

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen

Categorie: A / B / C ~~(doorhalen wat niet van toepassing is)~~

Onderwerp: Zonnepark Oude Steeg en Toets- en afwegingskader
grootschalige duurzame energieopwekking

Naam en fractie: Bart Kagei, GroenLinks

Datum indienen: 15-06-2021

Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling

Contactpersoon: Jailin van der Wijk/Alex Sannes

Inleiding/Aanleiding:

In De Gelderlander van 12 juni 2021 stond een artikel over het bewonersprotest tegen genoemd zonnepark. Dit roept bij ons vragen op of het participatietraject voor deze ontwikkeling wel conform de procedure uit het afwegingskader wel zorgvuldig is gevolgd. In het afwegingskader worden eisen gesteld aan nieuwe ontwikkelingen voor grootschalige zonneparken zoals het opstellen van een profijtplan, een communicatie- en participatieplan, actief omgevingsmanagement en onafhankelijke verslaglegging van de participatiebijeenvakkomsten.

Vraag/Vragen:

1. Heeft het college voorafgaand aan de vergunning van dit project inzage gehad in:
 - a. Het profijtplan
 - b. Het communicatie- en participatieplan
 - c. De onafhankelijke verslaglegging van de participatiebijeenvakkomsten?

Het college heeft inzicht gehad in het profijtplan en het communicatie- en participatieplan. Het ambtelijk apparaat heeft de verslaglegging ontvangen van de initiatiefnemer. Deze verslaglegging is na elke participatiebijeenvakkomst naar alle participanten toegestuurd voor eventuele opmerkingen.

2. Onze fractie zou graag (indien publiekelijk beschikbaar of anders onder geheimhouding en indien mogelijk) de beschikking willen krijgen over het profijtplan, het communicatie- en participatieplan en de verslaglegging van de participatiebijeenvakomsten.

Dit is mogelijk.

3. Is er sprake geweest van actief omgevingsmanagement?

Er is sprake geweest van actief omgevingsmanagement. Het initiatief voor het zonnepark aan de Oude Steeg is gestart in 2017. In 2017 heeft de grondeigenaar contact gezocht met alle zes de omwonenden die zich in de directe nabijheid van het zonnepark bevinden. De omwonenden zijn persoonlijk benaderd en uitgenodigd voor een bijeenkomst op 2 oktober. In deze bijeenkomst heeft de grondeigenaar de vier aanwezige omwonenden geïnformeerd over de plannen die spelen. Helaas konden twee omwonenden niet aanwezig zijn. Met beide families heeft de grondeigenaar gesproken en de plannen toegelicht. Uit deze gesprekken zijn volgens initiatiefnemer geen bezwaren naar voren gekomen.

Vervolgens heeft het plan stilgelegen in afwachting van gemeentelijk beleid. Toen het beleid gereed was, is door initiatiefnemer direct contact gezocht met alle omwonenden om hen hierover te informeren. Tevens is de website www.zonnepark-zevenaar.nl in het leven geroepen door de initiatiefnemer. In augustus 2020 is een inloopavond/bijeenkomst georganiseerd om meer uitleg te geven over het initiatief.

Aan het begin van 2021 zijn er vervolgens drie participatie bijeenkomsten georganiseerd, nadat het communicatie- en participatieplan akkoord was bevonden door de gemeente. De drie bijeenkomsten met de omwonenden én de gemeente stonden eerst in het teken om de landschappelijke plannen gedetailleerd toe te lichten en om ideeën, suggesties en opmerkingen op te halen. Wel is door sommige omwonenden duidelijk aangegeven dat zij tegen een zonnepark waren op deze beoogde locatie. De opmerkingen die vervolgens zijn gemaakt op het landschappelijk inpassingsplan zijn bijna volledig overgenomen. Het betrof hier om de hoogte van de zonnepanelen/hekwerk, de breedte van de noordelijke struweelhaag (3 naar 5 meter), het weghalen van de carpoolplaats (i.v.m. mogelijk overlast), aanvullende knotwilgen langs de oostelijke en westelijke zijde, fietspad i.p.v. wandelpad en beperkt gelegenheid om te stoppen bij het zonnepark (om mogelijke overlast en rotzooi te voorkomen).

Vervolgens is er persoonlijk contact gezocht met omwonenden om hun voorkeur t.a.v. financiële participatie op te halen. Op basis hiervan is een concept voorstel voor financiële participatie opgemaakt. In het communicatie- en participatieplan was ook opgenomen om aan iedereen in Zevenaar te mogelijkheid te bieden meer informatie over het zonnepark te verkrijgen. Een bijeenkomst op 30 maart 2020 is hiervoor georganiseerd. Initiatiefnemer heeft naast de omgeving ook een advertentie in de Zevenaar Post geplaatst en een uitnodiging op de website geplaatst.

Voorafgaand aan alle bijeenkomsten zijn omwonenden altijd per brief geïnformeerd om er zeker van te zijn dat iedereen altijd op de hoogte was. Na de drie bijeenkomsten zijn ook brieven verstuurd om aan te geven dat de notulen op de website te vinden waren en dat er altijd de mogelijkheid was om ook buiten de bijeenkomsten contact op te nemen met de ontwikkelaar voor vragen en suggesties.

Uit het bovenstaande heeft de gemeente geconcludeerd dat er sprake is geweest van actief omgevingsmanagement. Er moet worden opgemerkt dat sommige omwonenden tijdens een persoonlijk gesprek met de gemeente hebben aangegeven niet wilde participeren in dit proces omdat zij niet willen participeren in een initiatief wat zij absoluut niet willen op deze locatie.

4. Is het ontwerp, conform het aangenomen amendement op het raadsvoorstel getoetst op meervoudig gebruik, betrokkenheid omgeving, en ontwerp met meerwaarde?

Er is getoetst aan de verschillende afwegingscriteria uit het Toets- en afwegingskader ten tijde van zowel de keuze voor de vier kansrijke projecten als ten tijde van de beoordeling. Daarbij is beoordeeld welke projecten het best op alle criteria scoren. Meervoudig ruimtegebruik is bijvoorbeeld geen absolute voorwaarde. Hoewel op dit criterium sommige projecten minder scoren dan anderen, scoren deze bijvoorbeeld beter op andere criteria. Bij de aanvraag voor een definitieve omgevingsvergunning is getoetst of aan de voorwaarden zoals aangegeven in de conceptaanvraag als ook aan de absolute voorwaarden is voldaan. Er is geen sprake van een meervoudig ruimtegebruik, maar wel van een goede landschappelijke inpassing en toevoeging van ecologische kwaliteiten.

5. Is er verslaglegging van deze toetsing? Zo ja, dan willen wij deze ook graag ontvangen.

Zie onderstaand:

Ten tijde van de keuze van de vier kansrijke projecten:

Het initiatief van Kronos Solar is gelegen in het voorkeursgebied en in het landschapstype 'Het Broek'. Het initiatief betreft een zonnepark van circa 24 hectare, waarvan circa 19 hectare voor zonnepanelen wordt gebruikt. Het overige wordt gebruikt voor landschappelijke inpassing, waarmee voldaan wordt aan de gestelde 20% landschappelijke inpassing. Het landschappelijk inpassingsplan laat zien dat de initiatiefnemer de inpassing serieus neemt en is door onze landschapsdeskundige als goede eerste aanzet beoordeeld. Echter worden de definitieve landschapsmaatregelen in samenspraak met de gemeente en omgeving bepaald. De initiatiefnemer geeft als optie mee dat hij/zij kleinschalige windmolens wil plaatsen als de gemeente dat wenselijk vindt, echter gezien het open karakter van het Broek wordt dit landschappelijk gezien als minder wenselijk geacht. De initiatiefnemer heeft een ontwerp met meerwaarde neergezet. In het Toets- en afwegingskader staat aangegeven dat ontwerpen waarbij een duidelijke plus wordt gecreëerd ten opzichte van de basiskwaliteit en/of vergelijkbare ontwikkelingen de voorkeur geniet. Er wordt een wandelpad, een educatiecentrum en een carpoolplek aangelegd. Tevens worden extra natuurmaatregelen getroffen. Er wordt hier ten opzichte van de overige initiatieven een duidelijke plus gedaan. Er wordt tevens de mogelijkheid geboden tot financiële participatie en wordt er aan actief omgevingsmanagement gedaan. De aansluiting leidt niet tot een verslimming van het net en ook niet tot extra maatschappelijke kosten.

Bij de beoordeling van de definitieve aanvraag:

In het toets- en afwegingskader is een aantal afwegingscriteria aan de hand waarvan initiatieven kunnen worden beoordeeld. Hieronder wordt per afwegingscriteria de toetsing ervan aangegeven:

- a. *Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000;*

Het initiatief is niet gelegen in het Gelders Natuurnetwerk of in een Natura2000 gebied.

- b. *Voorkeursgebied;*

Het initiatief is gelegen in het voorkeursgebied boven de A12.

- c. *landschappelijke- en functionele inpassing (locatie, vorm, omvang);*

De eis van 20% landschappelijke inpassing wordt behaald. Daarnaast is er door de gemeente een ecologisch adviesbureau gevraagd om te kijken welke natuurmaatregelen de ontwikkelaar kan implementeren om het ecologisch potentieel ter plaatse te verbeteren. Deze aangedragen suggesties zijn in het landschappelijk inpassingsplan verwerkt.

- d. *bijdrage aan de duurzaamheid;*

De initiatiefnemer heeft een levenscyclusplan opgesteld waarin staat beschreven op welke manier het initiatief wordt aangelegd, beheerd en weer wordt afgebroken.

- e. *meervoudig ruimtegebruik;*

In het initiatief is geen meervoudig ruimtegebruik toegepast.

f. op zoek naar een ontwerp met meerwaarde;

Er wordt een recreatieve route langs het zonnepark aangelegd. Daarnaast wordt er een educatiecentrum aangelegd op de hoek van het plangebied.

g. betrokkenheid van de omgeving (draagvlak, participatie, levering);

Initiatiefnemer heeft aangegeven in 2017 contact te hebben gezocht met de omwonenden, waarbij de grondeigenaar ook een actieve rol heeft gespeeld. Alle omwonenden zijn in kaart gebracht en zijn regelmatig digitaal en per brief geïnformeerd. In de bijlage Communicatie- en participatie plan is beschreven hoe, wanneer, wat en aan wie er gecommuniceerd is. Ten behoeve van transparantie en communicatie is een speciale website in het leven geroepen waarin meer informatie over het zonnepark wordt verschaft en alles wat besproken is. Verder is er een profijtplan uitgewerkt waarin wordt aangegeven hoe de omgeving meeprofiteert van de komst van het zonnepark.

Ondanks het participatietraject dat doorlopen is door de initiatiefnemer met de omgeving, heeft de omgeving middels een bezwaarbrief aangegeven dat het initiatief niet gedragen wordt door omwonenden. Omwonenden geven aan het initiatief als een aantasting van hun woon- en leefklimaat te ervaren. Belangrijkste bezwaarpunt is het verdwijnen van de openheid en daarmee het 'vrij' uitzicht. Omwonenden geven aan dat het landschap rond de Zweekhorst al veel 'litttekens' heeft zoals de vuilstort, het gascompressiestation en het toekomstig crematorium. Daarbij komt het zonnepark. Het wordt ervaren als het omvormen van een agrarisch landschap naar een industrieel landschap met grote effecten voor het woon- en leefklimaat. Omwonenden geven aan zich door de gemeente niet serieus genomen te voelen, omdat er door de gemeente geen (onvoldoende) rekening wordt gehouden met het woon- en leefklimaat van de omwonenden. Een deel van de omwonenden heeft ook niet deelgenomen aan de participatie c.q. overleg met de initiatiefnemer, omdat zij niet willen praten over de inpassing van een zonnepark dat ze niet willen.

Naar aanleiding van de inbreng van omwonenden (die wel aanwezig waren in de participatieronde) heeft de initiatiefnemer het landschapsplan op onderdelen aangepast. Het informatiepunt is – mede op verzoek van de gemeente – behouden. De omvang en locatie hiervan zijn aangepast. Tevens heeft de initiatiefnemer een bod voor (financiële) participatie gedaan. Dit weegt voor de groep omwonenden niet op tegen de ervaren aantasting van het woon- en leefklimaat.

h. maatschappelijke kosten (betaalbaarheid/ efficiënt netgebruik).

De aansluiting van het zonnepark valt buiten de gereguleerde markt (tot max. 10 MVA) waardoor de gehele netaansluitingskosten voor rekening zijn voor de initiatiefnemer en daarmee niet wordt gedragen door burgers.

Kronos Solar

Communicatie- en Procesparticipatie plan
Zonnepark Oude Steeg – Zevenaar
16 december 2020 – Versie 2 Definitief

Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding.....	3
1.2. Kader.....	3
1.3. Doelstellingen.....	4
1.4. Analyse van belanghebbenden.....	4
1.5. Covid-19	5
2. Communicatie	6
2.1. Communicatie middelen.....	6
3. Procesparticipatie	8
4. Tijdlijn	10
5. Conclusie.....	12
6. Bijlage.....	13
1. Adressenlijst	13
2. Mogelijkheden digitale bijeenkomsten.....	14

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Kronos Solar wil aan de Oude Steeg in de gemeente Zevenaar – ten noorden van de stadskern Zevenaar aan de A12 – een zonnepark ontwikkelen. Onderdeel van het proces richting de aanvraag voor de omgevingsvergunning en daarna tijdens de realisatie en exploitatie fase, is actief omgevingsmanagement. Middels dit document wil Kronos Solar inzichtelijk maken hoe de omgeving actief betrokken wordt bij deze verschillende fases van het project. Voorafgaand aan het project wordt dit ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeente.

