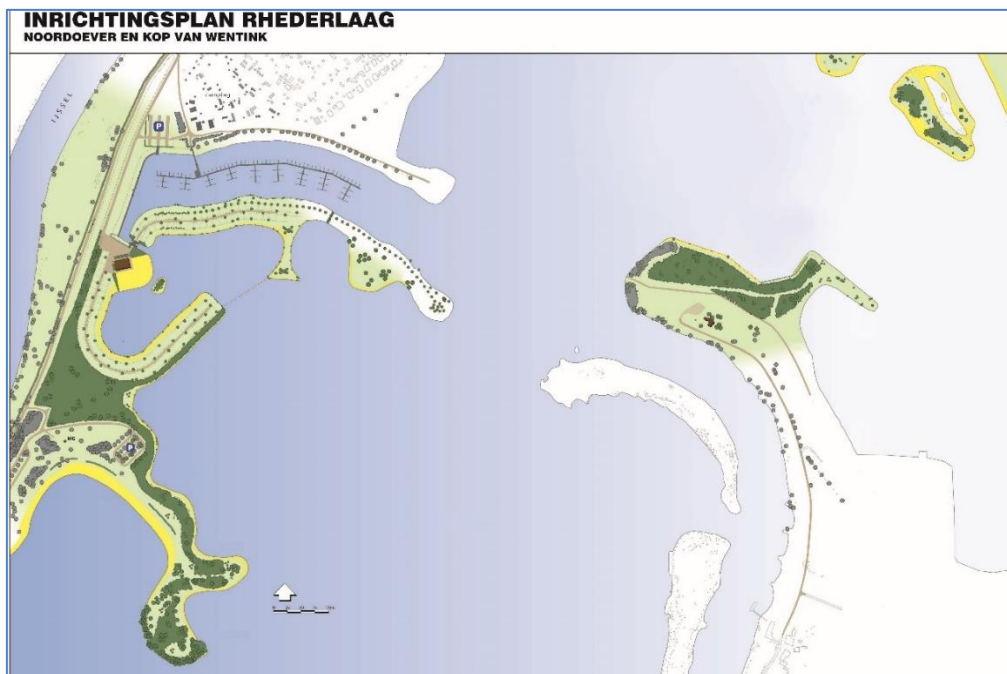


NOTITIE

ONDERWERP Beschouwing GNN wijziging ontgronding Rhederlaag	PROJECTLEIDER Jos Reijerink	DATUM 08-06-2019
PROJECTNUMMER 345310-46	AUTEUR Daniel Tuitert	VERSIE D4

1. Inleiding

K3Delta en Leisurelands zijn voornemens om in recreatiegebied Rhederlaag projecten uit de gebiedsvisie (2011) en de ontgrondingsvergunning en NBwet vergunning (2013 en 2014) in gewijzigde vorm uit te gaan voeren. Reden hiervoor is een intensief maatschappelijk overleg met de betrokken overheden en omgevingspartijen. Twee geplande locaties voor ontzanding nabij het Riverparc (eiland nabij Jachthaven 't Eiland en midden op de bestaande Giese plas) zullen niet uitgevoerd worden en de ontzanding nabij de Kop van Wentink en de Noordoever worden in gewijzigde vorm uitgevoerd. Daarnaast wordt gelijktijdig een uitbreiding van camping De Veerstal gerealiseerd met circa 100 extra kampeerplaatsen in het recreatie seizoen met een voorzieningengebouw. Voor deze ontwikkelingen heeft eerder een natuurtoets plaatsgevonden door Tauw in 2012. De voorgenomen activiteiten zijn (enigszins) gewijzigd ten opzichte van hetgeen in 2012 door Tauw is onderzocht. K3Delta en Leisurelands hebben Sweco gevraagd het natuuronderzoek te actualiseren en de voorgenomen activiteiten te toetsen aan de huidige wet- en regelgeving voor natuur. Hieruit is naar voren gekomen dat binnen het Gelders Natuurnetwerk (GNN) per saldo (met toepassing van maatregelen) geen sprake is van een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van GNN. In voorliggende notitie is een nadere beschouwing gegeven van de effecten van het voorgenomen plan op het GNN en wordt een beoordeling gegeven in relatie tot de wezenlijke kenmerken en waarden van het GNN.

