

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	21-07-2020
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	1.1 B&W kamer
Voorzitter	Belinda Elfrink
Aanwezigen	Nanne van Dellen, Belinda Elfrink, Daniëlle Jansen en Carla Koers
Afwezig	Lucien van Riswijk en Hans Winters

5.O Z/20/364646 ontwerp bestemmingsplan Beuningsestraat 4 Aerdt

Besluit

Conform advies:

1. in te stemmen met de regels, verbeelding en toelichting van het ontwerpbestemmingsplan Beuningsestraat 4 te Aerdt;
2. het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen;
3. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) door de raad te laten vaststellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Toelichting

Het college werkt mee aan de wijziging van de bestemming “terrein voor verblijfsrecreatie” naar de bestemmingen “wonen” en “agrarisch”. Hiermee wordt de camping met dienstwoning omgezet naar een mini-camping met reguliere woning.

8.O Z/20/362457 Onderwijskansenbeleid gemeente Zevenaar 2020-2023

Besluit

Conform advies:

1. De gemeenteraad voor te stellen:
 - a. het beleidsplan Onderwijskansen gemeente Zevenaar 2020-2023 en; met de daarin geformuleerde visie, ambities en doelstellingen vast te stellen;
 - b. het college de opdracht te geven voor het realiseren van de doelstellingen uit het beleidsplan en een uitvoeringsagenda op te stellen.
2. In te stemmen met de bijgevoegde bestuurlijke reactie op het advies van de Participatieraad.

Toelichting

Het college stelt de raad voor het beleidsplan Onderwijskansen gemeente Zevenaar 2020-2023 vast te stellen. Hiermee vraagt het college de gemeenteraad akkoord te gaan met de in het beleidsplan geformuleerde visie, ambities en doelstellingen. Het gaat om het creëren van kansen voor kinderen en volwassenen, met name voor die inwoners in kwetsbare omstandigheden. Het beleidsplan is met inbreng van onderwijs en kinderopvang tot stand gekomen. De Participatieraad Zevenaar heeft het college geadviseerd over het beleidsplan Onderwijskansenbeleid gemeente Zevenaar 2020-2023. Het college reageert op dit advies met een brief.

9.O

Z/20/363026 Liquidatieplan voor de opheffing van de Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorziening Midden Gelderland (GR/WMG) / Presikhaaf Bedrijven (PHB) per 31-12-2020

Besluit

Conform advies:

1. In te stemmen met de opheffing van de Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorziening Midden Gelderland (gedeelde verantwoordelijkheidsregeling, bevoegdheid college);
2. De raad voor te stellen om in te stemmen met de opheffing van de Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorziening Midden Gelderland (gedeelde verantwoordelijkheidsregeling, bevoegdheid raad);
3. De raad voor te stellen om in te stemmen met het liquidatieplan van Presikhaaf Bedrijven;
4. De raad voor te stellen om de zienswijze over het liquidatieplan kenbaar te maken aan Presikhaaf Bedrijven.

Toelichting

Presikhaaf Bedrijven heeft de gemeente Zevenaar verzocht om in te stemmen met de opheffing van de van de Gemeenschappelijke Regeling Werkvoorziening Midden Gelderland en de zienswijze van de raad over het liquidatieplan. De raad wordt geadviseerd in te stemmen met de gevraagde opheffing en in stemmen met het liquidatieplan.

10.O

Z/19/344789 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'VAB Bevermeerseweg, Angerlo'

Besluit

Conform advies:

1. in te stemmen met de bijgevoegde zienswijzenota en deze ter vaststelling aan te bieden aan de raad;
2. de raad voor te stellen het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
3. de raad voor te stellen geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het bestemmingsplan na gewijzigde vaststelling door de gemeenteraad, voor een periode van zes weken ter inzage te leggen.

