



VVGZ EN HET NOORDPARK HOREN BIJ ELKAAR

VVGZ hoort op het Noordpark. Toch schetst het huidige Plan Noordoevers een toekomstig Noordpark zonder VVGZ. Een doemscenario voor onze vereniging. Voor onze leden, vrijwilligers en sponsors. Maar ook voor onze burens in het Balkengat, voor de Zwijndrechtse scholen, voor de inwoners van Walburg en De Volgerlanden. De pijn bij een vertrek van VVGZ uit het Noordpark is voelbaar binnen de Gemeente Zwijndrecht. Over 10 jaar viëren we ons eeuwfeest. Als het aan ons ligt dus gewoon op ons vertrouwde sportpark De Noord.

VVGZ staat midden in de Zwijndrechtse maatschappij

VVGZ vervult vanuit sportpark De Noord al sinds 1948 een belangrijke maatschappelijke rol in Zwijndrecht.

We voelen ons verbonden met het Noordpark maar vooral ook met de mensen om ons heen. Allereerst hebben wij een goede verstandhouding met onze burens, zoals de VvE Balkengat. Wij luisteren naar ze en versterken elkaar op gezamenlijke belangen. Verder weerspiegelt het leden- en sponsorbestand van VVGZ het belang van de binnenvaartsector in Zwijndrecht. Veel kinderen van het Zwijndrechtse schippersinternaat voetballen bij VVGZ, veel binnenvaartschippers en ander scheepvaartondernemers zijn sponsor bij onze vereniging en wonen ook naast ons. Bovendien is VVGZ van toegevoegde waarde voor de inwoners van Walburg en De Volgerlanden. Maar liefst 75% van onze leden woont in deze wijken. Ook onderhouden wij een constructieve relatie met de Gemeente Zwijndrecht. Zo ondersteunen wij bijvoorbeeld de maatschappelijke ambities van de gemeente met onze deelname aan Sportplatform Zwijndrecht.

Cultureel erfgoed

VVGZ en het Noordpark vormen samen een belangrijk stukje cultureel erfgoed in Zwijndrecht. Dat gooien we toch niet zomaar weg? Het Noordpark is onderdeel van de geschiedenis van Zwijndrecht. Vanaf 1948 zijn VVGZ en het Noordpark onlosmakelijk met elkaar verbonden en draagt VVGZ bij aan het unieke karakter van het Noordpark. Behalve de historische hoogte- en dieptepunten van onze voetbalvereniging was het Noordpark het decor van een aantal voor Nederland ingrijpende gebeurtenissen. Zo richtten de Duitse bezetters het Noordpark tijdens de Tweede Wereldoorlog in als basiskwartier en leidde de Waternoodramp in 1953 (waarbij onze velden overstroomden) tot een verhoging van de Ringdijk en het weghalen van bebouwing in de

directe nabijheid van VVGZ. Daarna bleef het Noordpark tot aan de dag van vandaag vrijwel intact. Anno 2019 vertelt deze prachtige locatie dan ook nog altijd over de historie van Zwijndrecht.

Vrijwilligers vinden hun plek op het Noordpark

Vrijwilligers halen voldoening uit hun werkzaamheden voor VVGZ op sportpark De Noord. Net als andere amateursportverenigingen kan ook VVGZ niet zonder vrijwilligers. VVGZ is een gezonde voetbalvereniging en wil dat graag blijven. Daarom koesteren wij ook onze grote groep vrijwilligers. De ruim 800 leden, de ouders en verzorgers en alle andere betrokkenen vormen samen onze vereniging. Veel van hen dragen, ieder op zijn of haar eigen manier, een steentje bij aan de toekomst van VVGZ. De vrijwilligers komen veelal uit de directe omgeving van het Noordpark. Neem onze werkploeg. Een vaste groep met, vooral oudere, vrijwilligers die op vaste dagen de accommodatie opruimt, schoonmaakt en opknapt. Uiteraard helpen zij op deze manier VVGZ. Maar veel belangrijker nog is dat zij met hun vrijwilligerswerk van betekenis zijn voor de Zwijndrechtse maatschappij en dat ze genieten van de sociale contacten. Gaat VVGZ weg uit het Noordpark, dan zullen de meeste van deze vrijwilligers niet meeverhuizen. Omdat een nieuwe locatie te ver is voor ze of omdat ze dan de binding met hun Noordpark missen.

