

## Raadsvoorstel

<b>Onderwerp</b>	Bekrachtiging geheimhouding stukken vestiging voorkeursrecht in het gebied 'BusinessPark 7Poort II' te Zevenaar
<b>Zaaknummer</b>	Z/21/392472
<b>Documentnummer</b>	INT/21/1034060
<b>Portefeuillehouder</b>	B. Elfrink en N. van Dellen
<b>Portefeuille</b>	Ruimtelijke Ontwikkeling
<b>Behandelend ambtenaar/afdeling</b>	L. van Duren (RO)
<b>Telefoon</b>	0316-595183
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:l.vanduren@zevenaar.nl">l.vanduren@zevenaar.nl</a>

### 1. Samenvatting

Het college heeft op drie bijlagen bij het raadsvoorstel "Vestiging voorkeursrecht in het gebied 'BusinessPark 7Poort II' (Z/21/390118) geheimhouding opgelegd. De gemeenteraad wordt verzocht de geheimhouding op grond van artikel 25 Gemeentewet (Gw) en artikel 10, lid 2 onder g Wet openbaarheid van Bestuur (Wob) te bekrachtigen.

### 2. Raadsvoorstel

Geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van de volgende stukken bij het raadsvoorstel "Vestiging voorkeursrecht in het gebied 'BusinessPark 7Poort II' (Z/21/390118):

- Ontwikkelingsperspectief BusinessPark 7Poort II, Zevenaar
- Grondexploitatieberekening 7Poort-II
- Presentatie d.d. 26 mei 2021 Plancapaciteit 7Poort II

### 3. Waarom naar de raad

Het college kan op grond van artikel 25, tweede lid, van de Gw op grond van een belang, genoemd in artikel 10 lid 2 van de Wob, geheimhouding opleggen ten aanzien van de stukken die zij aan de raad of leden van de raad overlegt. De opgelegde verplichting tot geheimhouding moet in de eerstvolgende raadsvergadering worden bekrachtigd. De geheimhouding wordt door hen die bij de behandeling aanwezig waren en allen die van het behandelde of de stukken kennis dragen, in acht genomen totdat de raad haar opheft.

### 4. Doelstelling en beoogd resultaat

Het college van B&W wil u graag inhoudelijk informeren over het ontwikkelperspectief van BusinessPark 7Poort II en de financiële consequenties daarvan.

## **5. Argumenten en alternatieven**

### **Argumenten**

De reden van geheimhouding is dat de financiële en economische belangen van de gemeente ten aanzien van de mogelijke ontwikkeling van BusinessPark 7Poort II beschermd moeten worden, een en ander conform artikel 10 lid 2 sub b Wet openbaarheid bestuur.

### **Alternatieven**

De gemeenteraad kan uiteraard besluiten om de geheimhouding niet te bekrachtigen. Daarmee zal de informatie echter openbaar worden met inachtneming van de bepalingen uit de Algemene verordening gegevensbescherming en de Wet openbaarheid van bestuur.

## **6. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?**

n.v.t.

## **7. Klimaat en duurzaamheid**

n.v.t.

## **8. Communicatie**

n.v.t.

## **9. Kosten, baten en dekking**

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Zevenaar

De gemeentesecretaris  
Danielle Jansen

De burgemeester  
Lucien van Riswijk

## Raadsbesluit

<b>Onderwerp</b>	Bekrachtiging geheimhouding stukken vestiging voorkeursrecht in het gebied 'BusinessPark 7Poort II' te Zevenaar
<b>Zaaknummer</b>	Z/21/392472
<b>Documentnummer</b>	INT/21/1034060

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat:

- het college op drie bijlagen bij het raadsvoorstel "Vestiging voorkeursrecht in het gebied 'BusinessPark 7Poort II' (Z/21/390118) geheimhouding heeft opgelegd;
- het college van B&W de raad inhoudelijk wil informeren over het ontwikkelperspectief van BusinessPark 7Poort II en de financiële consequenties daarvan;
- de financiële en economische belangen van de gemeente ten aanzien van de mogelijke ontwikkeling van BusinessPark 7Poort II beschermd moeten worden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar;

gelet op artikel 25 lid 2, van de Gemeentewet en artikel 10, lid 2 onder g van de Wet openbaarheid van bestuur;

### **besluit:**

Geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van de volgende stukken bij het raadsvoorstel "Vestiging voorkeursrecht in het gebied 'BusinessPark 7Poort II' (Z/21/390118):

- Ontwikkelingsperspectief BusinessPark 7Poort II, Zevenaar
- Grondexploitatieberekening 7Poort-II
- Presentatie d.d. 26 mei 2021 Plancapaciteit 7Poort II

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 7 juli 2021.

De griffier  
W.M. van der Vlies

De burgemeester  
L.J.E.M. van Riswijk