

Besluitenlijst digitale Commissie Ruimte 27 mei 2020

Plv. voorzitter:	dhr. R.A. Teunissen
Commissiegriffier:	mevr. E.H. Hondelink-Rinsma
Leden:	mevr. T.J.E.M. Riswick-Keultjes (Lokaal Belang); dhr. E.G.B.M. Buil (Lokaal Belang); dhr. E.R. van Essen (Lokaal Belang); dhr. H.A. Bulten (Lokaal Belang); dhr. F.B.M. Evers (CDA); dhr. A.M. Meijer (CDA); dhr. B.J.F.M. van der Kroon (CDA); dhr. M.R.A. Lap (PvdA); dhr. W.J. Snelders (VVD); dhr. E. Verkampen (D66); dhr. B.M. Kagei (GroenLinks); dhr. P.J.M. Freriks (Sociaal Zevenaar) en dhr. E.R. van der Schaft (SP)
Collegeleden:	mevr. C.M. Koers-de Graaf; dhr. J.W.H. Winters; mevr. B.M. Elfrink
Overige aanwezigen:	n.v.t.
Afwezig met kennisgeving:	mevr. M. Dunnink (SP)

1. Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de digitale vergadering om 19.30 uur en heet de commissieleden en aanwezige sprekers van harte welkom. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Inspraak

Er hebben zich geen sprekers aangemeld.

3. Vaststellen besluitenlijst vorige vergadering

De commissie wordt gevraagd de besluitenlijsten van de vergaderingen van 15 en 16 april jl. vast te stellen. De besluitenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

4. Vaststellen raadsplanning en lijst toezeggingen en moties (ibabs)

Er zijn geen opmerkingen ten aanzien van de raadsplanning en de lijst van toezeggingen en moties.

5. 1e Voortgangsrapportage 2020

De raad wordt voorgesteld om:

1. de 1e Voortgangsrapportage 2020 vast te stellen;
2. in te stemmen met de rubrieken "voorstel raad" zoals bij de activiteiten met een

oranje en rode status is aangegeven;

3. het nadelige saldo van deze rapportage (€ 5.925.000) ten laste te brengen van het begrotingsresultaat 2020.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- het vaststellen of voor kennisgeving aannemen van de Voortgangsrapportage
- locatie Vestersbos als onderwijslocatie en het tijdpad ten aanzien van de haalbaarheidsstudie
- de verkoop van de panden/gronden Reisenakker en de vraag daarbij om dit te behouden omdat dit in gebied voor duurzame energie ligt
- versnelling woningbouw (het verkrijgen van middelen vanuit het Rijk hiervoor) en woningbouw in de dorpskernen
- de ambities voor duurzame energie (groen of oranje bolletje?)
- een bruisend centrum
- activiteiten in voormalig gemeentehuis Raadhuisplein
- aanleg 2^e viaduct 7Poort/plangrens spoorverdubbeling
- kostenverhoging fiscale handhaving/aanbesteding
- aandacht recreatieve sector na deze crisis
- subsidie Sterk Bestuur Dorpsplein Lobith
- haalbaarheid opening Fashion Outlet eind 2021 in relatie tot aansluiting/verbreding A12 (met name verkeersafwikkeling)
- regulering betaald parkeren
- de pandemie in relatie tot de rapportage
- de verkoop van vastgoed
- de hoogte van de doorberekende areaal-uitbreiding ten aanzien van de opbrengsten WOZ

