

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde (beantwoording binnen 30 dagen)

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen over onderwerpen geagendeerd voor een commissie- en/of raadsvergadering

D. Overige technische vragen (vragen die geen betrekking hebben op een voorliggend raadsvoorstel of onderwerp op de commissieagenda; beantwoording binnen 30 dagen)

Categorie: A / B / C / D (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp: Gebiedsplanontwikkeling Babberich-Zuid

Naam en fractie: Tjeerd Boekhorst, Lokaal Belang

Datum indienen: 27 maart 2022

Afdeling:

Contactpersoon:

Inleiding/Aanleiding:

Tijdens een bespreking in Babberich wees een inwoner de vraagsteller omtrent een gebiedsplanontwikkeling in Babberich-Zuid. Het betreft hierbij woningen aan de Franciscusstraat, het Witte Kruis en de De Neréestraat. De locatie komt de vraagsteller nogal omvangrijk over. Tevens bestaat de huidige locatie uit woningen in de sociale sector (Baston Wonen) en woningen in particuliere eigendom.

“Waar rook is, is vuur!”

Vraag/Vragen:

1. Is het College bekend met een gebiedsplanontwikkeling in Babberich-Zuid? Zo ja, sinds wanneer? Wanneer is het College van plan hieromtrent de raad te informeren?

Antwoord:

Het college is op de hoogte van gebiedsplanontwikkelingen in Babberich Zuid. Hierover is gesproken met Baston Wonen tijdens het maken van de prestatieafspraken 2022. In de afspraken is daarom de volgende afspraak opgenomen:

6.1. Gebiedsgericht werken

We hebben omvangrijke opgaves op het gebied van bijvoorbeeld verkeersveiligheid, duurzaamheid en vastgoed. Ook leefbaarheid en wonen, welzijn en zorg staan onder druk.

De gemeente werkt aan de gebiedsaanpak Babberich/Witte Kruis. o.a. door het mobiliteitsvraagstuk door de kern Babberich en de verbinding van het Gelders Eiland met de A12. Dit proces wordt integraal uitgewerkt waarbij Wonen ook een belangrijk onderdeel is. Omdat Baston Wonen in dit gebied een groot aandeel aan woningen heeft worden zij betrokken bij het proces betreffende gebiedsaanpak Babberich om inzicht te krijgen dan wel afspraken te maken welke plannen Baston Wonen kan en wil uitvoeren.

Op basis van deze gebiedsaanpak streven wij naar een gezamenlijke en integrale aanpak voor het gebied. Het doel is dat deze aanpak als input wordt gebruikt voor het komen tot een gezamenlijke werkwijze voor het opstellen van wijkplannen die aansluiten bij de woonvisie en omgevingsvisie. Participatie staat daarbij centraal.

Resultaat: Evalueren van de toepasbaarheid voor toekomstige integrale wijkplannen
Regie: gemeente
Planning: Q4

Wij gaan aan de slag met een integrale aanpak samen met Baston Wonen. Daarvoor gaan wij een extern bureau inhuren voor de ondersteuning. Zodra wij een plan van aanpak gereed hebben zullen wij u informeren. Wij verwachten voor de zomer te starten met de aanpak.

2. Kan en mag het College aangeven wie de initiatiefnemer van de gebiedsplanontwikkeling in Babberich-Zuid is? Zo ja, wie is de initiatiefnemer?

Antwoord:

Zoals aangegeven bij antwoord 1. Wij gaan samen met Baston Wonen een integrale aanpak opzetten. Dit om ook de bewoners van Babberich te betrekken.

3. In welke fase bevindt de gebiedsplanontwikkeling zich?

Antwoord:

Het bevindt zich in de beginfase/ initiatieffase.

4. Vanaf wanneer start het participatietraject? Op welke wijze gaat de participatie plaatsvinden?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 1.

5. Hoe verhoudt zich de gebiedsplanontwikkeling met de door het College onlangs openbaar gemaakte RIB 2022-012, Gebiedsaanpak Babberich?

Antwoord:

Het betreft een van de onderdelen van de gebiedsaanpak Babberich.