

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen

Categorie: A / B / C *(doorhalen wat niet van toepassing is)*

Onderwerp: Starterslening

Naam en fractie: Lotte van der Velden, SP Zevenaar

Datum indienen: 17 juni 2020

Afdeling: *(door organisatie in te vullen)*

Contactpersoon: *(door organisatie in te vullen)*

Inleiding/Aanleiding:

Naast een hypotheek zijn er bijkomende kosten bij het kopen van een woning, zoals o.a. overdrachtsbelasting, notariskosten, afsluitkosten en eventuele kosten voor een verbouwing of verduurzaming van een woning.

Vraag/Vragen:

1. Welke kosten worden er precies gedekt door de starterslening? Graag een overzicht.

In principe mogen alleen meerwerk en verbeterkosten dan wel kwaliteitsverbetering worden mee gefinancierd met de starterslening.

Voorbeelden van kwaliteitsverbetering zijn:

- energiebesparende voorzieningen, zoals een HR-ketel, spouwmuurisolatie, dakisolatie, vloerisolatie, HR++ beglazing, een warmtepomp, een zonneboiler en/of zonnecellen
- een nieuwe badkamer, keuken, dakkapel of aanbouw
- achterstallig onderhoud
- de aanleg van een kindvriendelijke tuin