

Kooholding BV
t.a.v. [REDACTED]
Bingerdensedijk 27
6987 EA Giesbeek

Gedeputeerde staten provincie Gelderland
Markt 11
6811 CG Arnhem

College van B&W gemeente Duiven
Koning Willem-Alexanderplein 1
6921ES Duiven

Gemeenteraad van de gemeente Duiven
Koning Willem- Alexanderplein 1
6921 ES Duiven

College van B&W gemeente Zevenaar
Postbus 10
6900AA Zevenaar

Gemeenteraad gemeente Zevenaar
Postbus 10
6900 AA Zevenaar

Betreft: plannen zandwinning in 't Broek

Geachte heer [REDACTED], de heer Hieltjes, mevrouw Tiedink -Koning, mevrouw van Dam, de heer van Riswijk, de heer van Orden, betrokken raadsleden en leden van de gedeputeerde Staten,

Uit de krant hebben wij vernomen dat er door de heer [REDACTED] gewerkt is aan een gebiedsontwikkelingsplan voor 't Broek. Dat wij als bewoners en direct betrokkenen niet op de hoogte zijn gesteld van deze ingrijpende plannen alvorens de pers gezocht werd, vinden we onbegrijpelijk. Onze ontsteltenis werd onlangs nog groter nu bekend is geworden dat de betreffende wethouder in Duiven hierover al in 2021 'vertrouwelijk' door de heer [REDACTED] is geïnformeerd.

Wonen aan de Groenestraat en de Uurlingstraat is voor ons een bewuste keuze voor een landelijke omgeving waar wij de rust, ruimte en weidsheid van de polder ervaren. Als uw plannen, waarvan grootschalige zandwinning een essentieel onderdeel is, gerealiseerd worden heeft dit grote impact op de aard van 't Broek en zorgt het voor een definitieve en onomkeerbare verschraving van onze woon- en werkomgeving.

De zandwinning zal ongetwijfeld van invloed zijn op het grondwaterniveau in deze polder. Omdat een groot deel van de woningen op staal gebouwd zijn en er zich onder de woningen een veenlaag bevindt, zijn de woningen zeer kwetsbaar voor schommelingen in het grondwaterniveau. Deze grondwaterproblematiek wordt met de nu bekend geworden plannen alleen maar groter, aangezien de door de zandwinning ontstane wateropslag benut zou moeten gaan worden voor de drinkwatervoorziening en het oplossen van de verdrogingsproblemen in de binnenstad van Zevenaar. Wij verwachten dat dit zal leiden tot fikse schommelingen in het grondwaterniveau van de polder, met alle nadelige gevolgen voor ons als bewoners ervan.

We verwachten ook dat grootschalige zandwinning zal leiden tot een fikse toename van het zware verkeer, wat wederom gaat zorgen voor de nodige overlast en geluidshinder voor ons als bewoners aan of nabij een van de ontsluitingswegen van het plangebied.

Inmiddels is bekend dat er vergevorderde plannen zijn om de bestaande zandwinning aan de andere kant van de IJssel uit te breiden en wij zien dan ook geen enkele noodzaak om een nieuwe zandwinning te overwegen.

In het plan wordt gesproken van een coöperatieve opzet waarbij alle betrokkenen mee zouden kunnen profiteren. Behalve dat 'coöperatie' voor ons begint bij een tijdige, open en transparante

communicatie betekent het ook dat de daad bij het woord gevoegd mag worden. Deze coöperatieve opzet ervaren wij aldus anders. Bovendien zijn de negatieve effecten van de plannen voor ons dermate groot dat enig ander, zoals geldelijk, gewin hier niet tegenop weegt.

Kortom, wij zijn tegen de invoering van de plannen voor 't Broek en verwachten dat, gezien het ontbreken van draagvlak bij andere belanghebbenden uit de omgeving, van verdere uitwerking afgezien zal worden.

Bevestiging van het annuleren van de plannen met betrekking tot zandwinning of bebouwing van 't Broek, evenals andere communicatie en wetenswaardigheden omtrent deze eenzijdige ambities, zien wij graag tegemoet.

Met vriendelijke groet, namens onderstaande bewoners van de [redacted] en de [redacted],

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Correspondentie adres: [redacted].

Email. [redacted]