

Vragen vanuit de raad aan het college:

~~A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde (beantwoording binnen 30 dagen)~~

~~B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering~~

C. Technische vragen over onderwerpen geagendeerd voor een commissie- en/of raadsvergadering

~~D. Overige technische vragen (vragen die geen betrekking hebben op een voorliggend raadsvoorstel of onderwerp op de commissieagenda; beantwoording binnen 30 dagen)~~

Categorie: A / B / C / D (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp:

Naam en fractie: A. Ok Lokaal Belang

Datum indienen: 17 mei 2022

Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling

Contactpersoon: Ard Schenk

Inleiding/Aanleiding:

Bestemmingsplan Bijland (0Z/21/394121). In het bestemmingsplan Bijland is in de planregels, de toelichting en de onderzoeken die als bijlage zijn gehecht nauwelijks beperkingen gesteld voor evenementen. Technisch lijkt het bestemmingsplan op dit punt veel mogelijk te maken, terwijl onderbouwing (technisch en juridisch) voor dit onderdeel ontbreekt in het bestemmingsplan.

Vraag/Vragen:

1. Kunt u de ruimtelijke onderbouwing aangeven van evenementen, festiviteiten en manifestaties zoals bedoeld in de artikelen 8.4 en 1.28 van het bestemmingsplan?

Voor het bestemmingsplan de Bijland is het bestemmingsplan buitengebied Zevenaar Noord (2018) als uitgangspunt genomen. In dit bestemmingsplan staat in artikel 46.5 "toegestaan gebruik" een vergelijkbare regeling die ook is opgenomen in artikel 8.4 van de planregels van het bestemmingsplan Bijland.

In de toelichting van het bestemmingsplan Buitengebied Zevenaar Noord (2018) is ten aanzien van evenementen het volgende opgenomen:

'3.3.8 Evenementenbeleid

Op 24 februari 2010 is het Evenementenbeleid van de gemeente Zevenaar vastgesteld. Hierin worden de spelregels rond evenementen in de gemeente neergezet. De omschrijving evenementen wordt in alle bestemmingsplannen binnen de hele gemeente

als extra mogelijkheid aan de doeleindenomschrijving toegevoegd, binnen bestemmingen waar dit nu al voorkomt en waar het denkbaar is. Het is de bedoeling om in deze doeleindenomschrijving tevens beperkingen qua aard en omvang van de evenementen op te nemen, in verband met de ruimtelijke impact op de omgeving.’

Uit deze beschrijving blijkt dat beoogd is om in alle bestemmingsplannen evenementen als extra mogelijkheid op te nemen. Zij het binnen bepaalde grenzen.

Naar aanleiding van de zienswijzen is nog gekeken naar het terrein de Bijland (binnen de grenzen van het nu voorliggende bestemmingsplan). Daarbij is nadrukkelijk ook geluisterd naar de wensen van de ondernemer. Deze geeft aan dat grote luidruchtige evenementen niet passen binnen de camping (fysiek gezien) en ook niet binnen de doelgroep van de camping (veelal rustzoekers). De regeling geldt ook maar alleen voor zover het gaat om het plangebied van het voorliggende bestemmingsplan. Daarbij moet worden geconstateerd dat op een groot van het terrein stacaravans staan. Deze ruimte is al niet te gebruiken.

Daarbij bevat artikel 8.4 onder a voorwaarden waaronder een evenement mag plaatsvinden. Dit overwegende achten wij de regeling passend binnen dit bestemmingsplan en passend in het gebied.

Als laatste moet worden opgemerkt dat veel gevallen ook een evenementenvergunning noodzakelijk is. Het gaat om;

- Er komen meer dan 150 bezoekers.
- Het evenement geeft geluidsoverlast.
- Het evenement begint vóór 10.00 uur of is na 23.00 afgelopen.
- Het evenement wordt gehouden op de doorgaande wegen binnen de gemeente Zevenaar.

2. Acht u mede gelet op de uitspraak het bestemmingsplan “Landgoed Halsaf, deel Huize Babberich” (ECLI:NL:RVS:2019:3658) in dit geval een voldoende ruimtelijke onderbouwing gegeven voor het toegestane gebruik voor evenementen, festiviteiten en manifestaties gegeven en acht u het begrip “evenement, festiviteiten en manifestaties” voldoende afgebakend?

