Raadsbesluit 0637372272

Raadsvoorstel Detailhandelsnota 2019-2023

De raad van de gemeente Zoetermeer;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 februari 2019

besluit

1. De nota Detailhandelsbeleid Zoetermeer 2019-2023 en daarmee onderstaande uitgangspunten als beleidskader voor een duurzame en vitale detailhandelsstructuur vast te stellen:
   a. *Versterken kwaliteit bestaande detailhandelsstructuur*
      Dit betekent inzet op concentratie van voorzieningen binnen de hoofdstructuur, met een zo compleet en gevarieerd mogelijk aanbod.
   b. *Multifunctionele binnenstad met optimalisatie deelgebieden*
      Dit betekent dat de drie winkelgebieden Stadshart, Dorpsstraat en Woonhart ieder een eigen profiel hebben dat geoptimaliseerd wordt, waarmee de autonome aantrekkingskracht van de deelgebieden wordt versterkt.
   c. *Behouden en versterken regionale positie van de binnenstad*
      Dit betekent dat de regionale functie van de binnenstad behouden en waar mogelijk versterkt wordt, met een sterke(re) binding en lange(re) verblijfsduur.
   d. *Wijk- en buurtcentra als 'hart van de wijk'*
      Dit betekent clustering van voorzieningen op wijkniveau als 'hart van de wijk', ook uit oogpunt van sociale cohesie en veiligheid.
   e. *Supermarkten als kurk voor functioneren wijk- en buurtcentra*
      Dit betekent dat er een passend niveau van boodschappenvoorziening in de wijk hoort te zijn, rekening houdend met de verwachte bevolkingsgroei en de trend van schaalvergroting van supermarkten.
   f. *Perifere vestiging aansluitend bij provinciale en regionale beleidskaders*
      Dit betekent dat het geldende, restrictieve beleid voor nieuwe verspreide bewinkeling wordt voortgezet.
   g. *Ruimte geven aan innovatie en vernieuwing binnen de detailhandelsstructuur*
      Dit betekent dat vernieuwende detailhandelsconcepten en menging van functies in beginsel binnen de bestaande winkelcentra gehuisvest worden.
   h. *Duurzaam ruimtegebruik*
      Dit betekent realisatie van nieuwe detailhandel in of aansluitend op bestaande winkelconcentraties waarbij leegstand of bestaande bebouwing wordt ingezet om tot kwaliteitsverbetering te komen.
2. De MRDH-beleidsrichtlijn op het gebied van internetwinkels in deze nota over te nemen:
   a. Internethandel zonder bezoekersfunctie kan zich overal vestigen waar bedrijven zich mogen vestigen.
   b. Internethandel met een (beperkte) bezoekersfunctie wordt enkel toegestaan op trafficlocaties (treinstations, benzinestations, kantoorlocaties) en in de winkelcentra.
3. Het Eindverslag samenspraak detailhandelsbeleid vast te stellen.
4. De Structuurvisie detailhandel 2006-2010 in te trekken.

Dit besluit treedt in werking twee weken na de bekendmaking daarvan. Tenzij over dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 18 maart 2019

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

Ch.B. Aptroot