

Notulen LEAJ-huisvesting overleg 08-09-2022

Deelnemers	Bart Kagei (BK, Voorzitter) Wytske Dijkstra (WD, gemeente Zevenaar) Leny Thuss (LT, gemeente Zevenaar) Lotte Baas (LB, gemeente Zevenaar, notulist) Pieter-Jan Buhler (PJB, Liemers Novum) Roger Klinkers (RK, Quadraam) Dorine Vaes (DV, Schilderspoort) Sandra van Diessen (SvD, de Overlaat) Dany Ytsma (DY, Zonnekinderen) Laurens van Lier (LvL, Liemers College) Mieke Bakens (MB, Humankind)
Afwezig	Ans Romeijn (Humankind) Monique Beekman (Elmo Kinderopvang) – met bericht Nathalie Vels (Villa Pip) Dafne Thielking (LiemersLotus) Cees van Helvoirt (Paulusschool) Inge te Winkel (LiemersLotus)
Datum	08-09- 2022
Tijd	13:30-14:30 uur
Locatie	LiemersNovum: Mercurion 10 Zevenaar

1. Opening en vaststellen agenda

BK opent de vergadering. Er zijn geen opmerkingen over de agenda en BK stelt deze vast.

2. Voorstellen en kennismaking

Er wordt een kort voorstelrondje gemaakt. Zie aanwezigen.

3. Mededelingen

3.1 Energielabel schoolgebouwen (bijlage)

WD geeft een toelichting bij de bijlage die iedereen heeft ontvangen. Scholen moeten een geldig energielabel hebben en moeten dit ook op een zichtbare plaats in het gebouw aanbrengen.

3.2 Subsidie ventilatie scholen

WD geeft een toelichting dat de SUVIS regeling is afgelopen en dat scholen nu zelf maatregelen kunnen aanvragen. Het percentage vanuit het Rijk is hierbij wel veranderd. Deze informatie is naar iedereen toegestuurd via de mail.

3.3 Subsidie verduurzaming schoolgebouwen

WD geeft een toelichting over de subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed. Hier zit wel een eigen bijdrage aan kosten aan verbonden voor de schoolbesturen. De subsidie kan alleen worden aangevraagd voor gebouwen van 2012 of daarvoor. WD stuurt informatie na.

3.4 Lijst projecten scholen/gemeente (bijlage)

WD geeft een toelichting over de lijst met projecten voor scholen die via de gemeente lopen. Dit is opgesteld vanuit de afdeling communicatie. Het is de collega's soms niet duidelijk dat scholen hun rooster al vroeg rond hebben. WD vraagt aan de aanwezigen wat zij fijn vinden qua communicatie, hoe kunnen we dit het beste aanvliegen?

PJB: Dit contact loopt naar ons naar de gemeente? Want dan kunnen wij dit rondsturen.

WD: Ja dit klopt.

SvD: Het werkt alleen als je het van tevoren weet. Je moet het ook kunnen inbedden in het programma. Het mooiste zou zijn als je het rond mei/juni communiceert.

PJB: Voor de meivakantie.

DV: Als het haalbaar is, graag met een toelichting voor wie het is en wat het inhoudt.

Er worden voorbeelden besproken zoals het volleybal en de kinderborgemeester. Het wordt duidelijk dat het handig is als het lijstje wordt uitgebreid met een (korte) toelichting en het jaarlijks voor de meivakantie verstuurd wordt. WD geeft dit door aan afdeling communicatie.

4. OOGO: concept programma en overzicht 2023 (bijlage)

BK geeft een korte toelichting over het programma en overzicht van 2023 waarover OOGO moet worden gevoerd.

WD geeft een toelichting over de drie aanvragen die, conform de verordening, zijn gedaan. Op het concept programma, waar de toegekende aanvragen worden geplaatst, staat de interne verbouwing van Daltonschool de Overlaat. Op het overzicht, waar de afgewezen aanvragen worden geplaatst, staat de vervangende bouw IKC de Wissel en IKC de Tamboerijn en de vervangende bouw Liemers college, locatie Zonégge.

RK: Betekent dat er voor februari een nieuwe aanvraag voor de locatie Zonégge moet worden gedaan?

WD: Inderdaad. Een gesprek op korte termijn is gewenst, ook met de GRHVOL in oktober.

BK: Zijn er verder nog op- of aanmerkingen? Dan stellen we vast dat er overeenstemming is over het concept programma en overzicht 2023.

5. Onderwijs & Oekraïense vluchtelingen (huisvesting)

LT geeft een toelichting over de huidige situatie van Oekraïense vluchtelingen.