Toelichting

Door initiatiefnemer is een bestemmingsplan opgesteld voor het wijzigen van het agrarisch bouwblok aan de Bevermeerseweg 15 te Angerlo naar een woonbestemming en het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel naast Bevermeerseweg 21 te Angerlo. Er wordt circa 1.250 m² aan agrarische opstellen gesloopt. Deze beoogde ontwikkeling wordt passend geacht binnen het huidige gemeentelijk beleid voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing. Het plan is aanvaardbaar vanuit het oogpunt van stedenbouw, goede ruimtelijke ordening etc. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen voor het zienswijzentermijn. Er zijn twee zienswijze ingediend. Deze zienswijzen leiden tot aanvullingen op de toelichting bij het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu gewijzigd worden vastgesteld en opnieuw gedurende zes weken ter inzage worden gelegd voor het beroepstermijn.

12.O Z/18/320659 Het realiseren van vijf appartementen op het perceel Huygenslaan 54 te Zevenaar

Besluit

Conform advies:

1. Medewerking te verlenen aan de realisatie van vijf appartementen op het perceel Huygenslaan 54 te Zevenaar;
2. Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken voor een periode van zes weken ter inzage te leggen.

Toelichting

Voor het perceel Huygenslaan 54 te Zevenaar is een definitieve aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van een appartementencomplex met vijf appartementen. Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Woongebied Kom Zevenaar'. Het initiatief omvat een goede ruimtelijke ordening en leidt tot een kwaliteitsverbetering ter plaatse. Er is daarom besloten om medewerking te verlenen aan dit initiatief.

13.O Z/19/332163 Verlenen omgevingsvergunning Binnenweg 18 t/m 18C in Giesbeek

Besluit

Conform advies:

1. In te stemmen met de zienswijzennota;
2. De omgevingsvergunning voor de Binnenweg 18 t/m 18C in Giesbeek gewijzigd te verlenen;
3. De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken ter inzage te leggen.

Toelichting

Voor het perceel Binnenweg 18 t/m 18c in Giesbeek is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van vier starterswoningen. Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Kernen Lathum, Angerlo en Giesbeek'. Op het betreffende perceel is conform het bestemmingsplan een twee-onder-een kap woning toegestaan. Omdat het initiatief een rijtje van vier woningen betreft, is het initiatief in strijd met het bestemmingsplan. Het initiatief omvat een goede ruimtelijke ordening. Daarom is besloten om medewerking te verlenen aan het initiatief. Er is een zienswijze ingediend door omwonenden. Deze is beantwoord in de zienswijzennota. De zienswijze heeft geleid tot een aantal verhelderingen op de aanvraag omgevingsvergunning. De vergunning is gewijzigd verleend.

15.O Z/19/348047 Regeling Reductie Energie (RRE)

Besluit

Conform advies:

1. De 'Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen woningen gemeente Zevenaar' vast te stellen;
2. De firma 'Winst uit je woning: Samen Inkopen B.V.' te mandateren voor het uitvoeren van de 'Subsidieregeling Energiebesparende maatregelen woningen gemeente Zevenaar';
3. In te stemmen met de overeenkomst van de opdracht Regeling Reductie Energie (RRE) gemeente Zevenaar met Winst uit je woning: Samen Inkopen B.V.;
4. De raad te informeren over de Regeling Reductie Energie middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Toelichting

De Regeling Reductie Energie (RRE) is ontwikkeld in opdracht van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties met als doel; verminderen van CO₂-uitstoot in de particuliere woningvoorraad. Gemeenten konden tot en met 14 november jl. een aanvraag indienen voor de specifieke uitkering om particuliere huiseigenaren van grondgebonden koopwoningen te helpen energie (en dus CO₂) te besparen. In samenwerking met de firma Winst uit je Woning: Samen Inkopen B.V. (WUJW) is een plan van aanpak opgesteld voor het indienen van een aanvraag voor 11.309 grondgebonden koopwoningen. Op 13 december jl. is de aanvraag toegekend.