

DE BUURTAANPAK: SAMEN MAKEN WE HET VERSCHIL

KORT AMBACHT: KAPITEINFLATS

De Kapiteinflats is een complex uit de jaren '70 met twee tot vijf-kamer woningen. De woningen zijn beschikbaar voor een inkomen lager dan € 22.200,-. De afgelopen vijf jaar heeft Trivire fysiek geïnvesteerd. Dit was een natuurlijk moment om binnen te komen. Bewoners en wijkpartners merken sinds de intensieve aanpak van KAN op het gebied van leefbaarheid en wijkbeheer positieve veranderingen in de vorm van minder afval en overlast van hangouderen in Kort Ambacht. Wel signaleren we dat er veel speelt 'achter de voordeur'.



WAT ZIEN WE?

1. Woongedrag, botsende leefstijlen.
2. Geconcentreerde doelgroepen, o.a.: Groot aantal GGZ klanten.
3. Weinig vertrouwen in de politie.
4. Hoge drempel bij hulpvraag.
5. Criminele activiteiten rondom de flats.
6. Afval in de wijk, verzakte voetpaden.
7. Vrijwilligers zijn op zoek naar financiering van activiteiten.

WAT DOEN WE AL?

1. Inzet Krachten uit de wijk, d.m.v. belonen vrijwilligers.
2. Voormalig hangplek aan de Horsmanflat is opnieuw ingericht met groen.
3. Spreekuur sociaal wijkteam.
4. Regieteam KAN.
5. Zorgnetwerk.

WAT GAAN WE DOEN? (hoe)

1. Bevorderen inzet ketensamenwerking (Vivera Wijkteam en zorgnetwerk).
2. Screening op basis van het convenant toepassen of Wonen+.
3. Outreachend werken door sociale wijkteams en sociale dienst.
4. Zichtbaarheid politie vergroten, door aanwezigheid en spreekuur politie.
5. Afval pilot Kapiteinflats.
6. Extra Beheer door Trivire.
7. Vrijwilligerscontracten en duidelijkheid gegeven over financieringsmogelijkheden.

QUICK WINS

1. Leefbaarheidsoverleg invoeren om een integrale aanpak te bepalen voor de probleemgezinnen;
2. Spreekuren Politie en Sociale Dienst;
3. Leerwerk bedrijf inzetten om bewoners te voorzien van een daginvulling en om werkervaring op te doen;
4. Handhaven op gebruik van openbare ruimte om leefbaarheid te vergroten; pilot Kapiteinflats;
5. Inzet krachten van de vrijwilligers ter verbetering van de uitstraling van de wijk.

WAT WILLEN WE BEREIKEN? (resultaat)

1. 'Multiprobleem' gezinnen krijgen de zorg en aandacht die nodig is om escalatie te voorkomen (huisuitzetting, overlast etc.)
2. Bewoners voelen zich eigenaar van de kwaliteit van wonen en gedragen zicht ernaar.
3. Spreiding van doelgroepen.
4. Achter de voordeur komen om ook de 'zorgmijders' te bereiken.
5. Door zichtbaarheid van politie vertrouwen in deze creëren.
6. Bewoners houden het met elkaar schoon en de uitstraling van de buitenruimte is op orde.
7. Bewoners organiseren weer zelfstandig activiteiten.

AANSLUITING OP THEMA'S SOCIAAL DOMEIN

- Aan de slag met armoede
- Lang zullen we wonen
- Eenzaamheid kun je delen
- Gezonde stad, gezonde inwoners
- Heel Zwijndrecht leest en schrijft
- Thuis in Zwijndrecht
- Vivera Wijkteams: een begrip in elke wijk

KAPITEINFLATS