

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	16-08-2022
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Menno Bak, Bart Kagei, Aad van Orden en Lucien van Riswijk
Afwezigen	Toon Albers, Stef Bijl, Arthur Boone en Daniëlle Jansen

3.0 **Z/19/342350 Adviesrecht en verplichte participatie onder de Omgevingswet**

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. de raad het adviesrecht (invulling van de adviesrol van de raad bij afwijkingen omgevingsvergunningen) vast te laten stellen zoals opgenomen in de notitie 'Adviesrecht en lijst met verplichte participatie bij afwijkingen van het omgevingsplan';
2. de raad de lijst met gevallen van verplichte participatie bij afwijkingen van het omgevingsplan vast te laten stellen zoals opgenomen in de notitie 'Adviesrecht en lijst met verplichte participatie bij afwijkingen van het omgevingsplan';
3. als college jaarlijks een overzicht aan de raad toe sturen met die gevallen waarin gebruik gemaakt is van besluit 1 en 2. In dit overzicht zal ook inzichtelijk worden gemaakt welke aanvragen niet aan de raad zijn voorgelegd ter advisering en worden ervaringen gedeeld van participatie voor die gevallen waarvoor participatie niet verplicht is voorgeschreven.

Toelichting:

Met de Omgevingswet komen er veel veranderingen op de gemeente af. Voor de gemeenteraad specifiek betekent de Omgevingswet een verandering in bepaalde taken en bevoegdheden. Onder de nieuwe wet zal de raad zich meer focussen op visievorming en kaderstelling enerzijds en controle en verantwoording anderzijds. Deze veranderende rolverdeling ziet in het geval van de raad toe op een actievere rol aan de voor- en aan de achterkant van verschillende processen. Onder de Omgevingswet behoudt de raad enkele mogelijkheden om tijdens verschillende processen actief advies uit te brengen. Eén van die mogelijkheden betreft het verzwaard adviesrecht. De gemeenteraad kan als adviseur worden aangewezen als het gaat om een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, wanneer die buitenplanse omgevingsplanactiviteit door de gemeenteraad is aangewezen als geval waarbij hij advies wenst te geven. Met het verzwaard adviesrecht wordt de huidige regeling omtrent de verklaring van geen bedenkingen voortgezet onder de Omgevingswet. Nieuw onder de Omgevingswet is dat de raad een lijst kan opstellen waarin zij bepaald dat voor bepaalde typen omgevingsvergunningen participatie voor de initiatiefnemer verplicht is.

4.O

**Z/21/395111 Weigering omgevingsvergunning hondenschool en -pension
Rosandeweg 3 Zevenaar**

Besluit:

Conform advies:

1. De ingediende zienswijze te beantwoorden conform bijgaande zienswijzennota;
2. De gevraagde omgevingsvergunning voor het realiseren van een hondenschool en -pension op het perceel Rosandeweg 3 in Zevenaar te weigeren.

Toelichting:

Het ontwerpbesluit om de aangevraagde omgevingsvergunning voor het realiseren van een hondenschool en -pension op het perceel Rosandeweg 3 in Zevenaar te weigeren, heeft 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is 1 zienswijze ingediend. De zienswijze geeft geen aanleiding om terug te komen op het voornemen de omgevingsvergunning niet te verlenen. Het college weigert de aanvraag definitief vanwege onderstaande redenen:

- De gevraagde bedrijfsfunctie past niet in een woonomgeving;
- Een hondenschool en/of -pension bij een woning in het buitengebied is in strijd met het gemeentelijk beleid;
- Het woon- en leefklimaat van de omwonenden wordt negatief beïnvloed

6.O

Z/21/402773 Integrale Laadvisie gemeente Zevenaar 2022

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. De Integrale Laadvisie gemeente Zevenaar 2022 ter vaststelling aan de Raad aan te bieden.

