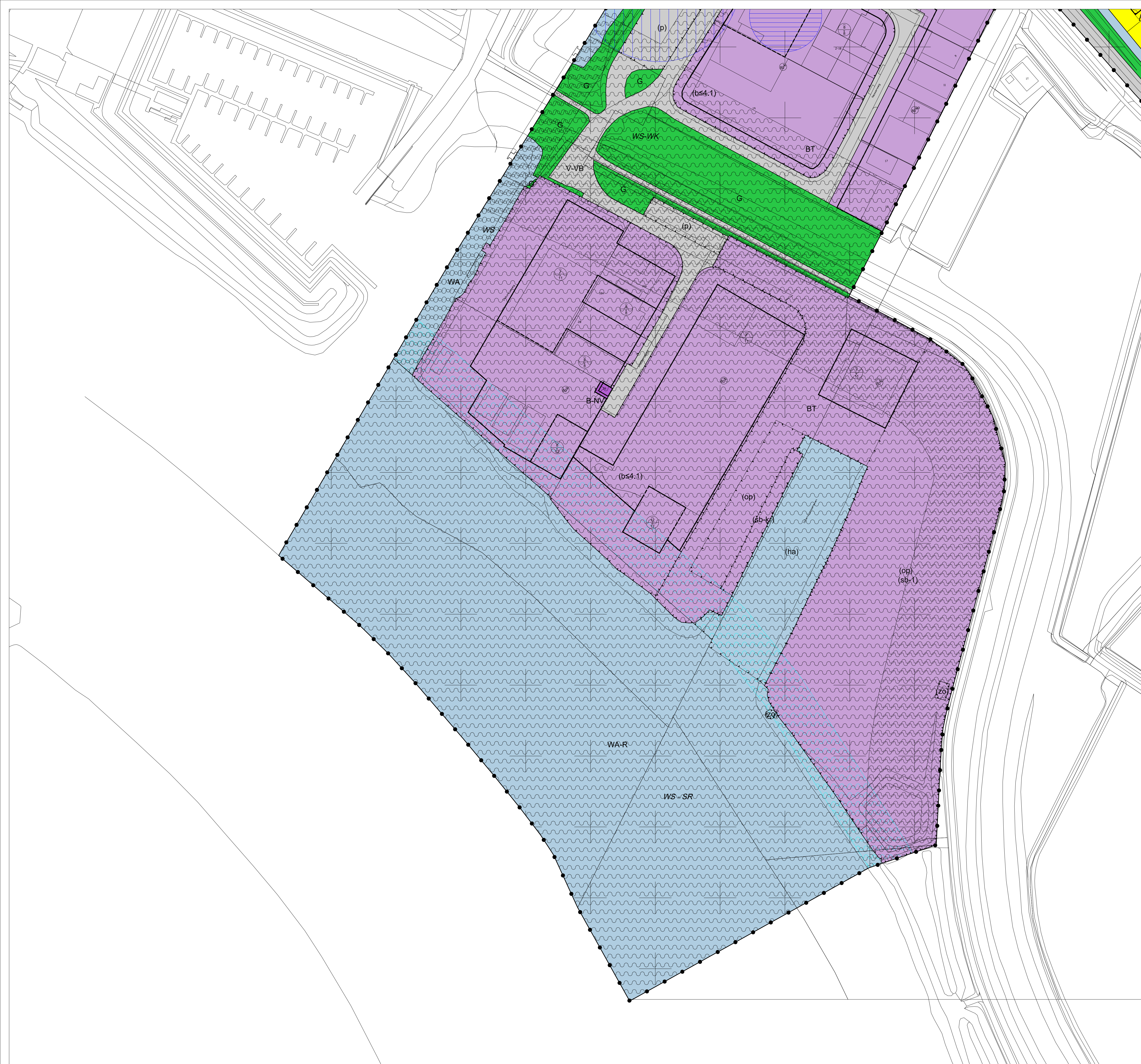
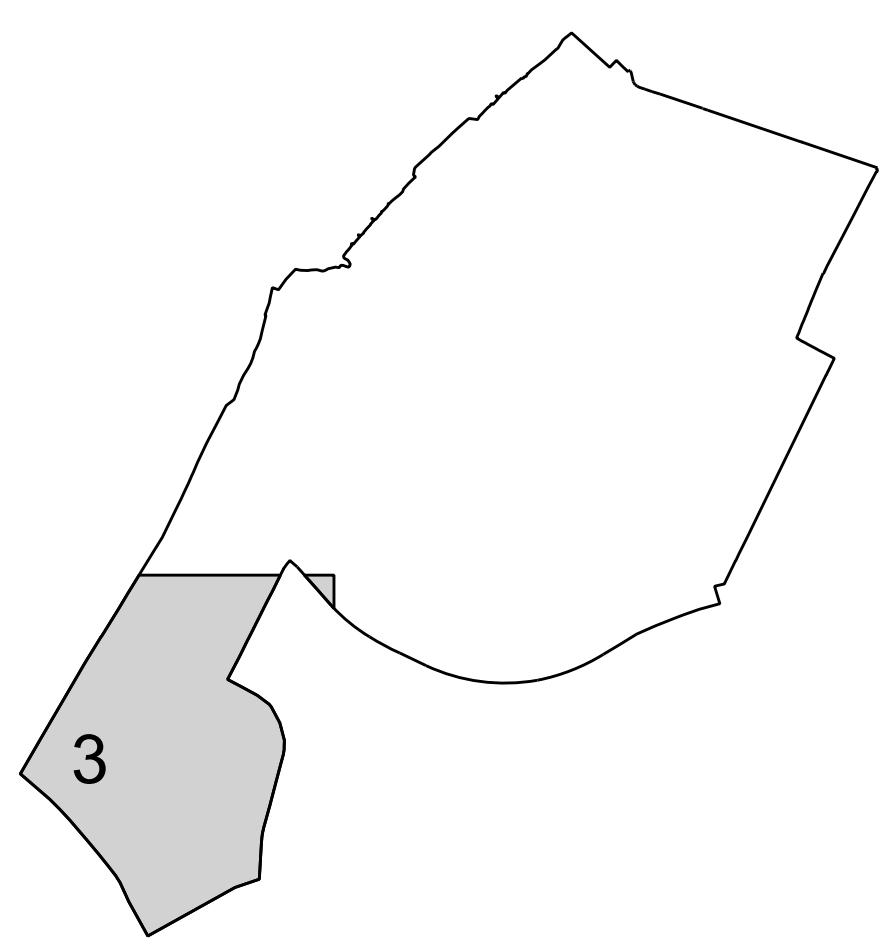