College

Het college beantwoordt de gestelde vragen. Het college is van oordeel dat de opmerking voor andere duurzame ontwikkelingen panden Reisenakker een goed idee is en zal dit meenemen. De uitspraak van de Raad van State ten aanzien van de A15/A12 is eind van het jaar. Het definitieve plan ten aanzien van het Raadhuisplein zou tijdens een participatie-/inloopavond gepresenteerd worden. Door de coronacrisis heeft dit niet plaatsgevonden. Het college laat nog weten op welke wijze de participatie hiervoor afgerond gaat worden. Wat de planning Raadhuisplein betreft dient eerst de bouw van het gebouw afgerond te zijn, daarna komt pas het plein aan de orde. Het kredietvoorstel voor de uitvoering komt eind van dit jaar. Wat het plan van aanpak woningbouw betreft laat het college weten dat er naast het plan van aanpak onder regie van de gemeente een uitvoeringsagenda is. Er wordt een flexibel programma ingezet waarbij er voor de komende 9 jaar harde plannen zijn voor 980 woningen en zachte plannen voor 450 woningen. Wat de versnelling woningbouw betreft ligt er een woondeal (projecten fase 2 terrein achter gemeentehuis en Groot Holthuizen (Holtkamp)), waarbij ook gezocht wordt naar andere mogelijkheden zoals flexwonen, tiny houses en HAB-woningen.

Toezeggingen

- Er komt nog een antwoord op de vraag betreffende het tijdpad ten aanzien van het haalbaarheidsonderzoek Vestersbos en wanneer hierover besluitvorming plaatsvindt, waarbij ook het verkrijgen van tussentijdse informatie meegenomen

wordt.

- Er wordt een totaaloverzicht met de raad gedeeld betreffende de stand van zaken woningbouw (waar staan we, wat gebeurt er momenteel, welke projecten)

Conclusie

Aangezien de Voorjaarsnota ook besproken wordt in de andere commissies wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

6. Herziening Regionaal Programma Werklocaties

De raad wordt voorgesteld om:

1. De schrapopgave voor bedrijventerreinen te laten vervallen;
2. Het toetsingskader voor bedrijfskavels voor XXL-logistiek vast te stellen;
3. Het Regionaal Programma Werklocaties in 2020 te herzien op basis van de uitgangspunten zoals geformuleerd in Advies Monitoring 2019 RPW, met uitzondering van 1c (Kantoren) en 1d (PDV).

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- het aantal beschikbare hectare voor XXL Logistiek en de monitoring voor XXL Logistiek
- het schrappen locatie Spijksedijk
- het ontbreken van de energieladder voor XXL Logistiek (zonnepanelen)
- het ontbreken van Tatelaar in het overzicht
- de consequenties van de recessie; dit gaat over ontwikkelingen vóór de crisis
- de uitbreiding van kantoren

College

Het college beantwoordt de gestelde vragen. College is blij met de herziening. College is het met 2 punten niet eens en die betreffen de PDV (perifere detailhandel Hengelder) en Mercurion (uitbreiding kantoren). Zevenaar is met een economische uitvoeringsagenda bezig waarbij de gemeente nog in beraad is over XXL logistiek, de maatschappelijke inpassing en de combinatie maakindustrie met logistiek. Wat de recessie betreft is er gekozen voor een midden-scenario (voor 10 jaar), waarbij er ieder jaar een monitoring en eventuele bijstelling van de plannen plaatsvindt. Er komt nog een herconstructie voor Hengelder en Tatelaar. Het college is in overleg met het Ministerie om het gebruik van zonnepanelen bij XXL logistiek meer af te kunnen dwingen.

Toezeggingen:

- Er komt nog een schriftelijk antwoord op de vraag hoe de kwestie ten aanzien van de onmogelijkheid tot uitbreiding voor de bedrijven GroenRijk en Schepers is opgelost.
- Er komt nog een schriftelijk antwoord op de vraag of het gebied tussen 7Poort en Ravensestraat (?) *kan ik niet verstaan* ook wordt meegenomen.

Conclusie

Omdat er nog enkele vragen open staan wordt op verzoek van de fractie van D66 het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

7. Jaarrekening RDL 2019 en Kaderbrief begroting 2021 (Z/20/356886)

De raad wordt voorgesteld om:

1. Geen reactie te geven op de jaarrekening 2019 van Reinigingsdienst De Liemers.
2. Een zienswijze in te dienen op de Kaderbrief 2021 om de kosten voor de begroting 2021 in ieder geval niet te verhogen.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- de hoge kosten van de afvalverwerking
- "de vervuiler" betaalt (bedrijven)
- de hoge tarieven van het aanbiedstation in relatie tot afvalverwerking
- de onzekere opbrengsten van het aanbiedstation
- de overschrijding van 300.000 euro en de dekking hiervan
- de accountantsverklaring waarin het weerstandsvermogen ontbreekt
- de tussentijdse verhoging van tarieven en het rapporteren en bijsturen hiervan
- het later ophalen van plastic bij "inhaaldagen"
- het stijgen van de personeelskosten