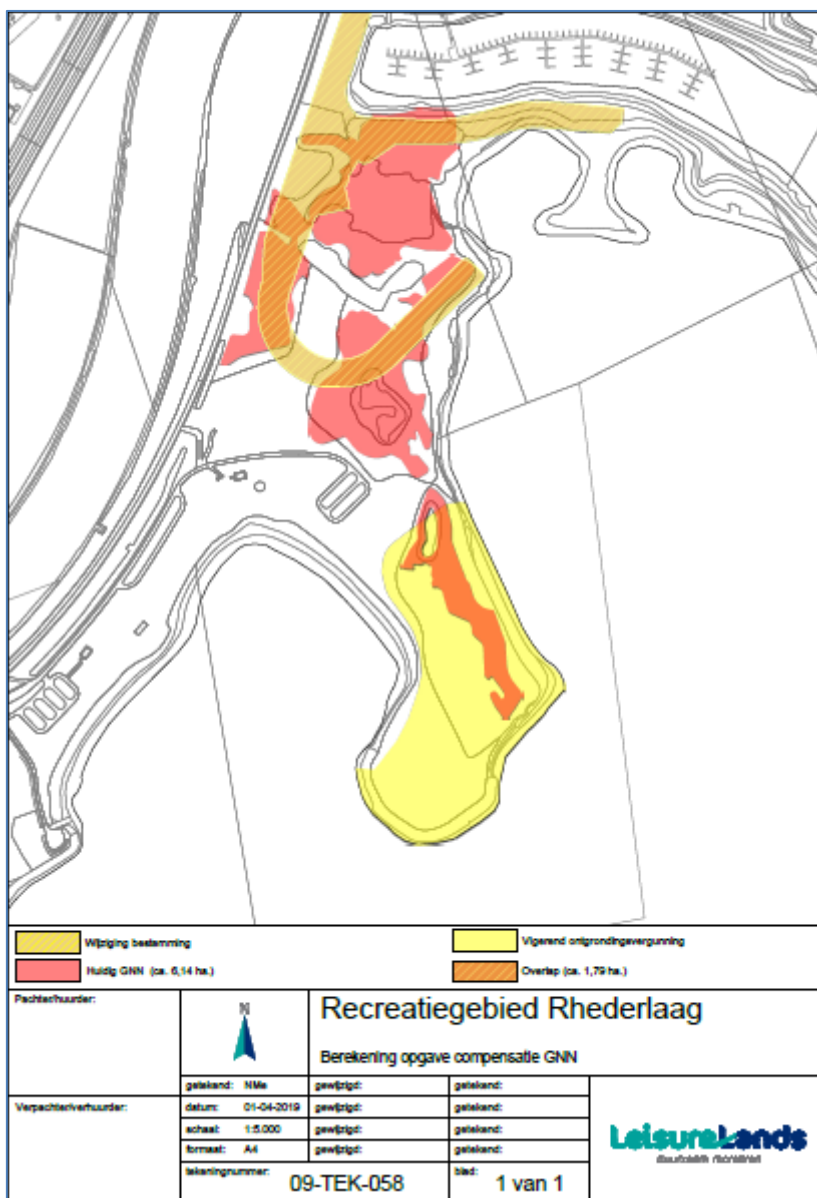


Figuur 1: Inrichtingsplan met herplantlocatie zachthoutoibos op de Kop van Wentink en te creëren vogel-eiland in de Vaalwaard.

2. Functiewijziging GNN

Op grond van artikel 2.7.1.1 van de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Gelderland mogen in een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen het Gelders Natuurnetwerk (GNN) in beginsel geen nieuwe functies mogelijk worden gemaakt. Momenteel is alleen in het deelgebied landtong noordoever een GNN-begrenzing aanwezig. De huidige bestemming van dit gebied conform het vigerende bestemmingsplan betreft 'dagrecreatie met landschapswaarden'. Uit de toelichting bij het bestemmingsplan blijkt dat in deze bestemming recreatieve activiteiten op bijvoorbeeld ligweiden en strandjes zijn toegestaan. Binnen deze bestemming zijn ook outdooractiviteiten toegestaan. De toegelaten bebouwing is op deze functie afgestemd en omvat kiosken, toilet- en sanitaire ruimten.

