

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	28-02-2023
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Toon Albers, Stef Bijl, Arthur Boone, Daniëlle Jansen, Bart Kagei, Aad van Orden en Lucien van Riswijk

3.O Z/23/441944 Opstellen LOS (Lokale Ontwikkel Strategie)

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. In het kader van LEADER 2023-2027 bestuurlijk commitment uit te spreken om medewerking te verlenen aan de totstandkoming van een Lokale Ontwikkel Strategie (LOS), die uiterlijk 30 juni 2023 ingediend moet zijn bij de provincie en daartoe een gebiedsbijeenkomst op 2 maart te organiseren;
2. Ten uitvoer van LEADER 2023-2027 een bedrag van € 274.500 als nieuw beleid in de Kadernota 2024-2027 op te nemen;
3. Wethouder Boone als bestuurlijk aanspreekpunt van het college te benoemen.

Toelichting:

LEADER is een onderdeel van het Europese Gemeenschappelijke Landbouwbeleid (GLB) dat inzet op de ontwikkeling van plattelandsgebieden. Om in aanmerking te komen voor LEADER-middelen 2023-2027 moet er uiterlijk 30 juni a.s. een Lokale Ontwikkel Strategie (LOS) door de Liemerse gemeenten worden ingediend bij de provincie. En dient hier cofinanciering van de gemeente Zevenaar tegenover te staan. Besluitvorming door de provincie wordt in het najaar verwacht.

4.O Z/23/442923 Aanvraag ontwikkelruimte BusinessPark 7Poort II in het kader van de tweede tranche RPW Arnhem-Nijmegen 2021-2024

Besluit:

Conform advies met een aanpassing in het ontwikkelperspectief.

Wij adviseren u om:

1. Het Ontwikkelingsperspectief 7PoortII, Actualisatie 2023, vast te stellen;
2. Dit Ontwikkelingsperspectief vóór 1 maart (middels bijgevoegd adviesaanvraag) bij de Groene Metropoolregio in te dienen, waarbij gevraagd wordt om voor uitvoering van de tweede fase 24,3 ha ontwikkelruimte toe te kennen (netto uitgeefbaar).

Toelichting:

Om te kunnen blijven voorzien in voldoende uitgeefbaar bedrijventerrein heeft de gemeente het Ontwikkelingsperspectief BusinessPark 7PoortII, Actualisatie 2023, opgesteld. Dit plan moet vóór 1 maart bij de regio worden ingediend om ontwikkelruimte toegekend te krijgen. Het Ontwikkelingsperspectief geeft inzicht in de (economische) behoefte, de ruimtelijke inpassing en de financiële haalbaarheid van het initiatief.

5.O Z/23/442655 Verkiezingen op 15 maart 2023

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. De stembureauleden, reserve stembureauleden en tellers te benoemen voor de verkiezingen op 15 maart 2023 (bijlage 1);
2. De leden van het Gemeentelijk Stembureau en ondersteuners te benoemen (bijlage 2);
3. Locaties aan te wijzen als stemlokalen (bijlage 3).

Toelichting:

De Kieswet verplicht ons om de stembureauleden en reserve- stembureauleden te benoemen en stemlokalen aan te wijzen.

Alle medewerkers van de gemeente Zevenaar en de personen vermeld in de bijlagen 1 en 2 worden als stembureauleden benoemd.

Stembureauleden die bij een partij op de kandidatenlijst staan kunnen volgens de Kieswet vanaf dit jaar geen zitting meer nemen als lid van een stembureau.

Op woensdag 15 maart 2023 zijn er 24 stembureaus geopend.

6.O Z/23/440980 Aanpassingen voorterrein Turmac Cultuurfabriek

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. In te stemmen conform bijgevoegde tekening met de volgende aanvullende maatregelen:
 - a. het bestraten met klinkers van de rijbanen langs het gemeentehuis en TCF ;
 - b. het permanent afsluiten van terrein bij toegang tot de TCF
 - c. het instellen van een stopverbod vanaf de ingang Kerkstraat tot de ingang TCF.
2. In de 1e voortgangsrapportage 2023 een verhoging van € 30.000 van het investeringsbudget 'herinrichting voorterrein Turmac Cultuurfabriek' op te nemen.

Toelichting:

Op het voorterrein van de Turmac Cultuurfabriek vinden ongewenste verkeersbewegingen plaats die overlast veroorzaken voor voetgangers en schade aanbrengen aan de openbare ruimte. Om deze overlast tegen te gaan hebben wij enkele aanpassingen uitgevoerd om het parkeren te ontmoedigen. Daarnaast gaan wij verharding aanbrengen en delen van de weg afsluiten. Tevens vindt er regulier handhaving plaats.

7.O Z/23/439235 Goed werkgeverschap/reiskostenvergoeding

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. Voorlopig te besluiten een reiskostenvergoeding woon-werkverkeer in te voeren voor alle medewerkers van de gemeente Zevenaar.

2. Het voorlopig besluit ter overeenstemming voor te laten leggen aan het Lokaal Overleg.

Toelichting:

Voorlopig te besluiten aan alle medewerkers van de gemeente Zevenaar een reiskostenvergoeding toekennen in het kader van aantrekkelijk werkgeverschap, waarbij rekening wordt gehouden met duurzaamheid en vitaliteit. Het voorlopige besluit ter overeenstemming voor te leggen aan het Lokaal Overleg.

