

BUURTAANPAK: SAMEN MAKEN WE HET VERSCHIL

NEDERHOVEN: Fazant- en Leeuwerikplein

De problemen van het Fazant en Leeuwerikplein zijn in een aantal gevallen te herleiden naar persoonlijke, psychische en verstandelijke problematiek. Ook het gedrag speelt een rol. Er is weinig betrokkenheid onderling en met de woonomgeving. Een aantal bewoners op het Leeuwerikplein willen het verschil maken. Op kleine schaal organiseren zij activiteiten, dragen zorg voor het gebruik van de stortkokerruimte en geven klachten door of steken zelf de armen uit de mouwen. Een bewoonster regelt de financiën van een aantal bewoners met betalingsproblemen. De woningen zijn in 2015 gerenoveerd.



WAT ZIEN WE?

1. Gezinnen met (meerdere) problemen (financieel/sociaal/psychisch/opvoedingsproblematiek/verstandelijke beperking;
2. Bewoners hanteren eigen leefregels. (roken in het complex, folders in algemene ruimte, deuren oplaten staan, lorren voor de ramen, het balkon);
3. Bewoners die het verschil willen maken voor bewoners en het complex netjes willen houden;

WAT DOEN WE AL?

1. We spreken bewoners aan op hun gedrag n.a.v. klachten; We onderhouden contact met de wijkagent;
2. Wij werken mee aan het voorkomen van huisuitzettingen. We hanteren de werkwijze van het convenant preventie huisuitzettingen; We onderhouden contact met probleem gezinnen;
3. Het buurtpreventieteam maakt gebruik van het huismeesterkantoor;
4. We onderhouden contact met actieve bewoners en ondersteunen hen.

WAT GAAN WE DOEN?

1. We handhaven daar waar nodig. We stellen hiervoor een sociale wijkbeheerder aan. We zorgen dat de camera's in 2018 vervangen worden. We hanteren een lik op stuk beleid. Dit doen we samen met de wijkagent; We stellen i.s.m. bewoners leefregels op;
2. Bevorderen/optimale inzet ketensamenwerking (Vivera-wijkteam en zorgnetwerk)
We zetten de straatcoach in bij problemen met jeugd in de algemene en openbare ruimte;
3. Voormalig huismeesterkantoor beschikbaar stellen voor spreekuur derden;
4. Er komt een regiegroep overlast;
5. Betrokken bewoners zetten we in hun kracht en ondersteunen hen;

QUICK WINS

1. Vivera wijkteam promoten, zodat bewoners met hun vragen en problemen de weg weten te vinden;
2. Leefregels opstellen en een regiegroep overlast instellen om de leefbaarheid te vergroten;
3. We gaan in elk woongebouw op zoek naar bewoners die zich willen zetten voor hun leefomgeving. We ondersteunen hen hierbij.

WAT WILLEN WE BEREIKEN?

- 1,3. Betrokken bewoners die zich eigenaar voelen van de kwaliteit van wonen en zich er naar gedragen;
Bewoners spreken elkaar;
Bewoners ervaren woongenot;
2. Multiprobleem gezinnen krijgen de zorg en aandacht die nodig is om escalatie te voorkomen (huisuitzetting, overlast etc.);
Bevorderen/optimale inzet ketensamenwerking (Vivera Wijkteam en zorgnetwerk)
3. bewoners houden rekening met elkaar.

AANSLUITING OP THEMA'S

- Aan de slag met armoede
- Lang zullen we wonen
- Eenzaamheid kun je delen
- Gezonde stad, gezonde inwoners
- Heel Zwijndrecht leest en schrijft
- Thuis in Zwijndrecht
- Vivera Wijkteams: een begrip in elke wijk

FAZANT- EN LEEUWERIKPLEIN