

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	19-10-2021
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Nanne van Dellen, Daniëlle Jansen, Carla Koers, Lucien van Riswijk en Hans Winters
Afwezig	Belinda Elfrink

4.O **Z/21/397960 Uitgifteprocedure De Holtkamp en De Stede (Groot Holthuizen)**

Besluit:

Conform advies:

1. In te stemmen met bijgaand proces (inclusief rangordebepaling) om te komen tot een verkoop van 11 kavels voor vrijstaande woningen en 8 twee-onder-een-kapwoningen in buurtschap De Holtkamp en 4 kavels voor vrijstaande woningen in buurtschap De Stede.

Toelichting:

Onlangs heeft de gemeente besloten om te starten met de verkoop van de laatste kavels in het deelgebied De Holtkamp. Hóe de gemeente dat doet, staat beschreven in de uitgifteprocedure. De gemeente start de gesprekken op basis van het moment waarop een geïnteresseerde zijn interesse in een kavel kenbaar heeft gemaakt. Geïnteresseerden die zich nog niet gemeld hebben, kunnen dat doen tot 15 december 2021.

8.O **Z/21/389007 Het herbestemmen van kantoorruimte ten behoeve van de huisvesting arbeidsmigranten aan de Mercurion 28 te Zevenaar.**

Besluit:

Conform advies:

1. Geen medewerking te verlenen aan de conceptaanvraag inzake het herbestemmen van kantoorruimte ten behoeve van de huisvesting van arbeidsmigranten aan de Mercurion 28 te Zevenaar;
2. De initiatiefnemer in te lichten door middel van bijgevoegde conceptbrief.

Toelichting:

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 21 april 2021 een conceptaanvraag voor een omgevingsvergunning voor het herbestemmen van kantoorruimte ten behoeve van de huisvesting arbeidsmigranten. De conceptaanvraag gaat over het perceel Mercurion 28 te Zevenaar. Het college is niet bereid om medewerking te verlenen aan het beoogde initiatief.

11.O

Z/21/395002 Voorstel tot innemen voornemen tot het opleggen lasten onder dwangsom Beekseweg 2/2A/2B te Babberich

Besluit:

Conform advies:

1. Het voornemen tot het opleggen van lasten onder dwangsom voor een kippenhok, een metalen poort, stenen pilaren met een poort, een afvalcontainer, een bord met daarop "30 km", een verdeelkastje, een aanhanger, een informatiebord en een hek op percelen aan de Beekseweg 2/2A/2B te Babberich in te nemen;
2. Het hierover ingediende handhavingsverzoek op deze punten en voor twee houten poorten en een parkeerterrein op de percelen aan de Beekseweg 2/2A/2B toe te wijzen;
3. Het handhavingsverzoek voor zover dit ziet op een bord voor het klompenpad op de percelen aan de Beekseweg 2/2A/2B te Babberich af te wijzen.

Toelichting:

Het college is voornemens handhavend op te treden tegen overtredingen van de Wabo in Babberich. Er zijn een kippenhok, een metalen poort, stenen pilaren met een poort, een afvalcontainer, een bord met daarop "30 km", een verdeelkastje, een aanhanger, een informatiebord en een hek gerealiseerd, zonder dat hiervoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. De overtreder krijgt vier weken de tijd om zijn zienswijze te geven en zes weken de tijd om zelf de overtredingen ongedaan te maken. Als de overtreder dat niet doet, kan dit ertoe leiden dat hij het college dwangsommen moet betalen.

12.O

Z/21/372384 Legalisatie bouwwerken percelen Oud Zevenaarsedijk te Zevenaar

Besluit:

Conform advies:

1. Een positieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van de legalisatie van het illegaal opgerichte bouwwerk (1) ter plaatse van het perceel kadastraal bekend ZVN02, sectie F, nummers 4386 (nabij Oud Zevenaarsedijk te Zevenaar);
2. Een negatieve grondhouding aan te nemen ten aanzien van de legalisatie van de illegaal opgerichte bouwwerk (2) ter plaatse van het perceel kadastraal bekend ZVN02, sectie F, nummers 4389 (nabij Oud Zevenaarsedijk te Zevenaar) en over te gaan tot handhavend optreden.

Toelichting:

Op twee percelen nabij de Oud Zevenaarsedijk te Zevenaar zijn in het verleden twee bouwwerken zonder omgevingsvergunning opgericht. Het college heeft een positieve grondhouding ten aanzien van de legalisatie van bouwwerk 1 aangenomen. Ten aanzien van bouwwerk 2 heeft het college een negatieve grondhouding aangenomen.

13.O

Z/21/393897 Archiveren van digitale agenda-items, tekstberichten en e-mails

Besluit:

Conform advies:

1. In te stemmen met de werkwijzen voor het archiveren van tekstberichten, digitale agenda-items en e-mails.

Toelichting:

Openbaarheid van bestuur is een essentieel onderdeel van de moderne democratie. Niet alleen het eindresultaat van besluitvorming of beleid is van belang, minstens zo belangrijk is de manier waarop tot besluiten is gekomen. Door relevante informatie (uit e-mails, agenda-items en tekstberichten) gedurende het beleids- en besluitvormingsproces te archiveren voldoen we aan de huidige wetgeving en kunnen we desgevraagd tegemoetkomen aan de behoefte van transparantie.