LT: Er worden op dit moment leerlingen opgevangen in Duiven. Daar zitten nu 18 leerlingen. In totaal kunnen hier maximaal 45 leerlingen worden opgevangen. Er komt een nieuwe opvanglocatie aan de Vliegenwaard in Spijk. Hier zullen ongeveer 150 vluchtelingen komen. De vraag is dus of er voldoende leerlingen kunnen worden opvangen in Duiven of dat er ook moet worden gekeken naar een nieuwe onderwijslocatie. Daarnaast gaan er nu 8 leerlingen naar het ISK in Arnhem. Deze leerlingen zitten niet allemaal in de gemeentelijke opvang.

LT: Elke gemeente moet voldoen aan het toegewezen aantal vluchtelingen. Voor de gemeente Zevenaar zijn dit er nu 190.

SvD: Hebben jullie ook zicht op de opvang bij particulieren?

LT: Dat zijn er nu ongeveer 45. Daar is wel zicht op.

PJB: Sommige gemeenten gaan ook anders met de spelregels om, ook qua leerlingenvervoer.

LT: Het vervoer is door Zevenaar regionaal aanbesteed, maar dit is erg krap. Het is dus nog wel een uitdaging hoe we dit als gemeente precies gaan uitvoeren.

PJB: Leerlingen zitten nu geclusterd qua onderwijshuisvesting. De vraag die nu speelt is hoe lang je nog apart onderwijs gaat geven of wanneer je dit laat overlopen in regulier onderwijs. Hier moeten we met de huisvesting ook rekening mee houden.

LT: De geluiden vanuit de Oekraïense ouders is dat ze na verloop van tijd toch terug willen naar Oekraïense, dus dat er vooral behoefte is aan Oekraïens onderwijs. Dat schuurt nu nog een beetje.

BK: Als er verder geen opmerkingen zijn sluiten we dit onderwerp af.

6. Onderwijs & Corona

BK geeft aan dat nu de corona ontwikkelingen rustig zijn de gemeente benieuwd is in hoeverre de scholen zijn voorbereid voor een eventuele nieuwe corona-uitbraak.

DV: Vertelt over het format dat gemaakt is. Liemersbreed zijn er eenduidige afspraken gemaakt over hoe om te gaan met alle aspecten die met een eventuele nieuwe uitbraak zich gaan voortdoen. Dit format is nu verspreid onder alle directeurs van de scholen die daar vervolgens school specifieke zaken aan kunnen toevoegen. Dit moet dan nog binnen de MR's worden besproken. In principe zou dit voor 1 oktober klaar moeten zijn.

LT: Het zou fijn zijn als de gemeente hierin wordt meegenomen.

SvD: Als de basis rond is komt er één geheel. Dit is dan inderdaad goed als dat gedeeld wordt.

BK: En hoe zit het met het VO?

LvL: Wij zijn er ook mee bezig.

RK: Dat klopt. Na de zomervakantie hebben we afspraken gemaakt met alle partijen hoe we het gaan aanpakken als er een nieuwe corona uitbraak zich voordoet.

WD: En de kinderopvang?

DY: Wij zijn op dit moment bezig met een draaiboek. De IKC's doen dit in afstemming met de basisscholen.

PJB: In hoeverre is de gemeente voorbereid?

LT: De gemeentelijke werkgroep komt binnenkort bij elkaar.

DV: Het zou fijn zijn als daar ook het leerlingenvervoer in wordt meegenomen. Dat daar een afstemming is.

7. Vernieuwen Integraal HuisvestingsPlan 2024-2044

BK geeft een korte toelichting over de betekenis van het IHP.

7.1 Wetswijziging

BK: Er is een wetswijziging, waardoor het IHP verplicht wordt voor elke gemeente inclusief een financiële paragraaf.

PJB: Voordat we het over de inhoud van het IHP gaan hebben is het voor mij een belangrijk punt dat de status van het IHP ineens anders is dan gedacht. In Arnhem is het bijvoorbeeld vastgesteld waardoor er bij een nieuw college het IHP niet ineens 'overruled' kan worden. Nu is het niet duidelijk of we op het IHP kunnen bouwen.

BK: Dit is inderdaad een politiek onderwerp.

WD: Het huidige IHP 2020-2036 is vastgesteld door het college. Het is ter kennisname aan de raad gestuurd.

PJB: Dat moeten de spelers dan wel goed weten wat nu de bedoeling is. Het is nu niet duidelijk of we volledig op het IHP kunnen bouwen en dat moet je als betrokkenen wel weten.

RK: Dat is nu ook onderdeel van de wetswijziging.

PJB: Dat gaat over de financiële paragraaf.