Toelichting:

De Integrale Laadvisie bepaalt de strategie van gemeente Zevenaar om tijdig een toegankelijke, betaalbare, betrouwbare en veilige laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen te realiseren. Dit in navolging van de Nationale Agenda Laadinfrastructuur (NAL), een bijlage van het Klimaatakkoord.

8.O

**Z/22/428963 Aanwijzen specifiek digitaal kanaal voor het indienen van verzoeken
in het kader van de Wet open overheid aan de gemeenteraad**

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. De raad voor te stellen te besluiten dat voor elektronische verzoeken op grond van de Wet open overheid (Woo) alleen gebruik kan worden gemaakt van het hiervoor

bedoelde webformulier en ingediende Woo-verzoeken via andere elektronische kanalen niet in behandeling worden genomen.

2. De raad voor te stellen te besluiten dat dit besluit in werking treedt met ingang van de dag na de datum van bekendmaking.

9.O Z/21/401845 Het realiseren van een zonne-energieproject boven fruitteelt op het perceel Emmerichseweg 2 te Babberich

Besluit:

Conform advies:

1. Medewerking te verlenen aan de realisatie van een zonne- energieproject boven fruitteelt op het perceel Emmerichseweg 2 te Babberich gedurende een periode van 25 jaar;
2. Het ontwerpbesluit met daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken ter inzage te leggen.

Toelichting:

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van een zonne-energieproject boven fruitteelt van circa 6 hectare voor een periode van 25 jaar. Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied Zevenaar Noord (2018)'. De ontwikkeling van een zonnepark is in strijd met de geldende bestemming 'Agrarisch'. Het initiatief draagt bij aan de lokale en landelijke duurzaamheidsdoelstellingen, is in overeenstemming met het lokale beleidskader en is niet in strijd met de goede ruimtelijke ordening. Daarom heeft het college besloten medewerking te verlenen aan dit beoogde initiatief.

10.O Z/21/406978 Conceptaanvraag uitbreiding van de werkplaatslocatie van het waterschap aan de Nieuwe Steeg 9 in Zevenaar

Besluit:

Conform advies:

1. Een positief standpunt in te nemen ten aanzien van de conceptaanvraag voor de uitbreiding van de werkplaatslocatie van het waterschap aan de Nieuwe Steeg 9 in Zevenaar.

Toelichting:

Het college van burgemeester en wethouders heeft een conceptaanvraag ontvangen voor de uitbreiding van de werkplaatslocatie van het waterschap aan de Nieuwe Steeg 9 in Zevenaar. Het huidige bestemmingsplan laat de uitbreiding niet toe omdat de betreffende grond een agrarische bestemming heeft. Het college is bereid om medewerking te verlenen aan het afwijken van het geldende bestemmingsplan, vanwege onderstaande redenen:

- De uitbreiding wordt landschappelijk ingepast;

- Er worden op voorhand geen grote milieutechnische belemmeringen gezien voor de uitbreiding.

12.O Z/19/342350 Participatieleidraad Zevenaar voor een goede omgevingsdialoog

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. De Participatieleidraad Zevenaar voor een goede omgevingsdialoog ter vaststelling voor te leggen aan de raad.

Toelichting:

Participatie is onder de Omgevingswet een vaak terugkerende term. Participatie is dus belangrijk en de wetgever verwacht dat wij het als gemeente stimuleren. Participatie is de verantwoordelijkheid van een initiatiefnemer en participatie is maatwerk. Het is immers logisch dat een verbouwing aan huis een andere aanpak vraagt dan de realisatie van een nieuwe woonwijk. Om initiatiefnemers te inspireren en te wijzen op hun verantwoordelijkheid, is de participatieleidraad opgesteld. De leidraad maakt inzichtelijk wat de impact is van een initiatief en welke wijze van participatie daarbij past. De leidraad maakt inzichtelijk welk niveau van participatie kan worden toegepast en geeft inzicht in wat belangrijke uitgangspunten zijn voor zorgvuldige participatie. Daarnaast maakt de leidraad inzichtelijk waar de gemeente op let bij het beoordelen van participatieresultaten. Bij het opstellen van deze participatieleidraad hebben wij gebruik gemaakt van de ervaringen van raad, inwoners, adviseurs, woningbouwcorporaties, dorpsraden en de ambtelijke organisatie.