Zie reactie onder a, waarbij opgemerkt wordt dat de gebieden niet met elkaar te vergelijken zijn. Zo is dit gebied gelegen naast een dagrecreatieterrein en kent het geen andere woningen in de directe nabijheid.

3. De indiener van de vragen kan in de effectenbeoordeling N2000 en de quickscan natuurtoets niets teruglezen of de ruimtelijke uitstraling van evenementen, festiviteiten en manifestaties is beoordeeld. Het lijkt er op dat een ruimtelijke toetst ontbreekt. Kunt u dit toelichten?

Zie reactie onder a, waarbij ook wordt gewezen op de voorwaarden 3 en 4, die staan onder 8.4 onder a.

Deze luiden:

3. de waarden die het plan beoogd te beschermen niet blijvend onevenredig worden geschaad;

4. de milieutechnische en verkeerstechnische uitvoerbaarheid is aangetoond;

Het rapport “Toetsing van mogelijke effecten van op Natura 2000-gebieden in het kader van de Wet natuurbescherming” beschrijft wel de invloedzone. Ten aanzien van deze zone staat aangegeven:

‘Binnen de invloedzone ontbreken Habitatrichtlijntypes. Acht van de elf kwalificerende Habitatrichtlijnsoorten zijn gebonden aan water (vissen) en de inrichting maken de invloedzone tot een ongeschikt leefgebied van kwalificerende soorten als bever en kamsalamander. Alleen de meervleermuis benut de Bijlandplas en ook het deel van de Bijlandplas in de invloedzone tot foerageergebied tijdens de voorjaars- en najaarstrek.

Vanwege het ontbreken van kraamkolonies in de omgeving, foerageren meervleermuizen niet in de invloedzone tijdens de zomerperiode (bron: NDFF). Het aangrenzende Natura 2000-gebied vormt een ongeschikte habitat voor kwalificerende broedvogels. De Bijlandplas heeft een zandstrand en oevers zonder beplanting. Ook ontbreekt nestgelegenheid voor oeverzwaluwen. Gelet op de landschappelijke karakteristieken, vormt de Bijlandplas in potentie een geschikte slaappleaats voor eenden en ganzen. Aangezien de Bijlandplas een watersportcentrum heeft, en er gedurende het hele jaar watersport beoefend wordt, is de geschiktheid van de plas als slaappleaats overdag beperkt. Mogelijk benutten ganzen de plas als slaappleaats tijdens de donkere uren van de dag, gedurende de wintermaanden.'.

4. Is volgens u sprake van een goede ruimtelijke ordening voor het onderdeel evenementen door in het bestemmingsplan de volgende voorwaarden op te nemen? ("dat de waarden die het plan beoogd te beschermen niet blijvend onevenredig worden geschaad en de milieutechnische en verkeerstechnische uitvoerbaarheid is aangetoond").
Zo ja, wat is hiervoor de ruimtelijke onderbouwing?
De genoemde voorwaarden zijn voorwaarden waaronder een evenement mag plaatsvinden. Door deze voorwaarden te stellen kan gesproken worden van een goede ruimtelijke onderbouwing.
5. Het bestemmingsplan bevat anders dan zoals onder vraag 4 beschreven geen beperkingen voor evenementen. Dit betekent dat grote evenementen bestemmingsplan technisch mogelijk is. Acht u dit wenselijk en is dit onderzocht door de aanvrager of door het college?
Zie hiervoor onze reactie onder vraag 1.
6. Indien sprake is van een evenement dient het college een vergunning onder meer te toetsen de voorwaarde dat de waarden die het plan beoogd te beschermen niet blijvend onevenredig worden geschaad. Kunt u aangeven wanneer de waarden worden geschaad en welke waarde het plan beoogd te beschermen?
De waarden zijn beschreven in het bestemmingsplan. Het gaat met name om waarden die volgen uit het nabijgelegen N2000 gebied en de GNN die volgt uit provinciaal beleid. Zie ook de beschrijving van de invloedzone onder punt 3.
7. Acht u het noodzakelijk dat nader onderzoek wordt gedaan naar (bijvoorbeeld ecologisch waarde) voor de toelaatbaarheid van evenementen?
Mocht er twijfel over zijn of een evenement al dan niet waarden in het gebied aantast, dan zal de gemeente vragen om een ecologische onderbouwing.