7.2 Mogelijke thema's

LB geeft een toelichting over het ontwikkelen van een nieuw IHP. Het IHP moet iedere vier jaar geactualiseerd worden om in te spelen op de nieuwe ontwikkelingen. Dit moeten we samen doen, dus de gemeente, de schoolbesturen en de kinderopvang. Daarvoor willen we als gemeente ook samen het gesprek aan gaan en samen kijken wat de mogelijke thema's van een nieuw IHP moeten worden.

Er volgt hierna een discussie dat een IHP voortkomt uit visie, wat is belangrijk en dat een gemeente daarin ook het voortouw moet nemen. Een IHP is erg mooi, maar de politiek erom heen is grillig. Eerst moet er duidelijkheid komen over wat de politiek wil voordat we met z'n allen kunnen gaan nadenken over thema's die in het nieuwe IHP moeten komen. Het nieuwe IHP hoeft niet compleet nieuw te zijn, maar moet geactualiseerd worden.

RK: Is het haalbaar om een IHP VO vast te stellen voor de drie huidige gemeentes? Het lijkt mij het waard om dit te onderzoeken.

WD: Dit lijkt mij goed om bij het volgend overleg van de GRHVOL (Gemeenschappelijke Regeling Huisvesting Voortgezet Onderwijs de Liemers te bespreken.

7.3 Plan van aanpak

WD: Voor volgend overleg willen we met een plan van aanpak komen.

8. Voortgang Aanvullend onderzoek Vestersbos

BK geeft een toelichting over de huidige situatie van Vestersbos. We hebben natuurlijk te maken met ene nieuwe college. De huidige coalitie heeft een andere visie dan de vorige coalitie. Er is besloten ook een onderzoek te laten plaats vinden naar de mogelijkheden van woningbouw op deze locatie.

WD: Het is inmiddels bekend dat de variant van het VO niet meer mee doet. Maandag zijn er inpassingsstudies. Daarnaast vindt er nog een klankbordgroep, een inloopbijeenkomst voor omwonenden en belangstellenden en een informatieve bijeenkomst voor de Raad plaats.

Er gaat dus een apart onderzoek naar woningbouw plaatsvinden. De rapporten zijn aan het einde van het jaar gereed. Daarnaast starten we een traject om te zoeken naar een passende oplossing voor het VO.

PJB: Wie voert het onderzoek uit?

WD: ICS adviseurs voert het onderzoek uit naar onderwijshuisvestingsvariant op Vestersbos.

PJB: Zijn zij onafhankelijk?

WD: Ja. Zij hebben input verzameld. Nu komt er apart nog een onderzoek naar woningbouw.

PJB: Misschien heb ik koud water vrees, maar hoe onafhankelijk is dit onderzoek?

LvL: Ik denk dat de vraag ook is welk onderzoek is belangrijker. In het coalitieakkoord staan de wensen namelijk uitdrukkelijk.

BK: Dat is de politieke toekomst die wij hebben opgeschreven. We gaan ook kijken naar woningbouw. Op het moment dat er woningbouw komt moet er ook een alternatief voor de scholen zijn.

LvL: Dit neigt naar onbehoorlijk bestuur. Als het eerste onderzoek haalbaar is, waarom wordt er dan nog een tweede onderzoek gedaan. Als je woningbouw wil doen dan is ook wel zo 'fair' om dit te communiceren naar je partners.

BK: In principe willen we het als college naar de Raad laten gaan.

LvL: Maar wat vind jij ervan? Daar ben ik benieuwd naar.

BK: Ik wil eerst beide onderzoeken afwachten.

PJB: Ik zal sowieso kritisch kijken naar de resultaten van het onderzoek, is dit wel onafhankelijk?

BK: Dan ronden we dit nu af in verband met de tijd.

9. Bouwprojecten

9.1 Carrousel / de Maatjes: Kardinaal de Jongstraat

LT geeft een korte toelichting over dat alles goed loopt. De gemeente moet nog wel helpen bij het bestuur en exploitatie van de cultuurzaal. Het heeft jaren voorbereiding gekost, maar het loopt nu goed. De verwachting is dat de oplevering in maart/april 2023 is.

10. Vaststellen verslag 19 mei 2022 (bijlage)

BK: Zijn er nog op- of aanmerkingen over het verslag?

WD: Er moeten nog drie namen bij de afwezigen worden toegevoegd.

BK: Dan stellen we het verslag vast.

11. Rondvraag

BK doet een rondvraag.

DY: Kan de volgende vergadering een week worden verzet?

In overleg blijkt dit niet mogelijk.

PJB: Graag de linkerkant van het parkeerterrein gebruiken bij bezoek aan LiemersNovum.

12. Sluiting.

Volgende LEAJ huisvestingsoverleg 8 december 2022 van 13.30 – 14.30 uur.

Dan maken we graag opnieuw gebruik van de gastvrijheid van LiemersNovum.