Plangebied		Plangebiedsgrens	
Bestemmingen		B	Bedrijf
		B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
		BT	Bedrijventerrein
		C	Centrum
		G	Groen
		M	Maatschappelijk
		M-BP	Maatschappelijk - Begraafplaats
		T	Tuin
		V	Verkeer
		V-VB	Verkeer - Verblifsgebied
		WA	Water
		WA-R	Water - Rivier
		W	Wonen
Dubbelbestemmingen		L-G	Leding - Gas
		WR-A1	Waarde - Archeologie 1
		WR-A2	Waarde - Archeologie 2
		WR-A3	Waarde - Archeologie 3
		WR-A4	Waarde - Archeologie 4
		WS	Waterstaat
		WS-SR	Waterstaat - Stroomvoerend Regime
		WS-WK	Waterstaat - Waterkering
Gebiedsaanduidingen		bevi	veiligheidszone - bevi
		lpg	veiligheidszone - lpg
		molenklootop	vrijwaringszone - molenklootop
		vaarweg	vrijwaringszone - vaarweg
		wijzigingsgebied horeca	wetgevingzone - wijzigingsgebied horeca
Functionaanduidingen		bb	bed & breakfast
		bs4.1	bedrijf tot en met categorie 4.1
		b3.1	bedrijf van categorie 3.1
		bw	bedrijfswoning
		gab	garagebox
		gs	geluidscherm
		gm	gemaal
		ha	haven
		k	kantoor
		ls	leidingstrook
		op	opslag
		p	parkeerterrein
		sb-1	specifieke vorm van bedrijf - 1
		sb-kr	specifieke vorm van bedrijf - kraanbaan
		sc-vv	specifieke vorm van centrum - voorwaardelijke verplichting
		sh-A	specifieke vorm van horeca - categorie A
		sh-B	specifieke vorm van horeca - categorie B
		sh-C	specifieke vorm van horeca - categorie C
		sh-D	specifieke vorm van horeca - categorie D
		sh-lr	specifieke vorm van horeca - lunchroom
		sm-so	specifieke vorm van maatschappelijk - scouting
		sph	sporthal
		tr	terras
		vml	verkoopspunt motorbrandstoffen met lpg
		vl	volkstuint
		vu	vulpunt lpg
		zo	zend-/ontvangstinstallatie
		zb	zwembad
Bouwvlak		bouwvlak	bouwvlak
Bouwaanduidingen		aegb	aaneengebouwd
		bgb	bijsgebouwen
		gsg	gestapeld
		ond	onderdoorgang
		pd	plat dak
		sba-1	specifieke bouwaanduiding - 1
		sba-car	specifieke bouwaanduiding - carillon
		sba-grm	specifieke bouwaanduiding - gemeentelijk monument
		sba-oz	specifieke bouwaanduiding - overgangszone
		sba-rm	specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
		tae	twee-aaneen
		vrij	vrijstaand
Maximaalvoeringaanduidingen		maximum goothoogte (m)	maximum goothoogte (m)
		maximum bouwhoogte (m)	maximum bouwhoogte (m)
		minimum dakhelling (graden)	minimum dakhelling (graden)
		maximum dakhelling (graden)	maximum dakhelling (graden)
		maximum bebouwingspercentage (%)	maximum bebouwingspercentage (%)
		maximum goothoogte (m)	maximum goothoogte (m)
		maximum bouwhoogte (m)	maximum bouwhoogte (m)
		maximum aantal wooneenheden	maximum aantal wooneenheden
Figuren		hartlijn leiding - gas	hartlijn leiding - gas
Verklaringen		bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond	bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond



Bestemmingsplan 'Heerjansdam en bedrijventerrein Gors'

Gemeente Zwijndrecht

NL.IMRO.0642.17bp16heerjansdam-1001

projectnr. BRO: 211x09024	status: voorontwerp	wijziging: 11-06-2018 / OP	
projectnr. EP: EP_PO-2006_166	concept: 03-11-2017 / OP	wijziging: 16-08-2018 / OP	
schaal: 1:1000	voorontwerp: 16-11-2018 / OP	wijziging: 16-11-2018 / OP	
formaat: A1	ontwerp: d5-mm- / tek	laatste wijziging: 28-11-2018 / MP	
deelplan: 3 van 3	vastgesteld: d5-mm- / tek	bestandsnaam: [IDN+nummer].dgn	

BAO
Bouwen aan de Oostkant

Postbus 4
3200 AA Breda
Boschweg 107
3302 XY Breda

www.bao.nl
info@bao.nl
T 0611 850 490
F 0611 850 401

verdelings: The People Group
www.thepeoplegroup.nl