De voorgenomen ontgronding heeft als doel het creëren van een baai en enkele strandjes ten behoeve van dagrecreatie. Deze activiteit kan derhalve worden gerealiseerd binnen de huidige bestemming dagrecreatie met landschapswaarden, in lijn met het huidige gebruik in dit gebied waar recreanten zwemmen, varen (aanleggen aan oevers) en struinen/wandelen. Er is geen sprake van nieuwe functies ten opzichte van de huidige functies in dit deel van het plangebied. Voor de uitbreiding van camping de Veerstal ligt dit anders. Voor het deel van het terrein waar is voorzien in uitbreiding van de camping moet de bestemming worden gewijzigd in de functie verblijfsrecreatie. Voor de uitbreiding van de camping is toetsing aan de Omgevingsverordening van de provincie Gelderland noodzakelijk ten aanzien van het Gelders Natuurnetwerk. Het betreft een terrein met een omvang van 1,8 ha binnen de begrenzing van het GNN.



Figuur 2: Kaart met daarop aangegeven waar als gevolg van het voorgenomen plan sprake is van een bestemmingswijziging binnen de begrenzing van het GNN ('overlap', ca. 1,79 ha).

3. Begrenzing GNN en wezenlijke kenmerken en waarden

Binnen het plangebied zijn enkele bosschages aangewezen als Gelders Natuurnetwerk (GNN). Als gevolg van de bestemmingswijziging voor de uitbreiding van camping de Veerstal is sprake van een functiewijziging binnen ca. 1,8 ha aan begrensde GNN op de landtong noordoever.

De deellocatie Wentink ligt buiten de begrenzing van GNN. Wel ligt deze locatie volledig binnen de begrenzing van de Groene Ontwikkelingszone (zie figuur 3).



Figuur 3: Begrenzing Gelders natuurnetwerk (donkergroen gearceerd) en Groene ontwikkelingszone (lichtgroen gearceerd) ten opzichte van de planlocaties (rood omcirkeld).

Het GNN/GO-deelgebied waarin de planlocaties liggen is deelgebied 175 IJsseluiterwaarden IJsselkop – Giesbeek. Onderstaand zijn de kernkwaliteiten van dit deelgebied weergegeven.

Kernkwaliteiten deelgebied natuur en landschap

- matig dynamische rivier met geologische en geomorfologische dynamiek, water-, sediment- en diasporentransport; ecologisch kerngebied (Natura 2000-gebied) én verbinding tussen Midden-Europa en de Noordzeekust
- onderdeel van Nationaal Landschap Veluwe
- grotendeels vergraven voor klei- en zandwinning; enkele onvergraven stroomruggen met stroomdalgrasland (Velperwaarden) en glanshaverhooiland (Vaalwaard)
- Beekhuizense Beek mondt uit in de IJssel
- het vanuit ecologisch opzicht samenhangend geheel van landgoederen en beken in de Zuidelijke IJsselvallei waarin soorten als de das, amfibieën en vleermuizen voorkomen.
- het plaatselijk bewaard gebleven reliëf en de daarmee samenhangende variatie en hoge kwaliteit van de natuur in de IJsseluiterwaarden, ook hagen als ecologische infrastructuur
- leefgebied rugstreeppad
- leefgebied das
- leefgebied steenuil
- Weidse vergezichten over de rivier en vaak fraai zicht op de stuwwallen (Veluwezoom)
- onbebouwdheid van de uiterwaarden (enkele boerderijen op pollen, steenfabrieken, jachthavens, waterstaatswerken)
- Rust, ruimte en donkerte m.u.v. de omgeving van stedelijke gebieden

- alle door de Flora- en faunawet of Natuurbeschermingswet beschermde soorten en hun leefgebieden in dit deelgebied