1.2. Kaders

Kronos Solar zorgt dat de omgeving vroegtijdig en voldoende betrokken wordt bij de ontwikkeling en exploitatie van het project. De gemeenschap moet een actieve rol krijgen in het proces en daadwerkelijk invloed kunnen hebben op de vormgeving en ontwikkeling van het project.

In voorliggend Communicatie-en Procesparticipatie plan wordt tenminste het volgende beschreven:

- a) Een analyse van de belanghebbenden;
- b) Een analyse van de thema's en belangen die in de omgeving spelen;
- c) De wijze van participatie per fase in het project;
- d) Hoe de projectcommunicatie richting belanghebbenden wordt vormgegeven;
- e) Op welke wijze de afspraken met belanghebbenden worden vastgelegd en gemonitord;
- f) Hoe de afspraken met belanghebbenden invloed hebben op de vormgeving, ontwikkeling en exploitatie van het project.

Kronos Solar koppelt duidelijk terug wat met de inbreng van de omgeving wordt gedaan. Onderverdeeld in separate punten vindt u hieronder de kernpunten van het zonnepark Zevenaar. Deze kernpunten vormen de rode draad door onderliggend plan welke onderdeel vormt van de ontwikkeling en exploitatie van het zonnepark aan de Oude Steeg:

- 1. Kronos Solar wenst een zonnepark te realiseren ten noorden van stadsgebied Zevenaar.
- 2. Kronos Solar heeft een ruimtelijk onderzoek en landschappelijk onderzoek uitgevoerd van de betreffende locatie.
- 3. Gemeente Zevenaar voert ecologisch onderzoek uit t.b.v. de ecologische inpassing en ecologische effecten.
- 4. Kronos Solar is gebonden aan wet- en regelgeving in de gemeente Zevenaar gedurende de realisatie van dit project.
- 5. Bij het project is betrokkenheid van de directe omwonenden gedurende de verschillende fases van de ontwikkeling van het zonnepark gewenst.
- 6. De in te zetten communicatie bestaat uit het bieden van informatie betreffende het initiatief, waaraan ook verbonden is: algemene informatie over zonneparken en de noodzaak ertoe, gemeentelijk standpunt en beleid, locatiemotivering, kansen voor de omgeving.
- 7. Uitleg en (individuele) gesprekken worden ingezet om over de mogelijke gevolgen en kansen voor de omwonenden die gecreëerd worden door de realisatie van het zonnepark te spreken.

8. Een interactieve samenwerking met lokale belanghebbende organisaties en de creatie van een draagvlak.

De tevredenheid van -en een goede samenwerking met- de omgeving is voor Kronos Solar van groot belang. Kronos Solar heeft aanzienlijke ervaring bij lopende en reeds afgeronde projecten opgedaan waarin het communiceren en managen van stakeholders doorslaggevend is (geweest). Om tevredenheid en een goede samenwerking te kunnen bereiken stelt Kronos Solar meerdere initiatieven op het gebied van communicatie, participatie en educatie voor. Uitgangsprincipe daarbij moet zijn dat, naast de aangeboden vormen van communicatie, participatie en educatie, er altijd de mogelijkheid bestaat persoonlijk in contact te treden met Kronos. Hetzij om zorgen te bespreken, hetzij om op individuele basis mee na te denken over educatieve en communicatieve maatregelen. Er wordt ingezet op een open, pragmatische en transparante communicatie.

1.3. Doelstellingen

Doelstelling 1:

Het creëren van een efficiënte samenwerking met belanghebbende organisaties door middel van transparante communicatie en het bieden van planologische duidelijkheid.

Doelstelling 2:

Inzet op creatie van een positieve beleving van het zonnepark voor de inwoners van Zevenaar door middel van informatievoorziening, landschapsherstel en participatiemogelijkheden georganiseerd door Kronos Solar gedurende de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van het zonnepark.

1.4. Analyse van belanghebbenden

Direct omwonenden

Een belangrijke doelgroep zijn de direct omwonenden van de betreffende locatie voor het zonnepark. De direct omwonenden bevat de huishoudens en/of boerderijen grenzend aan het projectgebied. Voor deze doelgroep zal specifiek het proces naar vergunningverlening bij de gemeente onder de aandacht komen en duidelijk gemaakt moeten worden hoe dit proces verloopt en welke rechten omwonenden daarin hebben (zoals het indienen van zienswijzen e.d.). Het is daarom van belang deze groep bijzondere aandacht te schenken en middels een regelmatige informatievoorziening betrokkenheid te kunnen waarborgen. Daarnaast ondervindt deze groep (visuele) impact van het zonnepark, daarom zullen zij de mogelijkheid krijgen mee te denken over de landschappelijke inpassing en het aandragen van ideeën en suggesties.



Afbeelding 1: Plangebied (rood) met direct omwonenden (paars)

Op afbeelding 1 hierboven wordt met een rode omlijning de locatie van het zonnepark aangegeven en omlijnd in het blauw zijn de direct omwonenden. De gele cirkel is een straal van 1 km. Binnen de direct omwonenden worden de bewoners zuidelijk van de A12 niet mee genomen omdat de snelweg een natuurlijke barrière vormt waardoor de (visuele) impact niet aan de orde is, de snelweg ligt namelijk 2 - 6 meter hoger dan het plangebied. Het gebied grenzend aan de snelweg bestaat voornamelijk uit kantoorpanden, woningen in dit gebied zijn met oranje gemarkeerd en hebben door eigen reeds bestaande erfbeplanting al geen zicht op het plangebied. In de bijlage is een kaart toegevoegd met alle adressen van de directe omwonenden.

Inwoners van wijdere omgeving

Deze groep is meestal meer geïnteresseerd dan getroffen. Meningen kunnen desondanks sterk zijn, en de vraag naar informatie hoog. Kronos spreekt graag met deze groep om zorgen te leren kennen en te minimaliseren.

Gemeente Zevenaar

De gemeente Zevenaar dient ten alle tijden op de hoogte te worden gebracht van plannen, ontwerpen en ontwikkelingen betreffende het zonnepark. De communicatie is bestemd voor de gemeenteraad, het college van burgemeester en wethouders en de ambtenaren. Hierbij zullen regelmatige rapportages toegestuurd en besproken worden om een soepele samenwerking te behouden. Voor bijeenkomsten zal de gemeente uitgenodigd worden in de rol van toehoorder.

Lokale belanghebbende organisaties

Om een soepel ontwikkelingsproces te creëren en behouden van het zonnepark zal Kronos Solar met verschillende belanghebbende organisaties uit de omgeving een overleg, een samenwerking en informatie bieden. De huidige organisaties die zijn geïdentificeerd zijn de volgende;

- Waterschap Rijn en IJssel
- Rijkswaterstaat
- Energie coöperatie Burgers Geven Energie / Wiek II
- Scholengemeenschappen
- Lokale imkervereniging

Organisaties die tijdens het proces worden geïdentificeerd als belanghebbende zullen direct worden toegevoegd aan de lijst en geïntegreerd worden in het algehele communicatieplan.

1.5. Covid-19

Vanwege Covid-19 kan het zijn dat de geplande fysieke bijeenkomsten niet door kunnen gaan. Er wordt op dat moment gebruik gemaakt van digitale bijeenkomsten. Mogelijkheden hiervoor zijn onderzocht en in de bijlage toegevoegd.

2. Communicatie

Kronos Solar pleit ervoor de omgeving een platform te bieden betreffende constructie en onderhoud van het zonnepark, de energie transitie, het opwekken van zonne-energie maar ook het beschikbaar stellen van het terrein ter aanmoediging van ecologische of technologische educatie.

2.1. Communicatie middelen

In de onderstaande tabel wordt overzichtelijk weergegeven door middel van welke communicatie kanalen de benadering van onze verschillende doelgroepen zal verlopen:

Doelgroep	Communicatie kanalen
Direct omwonenden	Website Post/e-mail Inloopavond(en)/informatiemoment Lokale krant(en) Mogelijkheid tot persoonlijk gesprek Informatie bij entree Rondleiding
Inwoners van wijdere omgeving	Website E-mail Inloopavond(en)/informatiemoment Lokale krant(en) Informatie bij entree
Gemeente Zevenaar	Rapportages Ontwikkeling gesprekken RO Persoonlijk overleg Telefonisch/e-mail
Lokale belanghebbende organisaties	Website E-mail Inloopavonden Openbare informatiebijeenkomsten Persoonlijk overleg Informatie bij entree Rondleiding

1. Website

Er is een website ontwikkeld voor het zonnepark, deze bestaat uit verschillende tabbladen om op een overzichtelijke manier informatie beschikbaar te stellen. Het ontwerp, landschappelijke inpassing, regelmatige updates met nieuws over het project, de voortgang en antwoorden op veel gestelde vragen worden hier beantwoord. Daarnaast worden de inloopavonden en bijeenkomsten online aangekondigd. www.zonnepark-zevenaar.nl.

2. Post / e-mail

Periodieke communicatie zal gebruikt worden om de betrokkenheid van de omgeving en belanghebbende organisaties te behouden door deze regelmatig op de hoogte te houden van de situatie en recente ontwikkelingen.

3. Inloopavonden / bijeenkomsten (tevens mogelijkheid tot procesparticipatie)

Tijdens deze informatiebijeenkomsten wordt geïnformeerd en gevraagd over de pijlers van het project en de potentiële impact hiervan op de bredere omgeving gedurende de constructie- en operationele fase. Daarnaast zijn gegevens zoals afmetingen, energie opwek en de hoeveelheid voorziene huishoudens vaak interessant, alsmede de voordelen van het project en duurzame energie in het algemeen. Het doel is om de impact op de omgeving te minimaliseren. Normalerweise volstaan twee tot drie bijeenkomsten totdat het gewenste resultaat is behaald.

De belangrijkste onderwerpen tijdens inloopavonden zijn de voorlopige lay-out van het park en de potentiële impact op de omgeving. Er kan meegepraat worden over de landschappelijke inpassing en de vormgeving van het plan. Dit kan bijvoorbeeld zijn op het gebied van landschappelijke inpassing, het afschermen of juist zichtbaar maken van het park. Maar ook de indeling van het zonnepark, de aanleg van de inrit of de wensen omtrent ecologische verbeteringsingrepen bij het zonnepark kunnen aangesproken worden.

Samen met een landschapsarchitect zal worden gekeken naar de (technische) mogelijkheden van de suggesties en wensen. Alle suggesties en wensen zullen door Kronos worden genoteerd en toegevoegd aan de verslaglegging richting de gemeente en omwonenden met daarbij de onderbouwing waarom deze wel of niet opgenomen worden in het plan.

4. Lokale krant

De krant heeft als doel om aankondigingen te publiceren, dit betreft het aankondigen van openbare bijeenkomsten. Dit zou tevens digitaal kunnen via bijvoorbeeld Zevenaar Post of De Gelderlander.

5. Persoonlijk gesprek

In een persoonlijk gesprek kunnen er gedetailleerde en specifieke wensen of samenwerkingen besproken worden. Verslaglegging hiervan zal gecommuniceerd worden met de gemeente.

6. Rondleiding

Voor geïnteresseerden op kleine schaal kan dit tijdens de bouw plaatsvinden (op aanvraag) en tijdens de operationele fase eenmaal jaarlijks gedurende de eerste tien jaar. De groep ontvangt een rondleiding met bijbehorende informatie, uitleg en er zal ruimte zijn voor het bespreken of uitleggen van eventuele vraagstukken.

Daarnaast worden voor scholen in Zevenaar educatieve faciliteiten aangeboden over duurzame energie. Gedurende de eerste tien jaar kan één dag per jaar worden besteed aan educatieve doeleinden zoals lessen op school, of voor het rondleiden van schoolklassen bij het zonnepark.

7. Informatie bord(en) bij entree

Om voorbijgangers te informeren over het zonnepark kunnen er informatieborden bij de entree komen te staan. Door middel van deze borden wordt kort en krachtig uitleg gegeven op meerdere vlakken, namelijk; zonne-energie in het algemeen en het zonnepark specifiek, ecologische en landschappelijke specifieke kenmerken van de locatie en hoe het zonnepark daarop aanhaakt, eventuele archeologische en/of cultuurhistorische kenmerken van de locatie.

3. Procesparticipatie

Kronos Solar heeft veel ervaring met de activatie en communicatie voor een goede uitrol van de burgerparticipatie. Belangrijk is dat het project goed lokaal onder de aandacht komt.

Kronos Solar heeft in een vroeg projectstadium reeds actief gewerkt aan het creëren van draagvlak voor het zonnepark bij de directe omwonenden van het park. Daarin speelt transparantie en een heldere communicatievorm en belangrijke rol, wat het grote engagement van Kronos Solar voor het welzijn van haar projecten en klanten illustreert.

Om voldoende draagvlak te verkrijgen is het belangrijk dat er overleg plaatsvindt met buurtbewoners. Hiervoor hanteert Kronos de volgende stappen. Deze stappen sluiten natuurlijk niet uit dat er tussentijds, indien nodig/gewenst, overleg plaatsvindt.

1^e bijeenkomst:

Wie: Omwonenden binnen een straal van 1 km van het zonnepark, overige geïnteresseerden in wijdere omgeving, gemeente, Kronos Solar.

- Doel:
- 1) Informatie delen over de locatie, het gebied, landschap en natuur, het gemeentelijk beleid, mogelijkheden en onmogelijkheden.
 - 2) Dialoog over omgevingswaarden volgens omwonenden, zorgen, mogelijkheden, ideeën en suggesties.
 - 3) Dialoog en uitspreken voorkeur voor landschappelijk scenario's zoals bijvoorbeeld:
 - Zo min mogelijk visuele impact, zo groot mogelijke bijdrage aan landschap en natuur, zo groot mogelijk financieel rendement.
 - 4) Mensen uit wijdere omgeving kans geven in vervolg ook actief mee te laten praten.

