

Vragen vanuit de raad aan het college:

C. Technische vragen over onderwerpen geagendeerd voor een commissie- en/of raadsvergadering

Categorie: C (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp: beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor diverse ontwikkellocaties (commissie Ruimte 13 december)

Naam en fractie: Henk Visser; Sociaal Zevenaar

Datum indienen: 15 december 2023.....

Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling

Contactpersoon: Jos Rensen

Inleiding/Aanleiding:

De raad wordt voorgesteld ten behoeve van de planuitwerking van onderstaande locaties een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van:

- a. € 100.000,- voor de locatie Dijkweg e.o. te Oud-Zevenaar;
- b. € 200.000,- voor de locatie Groot Holthuizen Veld A te Zevenaar;
- c. € 200.000,- voor de locatie Groot Holthuizen Veld B te Zevenaar;
- d. € 200.000,- voor de locatie Reisenakker te Zevenaar;
- e. € 200.000,- voor de locatie Witte Kruis e.o. te Babberich.

De fractie van Sociaal Zevenaar vindt dit een hoog bedrag en wil daarom weten welke werkzaamheden hiervoor worden verricht daarom onderstaande vraag

Vragen:

-Welke werkzaamheden worden verricht.

Antwoord:

De werkzaamheden die worden uitgevoerd zijn o.a.:

- *Inventariseren verkoopbereidheid*
- *Quick scan ruimtelijke haalbaarheid*
- *Concept stedenbouwkundige studie*
- *Onderzoeken voor zover mogelijk*
- *Apparaatskosten t.b.v. voorbereiding*

-Hoe hoog wordt het bedrag aan externe uitbesteding geschat (of nog beter exact berekend)

Antwoord:

Het betreft een inschatting van de kosten op basis van de ervaringen uit het verleden. Voor de expertise die niet zelf voorhanden is zal extern worden uitbesteed.