13.O Z/19/342350 Delegatiebesluit onder de Omgevingswet

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. de raad het delegatiebesluit vast te laten stellen zoals opgenomen in de notitie 'Delegatiebesluit gemeente Zevenaar: Besluit bevoegdheden raad bij procedures omgevingsplan';
2. als college jaarlijks een overzicht aan de raad toe te sturen met die gevallen waarin gebruik gemaakt is van besluit 1.

Toelichting:

Met de Omgevingswet komen er veel veranderingen op de gemeente af. Voor de gemeenteraad specifiek betekent de Omgevingswet een verandering in bepaalde taken en bevoegdheden. Onder de nieuwe wet zal de raad zich meer focussen op visievorming en kaderstelling enerzijds, en controle en verantwoording anderzijds. Deze veranderende rolverdeling ziet in het geval van de raad toe op een actievere rol aan de voor- en aan de achterkant van verschillende processen. Het vaststellen van omgevingsplannen is een taak van de gemeenteraad. Vergelijkbaar met de huidige bestemmingsplannenmethodiek. Onder de Omgevingswet bestaat de mogelijkheid de

vaststelling van delen van het omgevingsplan te delegeren aan het college. Dit biedt kansen om te voldoen aan een van de belangrijkste doelstellingen van de Omgevingswet: snellere procedures. Met deze delegatiebevoegdheid krijgt de gemeenteraad een veel grotere mogelijkheid om globaal de visie voor een bepaald gebied vast te stellen, waarbij het college gedetailleerder maatwerk mogelijk kan maken.

14.O Z/21/389010 Vaststelling bestemmingsplan Meentsestraat 112-114

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen, zoals opgenomen in de zienswijzennota 'Giesbeek, Meentsestraat 112 en 114';
2. Het bestemmingsplan "Giesbeek, Meentsestraat 112 en 114", bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: IMROcode NL.IMRO.0299.BP05MEENTSE112-VA01, overeenkomstig de bijgevoegde stukken;
3. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Toelichting:

Door initiatiefnemer is een aanvraag ingediend om ter plaatse van de Meentsestraat 112-114 bestaand aannemersbedrijf en slagerij te slopen en 11 grondgebonden woningen te realiseren. Het plan sluit aan en is afgestemd op de ontwikkeling Meentsestraat ongenummerd (in realisatiefase). Het blokje met seniorenwoningen wordt één laag met kap. De overige woningen worden twee lagen met kap. De openbare ruimte in het plan (hoofdzakelijk weg en parkeerplaatsen) wordt – woonrijp – overgedragen aan de gemeente.

De beoogde ontwikkeling is op basis van het vigerende bestemmingsplan ('Bestemmingsplan Kern Lathum, Angerlo en Giesbeek') niet mogelijk. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er is een zienswijze ingediend, die niet leidt tot aanpassing van het beoogde bouwplan. Wel is er een kleine ambtshalve aanpassing doorgevoerd. Het bestemmingsplan wordt ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Na vaststelling door de gemeenteraad wordt het plan gedurende 6 weken ter inzage gelegd voor het beroepstermijn.

15.O Z/22/420217 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Prins Clauslaan te Giesbeek

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. Het besluit procedure hogere grenswaarde geluid vast te stellen en deze gedurende 6 weken ter inzage te leggen.