Werkvorm: Presentatie middels posters / beamer en dialoog.

Platform: Gesloten bijeenkomst.

Locatie: Nader te bepalen, mogelijk De Griethse Poort te Zevenaar.

Ruchtbaarheid: Direct omwonenden middels een persoonlijke uitnodiging per post en een advertentie in de lokale krant.

2^e bijeenkomst:

Wie: Omwonenden binnen een straal van 1 km van het zonnepark, geïnteresseerden uit 1^e bijeenkomst, gemeente, Kronos Solar.

- Doel:
- 1) Presentatie uitgewerkt landschappelijk voorkeursscenario.
 - 2) Gelegenheid om te reageren op het voorstel.
 - 3) *Wanneer nodig: open discussie over het voorstel en aanpassingen vereist.*
 - 4) Overeenstemming over landschappelijke inpassing
 - 5) Bespreken mogelijkheden financiële participatie.

Werkvorm: Presentatie middels posters / beamer en dialoog.

Platform: Gesloten bijeenkomst.

Locatie: Nader overeen te komen, mogelijk De Griethse Poort te Zevenaar.

Ruchtbaarheid: Persoonlijke uitnodiging per post.

3^e bijeenkomst:

Wie: Omwonenden binnen een straal van 1 km van het zonnepark, geïnteresseerden uit 1^e bijeenkomst, gemeente, energie coöperatie, Kronos Solar.

Doel: 1) *Wanneer nodig: presentatie uitgewerkt landschappelijk voorstel + overeenstemming.*

1) Dialoog over mogelijkheden financiële participatie + aangeven voorkeur.

Werkvorm: Presentatie middels beamer en dialoog.

Platform: Gesloten bijeenkomst.

Locatie: Nader overeen te komen, mogelijk De Griethse Poort te Zevenaar.

Ruchtbaarheid: Persoonlijke uitnodiging per post.

Openbare inloopavond:

Wie: Iedereen die geïnteresseerd is, gemeente, Kronos Solar

Doel: 1) Informeren over project.

2) Ruimte voor vragen en opmerkingen.

Werkvorm: Presentatie middels posters en dialoog.

Platform: Open bijeenkomst.

Locatie: Nader overeen te komen, mogelijk De Griethse Poort.

Ruchtbaarheid: Advertentie in lokale krant en direct omwonenden middels persoonlijke brief.

Financiële participatie bijeenkomst:

Wanneer de vergunning afgegeven is en het tarief van de SDE++ subsidie duidelijk is, zal er voor iedereen die aangegeven heeft interesse te hebben in financiële participatie een bijeenkomst georganiseerd worden. Samen met de energie coöperatie zal het model concreet uitgewerkt worden om tijdens de bijeenkomst te presenteren. Op dat moment is duidelijk met welke bedragen gerekend kan worden en kan de vorm voor financiële participatie gekozen worden.

Exploitatie fase:

Tijdens de aanleg van het park en het daarna volgende beheer, wordt de mogelijkheid geboden om lokale bedrijven, en waar mogelijk ook mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, via SROI (Social Return On Investment) te betrekken. Hiermee pleit Kronos Solar voor een positieve bijdrage aan de lokale samenleving en bieden wij persoonlijke gesprekken aan met de gemeente en lokale belanghebbende organisaties die eventueel eigen ideeën of projecten willen voorleggen ter discussie.

4. Tijdlijn

Maand	
September 2017	- Principeverzoek ingediend
Oktober 2017	- Informatiebijeenkomst met Kronos + landschapsarchitect. - Verschillende vragen/thema's zijn aangesproken deze zijn meegenomen in het vervolg.
Oktober 2017 – Mei 2020	- In overleg gemeente en wethouders ter goedkeuring project. - In afwachting gemeentelijk beleid duurzame energie.
Juni - Augustus 2020	- Ecologisch onderzoek reeds uitgevoerd. - Archeologisch onderzoek reeds uitgevoerd. - Landschappelijke analyse en concept inpassingsplan. - Opzet website en omwonenden geïnformeerd. - Eerste bijeenkomst direct omwonenden. - Aangepast Principeverzoek ingediend.
November 2020	- Positieve reactie op Principeverzoek. Project behoort tot kansrijk initiatief en kan verder uitgewerkt worden. - Digitale meeting Kronos en gemeente over vervolg uitwerking.
December 2020	- Opzet Communicatie- en Procesparticipatie plan ter goedkeuring gemeente. - Gesprek energie coöperatie.
Januari – Februari 2021	- Persoonlijke gesprekken: dialoog met omwonenden die behoefte hebben aan een persoonlijk gesprek. - 1 ^e en 2 ^e bijeenkomst (week 2 en 5) - Status updates via website (vragen en antwoorden, aanpassingen in ontwerp, nieuws over het project). - Afspraken maken met energie coöperatie. - Overleg samenwerking lokaal belanghebbende organisaties zoals Waterschap, Rijkswaterstaat, Energie Coöperatie.
Maart 2021	- 3 ^e bijeenkomst (week 8) en evt. extra bijeenkomsten. - Openbare inloopavond (week 10). - Ruimtelijke onderbouwing definitief opstellen. - Website: status updates.
April 2021	- Aanvraag omgevingsvergunning. - Collegebesluit tot medewerking. - Start inzageperiode. - Website: status updates.
Mei 2021	- Inzageperiode. - Website: status updates.
Juni 2021	- Behandeling evt. zienswijze. - Collegebesluit afgifte vergunning. - Start beroepstermijn. - Website: status updates.

Juli 2021	- Beroepstermijn. - Onherroepelijke vergunning. - Website: status updates.
Augustus 2021	- Persbericht: vergunning verleend. - Website: status updates.
September 2021	- Deelname SDE++ subsidieronde. - Website: status updates.
Nadien	- Bijeenkomst om definitief model financiële participatie in te vullen. - Persbericht: wanneer SDE++ subsidie is toegewezen, publicatie van verwachte startdatum bouwwerkzaamheden, verwachte tijdslijnen en contactgegevens van verantwoordelijke contactpersoon voor constructie. - Informatie over publieke participatie: model, volume, voorwaarden en hoe mee te doen. - Start bouw: publicatie van bouwkalender, informatie verstrekking over relevante feiten rondom de bouw zoals verkeersmanagement, werkuren, geluidsoverlast, etc. - Ingebruikname zonnepark: uitnodiging voor opening zonnepark en uitnodiging voor rondleidingen. - Website: continue status updates.

5. Conclusie

Kronos Solar streeft naar een positieve benadering van het zonnepark, zodat deze gezien wordt als 'ons park' door de omwonenden om daarmee een draagvlak te creëren bij de omwonenden van het zonnepark. Het creëren van een breed maatschappelijk draagvlak voor een door Kronos Solar ontworpen zonnepark is van groot belang en kent een belangrijke rol in het proces van de projectontwikkeling. In voorliggend document is beschreven hoe deze ambitie waar te kunnen maken.

Er is al communicatie met omwonenden, met het overzicht dat gehanteerd wordt is het duidelijk hoe, wanneer en aan wie er informatie gedeeld gaat worden. In augustus 2020 is er een bijeenkomst voor direct omwonenden geweest, hieruit blijkt dat er interesse is om mee te denken over het zonnepark en zijn er enige zorgen geuit. Middels goede communicatie en het geven van mogelijkheden om mee te denken over het ontwerp van het zonnepark zorgt Kronos ervoor dat het best mogelijke ontwerp voor dit project tot stand zal komen.

Tenslotte dient vermeld te worden dat Kronos Solar, in tegenstelling tot vele andere projectontwikkelaars, gedurende het gehele proces van projectontwikkeling nauw betrokken blijft bij haar individuele projecten. Doordat Kronos Solar haar projecten na de ontwikkeling in eigen beheer tracht te houden, blijft de projectontwikkelaar na de constructie van het park aanspreekpartner voor grondeigenaren en omwonenden, maar ook voor de gemeente en alle inwoners die participeren in het zonnepark, tot het zonnepark ontmanteld en het perceel in zijn oorspronkelijke staat opgeleverd wordt. Dit levert voor alle betrokken partijen transparantie en een heldere communicatievorm op en illustreert het grote engagement van Kronos Solar voor het welzijn van haar projecten en klanten.

6. Bijlage

Oude Steeg 2	6903 PB Zevenaar
Oude Steeg 2A	6903 PB Zevenaar
Oude Steeg 3	6903 PB Zevenaar
Oude Steeg 4	6903 PB Zevenaar
Oude Steeg 6	6903 PB Zevenaar
Oude Steeg 8	6903 PB Zevenaar
Kleine Matenweg 1	6903 PD Zevenaar
Kleine Matenweg 1A	6903 PD Zevenaar
Kleine Matenweg 2	6903 PD Zevenaar
Kleine Matenweg 4	6903 PD Zevenaar
Kleine Matenweg 4A	6903 PD Zevenaar
Kleine Matenweg 5	6903 PD Zevenaar
Kleine Matenweg 6	6903 PD Zevenaar
Boleemweg 6A	6903 PE Zevenaar
Nieuwe Steeg 3	6902 PP Zevenaar
Doesburgseweg 16	6902 PN Zevenaar
Doesburgseweg 16A	6902 PN Zevenaar
Doesburgseweg 16C	6902 PN Zevenaar
Doesburgseweg 16D	6902 PN Zevenaar



2. Mogelijkheden digitale bijeenkomsten

KS NL23 B.V. Solar

Profijtplan

Zonnepark Oude Steeg - Zevenaar

4 mei 2021 – Versie 2

1. Inleiding

In dit profijtplan is beschreven hoe de gemeenschap financieel kan meeprofiteren van de projectontwikkeling, het totstandkomingsproces, hoe dit georganiseerd wordt en de verdeling van de baten. Voorliggend document beschrijft deze punten.

Nauw verbonden aan de procesparticipatie is de financiële participatie die bij het project zonnepark Oude Steeg aangeboden wordt. Om tot een geslaagde lokale meerwaarde te komen, is het zaak ook op financiële wijze een lokale verbinding te genereren voor het zonnepark, waardoor er een positieve beleving bij het zonnepark gecreëerd kan worden. Een financieel profijt van het zonnepark is daarvan een kernspeler. In wat volgt zal het financieel participatieaanbod van KS NL23 B.V. Solar voor zonnepark Oude Steeg voorgesteld worden.

1.1. Afwegingen

Bij het opstellen van een participatieplan speelt de volgende factor een belangrijke rol:

Om tot een passend aanbod voor financiële participatie te komen, is het van belang te weten welke wensen er in de omgeving van het project aanwezig zijn. Een participatieaanbod heeft alleen zin wanneer het aansluit op de lokale voorkeuren, wensen en behoeften. Op die manier kan er voor gezorgd worden dat het financieel aanbod terecht komt op de juiste plek en de mensen er maximaal voordeel van hebben, iets wat bij KS NL23 B.V. hoog in het vaandel staat.

Daarom zal er een inventarisatie gemaakt worden van de lokale behoeften en belangen, en op welke manier daaraan door KS NL23 B.V. een invulling gegeven kan worden. De gemeente Zevenaar heeft in haar beleidsvisie tevens aangegeven gehoor te geven aan het vinden van de beste lokale oplossing.

1.2. Mogelijke invulling financiële participatie

Het belangrijkste uitgangspunt is dat er een optie wordt gekozen die het beste aansluit bij de wensen en behoeften van omwonenden. Financiële participatie kan daarbij op verschillende manieren worden ingevuld. KS NL23 B.V. staat open voor ideeën en initiatieven en denkt graag mee in het belang van omwonenden en de gemeente. Dit is ook aan de omwonenden gecommuniceerd. Mogelijke inrichting van de financiële participatie zijn hieronder uitgewerkt. In hoofdlijnen zijn de volgende opties beschikbaar.

- **Collectieve inkoop:** voor wie overweegt zonnepanelen op zijn eigen dak te leggen kan KS NL23 B.V. de inwoners van Zevenaar, woonachtig noordelijk van de A12 en binnen een straal van 1 km rondom het zonnepark, de mogelijkheid bieden om mee te doen aan een collectieve inkoop. Waarbij de panelen kunnen worden verkregen via bijvoorbeeld een lokale energie coöperatie. Als KS NL23 B.V. de panelen voor het park bestelt kunnen de inwoners meeprofiteren van de grootschalige inkoop, en kunnen zonnepanelen tegen inkoop-kostprijs geleverd worden.
- **Investeren:** mede-eigenaar worden van het zonnepark en risicodragend mee investeren in het zonnepark.
- **Crowdfunding:** door middel van crowdfunding investeert men direct mee in het project. Dit vindt plaats op basis van obligaties die over de looptijd van 15 jaar worden terug betaald. Elk jaar ontvangt men een rente percentage over het uitstaande bedrag. Dit rente percentage past

zich aan o.b.v. de hoeveelheid opgewekte energie. Natuurlijk is ook sprake van zo genaamde floor en een cap, hierdoor beweegt het rente percentage zich altijd binnen deze marge. Maximaal bedrag €250.000.

