

Inspreken vergadering commissie samenleving m.b.t. onderwijshuisvesting Vestersbos 9-11-2021

Mijn naam is Frank Koolen. Ik ben woonachtig aan het Vestersbos en ben het pertinent niet eens en ik spreek namens de 44 gezinnen woonachtig, direct aangrenzend aan de beoogde bouwlocatie om in te stemmen met de plannen 3A die vanavond aan u worden of zijn gepresenteerd. Ook buiten de schil van deze 44 gezinnen, worden deze plannen met argus ogen in de gaten gehouden en gevolgd.

Allereerst is bij u de suggestie gewekt, dat de direct omwonenden van de locatie inspraak hebben gehad en onderdeel zijn geweest van het haalbaarheidsonderzoek en burgerparticipatie. Er zijn 2 teams bijeenkomsten geweest en een *uitsluitend 'individuele'* mogelijkheid om vragen te stellen. (heeft u enig idee, hoeveel mensen met *'teams'* kunnen werken?) Zo ook een inloopmiddag, op een tijdstip dat *'normale mensen'* moeten werken. Toch is, ondanks dat, op basis van de aan ons verstrekte informatie een **unanieme petitie getekend door 'alle' direct omwonenden v.w.b. de grootschaligheid van de gepresenteerde plannen**. De buurt is namelijk fel tegen het plan van de doorlopende leerlijn en de gevolgen voor diezelfde buurt/molenwijk én Zevenaar. Waarom?

Omdat deze keuze op heel, maar dan ook heel veel vlakken de bewoners rondom de bouwlocatie gaat schaden. Allereerst omdat de optelsom van het aantal leerlingen van zowel de 'de Wissel', de Tamboerijn, de peuters van 0 tot 4 jaar, vermeerderd met de onderbouw leerlingen de 800 vër zullen overschrijden. Daarnaast dienen we met zo'n 80 tot 100 man personeel rekening te houden. (Even ter illustratie: De oude Technische school herbergde 600 leerlingen in de gloriejtd.) Hiermee gaan we richting de 1000 personen die deze locatie gaan benutten. En dat is nu nèt het grootste probleem. Het perceel is nl nauwelijks groter dan één voetbalveld.

Plan 3A is namelijk een heel grootschalig plan, waarbij je deze hoeveelheid mensen alleen maar kwijt kunt als je drastisch de hoogte in gaat. Het wisselgeld voor de buurt om de oorspronkelijk gesitueerde gymzaal maar even uit het plan te halen en in de ijskast te zetten, wekt nog meer ongeloof op bij mijn achterban. Je zal toch echt bewegingsonderwijs moeten bieden. Er wordt met een grote boog heen gedraaid om deze zaal/zalen wellicht op de plaats van de NME te situeren. En dit is zeker NIET suggestief. Daar loopt nl ook binnenkort het contract van af. Je zal maar bewoner van de Heldringstraat zijn..... In je voortuin een gymzaal, in je achtertuin een racebaan met uitzicht op hoogbouw.

Op plan 3A staan de max 37 parkeerplaatsen gesitueerd. Parkeerplaatsen die er nu ook zijn, maar door forenzen worden gebruikt omdat er bij het station geen plaats is. Een sprookje van de werking van een zgn. 'kiss & ride' zou de oplossing zijn. Ik zie het al voor me. Je zet je kind in de maxi-cosi op een bushalte en rijdt door naar je werk! Dat werkt niet zo, toch? De hoeveelheid autobewegingen zullen worden vertienvoudigd met welke verkeersaanpassing dan ook. Gaat u maar eens om 8.15 uur kijken bij een willekeurige basisschool hier in Zevenaar.

De hoogbouw van en in plan 3A, zal er in resulteren dat de leerlingen van het primaire onderwijs vanuit meerdere klassen in mijn slaapkamer zullen kunnen en gaan kijken en mijn volledige privacy wordt geschonden. Het prachtige uitzicht op de molen, zal voor mij verdwijnen. Het Vestersbos (de straat waarin ik woon) een racebaan met tenminste 350 extra autobewegingen in de ochtend en tenminste 350 extra autobewegingen in de middag gaat worden. Er overlast valt te verwachten van 850 kinderen en 80 tot 100 man personeel. En waar willen jullie in godsnaam al die parkeerplaatsen creëren die nodig zijn voor dit ridicule idee. U hoeft geen raketgeleerde te zijn om te bedenken in welke straten rondom het perceel de auto's terug te vinden zijn omdat de 'kiss & ride' dit niet kan en gaat bewerkstelligen. Ik wil het met u niet eens hebben over de CO2 en N2 uitstoot, vervuiling van de straat en de geluidsoverlast ofwel het lawaai.

Ik vraag u namens de 44 gezinnen met klem om de plannen te heroverwegen en 3A onomstotelijk af te wijzen. Te gaan voor kleinschaligheid. Bijvoorbeeld door uitsluitend voor primair onderwijs te gaan. Onder voorwaarden van de bestaande inhoud van het huidige bestemmingsplan en met inachtneming van de molenbiotoop. Een molenbiotoop, waar de gemeente Zevenaar decennia lang voor heeft gestreden om deze in stand te houden. E.e.a. lijkt met plan 3A ineens geen enkele recht, waarde of grondslag meer te hebben voor diezelfde gemeente, want er moet een prestigie project worden geforceerd door Lokaal Belang en het CDA. De bewoners van het Vestersbos, Heldringstraat, Pelgromstraat en Stationstraat voelen zich dan ook volledig genegeerd, door de kartrekkers van dit project door de keuze 3A dat niemands voorkeur geniet. Hoezo burgerparticipatie!

Een doorlopende leerlijn die persé moet worden gerealiseerd op Vestersbos zal voor meer dan 50% instroom gaan krijgen van andere scholen en dus niet van de Wissel en de Tamboerijn. Denk aan De Bem, De Sterrenschool, Lindehagen, kofschip, Martinusschool enz.

Ik zie dan ook geen enkele meerwaarde voor deze samensmelting van het voortgezet onderwijs op deze plek. Meer dan de helft komt nl. van een andere locatie. Hiermee is dan ook wat mij betreft de volledige grondslag én draagvlak voor dit belachelijke plan volledig verdwenen. Breidt Heerenmäten en of Landeweer uit en houdt de molenwijk leefbaar met een kleinschalige oplossing. Ook Zonegge is nog steeds een fantastische locatie.

Daarnaast is er geen enkel onderzoek gedaan naar de draagkracht onder de leerlingen en ouders van de scholen die straks ongevraagd gebruik zouden moeten maken van deze doorlopende leerlijn. In mijn beleving ook niet geheel onbelangrijk.

Ik kan het met u gaan hebben over schade als gevolg van deze grootschalige bouw. Schade vanwege de force waardevermindering van onze huizen maar bovenal..... De leefbaarheid zal dalen tot een catastrofaal dieptepunt. En dat is nu *net niet*, waar wij als bewoners ooit voor hebben gekozen.

Denk alstublieft goed na over dit onrealistische plan, stel GEEN geld beschikbaar voor uitvoering en laat B&W zich houden aan het huidige bestaande bestemmingsplan.

Als het er komt, is er voor niemand, maar dan ook niemand een weg terug en zullen de Molenwijkers en Zevenaar slachtoffer zijn van waar ik U vanavond deelgenoot heb gemaakt.

Dank u wel!