

Raad van de gemeente Zevenaar
Postbus 10
6900 AA ZEVENAAR



Datum
23 september 2022

Ons nummer
202205577/1/R4

Uw kenmerk

Inlichtingen
Mw. I.R. Feis
070-4264578

Onderwerp
Stichting Boomwortel/raad Zevenaar
Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig
beslissen

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stuur ik u stukken die zijn ingediend in bovengenoemde procedure.
De naam en het nummer van deze zaak zijn u eerder meegedeeld. U vindt ze bovenaan
dit bericht onder "Onderwerp" en "Ons nummer".

Ik verzoek u naar aanleiding van de stukken een verweerschrift in te dienen. U krijgt
daarvoor tot en met 7 oktober 2022 de tijd.

De Afdeling verzoekt u de op de zaak betrekking hebbende stukken zo snel mogelijk maar
in elk geval binnen de hiervoor gestelde termijn toe te sturen. Mocht u deze al eerder in
deze procedure of bij een verzoek om het treffen van een voorlopige voorziening hebben
toegestuurd, dan is het voldoende dat u verwijst naar die eerdere toezending.

Privacy

De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar
rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie
gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier



Raad van de gemeente Zevenaar
Postbus 10
6900 AA ZEVENAAR

Datum
23 september 2022

Ons nummer
202205577/1/R4

Uw kenmerk

Inlichtingen
Mw. I.R. Feis
070-4264578

Onderwerp
Stichting Boomwortel/raad Zevenaar
Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig
beslissen

Procedure
Beroep

Geachte heer/mevrouw,

Bij de Afdeling is bovengenoemde procedure gestart door
Stichting Boomwortel.

Deze procedure gaat over het, naar wordt gesteld, niet of niet tijdig nemen van een
besluit door Raad van de gemeente Zevenaar.

Vervolgcorrespondentie

Aan deze procedure zijn een zaaknaam en een zaaknummer toegekend. Deze vindt u
hierboven onder de kopjes "Onderwerp" en "Ons nummer". In alle correspondentie over
deze zaak worden deze naam en dit nummer vermeld.

De Afdeling verzoekt u om in uw correspondentie steeds dit zaaknummer te vermelden.

Behandelwijze

Deze zaak wordt versneld behandeld.

Ons Werk

Meer informatie over de werkwijze van de Afdeling vindt u op www.raadvanstate.nl/
bestuursrechtspraak.

Privacy

De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar
rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie
gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Over de verdere behandeling van deze zaak krijgt u nog bericht.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

Machtiging

Hierbij verleent ;

De heer [REDACTED]
handelend als bestuurder van de stichting;
Stichting Boomwortel
Noorder Markweg 4
7036 AN LOERBEEK

de machtiging aan

De heer W. Eilering
handelend als adviseur ten dienste van;
RetailPlan b.v.
Torenstraat 23a
9203 BD Drachten

tot het indienen van een verzoek bij de gemeenteraad van Zevenaar voor de herziening van het bestemmingsplan ter plaatse van de Ampèrestraat 8 te Zevenaar en eventuele bezwaar en beroepsprocedures dienaangaande te voeren namen haar.

Aldus getekend te Loerbeek, 18 mei 2022

[REDACTED]

Inzien uittreksel - Stichting Boomwortel (71512543)

Kamer van Koophandel, 18 mei 2022 - 14:07

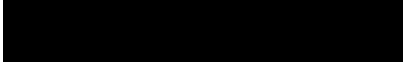
KvK-nummer 71512543

**De onderneming / organisatie wil niet dat haar
adresgegevens worden gebruikt voor ongevraagde
postreclame en verkoop aan de deur.**

Rechtspersoon

RSIN	858744168
Rechtsvorm	Stichting
Statutaire naam	Stichting Boomwortel
Statutaire zetel	gemeente Montferland
Bezoekadres	Noorder Markweg 4, 7036AN Loerbeek
Telefoonnummer	0316531337
Eerste inschrijving handelsregister	25-04-2018
Datum akte van oprichting	20-04-2018
Activiteiten	SBI-code: 6420 - Financiële holdings Het optreden als beheerder en bewaarder van het Fonds Boomwortel.

Bestuurder

Naam	
Geboortedatum	25-04-2018
Datum in functie	20-04-2018 (datum registratie: 25-04-2018)
Bevoegdheid	Alleen/zelfstandig bevoegd

Gegevens zijn vervaardigd op 18-05-2022 om 14.07 uur.

Aan de Raad van State
t.a.v. de afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

A A N T E K E N E N

Betreft: Beroep tegen uitblijven beslissing door gemeenteraad

Drachten, 21 september 2022

Edelachtbare,

Op 25 mei 2022 zond ik namens Stichting Boomwortel een verzoek aan de gemeenteraad van Zevenaar om het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Tatelaar' te herzien. De raad heeft het verzoek op 30 mei 2022 ontvangen.

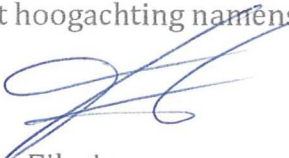
De beslistermijn moet volgens vaste rechtspraak worden geacht te zijn overschreden indien niet binnen 14 weken na ontvangst van de aanvraag een besluit is genomen of een ontwerp van een besluit ter inzage is gelegd. De raad van Zevenaar heeft binnen deze termijn geen besluit genomen of een ontwerpbesluit ter inzage heeft gelegd.

Op 6 september 2022 heb ik de raad in gebreke gesteld. Desondanks heeft de raad geen besluit genomen. Tegen het uitblijven van de beslissing teken ik bij u beroep aan.