- Donatie: KS NL23 B.V. kan een zonnepanelen installatie doneren aan enkele maatschappelijke functies in Zevenaar. Zo beschikt een school of verenigingsgebouw bijvoorbeeld over gratis elektrische energie. Alternatief kan er aan een stichting of vereniging gedoneerd worden.
- Omgevingsfonds: door omwonenden wordt vaak aangegeven dat er een behoefte is aan bredere natuurontwikkeling in de omgeving. KS NL23 B.V. kan aanbieden om een bedrag te kunnen doneren aan een bestaand of door de buurt opgericht omgevingsfonds voor de stimulering van natuurontwikkeling in de omgeving. Andere voorbeelden zijn het aanplanten van verbindingswegen en erven of op agrarische gronden van lokale grondbezitters, mits de grondbezitters hier voor open staan.
- Educatie: KS NL23 B.V. Solar biedt de scholen in Zevenaar educatieve faciliteiten aan over duurzame energie. Gedurende de eerste tien jaar kan één dag per jaar worden besteed aan educatieve doeleinden zoals lessen op school, of voor het rondleiden van schoolklassen bij het zonnepark. Daarbij zal ook aandacht worden geschonken aan onderwerpen als de ecologische waarde en biodiversiteit van het zonnepark.
- Inzet lokale ondernemers: Waar mogelijk kan KS NL23 B.V. gebruik van lokale kennis en ondernemers maken. Zo probeert KS NL23 B.V. bij het ecologisch beheer van het zonnepark een lokale schaapherd in te zetten en waar mogelijk ook een lokale imker vereniging te benaderen om bijenkasten te kunnen plaatsen. Voor het professionelere beheer van de landschappelijke inpassing in en rondom het zonnepark wordt gebruik gemaakt van een groenaannemer, waar mogelijk uit de regio.

1.3. Het proces

Nadat het participatieproces over de landschappelijke inrichting was afgerond, is er met omwonenden gesproken over financiële participatie. Daartoe zijn de volgende stappen ondernomen:

- ✓ Uitnodiging per brief aan alle omwonenden van het zonnepark om deel te nemen aan de bijeenkomst op 10 februari die in het teken stond van financiële participatie.
- ✓ Bijeenkomst op 10 februari, waarin financiële participatie is toegelicht, de mogelijkheden die er zijn en de keuzes die gemaakt dienen te worden. Bij deze bijeenkomst was ook de organisatie Wiek-ii / Burgers Geven Energie aanwezig. Zij hebben een toelichting gegeven over de mogelijkheden en rol van een energie coöperatie en waren voor vragen beschikbaar. Omwonenden stonden kritisch tegenover het idee van investeren en dat de lusten elders terecht zouden komen.
- ✓ Na afloop zijn de notulen en presentatie op de website beschikbaar gemaakt.
- ✓ De omgeving is op 17 februari middels een brief geïnformeerd over het afloop van de bijeenkomst, de beschikbaarheid van de notulen en presentatie op de website en de uitnodiging om mee te denken over financiële participatie.

- ✓ Er is vervolgens individueel contact gelegd met iedereen waarvan telefoonnummers en email adressen beschikbaar waren. Er zijn op basis van de brieven geen aanvullende reacties of voorstellen binnengekomen.
- ✓ Er is gesproken met 7 van de 15 omwonenden inclusief de grondeigenaar van het plangebied. 8 hebben niet gereageerd ondanks meermaals contact of op de brief.

2. Lokale voorkeur

- ✓ 3 van de omwonenden gaven aan dat ze als privé persoon gecompenseerd wilden worden
- ✓ 3 hadden geen mening of wilden niet meedenken
- ✓ 2 van de omwonenden hadden interesse om gebruik te maken van de collectieve inkoop, indien dat zou kunnen tegen een interessant bedrag
- ✓ 2 van de omwonenden gaven aan dat hun voorkeur uitgaat naar lokale donatie aan een lokale vereniging, fonds of stichting bijvoorbeeld de schutterij
- ✓ Geen van de omwonenden had interesse om te investeren. Verder waren zij erg kritisch tijdens de financiële participatie bijeenkomst over het idee, dat anderen die ver van het zonnepark wonen en geen last hebben van het zonnepark kunnen investeren in het zonnepark en daarmee kunnen meeprofitieren. De mening was dat, als er geld beschikbaar is, dit lokaal terecht moet komen.

3. Voorstel KS NL23 B.V.

- ✓ Op basis van de reacties en met het beoogde doel dat juist de omgeving, niet privé personen, op de langere termijn profiteren van de komst van het zonnepark is het voorstel om een combinatie aan te bieden van:
 - een donatie ter hoogte van in totaal 30.000 euro verspreid over 15 jaar. In overleg met omwonenden en gemeente dient het fonds, stichting of vereniging geselecteerd te worden. Op basis van de huidige reacties van omwonenden zou dit geld gedoneerd kunnen worden aan de lokale schutterij. Eventueel kan ook een deel van het totale bedrag eerder worden gedoneerd als hiervoor goede argumenten zijn.
 - Het doneren van een zonne-energie installatie van 40 panelen inclusief omvormers en montage aan een gemeenschappelijk of sociale instelling. De scholen aan de zuidzijde van de A12 zouden bijvoorbeeld in aanmerking kunnen komen. Dit zijn bijvoorbeeld: Stichting Samenwerkingsverband Onderwijs op Maat de Liemers, Basisschool Lindenhage of Basisschool Het Kofschip.
 - Collectieve Inkoop van zonnepanelen voor de direct omwonenden van het zonnepark. Dit is begrenst tot de omwonenden met wie vanaf het begin contact is geweest en zoals in een eerdere versie van dit document is aangegeven. Deze omwonenden zijn op het kaartje onder te zien is. Dit gebied zou uitgebreid kunnen worden, maar dat zou dan via een organisatie, zoals een energie coöperatie dienen te verlopen.
 - de eerste tien jaar kan één dag per jaar worden besteed aan educatieve doeleinden zoals lessen op school, of voor het rondleiden van schoolklassen bij het zonnepark
- ✓ Gezien bovenstaande keuze zal het investeren in het zonnepark bijvoorbeeld middels aandelen of obligaties via een energie coöperatie niet verder worden onderzocht of aangeboden.



Notulen van Bijeenkomst*
Omwonenden / Kronos Solar / Gemeente Zevenaar
d.d. 13 januari 2021, Digitaal

Datum Woensdag, 13 januari 2021
Tijdstip 18.30u tot 20.15u
Locatie Digitaal Microsoft teams

Aanwezig	Paul Galama	Kronos Solar
	Laurent Estourgie	Kronos Solar
	[REDACTED]	Gemeente Zevenaar
	[REDACTED]	Gemeente Zevenaar
	[REDACTED]	Energie coöperatie Wiek II
	[REDACTED]	Bewoners [REDACTED]
	[REDACTED]	Bewoners [REDACTED]
	[REDACTED]	Bewoners [REDACTED] en tevens grondeigenaar
	[REDACTED]	Bewoner [REDACTED] (Aangemeld, echter afwezig)
	[REDACTED]	Bewoner [REDACTED] Afgemeld, mening per email.

Agenda

1. Introductie
2. Aanleiding van deze bijeenkomst
3. Locatie van het project
4. Provinciaal en gemeentelijk beleid
5. Landschappelijke analyse en conceptplan
6. Mogelijkheden, suggesties, ideeën voor het zonnepark
7. Vervolg afspraken
8. Sluiting

1. Introductie

Paul Galama heet iedereen welkom, waarna alle aanwezigen zichzelf kort voorstellen.

2. Aanleiding van deze bijeenkomst

Kronos Solar is voornemens een zonnepark te realiseren aan de Oude Steeg in Zevenaar. Kronos is sinds 2017 bezig met dit initiatief en de gemeente heeft dit initiatief als één van de vier kansrijke initiatieven in de gemeente aangewezen om daarmee haar duurzaamheidsdoelstellingen te behalen. Er wordt kort toegelicht welke stappen tussen 2017 en 2020 zijn gezet. Indien de vergunning wordt verleend kan de bouw afhankelijk van de SDE++ subsidie worden gestart in 2022 of 2023. Het park zal voor een periode van 25 jaar bestaan en vervolgens ontmanteld worden. Zie voor nadere informatie en data ook de presentatie.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

3. Locatie

Kronos Solar geeft de exacte locatie van het initiatief tussen de Oude Steeg en de Doesburgseweg aan en licht toe waarom deze locatie gekozen is. De locatie past binnen provinciaal beleid en binnen het zoekgebied van de gemeente, geeft de mogelijkheid om aan te sluiten op het elektriciteitsnet (5km), is buiten de bebouwde kom maar met enige aansluiting op stedelijk gebied en nabije de snelweg A12, tevens wil de eigenaar van de gronden samenwerken aan de realisatie een zonnepark op deze locatie.

Daarbij wordt aangegeven dat ten opzichte van het originele plan dat in augustus is gepresenteerd er een wijziging heeft plaatsgevonden. De locatie is verkleind van 25 naar 21 hectare, waarbij de meest noordelijke kavel is afgefallen en er is een stuk in het midden van het project bijgekomen. Daarmee is het project tevens wat compacter geworden.

4. Beleid

Provinciaal Beleid

De provincie heeft als doel om in 2050 klimaat neutraal te worden. In het Omgevingsvisie Gaaf Gelderland wordt aangegeven waar grote zonneparken mogelijk worden geacht en deze locatie valt binnen dat gebied.

Gemeente Zevenaar

In het coalitieakkoord 2018 – 2022 ‘Vernieuwend Verder’ heeft de gemeente Zevenaar vastgelegd dat zij in 2040 energie neutraal wil zijn. Daarbij wordt naast energiebesparing ook ingezet op wind- en zonne-energie. Daarbij is ook onderzocht wat er aan zonne-energie kan worden opgewekt op de daken binnen de gemeente. De oppervlakte geschikte daken is niet voldoende om de doelstellingen te halen en daarom zijn zonneparken en windmolens nodig.

Om ervoor te zorgen dat de ontwikkelingen worden gereguleerd en de ruimtelijke kwaliteit zo goed mogelijk wordt geborgd is een afwegingskader opgesteld. Dit afwegingskader voor zonneparken houdt rekening met:

- Voorkeursgebieden;
- Gelders Natuurnetwerk of Natura 2000;
- Landschappelijke-en functionele inpassing;
- Meervoudig ruimtegebruik;
- Een ontwerp met meerwaarde;
- Betrokkenheid van de omgeving;
- Actief omgevingsmanagement;
- Bijdrage aan de duurzaamheid.

Voor de Landschappelijke inpassing zijn er kaders vastgesteld:

- Max. 80% bebouwingspercentage (=16,8 ha)
- Rekening houden met landschapstype ‘het Broek’
 - o Structuurvisie beschrijft mogelijkheden:
 - Verkeersverbindingen verbeteren door hogere belevingswaarde en verbindingen naar recreatieve plekken te maken.
 - Natuurwaarden en de belevingswaarden versterken.
 - De agrarische functie is en blijft de hoofdfunctie.
 - Kansen voor recreatief landschap.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

- Respecteert verkavelingsstructuren
- Respecteert landschapselementen

Verder streeft de provincie en gemeente naar zo min mogelijk afval.

Vraag bewoner: blijft het zonnepark er ook na 25 jaar staan? Hoe zit dit als de doelstelling van energie neutraliteit pas in 2040/2050 gerealiseerd moet worden. Moet het zonnepark dan niet langer staan dan 25 jaar? In het

Antwoord Kronos Solar: Nee het park wordt ontmanteld na 25 jaar. Dit is ook zo afgesproken met de grondeigenaar en zal opgenomen worden in de omgevingsvergunning. Hoe de gemeente of provincie tegen die tijd haar doelstellingen haalt wordt dan nogmaals bekeken. Het is ook niet duidelijk hoe de techniek zich in de tijd heeft ontwikkeld.

Antwoord Gemeente Zevenaar: De doelstelling om dan energie neutraal te zijn is een algemene doelstelling. Het is nog niet duidelijk hoe de techniek er dan voor staat. Dat moet tegen die tijd opnieuw worden bekeken.

Vraag bewoner: Hoe werkt dat met het recyclen van de zonnepanelen?

Antwoord Kronos Solar: We hebben daar rekening mee gehouden en werken daarbij samen met PV Cycle. Een organisatie die al lang bestaat en helpt met de recycling van de zonnepanelen. Zonnepanelen kunnen voor een zeer groot gedeelte worden gerecycled, omdat ze voor een groot deel uit aluminium en glas bestaan. <http://www.pvcycle.org/netherlands/>

Vraag bewoner: Er wordt gezegd, dat er niet genoeg daken zijn, maar in het recent aangelegde industrieterrein liggen nog volop lege daken. Moet dit dan niet verplicht worden in de vergunning voor nieuwe of recent gebouwde industrie. Dit is toch een beetje wrang gezien het feit dat er nu een zonnepark komt met in de buurt lege daken.

Antwoord Gemeente Zevenaar: Dit kan ik mij voorstellen en wordt ook naar gekeken vanuit de gemeente. Het is daarbij natuurlijk moeilijk om mensen te verplichten zonnepanelen aan te brengen op daken.

Antwoord Kronos Solar: Er wordt gewerkt aan nieuwe regels om dit te verplichten maar dit is niet eenvoudig.

<https://solarmagazine.nl/nieuws-zonne-energie/i23284/start-consultatie-besluit-bouwwerken-leefomgeving-gemeenten-mogen-zonnepanelen-verplichten-op-industriegebouwen>

Beleid – Meervoudig ruimtegebruik en meerwaarde

Bij de realisatie van zonneparken wordt verlangd dat meervoudig ruimtegebruik mogelijk wordt gemaakt en meerwaarde wordt gecreëerd. Dit kan op allerlei manieren. Kronos heeft een aantal voorbeelden gegeven, maar wil graag input ontvangen van omwonenden wat zij graag zouden zien. Hoe kan het zonnepark voor hen meerwaarde creëren? Voorbeelden hoe dit omgezet kan worden zijn bijvoorbeeld:

- Agrivoltaïcs: Gewasteelt onder zonnepanelen
- Biodiversiteit: Natuuroever, schapen begrazing, kruidenzones, meer beplanting, waterpoelen, insectenhotel, bijenkasten
- Recreatief: Wandelpaden, fietspaden, informatieborden, educatief voor o.a. scholen
- Overig: Waterberging, combinatie windmolens

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

Vraag bewoner: er wordt aangegeven dat het gebied agrarisch is en dat dit de hoofdzaak is. Heeft de komst van het zonnepark een effect op de bestaande functies in de omgeving en of een planologische belemmering voor bestaande functies?

