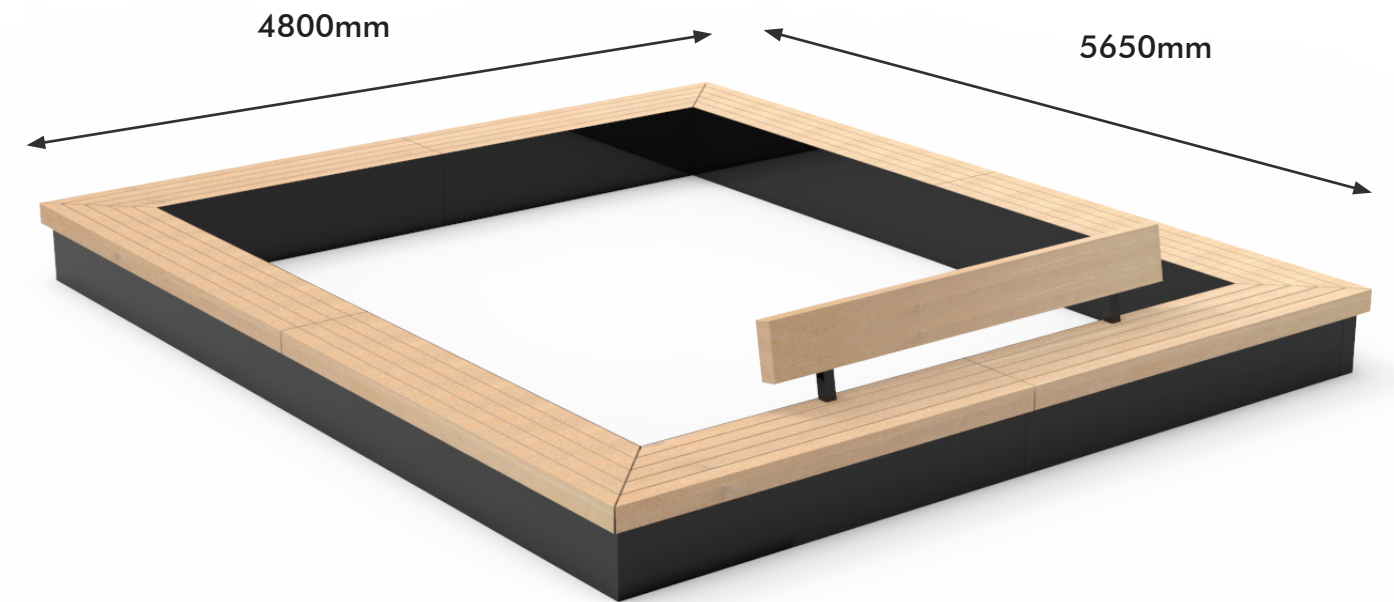
datum: 25-05-2021

tekeningnr.: 2007501-00-03-003

Concept

Bestand: 2007501-00-03.DWG

format: A1



KOSTENRAMING

Opdrachtgever: **Gemeente Zevenaar**
 Project: **Herinrichting Raadhuisplein**
 Betreft: **Kostenraming DO**
 Datum: **18-5-2021**
 Projectnr: **2007501**

DRONG
 OMGEVING & TECHNIEK



UITGANGSPUNTEN			
- Kostenraming o.b.v. DO d.d. 12-05-2021. - Kosten voor hoofdriolering en infiltratievoorzieningen zijn niet meegenomen. - In het Raadhuisplein komen te leveren sbs DF. - In de Grietsestraat en Arnhemseweg wordt gebruik gemaakt van hergebruikte sbs DF, in de rijlopers komen te leveren sbs KF. - Bestaande verhardingen liggen op een te behouden fundering van 15cm puin welke opnieuw geprofileerd wordt. - Voor de afwatering van het plein is gerekend met het toepassen van lijngoten. - Marktvoorzieningen conform opgave - Kosten voor archeologische werkzaamheden (sleuvenonderzoek of ontgravingen) maken geen onderdeel uit van de kostenraming.			
0	Voorbereiding, Advies en Toezicht (VAT)	€	68.873,79
1	Vorbereidende werkzaamheden	€	31.753,50
2	Grondwerken	€	11.070,00
3	Rioleringswerkzaamheden	€	34.832,50
4	Verhardingen	€	153.995,50
420030	Lev en aanbr natuursteenband rond Tambours	€	1.600,00
430100	Leveren en aanbrengen kinderkopjes Tambours	€	165,00
5	Inrichtingselementen	€	4.915,00
6	Groenwerkzaamheden	€	49.300,00
7	Overig (verlichting en inrichtingselementen)	€	184.632,00
SUBTOTAAL bouwkosten		€	470.498,50
9	Staartposten	€	108.627,71
TOTAAL BOUWKOSTEN, EXCLUSIEF BTW		€	579.126,21
TOTAAL VAT- EN BOUWKOSTEN, EXCL. BTW		€	648.000,00