

Gemeenteraad Zevenaar
Postbus 10
6900 AA Zevenaar

per e-mail: griffie@zevenaar.nl

Datum: 11 april 2023

Betreft: Hoger beroepsprocedure met een verzoek tot een voorlopige voorziening inzake de Holtkamp.

Namens: [REDACTED] c.s. (10 lotgenoten) in de zaak rondom de uitgifteprocedure van de Holtkamp.

Aan de gemeenteraad,
Geachte leden van de Gemeenteraad Zevenaar,

Actuele stand Holtkamp, te Zevenaar

Mag ik u allen bij deze vriendelijk verzoeken om inhoudelijk kennis te nemen van de actuele stand van zaken betreffende de uitgifteprocedure van kavels op de Holtkamp te Zevenaar. De gemeente heeft naar verwachting, per betekenis van de deurwaarder, de dagvaarding in hoger beroep, tevens houdende een verzoek tot een provisionele voorziening bij de Rechtbank Gelderland ontvangen, inzake de gronduitgifte op de Holtkamp.

Commissie Ruimte, 22 maart 2023

In de vergadering van 22 maart 2023 'Commissie Ruimte' is door de fractievoorzitter van de VVD, dhr Vos, om een update verzocht inzake de Holtkamp, waarop de wethouder de volgende reactie heeft gegeven: "Wij hebben het besluit genomen... en er is wel een beroep ingesteld maar we gaan gewoon beginnen met de uitgifte van de kavels en daarna bouwen..."

Gewetensvragen voor de Gemeenteraad van Zevenaar

- Is de gemeenteraad het hoogste bestuursorgaan in de gemeente?
- Heeft de gemeenteraad een controlerende taak ten opzichte van het college van B&W?
- Is het de taak van de raadsleden om de inwoners van de gemeente te vertegenwoordigen?
- Hoe bewerkstelligt de raad haar controlerende functie bij afgifte van mandaten, waardoor u als raad blijkbaar buiten spel staat?
- Heeft uw gemeenteraad überhaupt zicht op het aantal mandaten?
- Waarom zijn de openbare besluiten van B&W slechts summier in aantal openbaar, terwijl de gemeente tientallen tot honderden beslissingen per week neemt.
- Kan de gemeenteraad functioneren wanneer u niet, niet-tijdige dan wel onvolledige informatie ontvangt?
- Wanneer een wethouder niet meer op het vertrouwen van de raad kan rekenen, verleent de raad dan tussentijds ontslag aan deze wethouder?
- Kan uw raad met een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid verklaren dat zij beschikt over de genomen besluiten?
- Doet het college waar de raad om heeft gevraagd?
- Is het afgeven van een mandaat om alle bezwaren / woo verzoeken per definitie af te wijzen / niet gegrond te verklaren een goed idee?
- Hoeveel geld geeft de gemeente per jaar uit aan verregaande juridisering, rechtszaken en andere gerechtelijke procedures waaronder de Raad van State?