Antwoord Gemeente: Hier komt de gemeente via Kronos Solar op terug om er zeker van te zijn dat er een goed antwoord komt, maar in principe is een zonnepark geen gevoelige functie en heeft geen invloed op een nieuw te verstrekken milieuvergunning.

Vraag bewoner: Wij hebben contact gehad met de gemeente over de bestaande en mogelijke uitbreiding van de bedrijfsvoering, heeft het zonnepark hier invloed op?

Antwoord Kronos: Als het goed is niet, maar ook hier komt de gemeente via Kronos Solar op terug.

5. Landschapsanalyse en eerste concept

Kronos Solar heeft een professionele landschapsarchitecten bureau gevraagd een landschappelijke analyse te maken. In deze analyse is aandacht besteed aan de historische ontwikkeling van Zevenaar en de elementen die historisch bij het landschap horen. Voorbeelden daarvan zijn meidoornhagen tussen de percelen en knotwilgen, die op sommige plekken nog te zien zijn. De meidoornhagen zijn na verloop van tijd verwijderd ten behoeve van grootschalige landbouw. Daarnaast is de duidelijke ontwikkeling van Zevenaar te zien, dat zich steeds verder uitbreidt. De aanleg van de A12 en de plannen voor de verbreding van de A12 en de aansluiting van de A15 op de A12.

De analyse van de locatie geeft aan dat de lokale verkavelingsstructuur gerespecteerd moet worden, de meidoornhagen uit het verleden teruggebracht kunnen worden als ook knotwilgen en de laanbeplanting zoals elzenhagen. Er kunnen bovendien koppelkansen worden gerealiseerd door biodiversiteit, recreatie en of gewasteelt op de locatie te realiseren

Naast de landschapsanalyse is er ook ecologisch onderzoek uitgevoerd. Dit heeft uitgewezen dat er op de locatie geen beschermde dieren aanwezig zijn, maar er wel rekening gehouden dient te worden bij de aanleg van het park met broedvogels. Er zijn sporen van een steenuil aangetroffen in de ruimere omgeving, deze bevindt zich echter te ver van het zonnepark om daar invloed op te hebben.

Er wordt bovendien opnieuw ecologisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan kunnen van invloed zijn op de landschappelijke inrichting en onze discussie over de gemaakte keuzes. De resultaten van dit nieuwe onderzoek zullen met de omwonenden worden gedeeld evenals het effect ervan op het landschappelijk plan en de eventueel gemaakte keuzes.

6. Mogelijkheden, suggesties en ideeën

Elk zonnepark heeft een aantal vaste elementen. Dit zijn het hekwerk, transformatoren, het inkoopstation van Liander en de zonnepaneelopstellingen zelf.

Daarnaast zijn er een aantal elementen die voor elk project anders ingevuld kunnen worden. Dit betreft meestal de beplanting en overig groen. Voor het zonnepark Zevenaar voorziet het concept een 5 meter groene strook aan de noord- en zuidzijde van het zonnepark en een begroeid hekwerk aan de oost- en westzijde van het zonnepark. Het hekwerk bestaat uit houten palen met grof gaaswerk zodat zoogdieren het park kunnen betreden. Het hekwerk bevindt zich aan de binnenkant van het aan te leggen groen. Aan de binnenzijde van deze omzoming wordt een 5 meter brede kruidenzone aangelegd. Dit trekt bijvoorbeeld diverse insecten aan. De paneelhoogte is op dit moment voorzien op 2,59 meter en 80 cm van de bodem.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

Kronos Solar licht de schets van het concept plan toe en staat bij elk onderdeel stil. Kronos wil graag van de bewoners weten hoe zij tegen deze elementen aan kijken. Op de schets is te zien dat het noordelijke deel van het originele plan is weggegefallen en dat het middenstuk aan de oostzijde bij het plangebied is betrokken.

De elementen die in het concept zijn opgenomen zijn de volgende. Daarbij is de reactie van de omwonenden eronder weergegeven die gedurende de bijeenkomst naar voren zijn gekomen.

A. Omheining

- Noord en Zuid zijde: haag van 5 meter brede en 3 meter hoge meidoorn
- Oost en West zijde: begroeid hekwerk van 2 meter hoog

Bewoner: Wij zijn tegen de komst van het zonnepark, maar als deze er komt dan is de hoogte van het zonnepark voor ons relevant. Wij willen het park zo laag mogelijk. Wij kijken nu over het weiland en willen dit beeld zoveel mogelijk behouden. Verder vinden we het moeilijk in te schatten hoe de verschillende opties eruit zullen zien. Kan dit visueel worden weergegeven, want dan kunnen we ook beter beslissen welke optie onze voorkeur heeft; begroeid hekwerk, struweel of iets anders. Daarbij dient ook rekening te worden gehouden met het hoogteverschil van het lager gelegen gebied waar het zonnepark zou moeten komen.

Reactie Kronos Solar: Dat snappen we. Visuele beelden zullen we laten maken en met jullie bespreken.

Bewoner: Vinden het belangrijk dat er een robuust stuk groen rondom het zonnepark komt, dat er natuurlijk uit ziet, niet industrieel en dat het zonnepark niet te zien is.

B. Verkavelingsstructuur wordt verstevigd door bestaande structuur te behouden en aan te zetten met lage hagen in het zonnepark.

Geen directe reactie.

C. Carpoolplek

Kronos Solar: Gezien het feit dat de op- en afrit van de snelweg zal worden verwijderd, is dit wellicht niet meer zo gewenst.

Bewoner: Carpoolplek is niet gewenst

Bewoner: Carpoolplek is niet gewenst

Bewoner: Carpoolplek is niet gewenst

D. Recreatie en biodiversiteit

Recreatie en educatie

Bewoner: Recreatie en komst van bezoekers via educatie zitten wij niet echt op te wachten in verband met de komst van een hoop mensen. Verder vinden wij de combinatie tussen het creëren van natuur rondom en in het zonnepark en tegelijkertijd mensen via recreatie aantrekken niet logisch. Daarnaast was het agrarisch en dan zou het nu toeristisch ingezet worden, het gaat toch om het zonnepark. Bovendien hebben we nu al veel zwerfafval en dat wordt daarmee alleen maar meer en bovendien wordt er nu al slecht opgeruimd door de gemeente.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

Reactie Kronos Solar: Over mogelijke oplossing voor het afval willen wij graag meedenken. Bijvoorbeeld met extra prullenbakken of andere ideeën.

Bewoner: Van openbare prullenbakken wordt vaak misbruik gemaakt, dus daar zitten we niet direct op te wachten. Niet duidelijk hoe dit opgelost zou moeten worden.

Reactie gemeente: de gemeente ziet graag een stuk educatie terug rondom het zonnepark en ziet dit als een positief element van het zonnepark. Als gemeente zijn we ons bewust van de veranderingen in verband met energie transitie en hoe we dat communiceren. Hoe laten we dit thema lokaal laten leven en hoe kan men mee doen. Daarbij is het ook belangrijk om te laten zien wat je doet. Daarbij is geen grootschalig informatiecentrum gedacht, maar lokale informatie.

Reactie Kronos Solar: een kleinschalige invulling kan ook zijn het plaatsen van informatieborden. Op deze borden kunnen bijvoorbeeld verschillende thema's worden uitgewerkt, zoals de stroomopbrengst van het zonnepark, de lokale flora en fauna of het landschap.

Wandelpad

Reactie bewoner: verwachten geen grote aanloop, ook nu een knooppunt van fietsers zonder veel overlast.

Reactie bewoner: liever geen recreatie.

Oplaadplek voor elektrische fietsen

Reactie bewoner: liever niet, weer meer mensen en dus extra rommel en overlast.

Reactie bewoner: geen oplaadplek en duurt ook 6 uur voordat een accu is opgeladen.

Bomenrij langs Doesburgseweg doortrekken

Reactie bewoner: risico dat die bomen later niet meer weg mogen en die bomen belemmeren dan nog meer ons zicht en worden heel groot. Dus liever niet.

Gemeente vraagt aan de bewoner of het klopt dat alle andere functies buiten die van de zonnepanelen niet gewenst zijn, behalve de haag en hun mening over natuurontwikkeling binnen het zonnepark.

Reactie bewoner: wij vinden dat het park zo laag mogelijk moet zijn en uit het zicht in de wetenschap dat wij er op kijken. Daarnaast vinden wij ruimte voor natuur goed, maar liever niet toegankelijk voor het publiek. Prima als er dus wat voor de natuur wordt gedaan, maar wandelaars of fietsers doen weer af aan de natuur.

Natuuroever en natte zone

Reactie bewoner: Waterpoelen en stilstaand water kunnen leiden tot ongewenste gevolgen zoals ongedierte. Onze voorkeur zou het hebben als er wordt gekeken naar gebieden die onder water kunnen lopen. Overloopgebieden kunnen interessant zijn. Als dit overlast geeft, dan liever zonnepanelen.

Reactie bewoner: Niet tegen extra natuur, maar hoe zit het met ongedierte?

Reactie bewoner: Wat is het gevolg t.a.v. overlast ongedierte? Verder niet tegen extra natuur of bijzonderheden.

Reactie Kronos Solar: Wij zoeken mogelijke negatieve gevolgen zoals ongedierte uit. Tevens zullen we in overleg met het Waterschap om te kijken naar de meerwaarde van een overloopgebied.

Ingekomen e-mail van bewoner:

Zoals in augustus door ons op de vorige bijeenkomst gemeld, zijn wij tegen de verwoesting van ons agrarisch buitengebied door een grootschalig zonnepark. Ook zal er sprake zijn van aantasting van ons woongenot.

Ook zijn wij tegen wandelpaden grenzend aan ons eigendom. Dit leidt tot overlast door honden en mensen.

Ook zal schaduwwerking van de aan te planten groenstroken leiden tot opbrengstverlies op onze percelen.

Reactie Kronos Solar: doordat de meest noordelijke kavel niet meer tot het plangebied behoort zal overlast van schaduw daarmee opgelost moeten zijn. Tevens wordt daarmee 120 meter extra afstand genomen tot bewoning aan de noordzijde. Wandelpaden en recreatie wordt door alle omwonenden niet enthousiast op gereageerd.

7. Vervolg afspraken

- Verslaglegging maken en delen met (overige) omwonenden en gemeente. Dit wordt voor de volgende bijeenkomst gedeeld. De plannen zullen aangepast worden met deze feedback, we zullen dit aanpassen op de website en jullie hiervan op de hoogte brengen. Hierbij zullen dan ook visualisaties worden getoond.
- Gemeentelijke terugkoppeling op vragen die vanavond zijn gesteld over doorzetten bedrijfsvoering en belemmeringen van nieuwe vergunning t.a.v. bedrijfsvoering worden doorgegeven aan Kronos Solar en vervolgens aan de omwonenden.
- 27 januari tweede bijeenkomst. Deze staat in het teken van het uitwerken van de zaken die vanavond zijn besproken en eventuele aanvullende suggesties.
- 10 februari derde bijeenkomst in het teken van financiële participatie + evt. wijzigingen n.a.v. ecologisch onderzoek.

8. Vragen en afsluiting

Opmerkingen over tijdelijkheid zonnepark

Bewoner: De nabijgelegen stortplek is gebouwd en zou tijdelijk zijn, maar er wordt nog steeds gebruik van gemaakt en heeft zijn houdbaarheid gehad. Hoe weten we nu of dit ook niet voor dit zonnepark zal gelden. Als de locatie bovendien een recreatieve of educatieve functie heeft, dan wordt het voor de gemeente nog moeilijker om het af te breken. Wij vinden dat het zonnepark na 25 jaar opgeruimd moet worden, dan moet het klaar zijn en dat zou vastgelegd moeten worden. Geen verlenging van het zonnepark.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

Reactie Gemeente: de tijdelijkheid wordt bepaald door de grondeigenaar, waarbij wij uitgaan van 25 jaar.

Reactie Kronos Solar: er is 25 jaar vastgelegd in de overeenkomst met de grondeigenaar en zal tevens bij de omgevingsvergunning worden aangevraagd. Een verlenging zal opnieuw vergund moeten worden en dus hetzelfde proces als nu moeten doorlopen. Ook hebben de zonnepanelen een afschrijvingsperiode van 25-30 jaar.

Noordelijk perceel dat nu niet meer bij het zonnepark is inbegrepen

Bewoner: wij zijn blij met het rode kruis door het noordelijke perceel. Hoe groot is de kans dat dit stuk er later toch bij wordt getrokken?

Reactie Kronos Solar: dat is voor nu van de baan. De grondeigenaar heeft aangegeven om dit niet te gebruiken als zonnepark. Als dit over bijvoorbeeld 10 jaar toch weer zou spelen dan moet er een nieuwe vergunning worden aangevraagd en akkoord worden gegeven door de grondeigenaar.

- De verslaglegging wordt deze week verstuurd.
- Mochten er achteraf suggesties en/of vragen zijn, deze gelieve kenbaar te maken zodat we die kunnen verwerken voor de volgende bijeenkomst.

