

Agenda Commissie Ruimte 10 april 2024

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman

1	Opening en vaststellen agenda
2	Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering De commissie wordt gevraagd de besluitenlijst van de vergadering van 21 februari jl. vast te stellen. De vergadering van 13 maart jl. was vanwege het ontbreken van agendapunten geannuleerd.
3	Z/23/454896 Beschikbaar stellen investeringsbudget voor de aankoop Stationsplein 4 te Zevenaar voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen De raad wordt voorgesteld: 1. Een investeringsbudget beschikbaar te stellen voor de aankoop van het pand Stationsplein 4 te Zevenaar ter grootte van € 1.726.000,-; 2. Kennis te nemen van de door het college onder geheimhouding verstrekte bijlagen, behorende bij dit raadsvoorstel, te weten: definitief taxatierapport Stationsplein 4 te Zevenaar (bijlage 1), actualisatie DCF berekening huisvesting vluchtelingen (bijlage 2), de koopovereenkomst Stationsplein 4 (bijlage 3) en de begroting transitiekosten Huize Mathena Stationsplein 4 Zevenaar (bijlage 5); 3. Te besluiten dat de verplichting tot geheimhouding onder de in beslispunt 2 genoemde documenten, is opgeheven op het moment dat de aanbesteding van de werkzaamheden onherroepelijk is. Portefeuillehouder: Aad van Orden
4	Z/22/430288 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Oude Steeg 3 Zevenaar' De raad wordt voorgesteld: 1. geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2 lid 5 van het Besluit milieueffectrapportage uit te voeren; 2. de zienswijze te beoordelen overeenkomstig de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Oude Steeg 3 Zevenaar' en de

	wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Oude Steeg 3 Zevenaar'; 3. het bestemmingsplan 'Oude Steeg 3 Zevenaar' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 4. aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing; 5. in afwijking van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening de provincie te verzoeken om in te stemmen met eerdere bekendmaking dan zes weken na vaststelling; 6. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. Portefeuillehouder: Aad van Orden
5	Z/23/442593 Vaststelling bestemmingsplan Bingerdensedeweg 15 te Angerlo De raad wordt voorgesteld: 1. het bestemmingsplan "Bingerdensedeweg 15 te Angerlo" bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 2. aan te geven dat in de bestemmingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing. 3. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. Portefeuillehouder: Aad van Orden
6	Z/23/442270 Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan Steenhuizen 6 te Zevenaar De raad wordt voorgesteld om: 1. Het bestemmingsplan 'Steenhuizen 6, Zevenaar' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, ongewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 2. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;

	3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. Portefeuillehouder: Aad van Orden
7	Agenderingsvoorstellen commissie De leden van de commissie kunnen agenderingsvoorstellen aan de commissie voorleggen.
8	Mededelingen portefeuillehouders Gelegenheid voor de portefeuillehouders om korte actuele en urgente mededelingen te doen.
9	Rondvraag De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan de portefeuillehouders.
10	Sluiting

Zevenaar, 18 maart 2024
 Namens de Agendacommissie,
 Ellen Hondelink-Rinsma, commissiegriffier