Ontwikkelingsdoelen natuur en landschap GNN (omvorming, natuurontwikkeling)

- ontwikkeling stroomdalgraslanden en glanshaverhooilanden
- ontwikkeling waterplanten-gemeenschappen
- ontwikkeling gemeenschappen van slikkige oevers
- ontwikkeling hardhoutooibossen
- ontwikkeling zachthoutooibossen
- ontwikkeling moerassen, ruigteranden en laag gelegen bloemrijke graslanden
- ontwikkelen weidevogelpopulaties
- ontwikkeling populaties van water- en moerasvogels, waaronder porseleinhoen, kwartelkoning, zwarte stern en ijsvogel
- ontwikkelen populatie knoflookpad en kamsalamander
- ontwikkeling beekmondingen
- ontwikkeling populaties van vissen van traagstromende en stilstaande wateren, waar onder: bittervoorn, kleine en grote modderkruiper, rivierdonderpad
- ontwikkeling populatie bevers en otters
- vermindering barrièrewerking A348, N325, N348 en N338
- ontwikkeling hekkenlandschap
- ontwikkeling coulissenlandschap met lokaal doorzichten op stuwwallen en stadsgezichten
- behoud reliëf kronkelwaarden

Ontwikkelingsdoelen natuur en landschap Groene Ontwikkelingszone

- ontwikkeling stroomdalgraslanden en glanshaverhooilanden
- ontwikkeling waterplanten-gemeenschappen
- ontwikkeling gemeenschappen van slikkige oevers
- ontwikkeling hardhoutooibossen
- ontwikkeling zachthoutooibossen
- ontwikkeling moerassen, ruigteranden en laag gelegen bloemrijke graslanden
- ontwikkelen weidevogelpopulaties
- ontwikkeling populaties van water- en moerasvogels, waaronder porseleinhoen, kwartelkoning, zwarte stern en ijsvogel
- ontwikkelen populatie knoflookpad en kamsalamander
- ontwikkeling beekmondingen
- ontwikkeling populaties van vissen van traagstromende en stilstaande wateren, waar onder: bittervoorn, kleine en grote modderkruiper, rivierdonderpad
- ontwikkeling populatie bevers en otters
- vermindering barrièrewerking A348, N325, N348 en N338
- ontwikkeling hekkenlandschap
- ontwikkeling coulissenlandschap met lokaal doorzichten op stuwwallen en stadsgezichten
- behoud reliëf kronkelwaarden

Aanwezige kernkwaliteiten en ontwikkelingsdoelen

In de planlocaties zijn momenteel vrijwel geen natuur- en landschapswaarden aanwezig die onderdeel uitmaken van de wezenlijke kenmerken en waarden van het GNN deelgebied 175 IJsselwaterwaarden IJsselkop – Giesbeek. De planlocaties vormen alleen potentieel leefgebied voor enkele algemeen voorkomende op grond van de Wet natuurbescherming beschermde soorten zoogdieren, amfibieën en vogels. Leefgebieden van deze soorten worden door de voorgenomen ontgrondingsactiviteiten tijdelijk aangetast, maar in de eindsituatie ontstaat veelal weer nieuw leefgebied voor deze soorten. Het in het gebied aanwezige zachthoutooibos maakt aan zich ook geen onderdeel uit van de wezenlijke kenmerken en waarden van dit GNN-deelgebied, anders dan dat dit leefgebied is/kan zijn voor enkele op grond van de Wet natuurbescherming beschermde soorten vogels en bever.

Eén van de ontwikkelingsdoelen voor zowel GNN als GO voor deelgebied 175 IJsselwaterwaarden IJsselkop – Giesbeek is ontwikkeling van zachthoutooibossen. Met name in deellocatie Landtong noordoever is momenteel zachthoutooibos aanwezig. Als gevolg van de ontgrondingsactiviteit en de uitbreiding van camping de Veerstal gaat ca. 5,2 ha aan zachthoutooibos verloren. Het betreft veelal relatief jong wilgenbos met nog weinig waarde voor typische soorten. Het oobos aan de noordzijde van de Landtong noordoever is ouder en hier zijn meer gaten en holtes in de bomen aanwezig waarin typische soorten zoals grote bonte specht en vleermuizen kunnen verblijven. Tijdens het vleermuisonderzoek in het kader van de Wnb soortenbescherming zijn hier echter geen verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen aangetroffen.

