

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	07-11-2023
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Toon Albers, Stef Bijl, Arthur Boone, Daniëlle Jansen, Bart Kagei, Aad van Orden en Lucien van Riswijk

2.O Z/23/457366 Waardebonnen

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. de aan de algemene uitkering toegevoegde middelen ter bestrijding van armoede ter hoogte van € 89.000 aan te wenden voor het verstrekken van Zin in Zevenaar waardebonnen aan gezinnen met minderjarige kinderen;
2. de waardebonnen te verstrekken aan gezinnen met een inkomen tot 120% van de bijstandsnorm;
3. waardebonnen ambtshalve te verstrekken aan gezinnen met een Gelrepas;
4. de waarde van de bon te stellen op:
 - Kinderen van 0 tot en met 3 jaar: € 25,00 per kind;
 - Kinderen van 4 tot en met 17 jaar: € 75,00 per kind.

Toelichting:

De gemeente Zevenaar heeft van het Rijk eenmalig extra middelen ontvangen om in 2023 kinderarmoede tegen te gaan. De middelen worden ingezet om Zin in Zevenaar waardebonnen te verstrekken aan gezinnen met een inkomen tot 120% van de bijstandsnorm. De waarde van de bonnen bedraagt € 25,00 voor kinderen van 0 tot en met 3 en € 75,00 voor kinderen van 4 tot en met 17 jaar. De waardebonnen worden per kind verstrekt. Inwoners met een Gelrepas ontvangen automatisch de waardebonnen voor hun kinderen. Inwoners met kinderen in de leeftijd tot en met 17 jaar zonder Gelrepas kunnen bij de gemeente een aanvraag indienen. Meer informatie hierover staat op de gemeentelijke website bij het onderwerp inkomensondersteuning.

3.O Z/23/457536 BusinessPark 7Poort, verzoek overname rechten en verplichtingen reserveringsovereenkomst van Tiemex Logistic Services B.V. door 7 COM B.V.

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. kennis te nemen van de brief van de advocaat van Tiemex Logistic Services B.V. van 9 oktober 2023, die als Bijlage 1 bij dit voorstel is gevoegd;
2. goedkeuring te geven aan de overdracht van de rechten en verplichtingen uit de reserveringsovereenkomst van Tiemex Logistic Services B.V. aan 7 COM B.V.;
3. gelet op beslispunt 2 met 7 COM B.V. en Tiemex Logistic Services B.V. de reserveringsovereenkomst aan te gaan die als Bijlage 2 bij dit voorstel is gevoegd;
4. het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling te mandateren om de koopovereenkomst met 7 COM B.V. en Tiemex Logistic Services B.V. aan te gaan,

- indien en zodra het door 7 COM B.V. op te stellen Schets- en inrichtingsplan is goedgekeurd door de gemeente, zulks conform de voorwaarden en bedingen van de reserveringsovereenkomst;
5. kennis te nemen van de brief van de advocaat van Von Gahlen Nederland B.V. van 30 oktober 2023, die als Bijlage 3 bij dit voorstel is gevoegd;
 6. gelet op beslispunt 5 aan de advocaat van Von Gahlen Nederland B.V. kenbaar te maken om het verzoek zoals opgenomen in de brief van 30 oktober 2023 niet te honoreren;
 7. gelet op beslispunt 6 het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling te mandateren om de brief van 30 oktober 2023 te beantwoorden.

Conform advies:

Beslispunten burgemeester

Wij adviseren de burgemeester om:

8. het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling een volmacht te geven om de reserveringsovereenkomst met 7 COM B.V. en Tiemex Logistic Services B.V. te ondertekenen;
9. het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling een volmacht te geven om de koopovereenkomst met 7 COM B.V. en Tiemex Logistic Services B.V. te ondertekenen, indien en zodra het door 7 COM B.V. op te stellen Schets- en inrichtingsplan is goedgekeurd door de gemeente, zulks conform de voorwaarden en bedingen van de reserveringsovereenkomst;
10. gelet op de beslispunten 1 en 2 de als Bijlage 4 bij dit voorstel gevoegde volmacht te ondertekenen.

Toelichting:

De gemeente volgt vanwege de voorgenomen verkoop van de kavel Hecto 2.8 ha op BusinessPark 7Poort een uitgifteprocedure. Uit de geldige inschrijvers is Tiemex Logistic Services B.V. geselecteerd door middel van een loting als onderdeel van de uitgifteprocedure. Tiemex Logistic Services B.V. heeft vervolgens aan de gemeente verzocht of de rechten en verplichtingen van de reserveringsovereenkomst en te zijner tijd de koopovereenkomst overgedragen mogen worden aan 7 COM B.V. Het college heeft besloten om goedkeuring te geven aan dit verzoek, omdat Tiemex Logistic Services B.V. eindgebruiker van de kavel en het daarop te realiseren bedrijfspand wordt en blijft gedurende een periode van minimaal 10 jaar. Daarnaast heeft de burgemeester besloten om het afdelingshoofd Ruimtelijke Ontwikkeling een volmacht te geven om de reserveringsovereenkomst en te zijner te tijd de koopovereenkomst te ondertekenen.

4.O Z/23/458059 Gladheidbestrijdingsplan 2023 - 2027

Besluit:

Conform advies met als aanvulling dat de bestrijding van gladheid ook moet plaatsvinden naar en bij essentiële functies zoals huisartsenpraktijken:
Wij adviseren u om:

1. kennis te nemen van het Gladheidbestrijdingsplan 2023 – 2027;
2. gladheidbestrijdingsplan 2023 – 2027 vast te stellen;
3. strooiroutes winterseizoen 2023 – 2024 vast te stellen.

