

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	05-01-2021
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Nanne van Dellen, Belinda Elfrink, Daniëlle Jansen, Carla Koers, Lucien van Riswijk en Hans Winters

2.0 Z/20/335569 Vaststellen Inspiratiedocument Entree Hengelder

Besluit

Beslispunt 1 en 3 conform advies.

1. In te stemmen met het Inspiratiedocument Entree Hengelder en het inspiratiedocument vast te stellen als voorlopig richtinggevend beleid van de gemeente;
3. De raad hierover te informeren door het sturen van de bijgevoegde RIB.

In afwijking van het advies wordt besloten om punt 2 niet vast te stellen.

2. In te stemmen met een dialoog met ondernemers en marktpartijen om gezamenlijk de bedrijventerreinen Hengelder en Tatelaar toekomstbestendig te maken.

Toelichting

Zevenaar krijgt een nieuwe entree vanaf de A12. De nieuwe afrit Hengelder komt in de plaats van de huidige afrit Griethse Poort. Deze entreefunctie maakt dit tot een gebied dat voor veel functies interessant wordt. Op basis van het inspiratiedocument nodigt de gemeente marktpartijen uit voor een dialoog om samen de bedrijventerreinen Tatelaar en Hengelder toekomstbestendig maken.

3.0 Z/20/350205 Opnieuw verlenen Omgevingsvergunning Paintballcentrum aan de Kwartiersedijk ongenummerd

Besluit

Conform advies:

1. Een nieuwe omgevingsvergunning met verbeterde belangenafweging te verlenen voor het realiseren van een paintballcentrum aan de Kwartiersedijk ongenummerd.

Toelichting

Bij besluit van 30 oktober 2018 is een Omgevingsvergunning verleend voor het oprichten van een Paintballcentrum. De rechtbank heeft deze verleende Omgevingsvergunning vernietigd en gevraagd een nieuw besluit te nemen op basis van een verbeterde belangenafweging ten aanzien van het perceel van de indiener van een zienswijze en de indiener van het beroep.

4.O Z/20/371923 Instemmen voorlopige uitgangspunten herontwikkeling diverse vastgoedlocaties

Besluit

Conform advies:

1. De voorlopige ruimtelijke en functionele uitgangspunten voor de herontwikkeling van de volgende vastgoedlocaties vast te stellen:
 - 1.1 Markt 8 (Lobith)
 - 1.2 Vincent van Goghstraat 4 (Zevenaar)
 - 1.3 Nieuwe Komstraat 19 (Lobith)
 - 1.4 Steenhuizen 6 (Zevenaar)
 - 1.5 Bizetstraat 1 (Zevenaar)
 - 1.6 Da Costastraat 2 (Zevenaar)
2. De gemeenteraad te informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief; aan de agendacommissie voor te leggen om dit onderwerp te agenderen voor een bijeenkomst van de raadscommissie Ruimte dan wel een informatieve raadsbijeenkomst;
3. Alvorens de definitieve uitgangspunten vast te stellen per plan een digitale inspraakmogelijkheid te organiseren.

Toelichting

De gemeente Zevenaar wil in de komende jaren graag een aantal vastgoedobjecten verkopen. Deze panden zijn vermeld als te verkopen objecten in het Integraal Accommodatieplan. De gemeente wenst naast de verkoop ook invulling te geven aan overige (beleidsmatige) uitgangspunten, zoals die er zijn op de gebieden van wonen, duurzaamheid, groen, stedenbouw, verkeer etc. Voor de herontwikkeling van deze locaties heeft het college voorlopige uitgangspunten per locatie vastgesteld. De komende periode zal gebruikt worden voor het aftasten van zowel politiek als maatschappelijk draagvlak. Hierna zal het college de definitieve uitgangspunten vaststellen en bepalen hoe zij de ontwikkeling van deze locaties ter hand gaat nemen

5.O Z/20/376270 Oninbare vorderingen gemeentelijke belastingen

Besluit

Conform advies:

1. de in de bijlage genoemde vorderingen oninbaar te verklaren;
2. het totale bedrag van € 108.705,75 oninbare vorderingen ten laste van de voorziening dubieuze debiteuren te brengen;
3. de invorderingsambtenaar te ontheffen van de verplichting om verdere pogingen tot invorderen te doen;
4. in 2021 € 172.800,00 extra te storten in de voorziening dubieuze debiteuren om de voorziening op de juiste hoogte te brengen; deze extra storting komt ten laste van de diverse belastingen en heffingen.

Toelichting

Jaarlijks zijn er vorderingen gemeentelijke belastingen die na vele inspanningen niet of nauwelijks geïnd kunnen worden. Deze oninbare vorderingen komen ten laste van de voorziening dubieuze debiteuren. Het college heeft de bevoegdheid om de invorderingsambtenaar te ontheffen van de verplichting om die vorderingen te innen.

6.O Z/20/377160 Beleidsregels peutervoorziening en voorschoolse educatie gemeente Zevenaar 2021

Besluit

Conform advies:

1. De beleidsregels peutervoorziening en voorschoolse educatie gemeente Zevenaar 2021 vast te stellen.

Toelichting

Bijgaand ontvangt u de beleidsregels voor subsidieverlening aan voorschoolse organisaties voor peuteropvang en voorschoolse educatie (VVE) in 2021. In de beleidsregels staan de subsidiëtarieven en de voorwaarden voor subsidieverlening aan de voorschoolse organisaties. De beleidsregels vallen binnen de kaders die gesteld zijn door landelijke wetgeving en lokaal beleid. Met de subsidieverlening dragen we bij aan de doelstellingen uit het Beleidsplan Onderwijskansen Zevenaar 2020-2023

10.O Z/20/364837 Ontwerp-vergunning camperplaatsen Zwarteweg 2 te Tolkamer

Besluit

Conform advies:

1. In te stemmen met bijgaande ontwerp-omgevingsvergunning en deze gedurende zes weken ter inzage te leggen.

Toelichting

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd voor de aanleg van camperplaatsen bij Jachthaven De Bijland aan De Zwarteweg 2 te Tolkamer. Omdat er geen ruimtelijke of beleidsmatige belemmeringen zijn, kan de procedure voor het verlenen van de vergunning starten.

11.O Z/20/365663 Beleidsregels ondergrondse restafvalcontainers

Besluit

Conform advies:

1. De beleidsregel aanwijscriteria ondergrondse restafvalcontainers gemeente Zevenaar vast te stellen;
2. de beleidsregel plaatsingscriteria voor ondergrondse restafvalcontainers gemeente Zevenaar vast te stellen;
3. op grond van artikel 7 van de beleidsregel aanwijscriteria ondergrondse restafvalcontainers gemeente Zevenaar de HAT-woningen aan de Privaslaan, Weilburglaan, Tortonaplein, Alessandria, Spaakstraat en Europalaan in aanmerking te laten komen voor een ondergrondse container voor restafval;
4. op basis van de beleidsregel aanwijscriteria ondergrondse restafvalcontainers gemeente Zevenaar in de complexen aan te wijzen die daarvoor in aanmerking komen;
5. de lasten van beslispoint 3 voor rekening te brengen van het al eerder verleende krediet.

Toelichting

Burgemeester en wethouders kunnen criteria vaststellen waaraan de plaatsing van (ondergrondse) containers moeten voldoen. Daarover nemen zij een uitvoeringsbesluit

op grond van artikel 10.1.b van de afvalstoffenverordening.