- Heeft u als raad kennisgenomen van het aantal gerechtelijke procedures en de uitkomsten?
- Waarom houdt het college van B & W zich bezig met de vraag of de veters goed dicht zitten, ten koste van haar inwoners?
- Waarom procedeert de gemeente tegen inwoners van haar gemeente terwijl het de gemeente volgens haar eigen zeggen niet uitmaakt aan wie zij grond verkoopt?
- Is de drijfveer van de gemeente dan wel de huisadvocaat van de gemeente om 'te helpen bouwen aan wetgeving omtrent het didam-arrest' niet een evident slechte, wanneer dit ten koste gaat van haar inwoners en belastinggeld?
- Is het advies omtrent het staken van de eerste uitgifteprocedure van de kavels op de Holtkamp in Groot Holthuizen niet gemaakt op basis van het zogenaamd aanwezig zijn van signalen? Is uw raad wel op de hoogte van het feit dat deze signalen, blijkens de WOO, feitelijk niet bestaan?
- Waarom neemt het College van B&W achteraf besluiten, terwijl de huisadvocaat van de Gemeente stelt dat deze besluiten reeds zijn genomen?
- Is het de advocaat die de gemeente aanstuurt, het college B&W of bent u dat als Raad?
- Waarom stuurt de gemeenteraad, dan wel het College B&W, middels een mandaat standaard aan op het tevens moeten aanvragen van voorlopige voorzieningen bij juridische procedures door inwoners?
- Heeft niemand de Raad van State procedure, inzake de 24 woningen op de Holtkamp, niet kunnen voorkomen door in gesprek te treden met de appellant? Is in het voortraject van de procedure niet een oplossing aangeboden in de vorm van het plaatsen van een eenvoudige heg? Bent u hiervan op de hoogte als gemeenteraad?
- Licht het niet voor de hand dat uw raad zich gaat afvragen wat er in hemelsnaam aan de hand is?
- Heeft de gemeenteraad niet de taak / rol en functie om het college van B & W, dan wel de huisadvocaat, terug te fluiten?
- P&O dossier, Halsaf, Oud medewerkers, GIR registraties, In gebruik nemen gronden oud medewerkers zonder uit te kopen, verkopen gronden aan raadsleden, zogenaamde veelschrijvers, Holtkamp, Vestersbos?
- Waarom doet uw gemeenteraad niets?
- Welke andere reden voor het ontbreken van kritische vragen in de bovengenoemde dossiers kunnen er zijn dan eigen- en politieke dan wel bestuurlijke belangen?
- Waarom heeft uw gemeenteraad niet een bemiddelingspersoon bij (aanstaande) conflicten?
- Heeft de gemeenteraad enige interesse getoond in de zaak Holtkamp?
- Welk cijfer geeft u het functioneren van de gemeenteraad van Zevenaar?
- Welk cijfer geeft u uw eigen functioneren als raadslid van de Gemeente Zevenaar?
- Waarom wordt het college van B & W niet het ontslag aangeboden?
- Waarom komt er geen reactie van de burgemeester?

Bijlagen

De gemeente Zevenaar beschikt door middel van betekening door de deurwaarder, of via haar advocaat over alle bijlagen. Indien u deze als raad niet heeft ontvangen en wilt opvragen dan kan dat via e-mail:

[REDACTED]

* De bijlage is gelakt voor de privacywet.

Hoogachtend,

[REDACTED]

De bijlage kan door raads- en commissieleden ingezien worden bij de griffie

bijlage	productie*	datum	procesbehandeling
Ja*	dagvaarding	06 april 2023	Dagvaarding Hoger beroepsprocedure inclusief verzoek provisionele voorziening.
Nee	1.	22 februari 2023	Eindvonnis in eerste aanleg;
Nee	2.	19 april 2022	dagvaarding inclusief verzoek provisionele voorziening, inclusief (13) producties, namens █████ c.s.;
Nee	3.	18 mei 2022	conclusie van antwoord in incident namens de Gemeente;
Nee	4.	22 juni 2022	vonnis in incident;
Nee	5.	2 augustus 2022	conclusie van antwoord namens de Gemeente, inclusief één (1) productie;
Nee	6.	31 augustus 2022	tussenvonnis;
Nee	7.	19 december 2022	proces-verbaal van de mondelinge behandeling;
Nee	8.	20 oktober 2021	het Uitgiftedocument betreffende de Eerste Uitgifteprocedure;
Nee	9.	21 maart 2022	e-mailbericht van de Gemeente aan haar Advocaat;
Nee	10.	26 oktober 2021	e-mailcorrespondentie betreffende de Eerste Uitgifteprocedure tussen appellanten sub 1 en 2 en de Gemeente;
Nee	11.	november 2016 20 juli 2017	globaal stappenplan uitgifteprocedure Groot Holthuizen van november 2016 e-mailcorrespondentie betreffende een uitgifteprocedure uit 2016-2017 tussen appellanten sub 5 en de Gemeente;
Nee	12.	26 oktober 2021 26 oktober 2021 26 oktober 2021	e-mailcorrespondentie betreffende de Eerste uitgifteprocedure tussen appellanten sub 1 en 2 en de gemeente; e-mailcorrespondentie betreffende de Eerste uitgifteprocedure tussen appellanten sub 5 en de gemeente; e-mailcorrespondentie betreffende de Eerste uitgifteprocedure tussen appellanten sub 7 ende gemeente;
Nee	13	20 december 2021	e-mailcorrespondentie betreffende de Uitgiftelijst tussen de Gemeente, █████ c.s., en mogelijk een voor █████ c.s. onbekend aantal andere personen, inclusief de Uitgiftelijst en een verklaring van gebruikt coderingen;
Nee	14	ongedateerd	concept-koopovereenkomst bouwgrond woonruimte van de Gemeente;
Nee	15	december 2021	kavelpaspoort vrije kavels twee-onder-een-kap woningen De Holtkamp.