Belangrijke aanvullende mededeling (niet in de bijeenkomst besproken)

Kronos Solar heeft in afstemming met de gemeente besproken om de vergunningsaanvraag in de komende dagen officieel in te sturen zodat het proces binnen de gemeente in gang wordt gezet. Dit betekent uitdrukkelijk niet dat er daarmee een vergunning is of gegarandeerd verleend zal worden. Het zet enkel het officiële proces binnen de gemeente in gang, daarmee kunnen bijvoorbeeld leges worden geheven en overleg plaatsvinden met gemeentelijke partners zoals de provincie en het Waterschap. De definitieve toetsing van alle onderdelen van de vergunningsaanvraag zal een lopend proces zijn waarbij participatie van omwonenden en actief omgevingsmanagement ook een onderdeel is. U wordt op de hoogte gebracht zodra het College van B&W een besluit neemt over het plan en daarmee het plan openbaar wordt. Op dat moment heeft u ook de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen het plan.

Afsluiting om 20:15. Dank aan iedereen voor de aanwezigheid.

Notulen van Bijeenkomst*
Omwonenden / Kronos Solar / Gemeente Zevenaar
d.d. 27 januari 2021, Digitaal

Datum Woensdag, 27 januari 2021
Tijdstip 18.35u tot 19.35u
Locatie Digitaal Microsoft teams

Aanwezig	Paul Galama	Kronos Solar
	Laurent Estourgie	Kronos Solar
	[REDACTED]	Gemeente Zevenaar
	[REDACTED]	Gemeente Zevenaar
		Energie coöperatie Wiek II

[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]
[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]
[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]
[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]
[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]
[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]

Niet aanwezig

[REDACTED]	Bewoners	[REDACTED]
------------	----------	------------

Agenda

1. Introductie
2. Terugblik vorige bijeenkomst
3. Aangepaste concept landschappelijke inpassing
4. Vragen en opmerkingen
5. Vervolg afspraken

1. Introductie

Paul Galama toont de presentatie en heet iedereen welkom, waarna alle aanwezigen zichzelf kort voorstellen.

Het doel van deze bijeenkomst is het aangepaste concept van het landschapsplan te presenteren, opmerkingen te verzamelen, voorlopig vast te leggen en het vervolgtraject bespreken.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

2. Terugblik vorige bijeenkomst

Kronos Solar antwoord op twee vragen uit de vorige bijeenkomst.

- Een zonnepark is geen gevoelig object of een inrichting die formeel een veiligheidscontour kent. Dit houdt in dat een zonnepark niet belemmerd werkt voor de agrarische activiteit en een mogelijke uitbreiding daarvan.
- De zonnepanelen produceren geen relevant geluid. Alleen de omvormers en schakelstations kunnen zorgen voor een zoemend geluid. Dit betekent dat bij het aspect geluid 50 meter als minimale afstand van (bedrijfs)woningen dient te worden aangehouden. Kronos houdt hier standaard 150 meter afstand aan en voor dit project zijn de omvormers in het midden van het zonnepark gepland.

Verder legt Kronos Solar nog kort uit waarom deze locatie is gekozen en wat de belangrijkste elementen van de landschapsanalyse zijn. Verder wordt het originele ontwerp wordt getoond, waarbij de noordelijke kavel afgevallen is. Daarmee is het project tevens wat compacter geworden. Verder vindt er binnenkort een 2^e ecologische studie plaats, eventuele gevolgen voor de landschappelijke inpassing worden gecommuniceerd.

Tot slot wordt aangegeven dat de vergunning, zoals besproken in de vorige bijeenkomst nu officieel is aangevraagd. Dit betekent niet dat er een vergunning is, maar dat het proces opgestart wordt.

3. Aangepaste concept landschappelijke inpassing

Op basis van de opmerkingen van de omwonenden en de originele beoordelingscriteria van de gemeente is een aangepast concept landschappelijke inpassing opgezet. De omwonenden worden bedankt voor hun inbreng. De belangrijkste wijzigingen ten opzichte van het originele plan zijn:

- Het zicht op de panelen is verder beperkt door de paneelhoogte te verlagen van 2,59 meter naar 2,30 meter.
- De randen van het zonnepark zijn compleet dicht gemaakt met beplanting. Noord en zuid zijde d.m.v. een 5 meter brede meidoornhaag i.p.v. 3 meter. Oost en west met begroeid hekwerk op 2,30 meter hoogte aangevuld met daarvoor geplaatste knotwilgen. Aan de oostzijde worden de knotwilgen geplaatst op een extra afstand van 4 meter tot aan de weg waar kruidenrijk gras is voorzien, aan de westzijde is dit 2 meter.
- Om overlast van recreatie bijvoorbeeld afval te voorkomen is het wandelpad gewijzigd naar een fietspad zonder zitgelegenheid.
- De carpoolplek is verwijderd.

In het vorige overleg is gesproken over mogelijk ongedierte door de verbreding van de sloot. De landschapsdeskundige van Kronos geeft aan dat dit geen extra aantrekkingskracht oplevert, daarnaast hebben ecologische toevoegingen bij geen enkel ander zonnepark van Kronos tot overlast geleid. Om er zeker van te zijn, zal deze vraag ook meegenomen worden in de 2e ecologische studie die nog zal plaatsvinden.

Ten aanzien van de gemeentelijke beoordelingscriteria zijn volgende elementen aangepast. Hiermee was ook de vraag van de gemeente over de educatieplek beantwoord.

- Het behouden van het **weids en open karakter wordt extra aangezet door de paneelhoogte te verlagen van 2,59 meter naar 2,30 meter.**
- Naast de van oudsher aanwezige meidoornhagen die zijn verwerkt in het landschapsplan worden ook knotwilgen als extra toevoeging aangevuld.

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

- Recreatievorm is aangepast van wandelpad naar fietspad. Mogelijk aan te sluiten op lokaal fietsnetwerk.
- De informatieplek met informatieborden blijft behouden, maar krijgt geen zitplekken.
- De carpoolplek is verwijderd.

Kronos Solar laat de nieuwe schets van de landschappelijke inpassing zien. Deze wordt vervolgens van alle zijden besproken.

Noordzijde (van links naar rechts):

- Meidoornhaag 5 meter breed i.p.v. de 3 meter standaard breedte.
- De meidoornhagen worden 3,5-4 meter hoog. Voorbeelden van de meidoornhagen zijn te zien in de presentatie.
- Gaashekwerk aan binnenzijde, achter de meidoornhaag.
- 5 meter brede kruiden / bloemenzone,
- Panelen 2,30 meter hoog op de top,
- 0,94 meter afstand tot de bodem voor schapen,
- Tussen de panelen 1,51 meter afstand.
- Zonnepark wordt onzichtbaar en ook dicht in de winter.

Oostzijde (rechts naar links):

- Doesburgseweg
- Berm met incidenteel een bestaande boom
- Bestaand fietspad en sloot
- Aanpassing: oorspronkelijk stond het hekwerk direct op de grens van het perceel. Dit is nu 4 meter naar achteren geschoven en daar komt een 4 meter brede gras kruidenzone met aanvullend knotwilgen.
- Begroeid hekwerk.
- 5 meter kruidenzone.
- Panelen

Uitgangssituatie zonder groen:

Op deze visualisatie is te zien hoe het zonnepark er komt als er geen groen wordt aangeplant. Zo komt het er dus niet uit te zien.

Oostzijde met inpassing:

Te zien is een hekwerk dat nog vol moet groeien. Daarbij zijn op de achtergrond de bomen van de Oude Steeg nog te zien in de verte. Langs het hek komen op regelmatige afstand knotwilgen. Tussen het fietspad en het hekwerk bevindt zich een sloot en daarna komt de 4 meter extra kruiden- graszone.

Het hekwerk dat gepland is bestaat uit houten palen met gaas. Het hekwerk komt los van de grond te staan, zodat kleine dieren eronder door kunnen. Het hekwerk wordt net zo hoog als de panelen om het zicht te ontnemen.

Zuidzijde (links naar rechts)

Waar nu een klein slootje ligt is het voornemen om deze te verbreden naar 7 meter + een natuuroever van 3 meter breed aan te leggen. Dit gebeurt in overleg met het Waterschap. Doel hier is om de biodiversiteit te verbeteren. Daarna komt er een meidoornhaag, een fietspad, een open hekwerk zonder begroeiing zodat voorbijgangers het zonnepark kunnen zien. Van veraf is het zonnepark niet te zien, maar wel voor fietsers die 'door' het zonnepark fietsen. Eventueel kan hier ook nog informatie worden verschaft aan voorbijgangers middels borden.

Opmerking gemeente: Meidoornhaag even onder voorbehoud van het ecologisch onderzoek dat gaat plaatsvinden, wellicht moet het groen aangepast worden en meer variatie worden gerealiseerd.

Reactie Kronos Solar: Alles staat inderdaad onder voorbehoud van de ecologie studie. De reden voor de meidoornhaag is dat dit nu een spiegeling van de noord en zuidkant is en hier traditioneel meidoornhagen stonden.

Natuuroever:

De natuuroever loopt van de sloot tot de meidoornhaag (of alternatief groen zie opmerking boven). Verschillende planten zijn daar voorzien.

Meidoornhaag + Fietspad

Een voorbeeld van een fietspad langs een meidoornhaag wordt getoond. In het geval van het zonnepark zouden het hekwerk en de zonnepanelen zich aan de linkerkant van de foto bevinden. Dit hekwerk is open, zodat dit ook eventueel voor educatieve doeleinden kan worden gebruikt en de energietransitie kan worden getoond.

Westzijde

Aan de westzijde van het zonnepark zijn twee dwarsdoorsneden te zien. De eerste toont de zuidwestelijke hoek waar een educatief hoekje is gepland. Hier komen informatie borden en er is een inkijk in het zonnepark voorzien. Dit wordt ook op de volgende pagina van de presentatie getoond. Van links naar rechts is te zien de Oude steeg, de bestaande sloot, aan te planten knotwilgen, een ruimte waar een auto kan staan en fietsers kunnen stoppen om de informatie borden en het zonnepark te zien en dan het begroeid hekwerk met een doorkijk. Vervolgens de 5 meter kruidenzone binnen het zonnepark en de zonnepanelen.

Het overige gedeelte van de westzijde laat van links naar rechts zien: de Oude steeg, de bestaande sloot, aan te planten knotwilgen, het begroeide hekwerk en dan de 5 meter kruidenzone binnen het zonnepark.

Er worden verschillende voorbeelden van informatieborden getoond. De inhoud daarvan moet in overleg worden samengesteld. Op de foto zijn de zonnepanelen aan de achterkant te zien, in Zevenaar zal dit de voor- en zijkant zijn.

Opmerking gemeente: Dit kan in samenspraak met de communicatie adviseur van de gemeente.

In het park

De dwarsdoorsnede van in het zonnepark toont de interne sloot en de meidoornhaag. Dit om de kavelgrenzen aan te zetten, zoals dit er in het verleden ook was.

Verder worden de interne wegen getoond, die benodigd zijn voor onderhoud en worden vereist door de brandweer. Daarnaast is een voorbeeld van een trafostation te zien met groene schutkleur om weg te werken. Tot slot is er een voorbeeld hek getoond en een foto van een kruidenzone.

Bovenaanzicht

Tot slot toont Kronos Solar een bovenaanzicht van het zonnepark. De onderdelen op de afbeelding zijn als volgt te herkennen:

- Roze onderdelen zijn de trafostations
- Grijs wegen zijn de half verharde interne wegen
- Toegangsplek is aan de westkant
- Zuidwest hoek is het extra hoekje voor recreatie/educatie met informatieborden
- Zuidzijde het brede water, natuurzone en het fietspad
- Aan de oost- en westzijde zijn de knotwilgen te zien als groen stipjes, donkergroen is struweel en lichtgroen de kruidenzones.
- De zonnepanelen staan in een zogenaamde zuid-opstelling geplaatst.

4. Vragen en opmerkingen

Vraag gemeente: Delen jullie de presentatie ook?

Antwoord Kronos Solar: Ja die delen we. Net als de vorige keer wordt de presentatie met de samenvatting rondgestuurd en ook op website gezet.

Vraag gemeente: Het uitgangspunt van de gemeente is een landschappelijke inpassing van 20%, hoe zit dat met dit zonnepark?

Antwoord Kronos Solar: We hebben nu +/- 22% landschappelijke inpassing.

Vraag bewoner: Als ik meer informatie wil hebben over mijn vergunningsaanvraag nabij dit zonnepark met wie kan ik dat het beste bespreken?

Antwoord gemeente: Beste met de gemeente contact opnemen over eigen aanvragen. Dit kan ook met aanwezige personen vanavond van de gemeente.

Vraag gemeente: Wij hebben verder geen opmerkingen, maar wat zijn de algemene reacties van de omwonenden?

Antwoord bewoner: Ons standpunt is liever niet dat zonnepark er komt. Gisteren is er nog met Kronos Solar contact geweest omdat wij direct op het zonnepark zitten. We zijn daarbij tot een prima oplossing gekomen over het landschappelijke plan zoals dat vanavond is getoond.

Antwoord bewoner: We wachten het af en willen nog wat meer informatie lezen. Wij hebben het zonnepark ook liever niet. Waarom mogen er geen panelen op een ons monumentale pand, maar wel 20ha veld vol leggen. Verder is het contact met gemeente is vrij moeilijk. Graag contact met Alex Sannes.

Antwoord gemeente: neem contact met ons op

*Vanwege de AVG privacy wetgeving is dit een geanonimiseerde versie van de notulen.

Antwoord bewoner: Geen commentaar op dit moment

Antwoord bewoner: De personen konden niet worden gehoord vanwege microfoon problemen. Zij hebben een email gestuurd, deze is onder deze notulen te vinden.

Antwoord bewoner: Graag nog even contact met Kronos Solar. Kronos Solar neemt 28-01-2021 contact op.

