

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	15-11-2022
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Toon Albers, Stef Bijl, Arthur Boone, Daniëlle Jansen, Bart Kagei, Aad van Orden en Lucien van Riswijk

Z/22/428589 Conceptaanvraag nieuwe woning met bijbehorende bouwwerken Aerdsedijk 24 in Aerdt

Besluit:

Conform advies:

Wij adviseren u om:

1. Een negatief standpunt in te nemen ten aanzien van de conceptaanvraag voor het realiseren van een nieuwe woning met bijbehorende bouwwerken aan de Aerdsedijk 24 in Aerdt.

Toelichting:

Het college van burgemeester en wethouders heeft een conceptaanvraag ontvangen voor het realiseren van een nieuwe woning met bijbehorende bouwwerken aan de Aerdsedijk 24 in Aerdt. Het huidige bestemmingsplan laat de beoogde nieuwbouw niet toe, omdat de nieuwe gebouwen in strijd zijn met de bouwregels. Daarnaast is de woning deels buiten de woonbestemming voorzien. Het college is niet bereid om medewerking te verlenen aan het afwijken van het geldende bestemmingsplan omdat de plannen niet aansluiten op de uitgangspunten voor ruimtelijke kwaliteit.

Z/22/435459 Regio Deal Gezonde Groene Groei

Besluit:

Conform advies:

Wij adviseren u om:

1. Het voorstel Regio Deal Gezonde Groene Groei vast te stellen.

Toelichting:

De Regio Deal is een serie van programma's en projecten waarin regionale overheden, onderwijs- en kennisinstellingen, ondernemers en maatschappelijke organisaties met steun van het Rijk samenwerken aan gemeenschappelijke doelen om de regionale kracht te versterken en specifieke uitdagingen het hoofd te bieden. De Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen (GMR), The Economic Board Arnhem-Nijmegen (TEB) en de provincie Gelderland hebben een voorstel voorbereid voor een gezamenlijke Regio Deal met als motto Gezonde Groene Groei. Het voorstel betreft een stevig verhaal om oplossingen voor belangrijke maatschappelijke opgaven voor onze inwoners en ondernemers te versnellen en op te schalen. Het voorstel dient als een voorselectie; om met het Rijk in gesprek te komen over het sluiten van een Regio Deal. Na toekenning vindt de concretisering van de Regio Deal met het Rijk plaats en gaan wij in gezamenlijkheid keuzes maken in specifieke projecten.

Z/22/434748 Regeling briefadres gemeente Zevenaar 2022

Besluit:

Conform advies:

Wij adviseren u om:

1. De Regeling briefadres van de gemeente Zevenaar 2022 vast te stellen;
2. De gemeente Zevenaar aan te wijzen als in de Regeling bedoelde briefadresgever.

Toelichting:

Sinds de vaststelling van de huidige regeling briefadres in 2016 zijn er zowel op gemeentelijk als landelijk niveau problemen met betrekking tot het toekennen van briefadressen. Mensen die wel rechtmatig in de gemeente verbleven konden niet altijd ingeschreven worden. Vaak was dit wel noodzakelijk voor de bereikbaarheid of om aanspraak te kunnen maken op hulp die nodig was, daarom deze nieuwe regeling.

Z/22/434549 Verkoop groenstrook De Pas 2b

Besluit:

Conform advies:

1. Tot verkoop aan een raadslid over te gaan van de groenstrook gelegen aan De Pas 2b Pannerden, met een oppervlakte van ca. 36 m2 voor een koopprijs van € 2.700,- kosten koper;
2. Bijgaande raadsinformatiebrief inzake onderhavige verkoop aan de gemeenteraad voor te leggen.

Toelichting:

Een raadslid heeft verzocht tot aankoop van een groenstrook over te gaan van ca. 36 m2, welke gelegen is voor de woning van het raadslid aan De Pas 2b te Pannerden. De aanvraag is conform het groenstrokenbeleid getoetst en op basis daarvan is verkoop toegestaan. Aangezien het hier om een raadslid van de gemeente Zevenaar gaat, is conform artikel 15 van de Gemeentewet ontheffing en conform artikel 3:43 Burgerlijk Wetboek goedkeuring bij Gedeputeerde Staten aangevraagd om tot aankoop te kunnen overgaan. Gedeputeerde Staten is akkoord met voornoemde verkoop. Tevens is ingevolge het Didam-arrest de voorgenomen verkoop gepubliceerd en dat heeft niet geleid tot bezwaren. Op basis van voorgaande kan tot het afsluiten van de koopovereenkomst voor de betreffende groenstrook worden overgegaan.

Z/22/434550 Vaststellen Antennebeleid Gemeente Zevenaar

Stukken t.b.v. de raadsvergadering van 1 februari 2023

Besluit:

Conform advies:

Wij adviseren u om:

1. De gemeenteraad voor te stellen om het 'Antennebeleid Gemeente Zevenaar' vast te stellen.

Toelichting:

Het college van burgemeester en wethouders heeft 2 conceptaanvragen voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een antennemast voor mobiele telefonie. Op dit moment ontbreekt een beoordelingskader voor het plaatsen van

antennemasten voor mobiele telefonie, terwijl gemeentelijke bestemmingsplannen (met name voor de bebouwde kom) wel ruimte bieden om antennemasten te mogen plaatsen. Hierdoor heeft de gemeente geen kaders om te sturen op o.a. de locatie en de wijze waarop de omgeving betrokken moet worden bij de plaatsing van antennemasten voor mobiele telefonie. Het voorgestelde antennebeleid schrijft voor dat vooral gekeken moet worden naar site sharing (antennes van meerdere providers in 1 mast) of het gebruik van hoge gebouwen, zoals bijvoorbeeld kerken, voor het ophangen van antennes. Het plaatsen van een losse mast is alleen mogelijk wanneer er geen andere opties zijn. Wanneer gekeken wordt naar een losse mast, wordt voorgeschreven dat gebruik gemaakt moet worden van de recentelijk vastgestelde 'Participatieleidraad gemeente Zevenaar' zodat de omgeving in een vroegtijdig stadium betrokken wordt bij o.a. de locatiekeuze. Op basis van het 'Antennebeleid gemeente Zevenaar' zullen de 2 aanvragen afgehandeld worden.