



Raadsvoorstel

onderwerp	Beschikbaarstelling investering voor herinrichting openbare ruimte Kop van Tolkamer
zaaknummer	Z/23/439568
documentnummer	INT/23/1139386
portefeuillehouder	T. Albers
portefeuille	Openbare Ruimte
behandelend ambtenaar/afdeling	R.Janssen
telefoon	0316-595111
email	r.janssen@zevenaar.nl

1. Samenvatting

In de gemeentebegroting 2023-2026 zijn financiële middelen gereserveerd voor de herinrichting van een deel van de openbare ruimte in Tolkamer. In verband met nader onderzoek naar de staat van de ondergrondse infrastructuur en de afstemming met de plannen van de nutsbedrijven voor vernieuwen van kabels en leidingen is nog niet gestart met de herinrichting. De onderzoeken en planvorming met betrekking tot de afwatering van hemelwater zijn nu afgerond. Gelet op de planning van de werkzaamheden van de nutsbedrijven (2^e helft 2023), kan volgend jaar worden begonnen met de werkzaamheden. Daarom vragen wij u de voor dit doel gereserveerde investeringsgelden beschikbaar te stellen.

2. Raadsvoorstel

1. De gereserveerde investering ad € 900.000 voor de herinrichting van de openbare ruimte in de Kop van Tolkamer beschikbaar te stellen.

3. Waarom naar de raad

U bent het bevoegde orgaan om de investering voor dit doel beschikbaar te stellen.

4. Doelstelling en beoogd resultaat

We gaan de openbare ruimte in de Kop van Tolkamer voor wat betreft de wegen Tolstraat, Rijnstraat, Veerstraat en Europakade, zijde dorpskern, integraal renoveren en verbeteren door:

- de afwatering van hemelwater in de openbare ruimte te verbeteren;
- meer groenelementen in de straten aan te brengen in de vorm van o.a. groenbakken en geveltuintjes;
- het aanbrengen van gevelbekleding te stimuleren en te faciliteren;
- genoemde wegen en pleinen in het gebied opnieuw in te richten.

Argumenten en alternatieven

Argumenten

1.1. De maatregelen verhogen de kwaliteit en aantrekkelijkheid van de openbare ruimte

Er is relatief weinig groen in het gebied. De straten zijn nauw en bieden weinig mogelijkheden voor groeninrichting. Door groenelementen aan te leggen en verharding te vernieuwen wordt het gebied aantrekkelijker voor inwoners en bezoekers.

1.2. Met wensen van aanwonenden houden wij, waar mogelijk, rekening

Conform de aanpak zoals toegepast in Angerlo en andere herinrichtingsprojecten hebben inwoners knelpunten en wensen kenbaar gemaakt. Binnen de ruimtelijke en financiële kaders betrekken wij de wensen bij het opstellen van het schetsontwerp. Dit koppelen wij nog terug tijdens een informatieavond.

1.3. In de planvorming houden wij rekening met de ambities vastgesteld in het Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte (IBOR) en in het Uitvoeringsprogramma Klimaatadaptatie uit het Delta Plan Ruimtelijke Adaptatie (DPRA).

In het IBOR en in genoemd uitvoeringsprogramma zijn ambities benoemd o.a. op het gebied van duurzaamheid en klimaatadaptatie. Waar mogelijk passen wij specifieke maatregelen toe in het ontwerp.

1.4. Er zijn voldoende middelen voor de dekking van de kosten van de investering

Het beschikbaar stellen van de reeds gereserveerde investering heeft geen financiële consequenties doordat we hier in de meerjarenbegroting 2023-2026 al rekening mee hebben gehouden.

Alternatieven

n.v.t

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Na uw besluit starten wij met de verdere voorbereiding voor het werk. Tijdens een informatieavond lichten wij aan de inwoners toe hoe wij hun opmerkingen en ideeën in het schetsontwerp hebben verwerkt. De nutsbedrijven gaan medio 2023 kabels en leidingen verleggen en vernieuwen (o.a. de waterleidingen worden vernieuwd). Daarna starten we met de uitvoering van de werkzaamheden in het voorjaar van 2024. De afronding van alle werkzaamheden is voorlopig gepland voor medio 2024.

6. Klimaat en duurzaamheid

In het plan wordt rekening gehouden met een verbeterde afvoer van hemelwater, klimaatadaptieve maatregelen en circulair gebruik van materiaal.

7. Communicatie

In 2018 zijn er diverse informatiebijeenkomsten belegd waarin direct aanwonenden hebben meegedacht over de plannen voor de Kop van Tolkamer. Medio 2023 laten we hen weten hoe we de input waar mogelijk in het schetsontwerp hebben verwerkt. Daarnaast zijn er per fase van het project diverse communicatiemomenten. Dit werken wij uit in overleg met team communicatie.



8. Kosten, baten en dekking

U heeft in het verleden reeds middelen gereserveerd voor de herinrichting Kop van Tolkamer. Het gaat in totaal om € 900.000 vanuit wegen. Daarnaast hebben we vanuit onze integrale werkwijze onderzocht in hoeverre we de andere beleidsterreinen (riolering, groen en spelen) hierin kunnen meenemen. Dit heeft ervoor gezorgd dat we de volgende middelen ter beschikking hebben voor de herinrichting Kop van Tolkamer:

Beleidsterrein	Bedrag
Groen/bomen (incl. ambitie IBOR 'aantrekkelijk en uitnodigend voor iedereen')	€ 85.000
Riolering	€ 220.000
Wegen	€ 900.000
Totaal investeringsbudget Kop van Tolkamer	€ 1.205.000

In de meerjarenbegroting 2023-2026 gaan we er vanuit dat deze investeringen in 2024 worden afgerond. De bijbehorende afschrijvingslasten starten daarom vanaf 2025.

Het beschikbaar stellen van de reeds gereserveerde investering heeft geen financiële consequenties doordat we hier in de meerjarenbegroting 2023-2026 al rekening mee hebben gehouden.

9. Bijlagen

De volgende bijlagen horen bij dit voorstel:

Volgorde	Documentnummer	Naam
1.	INT/23/1148067	Tekening projectgebied

Burgemeester en wethouders van Zevenaar

De secretaris
Danielle Jansen

De burgemeester
Lucien van Riswijk

Raadsbesluit

onderwerp	Beschikbaarstelling investering voor herinrichting openbare ruimte Kop van Tolkamer
zaaknummer	Z/23/439568
documentnummer	INT/23/1139386

De raad van de gemeente Zevenaar;

overwegende dat de openbare ruimte in de Kop van Tolkamer toe is aan renovatie;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Zevenaar:

Gelet op artikel 110 van de Gemeentewet;

besluit:

1. De gereserveerde investering ad € 900.000 voor de herinrichting van de openbare ruimte in de Kop van Tolkamer beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 26 april 2023.

De griffier
I.M. van Dijk

De burgemeester
drs. L.J.E.M. van Riswijk