Zwijndrecht geniet van het groene sportpark

De groene oase van het Noordpark past perfect in het streven van VVGZ naar een veilige en gezonde sportomgeving. Behalve de aanwezigheid van groen op onze accommodatie schenken wij onder meer aandacht aan de rookvrije generatie, de gezonde kantine en BOB-campagnes. De talrijke bomen rondom onze velden vormen een schilderachtig tafereel maar zorgen bovenal voor een gezonde, verantwoorde sportomgeving. Welke regionale voetballer, toeschouwer of bewoner je het ook vraagt. Iedereen kent het karakteristieke sportcomplex De Noord. Van de voetbalwedstrijden van VVGZ maar ook van andere (sport)evenementen in Zwijndrecht.

Wij delen het Noordpark graag voor andere activiteiten. Zo spelen de Zwijndrechtse scholen jaarlijks de finalewedstrijden van het schoolvoetbaltoernooi en oefent showband Jong-Holland geregeld op onze velden. Verder krijgen de scholieren van het Walburgcollege gymles op sportcomplex De Noord, zijn wij gastheer voor de Taptoe op Koningsdag en kunnen bezoekers van het Noordparkfestival bij ons parkeren. VVGZ ziet kansen om samen met andere partijen het gebruik van deze Zwijndrechtse groene zone nog verder uit te bouwen.

VVGZ investeert in de toekomst

VVGZ bouwt aan een toekomst op sportcomplex De Noord. Met bloed, zweet en tranen realiseerde de VVGZ-familie in goede samenwerking met de gemeente en de wijk Walburg de huidige accommodatie. En daar zijn wij enorm trots op. De Vogels voelen zich thuis in het Noordpark.

Het eerste project Noordoevers had aanzienlijke invloed op onze vereniging. De toenmalige plannen en de onduidelijkheden over verplaatsing naar de

voormalige gemeentewerf leidden tot onzekerheden. Verminderd onderhoud vanwege het onzekere perspectief dwongen VVGZ later tot extra investeringen om de accommodatie weer toekomstbestendig te maken. Zo investeerde de vereniging in de tribune, het pupillenkunstgrasveld, de recente renovatie van kleedkamers en kantine en de vernieuwing van het terras.

Ook op organisatorisch vlak investeert VVGZ. VVGZ werkt nu met een modern bestuurlijk model waarin zelfstandige commissies opereren binnen de bestuurlijke beleidskaders. Vanuit die commissies organiseert VVGZ nog meer activiteiten dan voorheen, gericht op de sfeer en de sociale samenhang binnen onze vereniging.

VVGZ is financieel in balans

We zijn en blijven financieel in balans door een kostenbewustzijn en inzicht in onze vaste en variabele kosten. We bewaken een evenwichtige balans tussen de 3 hoofdkomsten (contributie, kantine en sponsoring). Verder koppelen we specifieke doelen aan gerichte acties zoals de Grote Clubactie. We hebben een hechte relatie met sponsors die vaak al generatielang verbonden zijn met de club. Een belangrijk deel van onze sponsors is gerelateerd aan de binnenvaart. Hoe kan het ook anders als je aan de rivier De Noord ligt.

Door ons financiële beleid zijn wij in staat te investeren in randvoorwaarden zoals de accommodatie in aanvulling op de ondersteuning vanuit de gemeente met betrekking tot de velden en het sportpark.



Visualisatie van het V.V.G.Z. SAMEN beleid

VVGZ als serieuze gesprekspartner

Gezien de ambitieuze woningbouwplannen van de Gemeente Zwijndrecht, het heractiveren van Plan Noordoevers en de geschetste ervaringen heeft VVGZ vroegtijdig contact opgenomen met de gemeente. We willen een serieuze gesprekspartner zijn.

We zijn ons bewust van het feit dat de gemeenteraad ook de standpunten van Waterschap, Drinkwaterbedrijf Oasen, Rijkswaterstaat en de beleidsdoelstellingen voor wonen, werken, natuur en recreatie inclusief sport mee moet wegen om de juiste keuzes te maken voor de Zwijndrechtse gemeenschap.

Bij een onverhoopte verplaatsing is het in onze ogen uitermate belangrijk om onderstaande punten volledig mee te wegen in de besluitvorming door de gemeenteraad.

