

## Openbare besluitenlijst College van B&W

|                   |                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>      | 12-06-2018                                                                   |
| <b>Tijd</b>       | 9:00 - 13:00                                                                 |
| <b>Locatie</b>    | 1.1 B&W kamer                                                                |
| <b>Voorzitter</b> | Ella Schadd-de Boer                                                          |
| <b>Aanwezigen</b> | Nanne van Dellen, Belinda Elfrink, Carla Koers, Michel Tromp en Hans Winters |
| <b>Afwezig</b>    | Anita van Loon                                                               |

### 4.O **Z/16/261695 Aanvraag omgevingsvergunning herontwikkeling Stationsplein 13 Zevenaar**

#### *Besluit*

Conform voorstel:

1. Planologische medewerking te verlenen aan het oprichten van een complex met 6 appartementen en een horecavoorziening op het perceel Stationsplein 13 in Zevenaar.
2. Het ontwerpbesluit o.g.v. artikel 3.10 Wabo jo. 3.4 Awb 6 weken ter inzage te leggen.
3. In te stemmen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden.

#### *Toelichting*

De eigenaar van het perceel Stationsweg 13 in Zevenaar heeft een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een appartementengebouw met in de plint een horecavoorziening. Het bouwplan is in strijd met het

bestemmingsplan. Met een projectomgevingsvergunning kan medewerking worden verleend. College heeft besloten om de procedure op te starten en het ontwerpbesluit ter inzage te leggen.

### 5.O **Z/18/298252 Actualisatie beleids- en uitvoeringsregels re-integratie**

#### *Besluit*

Conform voorstel:

1. De geactualiseerde beleids- en uitvoeringsregels re-integratie (bijlage 1) vast te stellen en met ingang van 1 juli 2018 in werking te laten treden.

#### *Toelichting*

In de re-integratieverordening Participatiewet staan de gemeentelijke voorzieningen waarop inwoners op grond van de Participatiewet aanspraak kunnen maken.. In de beleidsregels re-integratie zijn de voorzieningen uit de re-integratieverordening verder uitgewerkt. Het gaat dus om "onderhoud" en kleine verbeteringen van de bestaande beleidsregels, geen ingrijpende herziening.

### 6.O **Z/18/301006 afwijzen van het verzoek voor het realiseren van een uitweg, het kappen van bomen en het gedeeltelijk verharden van het terrein bij Hoevestraat 7 te Zevenaar**

#### *Besluit*

Conform voorstel:

1. De gevraagde vergunning voor het realiseren van een uitweg, het kappen van bomen en het gedeeltelijk verharden van het terrein bij Hoevestraat 7 te Zevenaar te weigeren.

*Verslag*

Wethouder Carla Koers zal dit, als mede-portefeuillehouder, nog ambtelijk verder bespreken

*Toelichting*

De initiatiefnemer heeft een omgevingsvergunning aangevraagd het realiseren van een uitweg, het kappen van bomen en het gedeeltelijk verharden van het terrein bij Hoevestraat 7 te Zevenaar. Met dit initiatief wordt een nieuwe inrit direct naast een bestaande inrit aangelegd, wat uit verkeerstechnisch oogpunt onwenselijk is. Daarnaast moet er voor de aanleg van de weg een grote hoeveelheid bomen worden gekapt. Om het groene karakter van het gebied te behouden is kap van deze bomen onwenselijk.

**9.O**

**Z/18/299593 Interne klachtenregeling gemeente Zevenaar 2018**

tbv Raad september 2018

*Besluit*

Conform voorstel:

Onder voorbehoud van instemming door de OR:

1. Bijgevoegde procedure vast te stellen.
2. In te stemmen met inwerkingtreding ervan per 1-10-2018.
3. De regeling ter instemming aan de raad voor te leggen.

*Toelichting*

Door de herindeling van de gemeenten Rijnwaarden en Zevenaar dient een nieuwe interne klachtenregeling te worden opgesteld. Deze ziet op de behandeling van klachten die burgers kunnen hebben over de wijze waarop zij door de gemeente zijn behandeld.

**10.O**

**Z/18/305552 Koersrapportage Zevenaar Oost per 1 mei 2018**

*Besluit*

Conform voorstel:

1. De koersrapportage Zevenaar Oost per 01-05-2018 vast te stellen.
2. De rapportage ter kennisname door te sturen naar de raad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

*Toelichting*

De koersrapportage grondexploitatie Zevenaar Oost geeft inzicht in de stand van zaken van het project Zevenaar Oost per 1 mei 2018. Er wordt een beeld geschetst van de financiële situatie over de jaarschijf 2018 en geeft een verwachting weer over de jaarschijf 2019. De voorliggende koersrapportage geeft aanleiding om te veronderstellen dat de koers voor 2019, zoals deze in de

herziening van de grex per 1 januari 2018 is verwerkt, zal wijzigen.

#### **11.O Z/18/306126 Sportweek Ouderen 2018**

##### *Besluit*

Conform voorstel:

1. In te stemmen met het gebruik van de BRP (basisregistratie personen) gegevens voor een persoonlijke uitnodiging van 2000 personen tussen de 65 – 90 jaar.

##### *Toelichting*

Voor het organiseren van de jaarlijkse fit-test en sportweek voor ouderen, de inwoners in de leeftijd van 65-90 jaar via een persoonlijke brief uitnodigen om deelname aan de fit-test en sportweek te vergroten.

Het college verleent toestemming voor het gebruik van de BRP- gegevens.

#### **12.O Z/18/307329 Partiële herziening Beheersverordening Noordeinde**

##### *Besluit*

Conform voorstel:

1. De gemeenteraad voor te stellen de partiële herziening van de Beheersverordening Noordeinde vast te stellen

##### *Verslag*

1. Er zal met spoed een raadsvoorstel en een brief gericht aan de agendacommissie moeten worden opgesteld.
2. Belinda Elfrink is bij de beraadslaging en besluitvorming niet aanwezig.

##### *Toelichting*

Per 1 juli 2018 vervalt de beschermende werking van de Bouwverordening voor wat betreft de verplichting van bouwplannen om te voldoen aan de gemeentelijke parkeernormen. In de geldende Beheersverordening Noordeinde uit 2017 voorziet na die datum onvoldoende in het realiseren van parkeerplaatsen conform de gemeentelijke parkeernorm.

Om te voorkomen dat straks een aanvraag omgevingsvergunning voor de woontoren wordt vergund zonder dat voldaan is aan de parkeernorm, is het noodzakelijk een partiële herziening van de Beheersverordening Noordeinde vast te stellen. In deze partiële herziening is het parkeren als gevolg van de woontoren conform de gemeentelijke parkeernorm als verplichting geregeld en vastgelegd.