Het verwijderen van dit zachthoutooibos betekent dat op deze locatie de ontwikkelingsdoelen van GNN/GO ten aanzien van zachthoutooibos niet kunnen worden uitgevoerd. In het Natura 2000 Beheerplan Rijntakken is nader uitgewerkt hoe een kwaliteitsverbetering van zachthoutooibos binnen de Natura 2000 grenzen van Rijntakken het beste vormgegeven kan worden. Om de kwaliteit van de oobossen te verbeteren is, op basis van bepaalde sleutelfactoren, gekozen voor de ontwikkeling van boskernen. Voor het zachthoutooibos kan een kern met een omvang van minstens 25 ha aan de minimale eisen voor een eigen bosklimaat voldoen. Wanneer daarbij tevens kan worden voldaan aan voldoende tijd voor ontwikkeling, kan er een kwalitatief hoogwaardig oobos ontstaan. Een dergelijke boskern hoeft niet voor 100% uit opgaand bos te bestaan. Bij voorkeur zelfs niet. Een mozaïek van verschillende bosstadia met open plekken, open water en struwelen is de beste garantie voor een grote biodiversiteit. Een dergelijke grote oppervlakte aan zachthoutooibos om een optimaal kwalitatief goed ontwikkeld zachthoutooibos te ontwikkelen is niet aanwezig in de planlocaties. De planlocaties vormen derhalve geen optimale locatie binnen het GNN voor ontwikkeling van zachthoutooibossen. Invulling aan deze ontwikkelingsopgave vanuit het GNN kan derhalve beter op andere locaties in het GNN-deelgebied plaatsvinden waar wel mogelijkheden zijn voor een onverstoord en groter aaneengesloten zachthoutooibos.

4. Aantasting GNN door functiewijziging

Als gevolg van de bestemmingswijziging voor de uitbreiding van camping de Veerstal is sprake van een functiewijziging binnen ca. 1,8 ha aan begrensde GNN op de landtong noordoever. Het betreft uitsluitend verlies aan wilgenboschages. De ontwikkelingstijd van het overwegend relatief jong wilgenbos bedraagt 5 tot 25 jaar. Daarmee is een kwaliteitstoeslag van 1/3 aan de orde. De opgave wordt daarmee 2,4 ha aan nieuwe GNN om het verlies aan 1,8 ha zachthoutooibos te compenseren.

5. Toetsing aan de Omgevingsverordening

Op grond van artikel 2.7.1.1 van de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Gelderland mogen in een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen het Gelders Natuurnetwerk (GNN) in beginsel geen nieuwe functies mogelijk worden gemaakt, tenzij:

- a. er geen reële alternatieven aanwezig zijn;
- b. er sprake is van redenen van groot openbaar belang;
- c. de negatieve effecten op de kernkwaliteiten van het gebied, de oppervlakte en desamenhang zoveel mogelijk worden beperkt; en
- d. de overblijvende negatieve effecten op de kernkwaliteiten van het gebied, de oppervlakte en de samenhang gelijkwaardig worden gecompenseerd.

De voorgenomen uitbreiding van camping de Veerstal betreft echter een wijziging (uitbreiding) van een reeds vergunde en planologisch vastgelegde activiteit. Voor een dergelijke wijziging / uitbreiding van een bestaande functie gelden de regels van artikel 2.7.1.2 van de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Gelderland. Daarin is aangegeven dat in een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen het GNN uitbreiding van bestaande functies mogelijk kan worden gemaakt indien in de toelichting bij het plan wordt aangetoond dat de kernkwaliteiten van het gebied, in hun onderlinge samenhang bezien, per saldo worden versterkt en deze versterking planologisch is verankerd in hetzelfde dan wel een ander, gelijktijdig vast te stellen bestemmingsplan.