Kronos Solar geeft nogmaals aan dat als de aanwezigen achteraf nog wat te binnen schiet of additionele punten hebben, dat ze deze graag per email of telefoon kunnen doorgeven. hoogte.

5. Vervolg afspraken

Na deze bijeenkomst wordt de samenvatting en presentatie weer opgestuurd.

Verder vindt het tweede ecologisch onderzoek binnenkort plaats. Uitkomsten daarvan worden ook gedeeld. Mochten er op basis daarvan wijzigingen van het landschappelijk plan nodig zijn, dan zal iedereen ook worden geïnformeerd. De inschatting is dat dit in februari zal plaatsvinden en dat uiterlijk maart de uitkomsten bekend zijn.

We houden jullie op de hoogte van wijzigingen en definitieve versie wordt ook weer gedeeld.

Ten aanzien van het proces, de vergunningsaanvraag zal als deze compleet is door de gemeente worden beoordeeld en aan het College worden voorgelegd om een vergunning te verlenen. Onderdeel hiervan is een periode van 6 weken waarbij het plan openbaar wordt, dit is ook een periode om evt. bezwaar te maken.

Tot slot is er de derde bijeenkomst op 10 februari, die staat in het teken van financiële participatie. De uitnodiging wordt door ons verstuurd.

Onder voorbehoud sluiten we landschappelijke inpassing sluiten we nu eigenlijk af. Dank aan iedereen voor de aanwezigheid.

Afsluiting om 19:35 uur.

Notulen van Bijeenkomst
Omwonenden / Kronos Solar / Gemeente Zevenaar
d.d. 10 februari 2021, Digitaal

Datum Woensdag, 10 februari 2021
Tijdstip 18.30u tot 20:00
Locatie Digitaal Microsoft teams

Aanwezig	Laurent Estourgie	Kronos Solar
	Ronald Nijebanning	Kronos Solar
	[REDACTED]	Gemeente Zevenaar
	Toine van Arendonk	Energie coöperatie Wiek II
	[REDACTED]	Bewoners Boleemweg 6
	[REDACTED]	Bewoners Kleine Matenweg 4
	[REDACTED]	Bewoners Kleine Matenweg 4a
	[REDACTED]	Bewoners Doesburgseweg 16C
	Afgemeld	
	[REDACTED]	Bewoners Kleine Matenweg 6

Agenda

1. Terugblik vorige bijeenkomst
2. Doel van vandaag
3. Introductie financiële participatie
4. Mogelijkheden voor financiële participatie
5. De rol van de lokale Energiecoöperatie
6. Business case
7. Vragen en opmerkingen
8. Vervolg afspraken

1. Start

Laurent Estourgie toont de presentatie en heet iedereen welkom. Paul Galama is afwezig, Ronald Nijebanning notuleert.

Ook Toine van Arendonk wordt geïntroduceerd namens Wiek II en ook hij zal presenteren. Hij zal specifiek ingaan op de mogelijkheden van collectief investeren en energie coöperaties.

De bijeenkomst vandaag gaat over financiële participatie: hoe kunnen omwonenden en de omgeving financieel profiteren van de baten van het zonnepark?

2. Vorige bijeenkomst

Kronos presenteert de aangepaste schets van het landschappelijk inpassingsplan naar aanleiding van de aanpassingen in de vorige bijeenkomst. Er wordt verwezen naar de samenvatting van de vorige bijeenkomst voor details. Er zijn geen reacties meer binnengekomen m.b.t. tot de laatste versie van de het landschappelijk inpassingsplan en bijhorende visualisaties.

3. Doel van deze bijeenkomst

Het doel van deze bijeenkomst is het informeren van de omwonenden omtrent financiële participatie en de verschillende mogelijkheden die er zijn.

Aan de hand van deze mogelijkheden zullen omwonenden in de komende weken gevraagd worden om hun wensen en voorkeur uit te spreken voor de inrichting van financiële participatie. Deze reacties zullen gebruikt worden om een voorstel te maken en dit zal met omwonenden en gemeente besproken worden.

4. Waar moet op worden gelet bij financiële participatie?

Op meerdere manieren kan financiële participatie ingericht worden, maar wat past bij de omgeving?

Van belang is dat de voordelen van een zonnepark op de juiste plek terug komen. Daarom is het van belang om de wensen van de omgeving in kaart te krijgen.

Niet Kronos bepaalt hoe financiële participatie ingevuld wordt, maar tezamen met de omgeving.

5. Mogelijkheden

Voor een gedetailleerd overzicht van de mogelijkheden wordt verwezen naar de opsomming in de presentatie. De volgende behoren tot mogelijkheden voor financiële participatie:

- Donatie aan een lokaal fonds, stichting, vereniging of energie project in de buurt
- Geld verdienen door het inleggen van eigen geld. Meestal via een energie coöperatie en de investeerders worden dan mede-eigenaar van het zonnepark of lenen geld uit aan het zonnepark en ontvangen dan rente.

Los van het bovenstaande zijn er andere manieren om te profiteren van het zonnepark, die ten allen tijde worden aangeboden:

- Collectieve inkoop zonnepanelen tegen dezelfde scherpe inkooprijzen als Kronos Solar
- Lokale ondernemers betrekken bij het zonnepark

Donatie

Geld vanuit het zonnepark wordt direct gegeven aan een lokaal fonds/stichting of andere lokale organisatie, die vervolgens zelf bepaald waar het geld aan uitgegeven wordt. Deze donatie kan jaarlijkse basis of eenmalig zijn.

Een alternatief is het steunen van lokale duurzame projecten zoals zonnepanelen op een lokale school of projecten gerelateerd aan natuur of recreatie.

Kronos hoort graag de mogelijkheden die de omgeving ziet als er gekozen wordt voor een lokale donatie.

Behalen van financieel rendement

Inbreng eigen geld om financieel rendement te behalen. Dit kan door:

- Mede-eigenaar te worden van het zonnepark. Je koopt als het ware een aantal zonnepanelen op het park en krijgt de opbrengsten van die zonnepanelen. Dit gaat via een energie coöperatie die de verschillende investeerders bundelt en vervolgens aandeelhouders worden van het zonnepark. Wel moet genoemd worden: als mede-eigenaar ben je een investeerder waarmee hogere rendementen behaald kunnen worden, maar er zijn ook risico's bijvoorbeeld als de zon minder heeft geschinen of er onverwachte kosten zijn bijvoorbeeld als er iets kapot gaat in het zonnepark.

- Het lenen van geld aan het zonnepark. Dit zijn obligaties en ook dit loopt via een energie coöperatie. Er wordt gewerkt met een vaste rente, zodat je vooraf weet hoeveel rente je ontvangt. Dit levert een lager rendement op dan het investeren in aandelen, maar geeft meer zekerheid.

Aanvullende mogelijkheden

Nogmaals; deze worden ten allen tijde aangeboden aan de omgeving:

- Collectieve inkoop van zonnepanelen tegen scherpe prijzen. Het gaat hier om de zonnepanelen, niet de installatie. Desalniettemin kunnen wij van ondersteuning zijn bij de installatie op daken bijvoorbeeld door te werken met een lokale partner.
- Lokale ondernemers kunnen worden betrokken bij het zonnepark bijvoorbeeld het onderhoud van het zonnepark. Het werk wordt lokaal aangeboden tegen marktprijzen.

6. De rol van een energiecoöperatie

Om alle lokale investeerders van een zonnepark samen te brengen en om de investeringen in goede banen te leiden is het erg handig om een energiecoöperatie aan boord te hebben. Energiecoöperaties hebben het doel om investeringen in duurzame projecten vanuit de omgeving te organiseren. Zo zorgen zij er voor dat (een deel van) de opbrengsten van een duurzaam energieproject terugvloeien naar de omgeving.

Vaak wordt via een lokale krant de omgeving op de hoogte gebracht van de mogelijkheid om mee te investeren middels de energiecoöperatie. De hoogte van de investering wisselt, maar wij zien daarbij investeringen voorbij komen van een paar honderd euro tot meerdere duizenden euro's.

Laurent Estourgie geeft het woord aan Toine van Arendonk namens energie coöperatie Wiek II.

Toine van Arendonk is ook bij de vorige bijeenkomst aanwezig geweest namens Wiek II. Wiek II, is actief in de regio Arnhem Nijmegen en de doelstelling van Wiek II is duurzame projecten van de grond krijgen vanuit de lokale gemeenschap in de regio Arnhem Nijmegen. Het betreft niet alleen zonne-energie, maar ook wind- en waterenergie. Ze hebben daartoe ook het netwerk Burgers geven energie opgericht.

Er is werk aan de winkel. In de regio is door 17 gemeenten een afspraak gemaakt om in 2030 de helft van de energiebehoefte duurzaam op te wekken. De gemeente Zevenaar is één van deze gemeenten.

Voorbeeld projecten waar Wiek II aan gewerkt heeft/aan werkt:

- "Windpower Nijmegen" = een collectief initiatief voor het opwekken van windenergie met ongeveer 1000 leden
- "Zonnepark de Grift" = een zonnepark in ontwikkeling nabij Nijmegen. Momenteel worden aanbiedingen/mogelijkheden geboden aan de leden.

Wiek II/Burgers Geven Energie is vandaag aanwezig om de kennis en expertise te bieden om een lokale energiecoöperatie op te richten. Toine van Arendonk geeft aan dat het een behoorlijke opgave is om een energiecoöperatie op te richten, leden te werven, het realiseren van lokaal eigendom en het managen van de leden en de investeringen. Wiek II/Burgers Geven Energie heeft ruim 5 jaar ervaring en biedt daarom de kennis en expertise aan. Toine van Arendonk geeft daarom aan: "kom naar ons en wij helpen je zodat je het wiel niet zelf hoeft uit te vinden."

Een andere optie zou zijn om van een bestaande energietoepassing uit de buurt gebruik te maken. Zo is er Peperbus Energie uit de gemeente Zevenaar bij Oud-Dijk.

Verder omtrent de doelen van Wiek II/Burgers Geven Energie:

Er wonen ca. 700.000 inwoners in de regio Arnhem Nijmegen. Burgers Geven Energie wil bekend worden bij 25% van deze 700.000 inwoners, via de volgende kanalen:

- Website
- Social media
- Nieuwsbrief
- Deelnemers aantrekken
- Bijeenkomsten

7. Business case

Hoeveel geïnvesteerd of gedoneerd kan worden en wat het rendement wordt hangt af van het uiteindelijke financiële plaatje van het zonnepark. Wat kost het om het zonnepark te bouwen? Wat kan er mee verdiend worden? Wat zijn de uitgaven en wat zijn de inkomsten en hoeveel blijft er over?

Inkomsten zonnepark

Dit hangt af van de hoeveelheid groene stroom het zonnepark opwekt en de vergoeding daarvoor. Er is een stimuleringssubsidie voor duurzame projecten: de jaarlijkse SDE subsidie. De subsidie werkt als volgt: wie het laagste biedt qua benodigde subsidie, krijgt de subsidie.

De SDE subsidie kan pas aangevraagd worden wanneer er een vergunning is afgegeven. De eerstvolgende subsidieronde waar gebruik van kan worden gemaakt zou in september 2021 zijn.

De uitslag van de subsidieronde van 2021 komt vervolgens begin 2022. Dan pas is duidelijk hoe hoog de inkomsten zullen zijn.

In de afgelopen jaren is de SDE subsidie sterk gedaald. Hierdoor wordt het ingewikkelder voor ontwikkelaars om zonneparken te realiseren. Daarentegen dalen natuurlijk de kosten voor zonnepanelen en wekken de panelen meer energie op. Dit weegt echter niet op tegen de dalende SDE tarieven.

Uitgaven

Ook de uitgaven zijn nog onduidelijk, aangezien de technieken gebruikt in een zonnepark zich doorontwikkelen en de bouw pas over 2 tot 3 jaar start. Daarnaast is elk park verschillend.

Voor details en kostenposten wordt verwezen naar de presentatie.

Samengevat: veel is onbekend. Om toch een indicatie te geven van het rendement dat men kan verwachten op een investering: 4% per jaar, dus €40 euro op jaarbasis bij een investering van €1.000.

8. Vragen en opmerkingen

Vraag omwonende (familie [REDACTED]): Er werd gesproken over het opbouwen van een potje door Kronos, wat gebruikt kan worden om het zonnepark te verwijderen na 25 jaar. Stel nou: er vindt een overname of faillissement plaats en het potje geld verdwijnt. Wat gebeurt er dan met het zonnepark? Waar moet het geld dan vandaan komen?

Antwoord Kronos Solar: Het potje geld wordt bij een notaris op een derdenrekening veiliggesteld. Het potje kan alleen maar gebruikt worden voor de ontmanteling van het zonnepark.

Vraag omwonende (familie [REDACTED]): En wat nou als het zonnepark al na 10 jaar failliet gaat en het potje nog niet is opgebouwd?

Antwoord Kronos Solar: Wij verwachten niet dat dit mogelijk is, omdat het zonnepark stroom zal blijven produceren en de SDE subsidie zorgt voor zekere inkomsten in de eerste 15 jaar. Na jaar 15 zijn we afhankelijk van de energiemarkt, daar speelt wel een marktrisico. Vanaf het moment dat het risico speelt, dus vanaf jaar 15, bouwen wij het potje op in 5 jaar.

Echter, wij (en vele andere grote technische bedrijven en investeringsmaatschappijen) zijn zeker van de technologie en dat zonne-energie/duurzame energie de toekomst is. Zo staan er al zonneparken langer dan 25 jaar, dus de technologie heeft zich bewezen en er zit ook garantie op de zonnepanelen. Daarbij is het een vrij zekere investering: er zijn geen bewegende onderdelen. Daarom zien wij een zeer kleine kans dat faillissement plaatsvindt en dat het potje niet opgebouwd zal worden.