2. De gemeenteraad voor te stellen:
 - a. het bestemmingsplan “Prins Clauslaan, Giesbeek” bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal met IDN: IMROcode NL.IMRO.0299.BP05PRINSCLAUSLN-VA01, overeenkomstig de bijgevoegde stukken;
 - b. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Toelichting:

Er is door initiatiefnemer een aanvraag ingediend voor het realiseren van 14 woningen nabij de Prins Clauslaan te Giesbeek ter vervanging van twaalf sociale huurwoningen die verzakt zijn. Voor de locatie geldt het bestemmingsplan ‘Kernen Lathum, Angerlo en Giesbeek’. Het beoogde bouwplan kan niet op basis van het geldende bestemmingsplan worden gerealiseerd. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan opgesteld en is een besluit procedure hogere grenswaarden geluid noodzakelijk. Het ontwerpbestemmingsplan en het besluit Hogere Grenswaarden Geluid hebben gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan wordt ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden. Na vaststelling door de gemeenteraad wordt het plan gedurende 6 weken ter inzage gelegd voor het beroepstermijn.

16.O

Z22/421828 Watertakenplan 2022 -2026

T.b.v. de raadsvergadering van 21 september 2022.

Besluit:

Conform advies:

1. het Watertakenplan De Liemers 2022-2026, inclusief de technisch/inhoudelijke rapportage Zevenaar vast te stellen;
2. in te stemmen met de jaarlijks lineaire tariefontwikkeling voor de rioolheffing van 0,0% tot en met het jaar 2026;
3. de budgetten en investeringen conform de planning in het Watertakenplan De Liemers 2022-2026 voor de jaarschijf 2022 op te nemen in de 2e voortgangsrapportage 2022;
4. de budgetten en investeringen jaarlijks conform de planning in het Watertakenplan De Liemers 2022-2026 vanaf 2023 op te nemen in de meerjarenbegroting 2023-2026;
5. de afschrijvingstermijn voor rioolvervanging vrijverval te verlagen naar zestig jaar en hierop de nota van activerings- en afschrijvingsbeleid 2019 aan te passen en wijzigen naar de nota van activerings- en afschrijvingsbeleid 2022;
6. voor investeringen in klimaatadaptieve maatregelen en vervangen oeverbeschoeiing een afschrijvingstermijn van respectievelijk 60 en 45 jaar te hanteren en hierop de nota van activerings- en afschrijvingsbeleid 2019 aan te passen en wijzigen naar de nota van activerings- en afschrijvingsbeleid 2022.

Toelichting:

Het Watertakenplan De Liemers (WTP) 2022-2026 is een integraal beleidsplan voor stedelijk water, riolering en zuivering voor de regio Liemers. In dit plan hebben de Liemerse waterorganisaties, gemeenten Zevenaar, Duiven en Westervoort en

waterschap Rijn en IJssel hun beleid en plannen verwoord voor hun watertaken:

- de gemeentelijke zorgplichten voor afvalwater, hemelwater en grondwater; en
- de waterschapstaken voor zuivering en waterhuishouding in het stedelijk gebied.

Deze taken zijn onderling sterk met elkaar verweven. Door hierin gezamenlijk op te trekken, worden kwaliteit, duurzaamheid en doelmatigheid geborgd voor zowel de korte als lange termijn. We zetten hiermee de bestaande samenwerking tussen gemeenten en waterschap voort. Aan de hand van eerder gemaakte afspraken dragen we middels dit plan zorg voor:

- het actualiseren van het huidige overkoepelend WTP De Liemers 2017-2021, met voor iedere gemeente een eigen individuele vastgestelde financiële bijlage;
- het geven van nadere invulling aan het waterbeheerplan van het waterschap en vertaling naar de lokale situatie in De Liemers;
- het opvolgen van de conclusies van de gezamenlijke integrale visie op de afvalwaterketen 'De Liemerse Waterketen in 2030';
- input geven op de Omgevingswet die binnenkort in werking gaat treden;
- aansluiting bij het 'Voorstel beleidsambities klimaatadaptatie' en het 'Uitvoeringsprogramma klimaatadaptatie'.