Hoofdpunten mee te wegen in de besluitvorming door de gemeenteraad

Hoewel VVGZ verheugd is vroeg in het proces betrokken te worden, geven de plannen onzekerheid voor de leden en andere belanghebbenden. Het besluitvormingsproces door de gemeenteraad vergt zorgvuldigheid. Echter voor de club is het belangrijk om zo snel mogelijk duidelijkheid te krijgen.

Om leden en andere betrokkenen te enthousiasmeren voor een onverhoopte verplaatsing is een aantrekkelijk vooruitzicht een randvoorwaarde. VVGZ mag er zeker niet op achteruit gaan. Sterker nog, in dat geval rekenen we op verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

Het Plan Noordoevers vraagt tijd en inzet van ons bestuur wat afleidt van de primaire vrijwillige taak om de vereniging te besturen. Kostbare tijd die we liever steken in de verdere groei en bloei van de club op de huidige locatie.

Hoofdpunten haalbaarheidsstudie nieuwe locatie:

1. eisen nieuwe velden en accommodatie (hieronder eerste schets),
2. wensen nieuwe locatie,
3. huur/pacht/eigendom → zelfde huurprijs per lid (hieronder eerste overwegingen),
4. groei van de vereniging met name meisjes/damesvoetbal,
5. combigebruik (scholen, andere verenigingen,)
6. onderhoud/vervanging huidige velden en accommodatie,
7. planning,
8. communicatie met betrokkenen en overlegstructuur gemeente

Eerste schets punt 1. Indien wij elders gehuisvest worden dan zullen wij moeten kunnen beschikken over:

- ✓ Tenminste vier voetbalvelden (twee gras, twee kunstgras) inclusief verlichting, afrastering etc. volgens de KNVB-richtlijnen,
- ✓ Kantine en aanverwante ruimtes voor bestuur en businessclub,
- ✓ Terras en speelruimte voor jeugd,
- ✓ Tribune met zitplaatsen,

- ✓ Kleedkamers, voor spelers en scheidsrechters,
- ✓ Jeugdhonk,
- ✓ Opslagruimte,
- ✓ Parkeerruimte.

Eerste overwegingen punt 3:

- ✓ Totale financiële schadeloosstelling, zowel voor wat we achterlaten (schuldenvrij, compensatie versnelde afschrijving) als afdekken van de financiële risico's bij verplaatsing.

VVGZ HOORT OP HET NOORDPARK

Bovenstaande punten zijn in een haalbaarheidsstudie uitstekend te documenteren en te berekenen. Veel punten kunnen worden gereduceerd tot financiële getallen.

Lastiger te kwantificeren wordt het draagvlak onder de bevolking.

Zwijndrecht is een stad in de groei, zonder een duidelijke kern, ingeklemd tussen logistieke routes op weg, spoor en water.

Het Noordpark is onderdeel van een groene zone en V.V.G.Z. kan worden beschouwd als een stuk cultureel erfgoed dat kort na de Tweede Wereldoorlog is ontstaan.

Wat ons betreft de moeite van het behouden waard, zeker wanneer het Noordpark nog meer door de gemeenschap benut gaat worden.

Dank voor uw aandacht en uiteraard blijven we graag in gesprek.

Bestuur VVGZ

Voetbal Vereniging Gelukvogels Zwijndrecht:

VVGZ is een gezonde amateurvoetbalvereniging. We bieden voetbalsport aan zowel op prestatief als recreatief niveau aan een zo groot en breed mogelijke vertegenwoordiging van de gemeenschap in Zwijndrecht. We doen dit binnen een hechte verenigingsstructuur waar plezier in het beoefenen van voetbal centraal staat, waarbij een familiesfeer en de daarbij horende normen en waarden belangrijk zijn.

We leiden onze eigen spelers op volgens een gedegen voetbaltechnisch jeugdbeleid. We willen alle jeugdspelers een goede voetbalopleiding geven zodat elke jeugdspeler "de eigen top" kan halen. Daarnaast bieden we ook graag ruimte aan recreatievoetbal voor zowel heren als dames.

Voetbal Vereniging Gelukvogels Zwijndrecht

Opgericht 14 juni 1930 Sportpark Noordpark 5, Postadres: Postbus 100
Aangesloten bij K.N.V.B. Telefoon 078-6128193 3330 AC Zwijndrecht