

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen ex artikel 36 RvO

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raad

C. Technische vragen (s.v.p. datum commissie- en/of raadsvergadering vermelden)

Categorie: A / B / C (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp: Raadsvoorstel Alternatieve locatie voor de vestiging van een metaalhandel op BusinessPark 7Poort (Z/19/333162)

Naam en fractie: Marcel Lap (PvdA)

Inleiding/Aanleiding:

Naar aanleiding van het raadsvoorstel en de bijlagen voor de alternatieve locatie hebben wij de volgende vragen.

Vraag/Vragen:

1. **Waarom is voor de uiterste zuidoost hoek van het businesspark gekozen? Waarom is binnen het betreffende "vlak" niet gekozen voor een locatie dichterbij de rotonde of aan de zijde van de snelweg?**

Antwoord:

Er is voor de uiterste zuidoost hoek van BusinessPark 7Poort gekozen omdat geïnteresseerden voor deze kavel allen opteren voor een meer vierkante kavel. Hiervoor zijn verschillende herverkavelingsvoorstellen uitgewerkt welke resulteren in een courante kavel van (ruim) voldoende omvang voor grootschalige logistiek en één of meerdere verkoopbare kavels.

Daarnaast is deze locatie door verschillende bezwaarmakers als alternatieve locatie voorgesteld.

2. **Wat is de reden voor de metaalhandel om de locatie een kwartslag te draaien?**

Antwoord:

De reden voor de metaalhandel om de locatie een kwartslag te draaien is het feit dat op deze wijze het reeds ontwikkelde en volledig uitgewerkte bouwplan voor de locatie aan de Zepto, zonder aanpassingen op de nieuwe, voorgestelde locatie in de zuidoost hoek van BusinessPark 7Poort geprojecteerd kan worden.

3. **Geldt voor de nieuwe locatie dezelfde voorwaarden als aan de Zepto om alle activiteiten binnen het pand uit te voeren. (geen opslag van metaal op een buitenlocatie)?**

Antwoord:

Ja, voor de nieuwe, voorgestelde locatie gelden dezelfde voorwaarden als voor de locatie aan de Zepto om alle activiteiten binnen het pand uit te voeren.

4. Zijn er nog aanvullende afspraken gemaakt over de locatie Reisenakker wanneer de bedrijfsactiviteiten zijn verplaatst. (schoonmaken, herinrichting)?

Antwoord:

Nee, er zijn vooralsnog geen afspraken gemaakt over de locatie Reisenakker wanneer de bedrijfsactiviteiten zijn verplaatst. Wij gaan hierover op korte termijn in overleg met de metaalhandel.

5. Blijft de woonfunctie/woonbestemming aan de Reisenakker?

Antwoord:

Ja, de woonbestemming aan de Reisenakker blijft gehandhaafd.