Uit paragraaf 4 blijkt dat als gevolg van de bestemmingswijziging voor de uitbreiding van camping de Veerstal sprake is van een functiewijziging binnen ca. 1,8 ha aan begrensde GNN op de landtong noordoever. Inclusief de kwaliteitstoeslag van +1/3 zal minimaal 2,4 ha aan nieuwe GNN moeten worden gecreëerd zodat er per saldo sprake is van een verbetering van de kwaliteit van het GNN.

Een deel van het verlies aan wilgenbos wordt op de landtong noordoever teruggebracht door middel van aanplant van nieuw wilgenbos. Het betreft een oppervlakte van bijna 4 ha waar wilgenbos wordt aangeplant aangrenzend aan bestaand (en resterend) wilgenbos. Gelet op de ligging hiervan in een recreatief druk bezocht gebied en aangrenzend aan een campingterrein zal deze locatie echter niet binnen de begrenzing van GNN worden gebracht. Deze oppervlakte aan nieuw wilgenbos wordt dan ook niet betrokken bij de per saldo beoordeling t.a.v. GNN.

Het verlies aan 1,8 ha aan wilgenbos binnen GNN als gevolg van de functiewijziging die noodzakelijk is voor de uitbreiding van camping de Veerstal wordt op de volgende wijze gecompenseerd waardoor er per saldo sprake is van een toename aan natuurwaarden binnen GNN:

1. Aanbrengen nieuw zachthoutooibos op de Kop van Wentink;
2. Creëren nieuwe natuur vogeleilanden Valeplas.

Ad 1. Aanbrengen nieuw zachthoutooibos op de Kop van Wentink

Als gevolg van de herontwikkeling van de deellocatie Kop van Wentink wordt hier in totaal ca. 1,7 ha nieuw wilgenbos aangeplant waardoor hier op termijn een zachthoutooibos ontstaat. Deze locatie maakt momenteel onderdeel uit van de Groene Ontwikkelingszone, maar zal een natuurbestemming en - door herbegrenzing - de status GNN krijgen.



Figuur 5.1: Inrichting Kop van Wentink met ca. 1,7 ha nieuw aan te planten zachthoutooibos (groen).

Ad 2. Creëren nieuwe natuur vogeleilanden Valeplas

Naast aanplant van nieuw zachthoutooibos op de Kop van Wentink, is voorzien in de uitbreiding van het GNN met een locatie in de Valeplas die in eigendom is van initiatiefnemer Leisurelands. Het betreft een locatie aan de oostzijde van de Valeplas waar momenteel twee dammen aanwezig zijn. Hier wordt door het aanbrengen van ca. 100.000 m³ grond een groter vogeleiland gecreëerd van ca. 1,2 ha. Daar omheen zal ca. 3 ha aan ondiepe zones en ondiep water worden gecreëerd door het verder verondiepen van het omliggende water. Rondom het vogeleiland zal de waterdiepte dan variëren van 0-1,5 meter. De taluds van het eiland worden zeer flauw (variërend van 1:7 aan de westzijde tot 1:10 - 1:20 aan de oostzijde) waardoor hier een groot aandeel aan slikkige oevers en ondiepe zones ontstaat. De ruimte tussen de huidige dam en het eilandje zal deels opgevuld worden, waardoor hier bij lagere waterstanden een geïsoleerde poel ontstaat met slikkige oeverzones.



Figuur 5.2: Luchtfoto huidige situatie met locatie uitbreiding GNN ter plaatse van de Vaalwaard.



Figuur 5.3: Inchtigsschets nieuwe vogeleiland in de Valeplas.

De locatie ligt omsloten door GNN (Vaalwaard) en vormt daardoor een prima locatie voor uitbreiding van de begrenzing van het GNN. De locatie geeft, naast 0,6 ha zachthoutoibos, invulling aan de volgende ontwikkelingsdoelen voor GNN voor het betreffende deelgebied 175 IJsselwaterwaarden IJsselkop – Giesbeek:

- ontwikkeling gemeenschappen van slikkige oevers.
- ontwikkeling populaties van water- en moerasvogels.
- ontwikkeling waterplanten-gemeenschappen.
- ontwikkeling populaties van vissen van traagstromende en stilstaande wateren, waar onder: bittervoorn, kleine en grote modderkruiper, rivierdonderpad



Figuur 5.4: Voorbeeldfoto vogeleiland met slikkige oevers en ondiepe zones.