College

Het college beantwoordt de gestelde vragen. De gemeenteraad heeft beslist dat er geen weerstandsvermogen bij gemeenschappelijke regelingen mag zijn. De accountantsverklaring is aan de RDL gericht, niet aan de raad. Indien er een tariefswijziging is, moet dit altijd voorgelegd worden aan de raad. De tarieven en de kosten moeten gelijk zijn. Het college is van oordeel dat de kostendekkendheid niet goed is. De verwerkingskosten zijn erg hoog en er wordt veel afval aangeboden. Ook omdat het aanbieden van GFT gratis is. In het begin van de corona-crisis is veel personeel ingezet. Ook zijn er nieuwe CAO's voor het personeel afgesloten. Het is aan de raad om het vastrecht voor huishoudens aan te pakken of de tarieven van het aanbiedstation te verhogen bij het vaststellen van de tarieven. De tarieven moeten verhoogd worden vanwege andere verwerkingskosten.

Toezeggingen

- Er komt nog een schriftelijk antwoord op de vraag welke kosten van de afvalstromen er precies omhoog zijn gegaan en met welke percentages
- Er komt nog een schriftelijk antwoord op de vraag ten aanzien van de ontbrekende 2900 uur. Er zijn 6000 uren geproduceerd waarvan er 3100 uren kenbaar zijn gemaakt.

Conclusie

Op verzoek van de fractie van de VVD wordt het onderwerp als BESPREEKSTUK doorgeleid naar de raadsvergadering.

8. Brief van Nat.Programma RES d.d. 16 maart 2020 inzake invloed corona op RES proces en datum 1 juni

De brief is geagendeerd op verzoek van Lokaal Belang (raadsvergadering 9 april 2020). De fractie wil met de portefeuillehouder van gedachten wisselen over de planning in relatie tot corona-crisis. Het valt de fractie op dat ze over dit onderwerp

steeds brieven en informatie van derden (met name regio) één-op-één doorge-
stuurd krijgen zonder enige toelichting of informatie inzake standpunt portefeuille-
houder.

College

Het voorlopig concept-bod komt 5 juni vrij. Er zal door het college op 17 juni a.s. een informatieve raadsbijeenkomst voor de Zevenaarse gemeenteraad plaatsvinden over de RES. Er komt ook een website waar het hele proces wordt verbeeld en verwoord met kaartmateriaal etc. die toegankelijk is voor alle inwoners. Vervolgens vindt besluitvorming in de commissie en raad van september plaats. Het collegebesluit (met de input van de raad) wordt daarna doorgegeven aan de regio-RES en vervolgens wordt weer afstemming gezocht met inwoners, raden en stakeholders. Het definitieve bod moet 1 juli 2021 naar het Rijk. De raad wordt in het gehele traject meegenomen.

9. Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (Z/18/320388)

De raad wordt voorgesteld om het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan Zevenaar, bestaande uit de documenten 'GVVP Deel 1 – Ambities' en 'GVVP Deel 2 – Verkeers-beleid' vast te stellen.

Commissie

De commissieleden stellen in de beraadslagingen vragen en opmerkingen over:

- de wegcategorisering wegennetwerk gemeente Zevenaar (60/80 km)
- het in het rapport opnemen van passeerstroken voor landbouwverkeer op provinciale N-wegen (N336, N338 en N811)
- verkeersveiligheid voor mensen met een beperking en jongeren
- de kosten voor de fietsverbinding station Elten tot aan de grens
- plannen gevaarlijke Lobberdenseweg Pannerden (vrijliggend fietspad?)
- de 60km-hoofdwegen in Rijnwaarden met drempels in relatie tot aanrijtijden hulpdiensten
- ontsluiting Gelders Eiland naar hoofdwegennet
- snelheidsbeperking Babberichseweg met suggestie om weg over te nemen van de Provincie
- het naar voor halen van de planning Ringbaan oost
- het uitbreiden van de centrumring in relatie tot de overweg Stationsplein (onveilig) en het parkeerterrein naast het spoor
- led-verlichting in zebrapaden
- aandacht voor voetgangers
- het ontbreken van de noordelijke randweg Zevenaar
- handhaving landbouwverkeer op N811