Toelichting:

Afdeling Openbare Werken verzorgt ieder winterseizoen de bestrijding van gladheid op het openbare wegennet van de gemeente. Hiermee houdt zij de gemeente begaanbaar tijdens gladheid die wordt veroorzaakt door winterse neerslag en het opvriezen van natte weggedeelten. De kaders die voor deze aanpak gesteld zijn moeten periodiek herijkt worden. Daarnaast dienen de routes per winter vastgesteld te worden waarmee uitbreidingen en aanpassingen van de routes formeel onderdeel uitmaken van het gladheidbestrijdingsplan.

5.O Z/23/458672 Regionaal toezicht- en handhavingskader Wmo 2015 en Jeugdwet

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. het Algemeen controleplan (materiële controle) op grond van de Wmo 2015 en Jeugdwet vast te stellen;
2. het Regionaal toezicht- en handhavingskader Wmo 2015 en jeugdwet vast te stellen.

Toelichting:

Zevenaar werkt in regionaal verband samen met de gemeenten Arnhem, Doesburg, Duiven, Lingewaard, Overbetuwe, Renkum Rheden, Rozendaal, Wageningen, Westervoort en Inkoop Sociaal Domein Gelderland (Inkoop SDCG) met betrekking tot de inkoop van zorg (Wmo en jeugdzorg) en het toezicht op de kwaliteit daarvan. Gemeenten moeten zelf toezicht houden op de rechtmatige en doelmatige inzet van zorg. Ook zijn wij wettelijk verplicht een algemeen controleplan op te stellen. Het gezamenlijk opstellen biedt efficiëntie en effectiviteit. Het toezicht en handhavingskader is een leidraad voor het inrichten van het toezicht en het handhaven. Ook wordt beschreven wie welke bevoegdheid heeft, welke stappen op hoofdlijnen doorlopen moeten worden, welke handhavingsmogelijkheden er zijn en waar afstemming tussen partijen noodzakelijk is.

6.O Z/23/458866 Collegevoorstel trapveld Platanenlaan

Besluit:

Conform advies.

Wij adviseren u om:

1. in te stemmen met het verwijderen van het huidige kunstgras trapveldje Platanenlaan.

Toelichting:

Omwonenden van de speelweide naast het IKC Platanenlaan ervaren (geluids-) overlast sinds de aanleg van de speelweide en opening van het IKC in 2020. Door het trapveldje om te vormen naar een grasveldje en strook met beplanting is de verwachting dat de overlast wordt beperkt.

8.O Z/23/458796 Wijziging gemeenschappelijke regeling BVO DRAN

Stukken t.b.v. de raadsvergadering van 20 december 2023.

Besluit:

Conform advies.
Wij adviseren u om:

1. kennis te nemen van het ontwerp wijzigingsbesluit gemeenschappelijke regeling BVO DRAN;
2. de gemeenteraad voor te stellen geen zienswijze in te dienen op het ontwerp wijzigingsbesluit gemeenschappelijke regeling BVO DRAN.

Toelichting:

Als gevolg van een wijziging in de wet gemeenschappelijke regelingen moeten er wijzigingen doorgevoerd worden in de gemeenschappelijke regeling BVO DRAN. De BVO DRAN is de Bedrijfsvoeringsorganisatie Doelgroepenvervoer Regio Arnhem Nijmegen en is opgericht om te komen tot een goede uitvoering van het doelgroepenvervoer. Alle colleges van de deelnemende gemeenten in de BVO DRAN moeten instemmen met de wijzigingen, maar mogen dat eerst besluiten nadat de gemeenteraden om een zienswijze is gevraagd. Met dit voorstel neemt het college kennis van het ontwerp wijzigingsbesluit van de gemeenschappelijke regeling BVO DRAN en stelt zij de gemeenteraad voor om geen zienswijze in te dienen op dit ontwerp.

9.O Z/23/458834 Mandaatbesluit ODRA per 1 januari 2024

Besluit:

Conform advies.
Wij adviseren u om:

1. het mandaatbesluit van 3 december 2019 in trekken per 1 januari 2024;
2. de ingevulde kruisjeslijst van het nieuwe mandaat van de ODRA vast te stellen;
3. het nieuwe mandaatbesluit Omgevingsdienst Regio Arnhem-gemeente Zevenaar vast te stellen in verband met inwerkingtreding van de Omgevingswet;
4. het mandaatbesluit Omgevingsdienst Regio Arnhem-gemeente Zevenaar bekend te maken conform artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht en te registreren.

Toelichting:

De Omgevingswet treedt per 1 januari 2024 in werking. Deze wet brengt regelgeving over ruimte, wonen, infrastructuur en milieu, natuur en water samen in 1 wettelijk stelsel. Hiermee wordt het huidige wettelijk stelsel (gedeeltelijk) vervangen door het stelsel van de Omgevingswet. Vanaf 1 januari 2024 gelden nieuwe rijks- en decentrale regels over de fysieke leefomgeving. De Omgevingswet bundelt niet alleen regels uit verschillende wetten, maar brengt ook inhoudelijke en procedurele wijzigingen aan. Bovendien vindt een decentralisatieslag plaats. In plaats van het rijk wordt de gemeenteraad onder de Omgevingswet regelgever over bepaalde onderwerpen die nu nog in rijksregels zijn vastgelegd. Daarmee is het noodzakelijk dat nieuwe mandaatbesluiten voor de uitvoering van taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving in de fysieke leefomgeving worden opgesteld. Om deze reden hebben de Gelderse Omgevingsdiensten Hekkelman Advocaten de opdracht gegeven een nieuw mandaatformat te ontwikkelen.



Aldus vastgesteld in de vergadering van:
14 november 2023

Danielle Jansen
secretaris

Lucien van Riswijk
burgemeester