Figuur 5.5: Voorbeeldfoto vogeleiland met slikkige oevers en ondiepe zones.

Per saldo is hierdoor sprake van een toename aan natuurwaarden binnen GNN door:

1. Aanplant ca. 1,7 ha zachthoutoibos op de Kop van Wentink;
2. Creëren vogeleiland van ca. 1,2 ha en ca. 3 ha aan ondiepe zones en ondiep water daar omheen. Op het vogeleiland kan ca. 0,6 ha aan zachthoutoibos ontwikkelen.

In totaal zal hierdoor ca. 5,9 ha aan nieuwe GNN worden gecreëerd met zowel nieuw zachthoutoibos (ca. 2,3 ha) als leefgebied voor water- en moerasvogels (ca. 4,2 ha).

6. Conclusie

Geconcludeerd wordt dat het voorgenomen plan inclusief herbegrenzing van GNN leidt tot een uitbreiding van de begrenzing van GNN en daarmee per saldo ook een positief effect heeft op de wezenlijke kenmerken en waarden van het GNN. Er gaat weliswaar zachthoutoibos begrensd als GNN verloren door de uitbreiding van camping de Veerstal, maar hiertegenover staat een uitbreiding van de begrenzing van het GNN met de volgende nieuwe en/of bestaande natuurwaarden:

- Aanplant ca. 1,7 ha zachthoutoibos op de Kop van Wentink;
- Creëren vogeleiland van ca. 1,2 ha en ca. 3 ha aan ondiepe zones en ondiep water daar omheen. Op het vogeleiland kan ca. 0,6 ha aan zachthoutoibos ontwikkelen.

In totaal zal hierdoor ca. 5,9 ha aan nieuwe GNN worden gecreëerd met zowel nieuw zachthoutoibos (ca. 2,3 ha) als leefgebied voor water- en moerasvogels (ca. 4,2 ha). De wezenlijke kenmerken en waarden van GNN worden daarmee per saldo dus versterkt. Indien deze versterking planologisch wordt verankerd in het gelijktijdig vast te stellen bestemmingsplan, wordt voldaan aan de voorwaarden van artikel 2.7.1.2 van de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Gelderland.

Tevens kan worden voldaan aan de bepalingen uit artikel 2.7.1.1 van de vigerende Omgevingsverordening van de provincie Gelderland. Hier wordt onderstaand op in gegaan.

Redenen van groot openbaar belang en alternatieven

Het Rhederlaag ligt in het uiterwaardengebied van de IJssel aan de zuidflank van de Veluwe. De basis voor de ontwikkeling van het gebied is 'Het Recreatieplan Rhederlaag' uit eind jaren '60-begin '70. De riviervlegging en ontzandingen maakten een geheel nieuwe bestemming mogelijk; watersportrecreatie. Een belangrijk doel van de creatie van het intensieve recreatiegebied was en is nog steeds om de nabij gelegen natuur recreatief te ontlasten door de recreatie hier optimaal te faciliteren. Het Rhederlaag is uitgegroeid tot een gebied van grote maatschappelijke en economische betekenis voor de regio met een groot aanbod van dag- en verblijfsrecreatie. De rest van het uiterwaardengebied is slechts op een aantal plekken toegankelijk voor recreatief (mede)gebruik.

In een regio waar de leefbaarheid als gevolg van demografische ontwikkelingen onder druk staat, is een florerende vrijetijdseconomie van groot maatschappelijk belang. De komst van recreanten van buiten de regio, en de werkgelegenheid met name aan de onderkant van de arbeidsmarkt, zijn essentieel voor de leefbaarheid en meer specifiek de instandhouding van voorzieningen voor de lokale gemeenschap. Daarnaast voorziet het recreatiegebied, met haar openbaar toegankelijke dagrecreatieterrainen, in belangrijke mate in het woongenot van omliggende woongebieden.