College

Er zijn 3 leidende speerpunten in het GVVP: veiligheid, leefbaarheid en bereikbaarheid. N-wegen zijn provinciale wegen. College wil met Provincie in overleg treden over passeerstroken voor landbouwverkeer op de N338, N336 en de N811. Het fietspad en de brug (station Elten tot aan de grens) wordt één plan samen met Duitse partners en Euregio. Er is een onderzoek gestart naar de mogelijkheden voor een vrijliggend fietspad aan de Lobberdenseweg, maar deze staat on hold vanwege Natura2000. Het wordt wel meegenomen in de gebiedsontwikkeling. College is in

overleg met de hulpdiensten voor wat betreft de 60 km-wegen op het Gelders Eiland. Wat de ontsluiting van het Gelders Eiland betreft is de voorbereidende aanvraag voor de MER gedaan. Deze komt in het college en in het college GS. Er komt een RIB zodra deze is goedgekeurd door beide colleges. Realisatie in 2024. Wat de Babberichseweg betreft: deze kan alleen door de gemeente van de Provincie overgenomen worden als het geen ontsluitingsweg meer is. De visie ten aanzien van de uitbreiding centrumring en de spoorwegovergang zit nog in de onderzoeksfase in relatie tot de afwaardering Babberichseweg en het BAT-terrein. Het parkeerterrein is belangrijk. De krediet-aanvraag voor de onderzoeksgelden komt nog naar de raad. College ontvangt graag van de fractie van GroenLinks nadere informatie over het gebruik van led-verlichting in zebrapaden. De noordelijke rondweg is uit de GVVP gehaald vanwege de hoge kosten.

Toezeggingen

- Er zal een passage aan het GVVP toegevoegd worden over het toevoegen van passeerstroken voor landbouwverkeer op de N336, N338 en N811

10. Mededelingen portefeuillehouders

Door het college worden de volgende mededelingen gedaan:

- in september/oktober zal er een informatieve raadsbijeenkomst georganiseerd worden samen met de VGGM i.v.m. de vragen die er leven over aanrijtijden hulpdiensten
- In de raadsvergadering van 13 mei jl. is n.a.v. ingediende amendementen op het Toets- en afwegingskader grootschalige duurzame energieopwekking (zon en wind) door de portefeuillehouder aangegeven dat het gebied Carvium Novum(zuid) en Spijksedijk in het Gelders Natuurnetwerk gelegen (GNN) is. Echter, de plas "Carvium Novum" ligt niet in het GNN-gebied. Het definiëren van zoekgebieden is niet alleen afhankelijk van of het gebied wel of niet binnen GNN valt, maar ook van andere criteria zoals in de kaders is vastgelegd. Het project "Carvium Novum" wordt samen met overige projecten op grond van de kaders uit het afwegingskader beoordeeld.
- De Raad van State gaat in de 3^e week van juni de klachten behandelen van de ViA15
- De bevindingen ten aanzien van het tijdelijke binnendijkse fietspad van Spijk naar Lobith zijn binnen. Voor de zomer zal gestart worden met de aanleg hiervan. Het wordt een circulair fietspad dat gemaakt wordt van het puin van het project Halve Maan dat omgezet wordt in beton voor het fietspad.

11. Rondvraag

De fractie van de VVD heeft vragen inzake het tijdelijk fietspad Spijk aangekondigd. De vragen zijn reeds beantwoord bij agendapunt 10 "mededelingen portefeuillehouders". De portefeuillehouder laat n.a.v. de vraag van de VVD over de communicatie weten dat een en ander ook gecommuniceerd is naar iedereen die hierbij betrokken is.

12. Sluiting

De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 21:50 uur.