

Reactienota

“Herontwikkeling Bizetstraat 1”

Bizetstraat 1 Zevenaar

Reactie 1

Erg verheugd ben ik te lezen dat de nieuwe bestemming aan de Bizetstraat 1 een groene bestemming zal zijn.

Als bewoner van de wijk Zonnemaat onderschrijf ik absoluut de vraag naar meer groen in de wijk en vind dit een positief besluit.

Echter als direct omwonende hoop ik wel dat de komst van een buurtpark daadwerkelijk een positieve werking zal hebben "op het (leef)klimaat en het welzijn" van iedereen. Dat dit zal gelden voor zowel de bezoeker aan het buurtpark alsook de direct omwonenden.

De locatie met aanliggend trapveld Cruyffcourt neemt een centrale positie in als ontmoetingsplek. Mijn wens zou zijn om een juiste balans en diversiteit te creëren in het aanbod, zodat het buurtpark voor alle doelgroepen die de wijk Zonnemaat rijk is iets te bieden heeft.

Zodat er voor zowel jong als oud, als voor valide en mindervalide van het cruyffcourt als sportplaats en ontmoetingsplek, als van het groen en de natuur in het te creëren buurtpark te genieten valt.

Enkele voorbeelden zouden kunnen zijn, dat het toegankelijk moet zijn voor minder valide mensen, dat ouderen er rustig moeten kunnen genieten, zonder dat de ballen van het cruyffcourt ze om de oren vliegt zozegd. Oftewel dat er een mooie mix ontstaat, waarin iedere 'Zonnemaater' iets kan vinden wat bij hem of haar past.

Al met al een zeer mooi initiatief en waar ik als omwonende geïnteresseerd de ontwikkelingen van zou willen blijven volgen.

Reactie 2

Ten eerste blij mee dat het een parkje wordt, maar komen er hoogte verschillen in, bankjes om te zitten, hondenprullebakken, speeltoestellen voor de kleintjes of zoals bij lindehagen? Ben heeeel benieuwd

Reactie 3

Op termijn zou deze locatie geschikt zijn voor een groene invulling. Waterberging, bijdragen aan het verlagen van de opwarming, een groene/recreatieve plek.

Momenteel zou ik even wachten met slopen. De locatie zeker geschikt voor tijdelijke huisvesting van de Tamboerijn als deze wordt verbouwd/nieuw gebouwd op de huidige locatie.

Er loopt een onderzoek naar huisvesting van 2 basisscholen op het terrein van het Vestersbos, maar dat zie ik persoonlijk voor Zonnemaat niet zitten. Vandaar even wachten met ontwikkelingen Bizetstraat.

Mochten de basisscholen toch naar Vestersbos verhuizen, dan verwacht ik dat een deel van de leerlingen woonachting in o.a. Zonegge niet mee gaan. Zij gaan naar de Platanenlaan en dan is de vraag of daar voldoende ruimte beschikbaar is. Zo niet, dan is de Bizetstraat mogelijk een dislocatie voor de school.

Reactie 4

Gaarne zou ik ook bankjes zien en sport toestellen (zoals die nabij het Eilandplein in Duiven, erg degelijk materiaal, ook voor ouderen geschikt) en misschien een soort van zandbak voor de kleintjes, waar geen dieren bij kunnen om daar hun behoefte te doen.

Reactie 5

Mooi plan, erg leuk om een stukje groen verzezen te zien worden naast het Cruijff-court. De Cruijff-court wordt behoorlijk intensief gebruikt door zowel jong en oud. Om te voorkomen dat bijv. jongeren zich in de avonduren gaan ophouden in het parkje (met mogelijke overlast in de vorm van afval en geluidshinder tot gevolg), zou mijn advies zijn om het parkje wel te voorzien van voldoende verlichting.

Reactie 6

Een multifunctionele buitenspeel / sport plek. Voor jong én oud. Denk aan het Athletic Skills Model. Natuur buitenspeeltuin. Een plek met een buitentafel / stoelen zodat jong en oud met elkaar buiten kunnen zitten, praten, eten, ontmoeten.
Ik heb nog een aanvulling. Een gratis sport- en spel uitleenplek. Een pipo wagen bijvoorbeeld met leuke spellen en sporten. Zodat kinderen in de wijk hiermee kunnen spelen.