9.O Z/22/438089 Afdoening klacht

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. De klacht gericht tegen het college, ongegrond te verklaren.

Toelichting:

Het college handelt de klacht af en is van mening dat deze ongegrond is.

10.O Z/23/439779 Coronasteun EHBO vereniging Zevenaar 2021

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. EHBO vereniging Zevenaar een incidentele subsidie te verlenen ter ondersteuning van de financiële gevolgen van de coronamaatregelen in 2021

Toelichting:

De raad heeft op 4 november 2020 het Herstelplan COVID 19: Sociaaleconomische injectie Zevenaar goedgekeurd. Hiermee dekten we concrete ondersteuning van verenigingen die ten gevolge van corona in financiële problemen zijn gekomen. Op basis van aanvragen ondersteunden wij hen met een incidentele subsidie. Al eerder verleenden wij andere verenigingen en stichtingen een incidentele subsidie hiervoor. Nu verlenen wij ook EHBO vereniging Zevenaar een incidentele subsidie om de aangetoonde financiële schade over 2021 ten gevolge van corona te compenseren.

11.O Z/22/437867 Dienstverleningsovereenkomst Samenwerking De Liemers

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. te besluiten tot het sluiten van een dienstverleningsovereenkomst met het Algemeen bestuur van Samenwerking De Liemers voor de uitvoering van de leefgeldregeling.

De burgemeester wordt voorgesteld om:

2. overeenkomstig het als bijlage 2 bijgevoegde mandaatbesluit mandaat te verlenen aan het dagelijks bestuur van Samenwerking De Liemers om de leefgeldregeling

volgens de Regeling opvang ontheemden Oekraïne uit te voeren.

Toelichting:

In april 2022 hebben de gemeenten Duiven, Westervoort en Zevenaar de RSD de Liemers gevraagd om de leefgeldregeling voor de vluchtelingen uit Oekraïne uit te voeren. De uitvoering van de leefgelduitkering is vastgelegd in de Regeling opvang ontheemden Oekraïne (RooO). De dienstverleningsovereenkomst is de formele en juridische bekrachtiging van deze uitvoering.

In het Algemeen Bestuur is kortgeleden de begroting van de RSD de Liemers vastgesteld. In deze begroting is de uitvoering van deze leefgelduitkering vastgelegd.

12.O Z/23/441172 Benoemen leden centraal stembureau vanaf datum besluit tot en met 2026

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. 8 leden voor het centraal stembureau te benoemen voor een periode van vier kalenderjaren.

Verslag:

Toelichting:

Op 1 januari is de Wet nieuwe procedure vaststelling verkiezingsuitslagen (WNPVV) in werking getreden. Deze wet schaft de hoofdstembureaus voor een aantal verkiezingen af. Onder de oude wet traden de hoofdstembureaus voor gemeenteraadsverkiezingen tevens op als centraal stembureau. Omdat de hoofdstembureaus voor gemeenteraadsverkiezingen vanaf 1 januari 2023 niet meer bestaan moet het college van B&W voorzien in het benoemen van de leden van een centraal stembureau.

14.O Z/23/441664 Openbare selectieprocedure gemeentelijk vastgoed: Markt 8 en Nieuwe Komstraat 19 te Lobith en Da Costastraat 2 en Steenhuizen 6 te Zevenaar

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. Te starten met een openbare selectieprocedure, op basis van de selectieleidraad, voor de selectie van één ontwikkelaar (per locatie), die de onderstaande locatie (s) gaat aankopen en herontwikkelen.
2. Markt 8
3. Nieuwe Komstraat 19
4. Steenhuizen 6
5. Da Costastraat 2

De burgemeester te adviseren om:

2. Het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling te machtigen voor het uitvoeren van de selectie tot en met de voorlopige gunning.

Toelichting:

De gemeente Zevenaar wil graag een aantal vastgoedobjecten/percelen verkopen met het oog op een passende herontwikkeling. De locaties hebben momenteel een

maatschappelijke bestemming. Een deel van de panden/gronden is momenteel nog in gebruik. In de toekomst is er echter onvoldoende vraag naar/overaanbod van panden met een maatschappelijke bestemming. Deze panden/gronden komen daarom in aanmerking voor een herontwikkeling naar woningbouw/overige functies. Het betreft de volgende locaties:

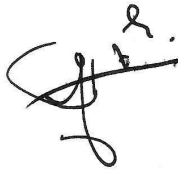
1. Markt 8 (Lobith), perceel met daarop opstal(len);
2. Nieuwe Komstraat 19 (Lobith), perceel bouwrijpe grond;
3. Steenhuizen 6 (Zevenaar), perceel bouwrijpe grond;
4. Da Costastraat 2 (Zevenaar), perceel bouwrijpe grond.

De gemeenteraad heeft op 23 november 2022 de uitgangspunten voor herontwikkeling vastgesteld. De gemeente wenst nu op basis van deze uitgangspunten een ontwikkelaar te selecteren, die de herontwikkeling verder vorm gaat geven. Hiervoor heeft het college een selectieleidraad vastgesteld, waarin de procedure is vastgelegd.

Aldus vastgesteld in de vergadering van:
7 maart 2023



Danielle Jansen
secretaris



Lucien van Riswijk
burgemeester