Ik wil u vragen dit beroep gegrond te verklaren en de raad van Zevenaar op grond van artikel 8:55d Awb op te dragen binnen twee weken, of in ieder geval zo spoedig mogelijk, alsnog een besluit te nemen. Ook vraag ik u de raad een dwangsom op te leggen indien besluitvorming alsnog uitblijft.

Tot slot vraag ik u de raad te veroordelen in de proceskosten.

Met hoogachting namens Stichting Boomwortel,



Wim Eilering
RetailPlan b.v.

Bijlage: Verzoek aan de raad
Ingebrekestelling
Machtiging eigenaar en KvK uittreksel

RAAD VAN STATE INGEKOMEN	
22 SEP. 2022 	
ZAAKNR.	2022 05577
AAN:	154
BEHANDELD DD:	PAR:

Aan de gemeenteraad van Zevenaar
Postbus 10
6900 AA Zevenaar

KOPIE

Betreft: verzoek tot herziening bestemmingsplan "Tatelaar"

Drachten, 25 mei 2022

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens de eigenaar van het perceel aan de Ampèrestraat 8 te Zevenaar, verzoek ik u om het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar" te herzien. Ik licht het verzoek graag nader toe.

In het bestemmingsplan is de locatie aangeduid met de bestemming "bedrijventerrein".

Artikel 3.1 van de planregels luidt onder andere:

"De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. het uitoefenen van bedrijfsmatige activiteiten die staan vermeld in de categorie 1 t/m 2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten als opgenomen in de Bijlage 1;

j. volumineuze detailhandel inclusief de verkoop van brancheverwante artikelen overeenkomstig de bepalingen in artikel 3.3.2;

In de Staat van Bedrijfsactiviteiten, zoals bedoeld in artikel 3.1 onder a, worden onder het kopje "Detailhandel en reparatie t.b.v. particulieren" bouwmarkten, tuincentra en hypermarkten als categorie 2-bedrijven genoemd.

In de praktijk blijkt dat bijvoorbeeld een hypermarkt, zoals in de staat van bedrijfsactiviteiten is opgenomen, door de toepassing van artikel 3.3.1. toch niet is toegestaan. Zo blijkt immers uit de recente uitspraak van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 11 mei 2022 (ECLI:NL:RVS:2022:1370)

In artikel 3.3.1 van de planregels zijn namelijk specifieke gebruiksregels opgenomen. Volgens deze bepaling wordt detailhandel tot een strijdig gebruik gerekend, met uitzondering van onder meer volumineuze detailhandel. In artikel 1.68 van de planregels is limitatief opgesomd welke soorten bedrijven onder volumineuze detailhandel vallen. Dat zijn detailhandel in volumineuze goederen (waarbij een niet-limitatieve opsomming van goederen is gegeven), tuincentra, grootschalige bouwmarkten en detailhandel in fietsen en scooters. Een hypermarkt wordt niet genoemd.

De toelichting bij het bestemmingsplan bevat in ieder geval geen onderbouwing waarom de in het plan neergelegde beperkingen wat betreft de vestiging van detailhandel in niet-volumineuze goederen gerechtvaardigd zijn in het licht van de daaraan in de Dienstenrichtlijn gestelde eisen. Evenmin is de kennelijke uitsluiting van een hypermarkt onderbouwd.

In de uitspraak van 26 februari 2020 (ECLI:NL:RVS:2020:616) heeft de afdeling gesteld dat het degene die zich op strijd met de Dienstenrichtlijn beroept het vrij staat om een verzoek tot herziening van het bestemmingsplan bij de gemeenteraad in te dienen. Bij de beoordeling van een besluit van de raad naar aanleiding van een dergelijk verzoek zal de rechter toetsen op de wijze zoals aan de orde in de uitspraak van 24 juli 2019 (ECLI:NL:RVS:2019:2569).

Concreet verzoek

Aan u wordt, met een beroep op de Europese Dienstenrichtlijn, gevraagd om het bestemmingsplan te herzien. De branchebeperkende planregels dienen in overeenstemming te worden gebracht met alle eisen die de Dienstenrichtlijn daaraan stelt. Dat wil zeggen dat u alle brancheringseisen die niet voldoen aan de eisen van artikel 15 derde lid van de Dienstenrichtlijn dient te schrappen in de planregels en de begripsbepalingen. Ik wil u vragen om uw besluit te onderbouwen op een wijze zoals aan de orde was in de procedure Visser Vastgoed – Appingedam en welke is beoordeeld in de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van 24 juli 2019.

In afwachting van uw besluit en met vriendelijke groet,

Hoogachtend,

W. Eilering
RetailPlan b.v.

Bijlage: machtiging

Aan de gemeenteraad van Zevenaar
Postbus 10
6900 AA Zevenaar

KOPIE

A A N G E T E K E N D

Betreft: Ingebrekestelling / niet tijdig nemen van een besluit

Drachten, 6 september 2022

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 30 mei 2022 heeft u mijn verzoek ontvangen waarin aan u is gevraagd om het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Tatelaar" te herzien.

De beslistermijn moet volgens vaste rechtspraak worden geacht te zijn overschreden indien niet binnen 14 weken na ontvangst van de aanvraag een besluit is genomen of een ontwerp van een besluit ter inzage is gelegd. Uw raad heeft binnen deze termijn geen besluit genomen of een ontwerpbesluit ter inzage heeft gelegd.

Ik stel u derhalve hierbij in gebreke en ik verzoek u binnen twee weken alsnog uw besluit toe te zenden bij gebreke waarvan ik beroep zal instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

In afwachting van uw besluit en met vriendelijke groet,

W. Eilering
RetailPlan b.v.