

Besluitenlijst Commissie Ruimte

Datum	21-02-2024
Tijd	19:30 – 21:15 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman
Commissiegriffier	B.A. Vriezen
Aanwezigen	B.L.Y. van Die (Lokaal Belang), F. Jansen (CDA), J.F. Opdam (D66), P.M.W. Pollmann (D66), T.J.E.M. Riswick-Keultjes (Wijzz), B.H.K. Stokman (VVD), C.P.J.M. van Aken (GroenLinks), E.R. van Essen (Wijzz), Eric Vernes, H.T.W. Visser (Sociaal Zevenaar), P.A. Vos (VVD), G.A.J. Wieggers (PvdA), M.H.A.G. Witjes (ONS Zevenaar)
Afwezigen	M. Dunnink (SP), F.B.M. Evers (CDA), J. Hugten (Lijst 11), N. Niebuur-Sluiser (PvdA), L.G.M. Roelofsen (Lokaal Belang),

1	Opening en vaststellen agenda De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
2	Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering De besluitenlijst van de vergadering van 17 januari 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.
3	Z/23/448925 Evaluatie parkeerbeleid 2023 Albers De raad wordt voorgesteld: 1. Kennis te nemen van de bevindingen uit het evaluatierapport van adviesbureau Empaction en bijgevoegde bijlages; 2. De kortparkeerzones (betaald parkeergebied) vooralsnog niet samen te voegen tot 1 zone; 3. In te stemmen met de verdere digitalisering van de parkeervergunningen in overige parkeerzones (vergunninghoudersgebieden B, C, D en F); 4. In te stemmen met de volgende beleidsaanpassingen: a) Alle vergunningen worden op kenteken afgegeven; b) Alle parkeervergunningen worden voor maximaal één jaar en per kalenderjaar afgegeven en verlengd; c) Per gebied wordt een maximaal aantal uit te geven vergunningen gehanteerd en een wachtlijst ingevoerd als het quotum bereikt is; d) Parkeren op eigen terrein wordt meegewogen in de vergunningverlening. Het aantal eigen parkeergelegenheden wordt in mindering gebracht op het maximaal aantal aan te vragen bewonersvergunningen; e) Criteria voor het verlenen van een bedrijfsvergunning toe te passen; 5. In te stemmen met het introduceren van een digitale bezoekersvergunning, met: a) Een tarief van €15,00 per jaar (prijsspeil 2023) voor de gebieden B, C, D, F en G; b) Maximum van 100 uur per maand voor de gebieden B, C, D, F en G; c) Gratis parkeren van bezoek in E9 gebied (vergunninghoudersparkeren) zolang dit past binnen het tegoe van het maximum van 100 uur maand; d) Regulier betaald parkeren tarief voor bezoekers in betaald parkeren gebied; 6. Een pilot te starten om de verblijfsduur in het centrum te verlengen; a) Parkeren voor het tweede uur gratis maken voor een periode van een jaar, van mei 2024 tot mei 2025; b) In november 2024 te besluiten de aanpassing wel of niet door te zetten na mei 2025; 7. Kostendekkendheid van de parkeerorganisatie te waarborgen door:

	a) Jaarlijks indexeren van de parkeervergunningstarieven conform CPI (consumentenprijsindex); b) Verhogen van het kortparkeertarief van €0,90 naar €1,-; c) Verhogen van de langparkeertarieven €1,90 en €3,80 naar respectievelijk €2,30 en €4,30; 8. Het college opdracht te geven om in 2024 een nieuwe nota parkeernormen voor te bereiden, met als basis spoor 1 (bijlage agenderende memo) en mogelijke doorkijk naar spoor 2. <u>Beraadslagingen:</u> Het aantal naheffingsaanslagen is 29% van het totaal. Landelijk is dit 10% Waarom is dit aantal in Zevenaar zo hoog en hoe is dit in relatie tot kengetallen hierover? En welk aandeel van de bezwaarschriften is gehonoreerd. Toezegging wethouder Albers → zegt toe de raad voor de komende raadsvergadering een terugmelding te doen over de oorzaak van de hoogte van het aantal naheffingsaanslagen en het aantal gehonoreerde bezwaarschriften daartegen. Technische vraag dhr. Pollmann (D66) → de vraag wordt gesteld of het voor zorginstellingen en andere instanties mogelijk blijft een papieren vergunning te krijgen in plaats van een digitale. Er is in voorjaar 2023 een petitie aangeboden door Kampsingel nummers 1135/1132, de even nummers, om toegevoegd te worden aan de zone voor vergunninghouders. Wordt deze gehonoreerd? Toezegging Wethouder Albers → De Kampsingel, de even nummers, wordt, voor zover er geen beletselen zijn, toegevoegd aan de zone voor vergunninghouders. Kan monitoring bij de pilot voor het tweede uur op een andere manier worden gedaan door ander type onderzoek, concreet het koopstromenonderzoek 2023 betrekken bij de evaluatie Toezegging Wethouder Albers → Het koopstromenonderzoek 2023 wordt meegenomen in de monitoring binnen de pilot voor het tweede uur parkeren. <u>Conclusie:</u> Bespreekstuk naar de raad van 28 februari 2024
4	Z/23/442273 Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan Markt 8 te Lobith, van orden De raad wordt voorgesteld: 1. de ingediende zienswijze ongegrond te verklaren en de zienswijzennota 'Markt 8, Lobith' vast te stellen; 2. het bestemmingsplan 'Markt 8, Lobith' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, ongewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 3. aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing; 4. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	<u>Beraadslagingen:</u> Gevraagd wordt er een visuele verbeelding is van het eventueel te ontwerpen plan. Deze is er. Toezegging wethouder Van Orden → De visuele verbeelding van het eventueel te ontwerpen plan voor Markt 8 te Lobith komt via de mail naar de raadsleden toe, voor de komende raadsvergadering. <u>Conclusie:</u> Hamerstuk naar de raad van 28 februari 2024
5	Z/22/435549 Vaststellen Wegsleepverordening Zevenaar 2024 (Albers) De raad wordt voorgesteld de Wegsleepverordening Zevenaar 2024 vast te stellen. <u>Conclusie:</u> Hamerstuk naar de raad van 28 februari 2024
6	Agenderingsvoorstellen commissie Er zijn geen agenderingsvoorstellen ontvangen.
7	Mededelingen portefeuillehouders Wethouder Kagei: er is netwerkcongestie, elektriciteitshuisjes moeten vernieuwd en bijgeplaatst worden. Hiertoe tekenen Liander en het college een samenwerkingsovereenkomst. Omdat het niet langer kon wachten heeft Liander voor Babberich al een buurtrealisatieplan gemaakt. Hierover komt een RIB naar de raad volgende week. Wethouder van Orden: De nieuwe eigenaar van het Juvenaat houdt 4 maart een informatiebijeenkomst voor de direct omwonenden. En de eigenaar stuurt binnenkort een persbericht uit.
8	Rondvraag De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders. - Dhr. Van Essen (Wijzz): over de mededeling van wethouder Kagei over de RIB over de netwerkcongestie. Is dit een zelfstandige beslissing die de gemeente of het college kan maken? Staan er in de RIB kosten waar de gemeenteraad over gaat? Wethouder Kagei: er is geen budget nodig en in de RIB staan geen extra kosten. - Dhr. Van Essen (Wijzz): over het krantenbericht over de klankbordgroep van bewoners voor Vestersbos. Wethouder van Orden: geeft aan op welke manier participatie vorm wordt gegeven voor de ontwikkelingen in Vesterbos. - Dhr. Pollmann (D66): Er zijn wegwerkzaamheden in de Meeten Zuid. Verzoek de bewoners op de hoogte te brengen van wat er gaat gebeuren. Wethouder Albers: hij neemt dit signaal uit de commissie mee naar de ambtelijke organisatie.
9	Sluiting