

14-09-17



Aanwezig: Leden van de vergadering; Jack Nieman (voorzitter) Willem de Jong, (Penningmeester); Annetta van Kempen (Secretaris); Ron Alberts; Kevin Bijkerk; Jos Vlasblom (Diverz) Arno Jonkers (wijkagent) Gerda de Klerk (woonkracht 10) later

m.k.a Mia Smaal; Sabine Schippers, Marcel van der Merwe, Jolanda de Witte

1. Opening door Jack en vaststelling agenda

Jack heet iedereen welkom in het bijzonder de professionele partners

Geen aanvullingen op de agenda

2. Mededelingen:

Harold Roomer van Trivire is ziek

Marcel van der Merwe en Jolanda de Witte melden zich af voor de vergadering.

3. Mededelingen van en vragen aan professionele partners

1. Diverz: Jos

Diverz gaat fusie aan met SWOZ.

Het wordt een nieuwe stichting per 2018. Het moet zo goedkoper worden.

De sociale wijkteams zijn 2 jaar bezig, er moet gekeken worden hoe moet het anders/beter.

Het wordt een ingewikkelde constructie met 26 partijen.

Zittend personeel blijft, er komt wel een nieuwe directeur

Andere vorm-organisatiemodel.

De wijkteams krijgen meer aanvragen dan ingeschat.

Analyse: waar aan te werken? 16 dossiers

Waar liggen de grootste problemen? Er zijn 9 buurten die onder landelijk gemiddelde liggen.

Hoe is dat ontstaan? Voor een deel ook omdat Zwijndrecht meer sociale huurwoningen heeft dan de omliggende gemeentes. Hier moet in geïnvesteerd worden.

2. Trivire: Harold

Harold is ziek (wordt vervangen door Rozetta Berends)

3. Woonkracht 10: Gerda

Per 01-11 komt er een vervangster voor Monique

Beleid: er komen weer een aantal sociale wijkbeheerders, daar wordt iemand aangekoppeld die voor de uitstraling moet zorgen. 1 voor Zwijndrecht. Dit gaat gebeuren in 1ste kwartaal 2018.

In NH aandachtsgebied: het Fazantplein. Buurtonderzoek.

Signalen op papier zetten.

Renovatie Koekoekstraat gaat goed, wordt aangepast aan deze tijd.

Pilot: data van gemeente koppelen aan die van Woonkracht 10

v.b. huurachterstand enz.

Zelf analyse-bewoners wat vinden ze er van.

Fazant/Leeuwerikplein - complexe zaak.

Wordt plan gemaakt, wordt voorgelegd aan de raad.

Geld beschikbaar.

Wie kan in dit project het verschil maken?

Goede werkrelatie met gemeente omdat je voor het zelfde doel gaat.

Wordt in de regio uitgezet.

5. Wijkagent: Arno

Woninginbraken tot nu toe 9,3 pogingen en 6x gelukt.

Inbraak Fazantplein aan de achterzijde

Diefstal auto's 7

Overlast, burenruzies en conflicten valt erg mee.

Johan:hondenoverlast.

Raadsvoorstel :er wordt 4x gewaarschuwd bij overlast van blaffende honden

Daarna bij herhaling :in beslag genomen.

In juli is de wet woonoverlast door dieren aangenomen.Het gaat om woongenot.

4.Gemeente: Johan

Nieuwe visie Veerplein-kade

De Toorts wordt en de Rank is verkocht.

De Lindestein/Kennedyschool wordt gesloopt en daar komt nieuwbouw.

Rond station komt blauwe zone,wat betreft parkeren

4.Vaststellen notulen van 09-02-17

Met dank goedgekeurd.

5. Rondvraag en sluiting.

Jos:"Zwijndrecht voor elkaar" is geëvalueerd.Men gaat door.

Er zijn nog verbeter slagen te maken.

De volgende bijeenkomst van "Pak aan" is op 05-10 a.s.

Leeftijdsgrens Duivenvoorde?**Johan?**

Gerda:55 jaar,maar leeftijd gaat naar beneden.

Suggesties voor winkelruimte?

Jack sluit de vergadering en bedankt iedereen voor zijn aanwezigheid en inbreng.

Datum volgende gezamenlijke vergadering is nog niet bekend.