Reactie 7

Wij zouden graag meer groen in de wijk zien dus zien een buurtpark wel zitten. Meer speelmogelijkheden voor de kinderen zou ook erg gewaardeerd worden maar dan wel in combinatie met veel groen. Liefst ook wat hoge bomen zodat we niet na het afbreken van de school direct op de andere huizen blokken kijken.

Reactie 8

Het lijkt me een goed plan om er een soort van jongerencentrum van te maken. Ik zelf heb stage gelopen bij jongerencentrum de Madser in Arnhem en heb gezien wat zo iets met de jeugd kan doen. Zelf zou ik eventueel als begeleider een rol willen spelen samen met een vriend van mij met wie ik stage gelopen heb. De jeugd zag ik op sociale media veelal klagen dat ze nergens mochten "chillen" dit zou een goede uitweg kunnen bieden voor de jeugd. Het zou ervoor kunnen zorgen dat er op andere plekken minder overlast is. En dat we ze binnen kunnen houden of dat ze gaan sporten op het veldje.
Mijn enige zorgen zijn dat ik zag dat het pand verkocht word. Simpelweg heb ik persoonlijk hier de omzet niet voor. Wie weet kan er wat geregeld worden met andere instanties.

Reactie 9

Misschien een leuk idee om, naast schaduw en groen ook na te denken over ecologische fitness mogelijkheid (met boomstronken, veel voorbeelden in het land) en verder leuk als paden ook goed skatebaar zijn. Veel eerdere kinderen vinden het leuk om te rolschaatsen en zouden dat veilig kunnen doen in het nieuwe parkje

Reactie 10

Geachte lezer, ik zou het zeer leuk vinden als er een mooie speeltuin word aangelegd voor de buurtkinderen. Want er zijn weinig goeie speeltuinen hier. En het liefst zonder zand, aangezien de meeste speeltuinen vullingen met kattenpoep. Dus het zou fijn zijn als er een speeltuin komt met rubberen tegels. En dan misschien een stadstuinje ernaast met wat aardbeienplantjes en mooie bloemen e.d.

Samenvatting:

Voor de Bizetstraat 1 is een tiental reacties ontvangen. De “groene” herontwikkeling wordt als zeer positief beschouwd. In de reacties wordt een aantal waardevolle aandachtspunten genoemd. Daarnaast is er een aantal andere suggesties voor de herontwikkeling.

Aandachtspunten:

- Maak een plek die voor alle leeftijdsgroepen iets kan bieden
- Zorg voor voldoende verlichting t.b.v. sociale veiligheid
- Plaats direct grote bomen om geen hele kale plek te krijgen na sloop van het gebouw
- Creëer ecologische fitness mogelijkheden en maak paden goed skatebaar
- Creëer een moestuin
- Plaats bankjes, zandbak en sporttoestellen (ook voor ouderen)

Suggestie:

- Een gratis sport- en spel uitleenplek in de vorm van bijvoorbeeld een pipowagen.
- Maak van het bestaande pand een jongerencentrum
- Gebruik het pand voor tijdelijke of permanente huisvesting van de Tamboerijn

Reactie gemeente

De participatie geeft geen aanleiding tot bijstelling van de voorlopige uitgangspunten. Ons streven is om op deze plek een aantrekkelijke groene verblijfsomgeving te creëren voor sport en spel (aanvullend op het reeds bestaande trapveld), een waterberging en aanpak van hittestress als opwaardering van de woonomgeving. Om dit mogelijk te maken zijn naast een gemeentelijke investering ook aanvullende subsidies noodzakelijk. Zodra het gebouw niet meer in gebruik is en de financiële middelen geregeld zijn wil de gemeente in nauw overleg met een nog te vormen klankbordgroep de invulling van het terrein nader vormgeven. Hierbij zullen de genoemde aandachtspunten zeker besproken/meegenomen worden. Het pand langer aanhouden voor tijdelijke dan wel permanente huisvesting van de Tamboerijn is niet noodzakelijk/wenselijk. Dit geldt ook voor het realiseren van een jongerencentrum.