

Geachte leden van de gemeenteraad,

Middels Raadinformatiebrief 2020-064 heeft u het onderzoeksrapport ontvangen naar de invloed van vegetatie op krimp en zetting van kleibodems en de gevolgen daarvan voor de bouwkundige staat van woningen en andere gebouwen.

Op 16 juni zijn wij, namens het Zwik bestuur, geïnformeerd middels een presentatie over de uitkomsten van dit rapport. Zwik is opgericht om namens honderden gedupeerden een gesprekspartner te zijn voor gemeente en overige betrokken partijen in de strijd om verdere zettingen aan de huizen en daarmee verder verlies van woongenot van de betreffende gedupeerden te voorkomen. Graag stellen wij u op de hoogte van onze reactie op dit onderzoek en vragen aandacht voor de angst onder gedupeerden voor het verder zakken van woningen met de komende droge zomer die voorspeld is.

Onze reactie:

Wij zijn teleurgesteld over de wijze waarop dit onderzoek is uitgevoerd en de uitkomst. Hoewel er geen causaal verband aantoonbaar is tussen de aanwezigheid van bomen en de verzakkingen van woningen, betekent dat niet dat er geen verband is. Dit onderzoek is gebaseerd op Brits onderzoek, wetenschappelijk van aard en daarmee nauwelijks te vertalen richting de situatie van gedupeerden. **Een onderzoek van €30.000 dat wellicht een meerwaarde kent voor de wetenschap en een warm gevoel bij experts, maar geen 1 gedupeerde schiet hier iets mee op. Zonder actie vanuit u betekent dit enkel een rapport in de lade van het gemeentehuis.**

Vraag om gericht onderzoek en zichtbare maatregelen

Wij zien graag dat dit onderzoek wordt besproken in uw gemeenteraad, waarbij wij aandacht vragen voor een concreet vervolgvorstel van dit onderzoek waar de gedupeerden echt mee geholpen zijn. Er wordt nu gesproken over een separaat voorstel voor aanpassing van het groenbeleid. De datum wanneer dit gereed is, staat niet gemeld. Wij pleiten daarbij voor een goed, passend vervolg van dit onderzoek, waarbij we nog in 2020 tot echte, zichtbare maatregelen komen voor de gedupeerden, waaronder:

- het invoeren van no-regret maatregelen, zoals extra, frequenter snoeien van bomen
- het verder onderzoeken van clusters en woningen, waar verzakkingen erg zijn en de bomen een mogelijke oorzaak zijn. Nu wordt het in het onderzoek afgedaan met een mogelijke meetfout (blz. 25/26) Zodra het echt interessant begint te worden voor de Zevenaarse gedupeerden, wordt er geen verder onderzoek gedaan.
- het onderzoeken van het mogelijk aantasten van infiltratiekrachten door vegetatie van de gemeente. Hoe voorkomen we dat bomen schade toebrengen aan infiltratiekrachten, die mensen aanbrengen om de verzakkingen van hun woning tegen te gaan? Inwoners nemen nu maatregelen, waarvan wij willen voorkomen dat zij straks met nog meer schade aan hun woning komen te zitten.
- het intensief testen op een aantal locaties van maatregelen, die genomen kunnen worden om te voorkomen dat bomen schade aan huizen toebrengen.

Vraag om inzicht wat er nu daadwerkelijk wordt gedaan voor gedupeerden

De voorzomer is momenteel al droog en de experts maken de relatie naar de droge zomer van 1976. Het belooft weer een droge zomer te worden met de enorme zettingen in de woningen zoals in 2018 als gevolg. In andere gemeenten worden waterbekkens geplaatst. In het voorjaar van 2019 ontvingen alle waterschapslasten betalende huishoudens in Zevenaar een brief van dat Waterschap Rijn en IJssel. Hierin maakte het waterschap trots bekend dat in Lichtenvoorde waterbekkens/ buffers waren aangebracht. Dit moet in onze waterrijke gemeente met haar grote waterbekkens: Byland, Rhederlaag Lathum Giesbeek, Rijnstrangengebied en andere kleine gebieden bij Lobith toch geen probleem zijn. Toch mist er een plan voor onze gemeente!

Wij zien graag dat de wethouder wordt gevraagd om te komen met een concreet pakket aan maatregelen, die ons voor de komende jaren een helder beeld geven over hoe we voorkomen dat onze huizen in Zevenaar verder wegzakken en wij ons hier niet meer thuis voelen.

Bij vragen en afstemming zijn wij bereikbaar per e-mail of per telefoon; 0653163431 / 0652802331.

Vriendelijke groet

Namens het Zwik bestuur,



Voorzitter