Commissie
Bezwaarschriften

Advies van de commissie bezwaarschriften

Mevrouw mr. R.C.J.M. Balvers	voorzitter
Mevrouw mr. Y.R. Boonstra - van Herwijnen	lid
De heer mr. J.E.W. Tieleman	lid
De heer bc. B. Okkerse	secretaris

aan de raad

over het bezwaarschrift van de heer/mevrouw , ingekomen 21 oktober 2018, gericht tegen het raadsbesluit van 8 oktober 2018, betreffende de versnellingsagenda woningbouw

Procedureverloop

Bij besluit van 8 oktober 2018 heeft de raad, ter uitwerking van het raadsbesluit over het Woningbouwprogramma van 11 september 2017 en ter versnelling van de woningbouwproductie in Zoetermeer, besloten:

1 de nieuwbouw te verdelen over de volgende segmenten: 27% goedkope huur, 25% midden huur en 48% koopwoningen waarvan een beperkt percentage dure huur;
2 in te zetten op de volgende primaire doelgroepen: jongeren, middeninkomens en emptynesters;
3 de onder a) – n) nader genoemde woningbouwlocaties zo mogelijk versneld te realiseren en de daarbij behorende ontwikkelrichting vast te stellen. Daartoe behoren 2 woontorens aan de Luxemburglaan.
4-6 (overige maatregelen)

Via e-mail van 21 oktober 2018 heeft de heer/mevrouw hiertegen een bezwaarschrift ingediend. De voorzitter van de commissie heeft op grond van artikel 12, lid 3, van de Verordening Bezwaarschriften in samenhang bezien met artikel 7:3 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: de Awb) besloten af te zien van het horen van belanghebbenden.

Ambtshalve beoordeling

Uit artikel 1:3, eerste lid, van de Awb in samenhang met artikel 7:1 van de Awb volgt dat alleen bezwaar kan worden gemaakt tegen een schriftelijke beslissing van een bestuursorgaan, inhoudende een publiekrechtelijke rechtshandeling.
De beslissing tot het versnellen van de woningbouwproductie bindt weliswaar zowel de raad als het college aan bepaalde daarin opgenomen maatregelen, maar is niet gericht op enig extern publiekrechtelijk rechtsgevolg en bewerkstelligt dit evenmin, zodat geen sprake is van een besluit in de zin van artikel 1:3 van de Awb.
Het is dan ook niet mogelijk tegen deze beslissing bezwaar te maken.

Advies

De commissie adviseert u het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren

Zoetermeer, 14 november 2018

De commissie bezwaarschriften,

de secretaris, de voorzitter,

de heer bc. B. Okkerse mevrouw mr. R.C.J.M. Balvers