



Zienswijze Ontwerp-bestemmingsplan

GEMEENTE
20 DEC. 2019

Datum
19 december 2019

Zaaknummer
2019-014130

Onderwerp
Ringdam 1 Herwen

Inlichtingen bij

026 359 8697
post@gelderland.nl

Blad
1 van 2

De Raad van de gemeente Zevenaar
T.a.v. de raad
Postbus 10
6900 AA ZEVENAAR

Beste meneer, mevrouw,

Wij hebben het ontwerp-bestemmingsplan 'Ringdam 1 Herwen' ontvangen. Wij zijn van mening dat de provinciale belangen hierin onvoldoende zijn meegewogen. Daarom dienen wij hierbij onze pro forma zienswijze in tegen dit plan.

Op het perceel Ringdam 1 te Herwen is in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2008' een burgerwoning toegestaan. In het ontwerp-bestemmingsplan 'Ringdam 1 Herwen' wordt een agrarisch bouwvlak toegekend. Deze dient voor de realisatie van een productiegerichte paardenhouderij op het perceel.

Wij zien dit als de nieuwvestiging van een veehouderij. Ons beleid staat dit niet toe. Hierop gelden slechts enkele uitzonderingen. De veehouderij moet grondgebonden zijn. Dit is in het ontwerpbestemmingsplan onvoldoende aangetoond. Daarnaast is nieuwvestiging alleen toegestaan als de veehouderij op initiatief van de overheid moet verplaatsen vanwege een algemeen maatschappelijk belang. Denk aan stadsuitbreiding, nieuwe natuur of infrastructuur. Of als een bestaand bedrijf moet verplaatsen om een goede landbouwstructuur (verkavelingssituatie) te creëren. Hiervan is in dit geval geen sprake.

Uw college heeft het voorontwerp-bestemmingsplan niet aan ons voorgelegd voor advies ex artikel 3.1.1 Bro. Wel is in informele zin over het plan overleg gevoerd. Ons beleid is in het ontwerp-bestemmingsplan echter niet correct geïnterpreteerd.

Wij zullen deze pro forma zienswijze nader motiveren binnen twee weken na afloop van de zienswijzentermijn.

Datum
19 december 2019

Zaaknummer
2019-014130

Blad
2 van 2

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

Programmamanager Ruimte

Voor deze brief geldt:

Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.8, eerste lid
Omgevingsverordening Gelderland, artikel 2.28 en 2.29

Contactgegevens kunnen opgevraagd
worden bij de griffie