

Uit commissievergaderingen cyclus juni/juli 2021

Onderwerpen:
Jaarrekening 2020
Kadernota 2022-2025

commissie	Portefeuille houder	Onderwerp	Vraag, opmerking, toezegging	Reactie
Ruimte	Hans Winters	Kadernota 2022-2025	De raad wordt geïnformeerd over de mogelijke inzet van een doorstroom-makelaar waarbij ook de sociale component wordt meegenomen (wat is een doorstroom-makelaar en wat doet deze etc.)	Informatie volgt zo spoedig mogelijk in toezeggingenoverzicht in iBabs.
Ruimte	Hans Winters	Kadernota 2022-2025	Er zal navraag gedaan worden bij Rijkswaterstaat over het tijdstip van realisering van het fietspad Lobberdenseweg .	Ten eerste: in de commissievergadering is aangegeven dat de aanleg van het fietspad bij Rijkswaterstaat ligt. Dit is niet juist aangegeven. De aanleg van het fietspad ligt bij de Samenwerking Lobberdense Waard (Hierna SLW). Dit is een samenwerkingsverband tussen een aantal industriezandproducenten. Het gaat om de besloten vennootschap Wezendonk Zand en Grind BV, en de besloten vennootschap Centrale Industriezand Voorziening B.V. In 2013 zijn afspraken gemaakt dat deze partij het fietspad aan zou leggen bij de start van de werkzaamheden. Naar aanleiding van vragen in de commissievergadering m.b.t. de aanleg van het fietspad in de Lobberdense Waard kunnen wij het volgende aangeven over de stand van zaken. Volgens de huidige Watervergunning dient het fietspad over het stuk tracé langs de plas van Wezendonk op een nieuwe kade aangelegd te worden. Momenteel is SLW met RWS Oost-Nederland in overleg over wijziging van de Watervergunning, omdat SLW wil afzien van aanleg van die kade. Die kade is niet meer nodig, omdat SLW niet van plan is om met schepen de bestaande plas in te varen. SLW wil zomin mogelijk veranderen aan de waterhuishouding in het gebied. Het fietspad wil SLW op maaiveldniveau naast de Lobberdenseweg kunnen aanleggen.

				Momenteel lopen er nog enkele onderzoeken t.b.v. die vergunningswijziging. Met name het nautisch onderzoek (om met schepen veilig af te kunnen meren in een insteekhaven in plaats van naar binnen varen) loopt nog en zal naar verwachting in september worden afgerond. Vervolgens kan de wijzigingsprocedure worden doorlopen, die begin volgend jaar naar verwachting zal leiden tot een nieuwe vergunning. Onder voorbehoud van de wijzigingsprocedure van de Watervergunning geeft SLW aan dat zij in 1^e kwartaal van volgend jaar het fietspad kunnen aanleggen. Dan is volgend zomerseizoen het recreatieverkeer gescheiden van het vrachtverkeer op de Lobberdenseweg.
Ruimte	Carla Koers	Kadernota 2022-2025	De raad wordt met een RIB geïnformeerd over de vervanging bestaande fietstunnel onder de weg 7Poort. Project is opgenomen in de Kadernota (uitleg hierover en waarvoor de gelden beschikbaar gesteld worden)	RIB volgt na college vergadering 6 juli
Middelen	Nanne van Dellen	Jaarrekening 2020	De schuldpositie van de gemeente Zevenaar is o.a. door de grondexploitaties hoog. De boekwaarde van de grondexploitaties bedraagt op 1-1-2021 na aftrek van de verliesvoorziening een bedrag van € 20,2 miljoen. Met dit bedrag kan het totaal aan fixe-leningen van 27,5 miljoen niet worden afgelost. Zijn er wel voldoende	De financieringsbehoefte van de gemeente beoordelen wij in totaliteit inclusief de grondexploitaties en is ook afhankelijk van het verloop van de geplande investeringen (totaalfinanciering). Gelet hierop en uw constatering zal het de komende jaren noodzakelijk zijn om nieuwe vaste geldleningen aan te trekken om tot de aflossing ineens van de fixe-leningen over te kunnen gaan. Zeker als we de kasgeldlimiet (korte schuld met een looptijd korter dan 1 jaar) gaan overschrijden zijn we verplicht om te consolideren (d.w.z. omzetten van een kortlopende schuld in een langlopende schuld). Daarnaast daalt de schuldpositie van onze gemeente, door de aflossingsverplichtingen voor de afgesloten vaste geldleningen, elk jaar met gemiddeld afgerond 6,5 miljoen.

			middelen om de nog openstaande fixe leningen van af te lossen?	
--	--	--	---	--