

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	14-05-2019
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Nanne van Dellen, Belinda Elfrink, Carla Koers, Anita van Loon, Michel Tromp en Hans Winters

2.0 Z/18/313051 Leidraad invordering gemeente Zevenaar 2019

Besluit

Conform voorstel:

1. de Leidraad invordering gemeente Zevenaar 2019 vast te stellen

Toelichting

De gemeente heft belastingen. Voor het invorderen van belastingen stelt de gemeente een leidraad vast. In verband met de herindeling worden de spelregels voor het invorderen van belastingen geharmoniseerd. De belangrijkste wijzigingen gaan over uitstel van betaling en kwijtschelding van gemeentelijke belastingen.

3.0 Z/19/326761 Uitvoeringsrapportage grondexploitaties 2018

Besluit

Conform voorstel:

1. In te stemmen met de Uitvoeringsrapportage grondexploitaties 2018 en deze ter vaststelling aan te bieden aan de raad.

Toelichting

Vooruitlopend op de jaarrekening 2018 zijn de grondexploitaties integraal doorgerekend op basis van actuele ontwikkelingen en uitgangspunten. De uitvoeringsrapportage grondexploitaties van 2018 wordt door middel van voorliggend advies ter besluitvorming aangeboden. De gevolgen worden verwerkt in de jaarrekening 2018. Vervolgens zal de rapportage ter vaststelling aan de raad worden voorgelegd.

5.0 Z/19/330472 Huisvestingsverordening Zevenaar 2020

Besluit

Conform voorstel:

1. De concept Huisvestingsverordening Zevenaar 2020 met bijlagen vast te stellen;
2. De concept Huisvestingsverordening Zevenaar 2020 voor inspraak vrij te geven.

Toelichting

De regionaal afgestemde Huisvestingsverordeningen in de regio Arnhem-Nijmegen vervallen op 31 december 2019. De gemeenteraden in de regio Arnhem-Nijmegen moeten daarom voor deze datum de Huisvestingsverordening evalueren en actualiseren. Uit de evaluatie blijkt dat de systematiek van woonruimteverdeling goed werkt op hoofdlijnen en op draagvlak kan rekenen bij betrokken partijen. De verordening kan daarom op hoofdlijnen gelijk blijven. Uit onderzoek blijkt dat er nog steeds sprake is van schaarste van sociale huurwoningen. Het stellen van regels voor de verdeling hiervan is hiermee legitiem. Het college heeft besloten om de bijgevoegde concept Huisvestingsverordening Zevenaar 2020 vast te stellen en vrij te geven voor inspraak.

6.O Z/19/331427 Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland

Besluit

Conform voorstel:

1. de raad voor te stellen om de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Zevenaar vast te stellen.
2. de raad voor te stellen om gelijktijdig met het vaststellen van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Zevenaar, de Verordening Duurzaamheidslening 2019 in te trekken en het bijbehorende revolverend fonds (totaal € 1.020.000,-) over te hevelen naar de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Zevenaar.
3. de raad voor te stellen het revolverend fonds met een bedrag van € 500.000,- te verhogen tot een totaalbedrag van € 1.520.000,- voor de uitvoering van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Zevenaar.

Toelichting

Met de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Zevenaar willen de Provincie Gelderland en de gemeente Zevenaar een financiële impuls geven aan het verduurzamen en het toekomstbestendig maken van de bestaande particuliere woningvoorraad in Gelderland en Zevenaar.