Instandhouding van het recreatiegebied/de recreatiefunctie en daarmee het maatschappelijk belang, vergt continue investeringen in het aanbod. Vernieuwing is noodzaak in de vrijetijdseconomie, om aantrekkelijk te blijven voor de consument. Met name in de verblijfsrecreatie dreigt verloedering, uitponding en criminaliteit op de parken, wanneer de recreant onvoldoende verleid kan worden.

Ook binnen het initiatief voor het Rivierklimaatpark IJsselpoort, wordt ten aanzien van de Rhederlaag bijvoorbeeld ingezet op versterking van het gebied als recreatief zwaartepunt, waarbij (verblijfs)recreatieterreinen en het recreatieve netwerk kunnen worden uitgebreid. Dit wordt door alle betrokken partijen binnen het Integraal Gebiedsoverleg het Rhederlaag (IGOR) onderkent alsmede door de gemeente Zevenaar. Inmiddels is door het IGOR een Notitie van Uitgangspunten opgesteld. Dit document is het resultaat van het gebiedstraject dat is doorlopen en het wordt gedragen door alle deelnemers van het IGOR, bestaande uit omwonenden (kernen Giesbeek en Lathum), verenigingen (hengelsport, scouting, watersport, etc), ondernemers (vakantieparken, schippers, jachthavens, etc), Natuurmonumenten en door K3Delta en Leisurelands. De notitie is op 25 oktober 2017 vastgesteld door de gemeenteraad van Zevenaar. Daarmee is de basis gelegd voor een nieuw bestemmingsplan.

Bij het IGOR leeft in de eerste plaats de wens om het huidige aanbod aan verblijfsrecreatie kwalitatief te verbeteren. In de toekomstvisie van het Rhederlaag wil men ruimte bieden aan geconcentreerde ontwikkeling van verblijfsrecreatie bijvoorbeeld op de Bahrse Pol. Bovendien wil men eerdere ambities ten aanzien van een mogelijke boulevard nogmaals tegen het licht houden. Men hoopt tegelijkertijd dat nieuwe ontwikkelingen op het Rhederlaag onder meer in de verblijfsrecreatie huidige ondernemers zullen stimuleren om hun eigen locatie een kwalitatieve impuls te geven.

De grootste beperking vanuit recreatief perspectief ligt in het eenzijdige / beperkte aanbod aan recreatieve voorzieningen (Notitie van uitgangspunten 'Het Rhederlaag', IGOR 2017). De grootste bedreiging is het uitblijven van investeringen in de kwaliteit van de verblijfsrecreatie om aantrekkelijk te blijven voor de recreant en de overgang naar uitponding. Camping de Veerstal speelt een belangrijke rol in het aanbieden van kwalitatief hoogwaardige verblijfsrecreatie op het Rhederlaag. Het huidige campingterrein is ca. 16 ha groot en ligt omsloten door hoogwaardige natuur (Natura 2000 en Gelders Natuurnetwerk) in de Vaalwaard. Uitbreiding in oostelijke richting is daarom geen reëel alternatief. Aan de noordzijde van het campingterrein ligt de IJssel en aan de zuidzijde water. De enige mogelijkheid voor uitbreiding van de camping is in westelijke richting op het terrein van de landtong. Dit gebied was bedoeld en is reeds bestemd voor intensieve dagrecreatie in de vorm van outdooractiviteiten.

Zo veel mogelijk beperken en compenseren van de overblijvende negatieve effecten

Uit de effectbeoordeling in paragraaf 4 blijkt dat de negatieve effecten op de kernkwaliteiten van het gebied, de oppervlakte en de samenhang zoveel mogelijk worden beperkt en de overblijvende negatieve effecten op de kernkwaliteiten van het gebied, de oppervlakte en de samenhang minimaal gelijkwaardig worden gecompenseerd (en feitelijk juist uitgebreid).

Hiermee wordt voldaan aan de bepalingen uit artikel 2.7.1.1 van de Omgevingsverordening van de provincie Gelderland ten aanzien van het GNN.