

Besluitenlijst Commissie Ruimte 12 april 2023

(de beraadslagingen zijn terug te luisteren op de website van de gemeente Zevenaar op:
https://channel.royalcast.com/zevenaar/#!/gemeentezevenaar/20230412_1)

Tijd	19:30 – 20:25 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Maaïke Jansen
Aanwezigen	Louis Roelofsen (Lokaal Belang); Roy van Essen (WijZZ); Geert Wieggers (PvdA); Peter Pollmann (D66); Peter Vos (VVD); Berno Stokman (VVD); Niko Wiendels (CDA); Frank Evers (CDA); Micha van Aken (GroenLinks); Marga Dunnink (SP); Henk Visser (Sociaal Zevenaar); Roel van Bommel (Ons Zevenaar); Jelle Hugen (Lijst 11)
College	Toon Albers, Aad van Orden en Bart Kagei
Afwezigen	Dorien Riswick-Keultjes (WijZZ); Martin Witjes (Ons Zevenaar); Jesse Opdam (D66)

1	Opening en vaststellen agenda De vergadering wordt om 19.30 uur geopend.
2	Beëdiging nieuw commissielid de heer H.T.W. Visser (Sociaal Zevenaar) De heer Visser legt in handen van de voorzitter de belofte af.
3	Vaststellen agenda De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
4	Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering De commissie besluit de besluitenlijst van de vergadering van 22 maart jl. ongewijzigd vast te stellen.

5	Vaststellen planningslijst en lijst toezeggingen en moties De commissie stelt de planningslijst en lijst toezeggingen en moties vast. Er zijn geen opmerkingen.
6	Z/23/439568 Beschikbaarstelling krediet voor herinrichting Kop van Tolkamer De raad wordt voorgesteld de gereserveerde investering ad € 900.000 voor de herinrichting van de openbare ruimte in de Kop van Tolkamer beschikbaar te stellen <i>Commissie</i> Punten die in het debat aan de orde komen zijn de wijze van afvoer van hemelwater, de participatie en het rekening houden met mogelijke toekomstige maatregelen (bijv. het openbreken van straten voor aansluitingen). Verder is nog een vraag gesteld aan de portefeuillehouder om aan te geven wat de uitkomsten zijn van de gesprekken die nog plaats gaan vinden met de inwoners in relatie tot het bedrag dat nog overblijft om aan deze wensen uitvoering te gaan geven. <i>College</i> Het college gaat in op de gemaakte opmerkingen en gestelde vragen. <u>Conclusie</u> De commissie besluit het onderwerp als HAMERSTUK door te geleiden naar de raadsvergadering.
7	Z/23/443357 Bestuursopdracht Aan de slag met Flexwonen De raad wordt voorgesteld om een bedrag van € 500.000 uit de bestemmingsreserve Initiatief woningbouw beschikbaar te stellen voor de kosten voor bouw- en woonrijpmaken van het plan Flexwonen. <i>Commissie</i> Punten die in het debat aan de orde komen zijn de verdeling van de diverse kredieten en de uiteindelijke kosten voor de gemeente (businesscase), de ontsluiting van de oude weg richting Reisenakker, de verlichting, de verdeling tussen de diverse doelgroepen, een evaluatie over een jaar en de gezamenlijke verantwoordelijkheid van de bewoners voor de leefomgeving en openbare ruimte. Aan de portefeuillehouder is de vraag gesteld om de open businesscase die wordt gemaakt en de "pijn" te verdelen ook met de raad te delen. <i>College</i> Het college gaat in op de gemaakte opmerkingen en gestelde vragen. College laat weten dat dit project geen oplossing is voor het woningprobleem en dat dit een start

	is voor meer van dit soort projecten, waarbij de kennis en ervaring gebruikt zal worden in de toekomst. <u>Conclusie</u> De commissie besluit het onderwerp als HAMERSTUK door te geleiden naar de raadsvergadering.
8	Agenderingsvoorstellen commissie Er zijn door de leden van de commissie van tevoren geen agenderingsvoorstellen aangedragen.
9	Mededelingen portefeuillehouders Wethouder Van Orden deelt mede dat vandaag van de Raad van State het bericht is ontvangen dat het bezwaar ten aanzien van bestemmingsplan Holtkamp niet ontvankelijk is verklaard en dat het plan nu definitief gemaakt kan worden.
10	Rondvraag De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders. De fractie van Lokaal Belang vragen ter mondelinge beantwoording ingediend over: - Schone Lucht Akkoord 2023 stand van zaken (LR) - Plan woningbouw woonwagendplaatsen/reizigers (LR) De portefeuillehouders beantwoorden ter vergadering de gestelde vragen. <u>Toezegging:</u> <u>Het plan van aanpak woonwagendplaatsen gemeente Zevenaar zal aan de raad toegezonden worden.</u> Er wordt naar aanleiding van de toegezonden raadsinformatiebrief over het Regionaal Woningmarktonderzoek (2023-025) de suggestie gedaan om hierover een informatieve raadsbijeenkomst te houden, omdat het onderzoek goede informatie geeft voor het plan Woningbouw Zevenaar en het ook nuttig is voor de zoeklocaties woningbouw in de Omgevingsvisie. Het college staat hier op zich positief tegenover, maar heeft wel behoefte aan wat meer duiding en verdieping. De voorzitter stelt voor om deze suggestie te inventariseren met de commissie en voor te leggen aan de agendacommissie en te kijken of de insteek van de informatieve bijeenkomst van puntiger kan. Het college gaat nog even kort in op de uitspraak van de Raad van State ten aanzien van de A15/A12. Het college is gereserveerd verheugd over de uitspraak, met name ten aanzien van de 25 km grens, maar hoopt ook op een spoedige uitspraak betreffende de overige bezwaren.

11	Sluiting De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 20.25 uur.