Daarnaast: mocht Kronos failliet gaan, dan zal er een nieuwe eigenaar van het zonnepark komen. Dit zal de bank zijn, als financier van het zonnepark. Het zonnepark zal blijven, en daarmee ook de rechten en plichten die afgesproken zijn met alle partijen. Dat betekent dat de bank in dat geval het potje verder opbouwt.

In het geval dat onderdelen kapot gaan, dan is het zaak ze z.s.m. te repareren. Het is van belang de installatie draaiende te houden omdat het zonnepark afhankelijk is van de inkomsten die uit de installatie vloeien.

Vraag gemeente ([REDACTED]): Kan het opbouwen van het potje niet naar voren geschoven worden? Bijvoorbeeld vanaf de start van het zonnepark?

Antwoord Kronos Solar: Het zijn wel aanzienlijke bedragen waar we het over hebben. Vooral in de eerste jaren maak je bijna geen winst. Er zijn heel veel aanloopkosten, en daarom bouwen wij het potje pas later op.

Reactie energiecoöperatie (Wiek II: Toine van Arendonk): een aanvulling: met de gemeente wordt een anterieure overeenkomst gesloten waar veel van de afspraken rondom het zonnepark in opgenomen worden.

Als energiecoöperatie zien wij wel eens anterieure overeenkomsten waar afspraken in staan dat het potje gedurende de eerste 15 jaar wordt opgebouwd. Vanaf het moment dat het zonnepark marktrisico loopt heb je dan het potje al opgebouwd.

Antwoord Kronos Solar: ook Kronos Solar neemt de afspraken omtrent het opbouwen van een potje voor de ontmanteling vaak in de anterieure overeenkomst op.

Ondanks dat er vanavond veel (nieuwe) informatie gedeeld is, vraagt Kronos Solar alle bewoners die aanwezig zijn bij de bijeenkomst om kort te reageren op datgene wat vandaag gepresenteerd is en of en waar een eerste voorkeur naar uit gaat m.b.t. financiële participatie.

Antwoord omwonende (familie ■■■■): eerst een vraag: wat als de toekomst negatief uitpakt? Wat zijn de risico's voor de mensen die mee investeren? Wat zijn de gevolgen voor de omwonenden?

- **Antwoord Kronos Solar:** de technologie is bewezen. Er wordt door Kronos Solar en vele (grote) instanties veel geld geïnvesteerd. Ja er is een risico, want het is een investering.

Antwoord omwonende (familie ■■■■): Het gaat niet persé om de technologie, het gaat meer om overname/faillissement. Wat zijn dan de gevolgen?

- **Antwoord Kronos Solar:** alle afspraken die gemaakt zijn die blijven staan, dat wordt contractueel vastgelegd. De nieuwe eigenaar zal alle rechten en plichten overnemen, mocht Kronos Solar of het zonnepark failliet gaan. De nieuwe eigenaar zal de bank zijn, als financier. Nog een vraag vanuit Kronos: kunt u al iets zeggen over voorkeur voor een vorm van financiële participatie?

Antwoord omwonende (familie ■■■■): Nee nu nog niet. Wij willen hier eerst nog over nadenken. De vraag komt iets te vroeg.

Antwoord omwonende (familie ■■■■): geen commentaar. Wij willen eerst graag de notulen nalezen. Wel de opmerking/vraag: wat zijn nou de voordelen van dit zonnepark voor ons als omwonenden? Investeren zien wij als burens van het zonnepark niet als een voordeel, want dat kunnen wij ook bij een ander energieproject in de buurt. Nu kunnen anderen profiteren van het zonnepark dat bij ons in de buurt komt.

- **Antwoord Kronos Solar:** alleen inwoners uit de omgeving kunnen mee investeren in dit zonnepark. Inwoners uit de provincie Groningen kunnen bijvoorbeeld niet mee participeren. Dus alleen de lokale omgeving. Wel kunnen inwoners op bijvoorbeeld 4 kilometer mee investeren, terwijl die er niet tegen aan kijken.

Antwoord omwonende (familie ■■■■): wat wij als mogelijkheid zien, is een korting op de energierekening.

- **Antwoord Kronos Solar:** wij zullen contact opnemen om de specifieke wensen in kaart te brengen.

Antwoord omwonende (familie ■■■■): 4% rendement kan behaald worden t.o.v. de waardedaling van onze woning door het nabijgelegen zonnepark. Weegt die 4% op tegen de waardedaling? Wij denken van niet, het is weinig rendement. Daarbij zien wij een risico in de afhankelijkheid van de subsidie. In Duitsland is het namelijk gebeurd met de biogasinstallaties: de subsidiekraan is daar dichtgedraaid. Destijds leek dat ook een hele zekere markt. Wat gebeurt er dan?

- **Antwoord Kronos Solar:** goed punt, wij geloven dat de SDE subsidie die al meerdere jaren bestaat zal blijven bestaan.

Nog een vraag vanuit Kronos: waar zou uw voorkeur naar uit gaan? Ziet u mogelijkheden?

Antwoord omwonende (familie ■■■■): de buurt zou moeten profiteren, bijvoorbeeld door energie direct te leveren aan de buurt.

- **Antwoord Kronos Solar:** goed punt. Technisch is het moeilijk om dit te bewerkstelligen. Eventueel kunnen we kijken naar de geldstromen en dus salderen van energierekeningen. Eigenlijk kies je dan voor het doen van donaties.

Antwoord omwonende (familie [REDACTED]): er is een verschil tussen iemand die verderop woont in de buurt en mensen die er direct op kijken. Daar mag wel een verschil in gemaakt worden.

- **Antwoord Kronos Solar:** er kan gekozen worden voor het ontvangen van donaties. Zo profiteren mensen die op 4km afstand wonen niet persé mee. Wel is het zo dat bij mee investeren meer verdiend kan worden. Echter, het komt dan bij de wijdere gemeenschap terecht, niet alleen omwonenden.

Antwoord omwonende (familie [REDACTED]): de mogelijkheid zonnepanelen collectief inkopen: dat weegt niet op tegen het feit dat ik tegen het zonnepark aan kijk.

- **Antwoord Kronos Solar:** wij bieden dit ten allen tijde aan. Het staat dus los van de mogelijkheid om te mee investeren of geld te doneren.

Antwoord omwonende (familie [REDACTED]): ik heb een werkgever die ook zonnepanelen kan inkopen waardoor ik ze ook tegen scherpe prijzen kan krijgen. Zo zou ik Kronos niet nodig hebben.

- **Antwoord Kronos Solar:** het is één van de mogelijkheden die wij bieden. Er zijn meer mogelijkheden dan alleen deze.

Antwoord omwonende (familie [REDACTED]): wij willen geen zonnepark, maar als het er komt dan willen wij er beter van worden. Maar bij investeren moeten we ook nog eens zelf wat inleggen! Dat is niet aantrekkelijk.

- **Antwoord Kronos Solar:** het is één van de mogelijkheden die wij bieden. Er zijn meer mogelijkheden dan alleen deze. Als u geen eigen geld wilt inleggen, dan is er de mogelijkheid dat Kronos jaarlijks of eenmalig geld doneert aan bijvoorbeeld een fonds in de lokale omgeving.

Vraag omwonende (familie [REDACTED]): welke partij gaat ecologisch onderzoek doen?

- **Antwoord Kronos Solar:** wij werken altijd met onafhankelijke ecologische organisatie, Kronos mag dit onderzoek niet zelf doen. Wellicht kan de gemeente hier een aanvulling op geven?
- **Antwoord gemeente ([REDACTED]):** de gemeente heeft het bureau Econsultancy ingeschakeld. Zij worden aangestuurd en betaald door de gemeente als onafhankelijke partij. Vervolgens betaalt Kronos de gemeente.

Vraag omwonende (familie [REDACTED]): wanneer gaat het onderzoek plaatsvinden?

- **Antwoord gemeente ([REDACTED]):** wanneer het mogelijk is om onderzoek te doen, dus wanneer de sneeuw weg is.

9. Vervolg afspraken

- Vastleggen notulen en delen met omgeving net als de afgelopen keren.
- Contacteren omwonenden (ook die niet aanwezig waren) om wensen in kaart te brengen m.b.t. financiële participatie
- Op basis van de input schrijft Kronos een voorstel en zal dat bespreken met de omwonenden
- Vervolgens zal de feedback verwerkt worden en zal het besproken worden met de gemeente

Voor nu lijkt het er op dat er geen vervolgbijeenkomst plaatsvindt op de korte termijn.

Naast het bovenstaande zal er ecologisch onderzoek plaatsvinden. Dit zou donderdag 11 februari plaatsvinden, maar gezien de weeromstandigheden wordt dit uitgesteld naar een latere datum.

Mocht uit de resultaten blijken dat we aanpassingen moeten doen aan het landschappelijk inpassingsplan, dan zal dit met de omwonenden gecommuniceerd worden.

Afsluiting om 19:55uur.

Kronos bedankt iedereen voor de aanwezigheid. Mochten er tussentijds al suggesties en input zijn, dat kan gedeeld worden via:

- Email: laurent.estourgie@kronos-solar.com
- Telefoon: 06 1061 8967

Zonnepark Zweekhorst, Zevenaar

Verslag informatiebijeenkomst 5 augustus 2020

Uitnodiging verzonden	Aanwezig
Oude Steeg 2 (grondeigenaar)	Ja
Oude Steeg 2a	Ja
Oude Steeg 3	Nee
Oude Steeg 4	Ja
Oude Steeg 6	Ja
Kleine Matenweg 1a	Nee
Kleine Matenweg 2	Nee, wegens vakantie. Telefonisch contact mee geweest om te bespreken en per email extra geïnformeerd.
Doesburgseweg 16	Nee
Doesburgseweg 16a	Nee
Doesburgseweg 16c	Ja
Giesbeeksestraat 27	Nee
Energie coöperatie Burgers Geven Energie	Nee, wegens vakantie

Oude Steeg 4

Afstand woning tot zonnepark: circa 125 meter

Mening: Begrijpen de noodzaak tot duurzame energie, maar willen dit liever niet in hun 'achtertuin'. Begrijpen tevens dat het altijd in iemands achtertuin komt. Woning wordt hierdoor minder waard. Verwacht hiervoor financiële compensatie van Kronos. Mogelijkheden Planschade uitgelegd. Zegt af te wachten of dit bedrag de waardedaling van zijn woning zal dekken. Zal anders met Kronos in gesprek willen over verdere financiële compensatie.

Feedback op huidige plan: Geeft aan dat wandelpad in de huidige vorm teveel afgesloten is van de openbare weg. Hierdoor ontbreekt sociale controle, en zou het een plek voor hangjeugd kunnen worden.

Acties: Email adres genoteerd. Documenten bijeenkomst worden toegestuurd. Aangegeven hem op de hoogte te houden van het proces. Onderzoeken of wandelpad een andere vorm kan krijgen.

Oude Steeg 6

Afstand woning tot zonnepark: circa 260 meter

Mening: Diverse ruimtelijke ontwikkelingen in de buurt over de jaren mee gemaakt (vuilstort, crematorium, sluiten afslag A12), nu komt dit er ook nog bij. Verwoestend voor agrarische omgeving en woongenot. Plannen zien er op papier mooi uit, maar worden in de praktijk vaak niet op die manier uitgevoerd. Begrip voor de grondeigenaar en ontwikkelaar, iedereen heeft het recht een vergunning aan te vragen. Elders in gemeente worden plannen tegen gehouden door omwonenden, de gemeente honoreert dat en dat verwacht hij hier ook.

Feedback op huidige plan: Geen.

Acties: Email adres genoteerd. Documenten bijeenkomst worden toegestuurd. Aangegeven hem op de hoogte te houden van het proces en hopen dat hij betrokken blijft.

Doesburgseweg 16c

Afstand woning tot zonnepark: circa 50 meter

Mening: Zal vanaf de eerste verdieping van zijn woning direct op het zonnepark kijken wat niet fijn is. Haag of bomenrij rondom het park zal de avondzon weghouden. Uitgelegd dat aan zijn zijde enkel een hekwerk is gepland die lager is dan de struweelhaag.

Tijdelijkheid wordt betwijfeld, was met de vuilstort ook het verhaal. Uitgelegd dat er specifiek een tijdelijke vergunning wordt afgegeven.

Feedback op huidige plan: Carpoolplek is geen goed idee. Trekt rommel aan, criminaliteit, gaat dienen als ontmoetingsplek voor diverse bedenkelijke activiteiten. Refereerde naar reeds bestaande carpoolplek.

Acties: Email adres genoteerd. Documenten bijeenkomst worden toegestuurd. Aangegeven hem op de hoogte te houden van het proces. Mogelijkheid onderzoeken om carpoolplek te wisselen met inkijkplek of aanpassingen te maken om de locatie 'onvriendelijk' voor hangjeugd te maken, desnoods verwijderen in overleg met gemeente.

Oude Steeg 2

Grondeigenaar vindt inrichting van het park goed. Vindt het proces vooral erg lang duren en heeft vragen bij beleid van gemeente, daardoor zelf onzeker of slagingskans aanwezig is. Heeft vooral betrekking tot de uitbreiding van de A12-A15. Ziet veel regels in beleid waardoor hij geen overzicht meer heeft wat er wel en niet mogelijk is.

Uitgelegd dat veel gemeentes werken met voorwaarden en richtlijnen, die vanuit de gemeente Zevenaar zijn voor ons niet nieuw. Participatie gedeelte is een belangrijk punt, hier werken we nu al aan en hiervoor wordt ook samenwerking gezocht met de energie coöperatie.