

VERENIGING BELANGENGEMEENSCHAP MAASBOULEVARD II

Secretariaat: Nieuwstraat 9,
3332 BJ Zwijndrecht
e-mail:maasboulevardii79@gmail.com

Zwijndrecht, 29 mei 2019

Aan: de heer A. van Grootheest
Projectleider Veerplein en omgeving
Gemeente Zwijndrecht
veerplein@zwijndrecht.nl

Geachte heer van Grootheest,

Naar aanleiding van de voorlichting en enquête (van 20 mei tot 10 juni 2019) over de nieuwe inrichting van het Veerplein reageren wij als belangengemeenschap graag als volgt. De problemen, die het bestuur en onze leden, maar in het bijzonder de bewoners, die aan de Nieuwstraat, Lauwers en Marsdiep nabij Zomerlust wonen, met de plannen hebben en die wij in dit geval in het bijzonder vertegenwoordigen, laten zich als volgt omschrijven.

1. Als bewoners zijn wij uiteraard verheugd dat Veerplein, Zomerlust en de strook langs de kade van de Oude Maas vrij van het autoparkeren worden gemaakt. Echter, uit de plannen maken wij op dat de verwijderde parkeerplekken in aantal in het plangebied gehandhaafd blijven. Dat verheugt ons bepaald niet! Nieuwe parkeerplekken worden immers dichter bij de woningen in het plangebied gesitueerd. Dit betekent voor de bewoners een grotere belasting van de CO₂ uitstoot/ uitlaatgassen/milieuverontreiniging en mitsdien een aanslag op hun gezondheid. Het gaat veelal om de kwetsbare groep ouderen.
2. Zeker de uitbreiding van het nu beperkte parkeerplaatsje hoek Zomerlust/Nieuwstraat/Marsdiep betekent een enorme verslechtering van de huidige situatie, waar wij ons niet mee kunnen verenigen. De parkeerplaatsen grenzen in het plan over de breedte van de tuin/toegang Marsdiep 1, de voorkant van de monumentale unieke Nieuwstraatwoningen en de achtertuinten van de eerste woningen aan de Lauwers. Zowel aan de Nieuwstraat als aan de Lauwers (met balkon) bevindt de woonkamer zich op de eerste verdieping. De dampen van uitlaatgassen stijgen, hetgeen bij mooi weer, wanneer ook meer gebruik gemaakt wordt van het gebied door niet bewoners, betekent dat je niet in je tuin of op je balkon kunt zitten door de luchtverontreiniging. Bewoners hebben daarmee al ervaring. Wanneer vakantieschepen aanleggen en passagiers met busjes en auto's worden gebracht voor inscheping of opgehaald bij ontscheping dan is het op het balkon of in de tuin zitten voor de woningen rondom en naast de parkeerplaats en Zomerlust (waar de manoeuvres plaats vinden) onmogelijk, zeker voor astmapatiënten. De parkeerplaats vormt als het ware een kom, waar de gassen blijven hangen.
3. Hetzelfde zal gelden voor de bewoners van de eerste verdiepingen appartementen rondom het uitgebreide parkeerplein aan het Maasplein.
4. Het getoonde filmpje (inloop en website) laat op het Veerplein een moeder met kinderwagen gezellig op de straat lopen. Geen auto te zien. Maar in de plannen is het van twee kanten inrijden met auto's van het Veerplein gehandhaafd. Op mooie dagen of wanneer mensen naar Dordrecht (evenementen) met de Waterbus reizen en in dit gebied parkeren kun je echt niet zo gezellig en ontspannen op het Veerplein lopen, laat staan flaneren. Om de parkeerplekken te bereiken zullen auto's in file over het Veerplein rijden,

met alle uitstoot van gassen van dien. Het filmpje is op dit punt in feite volstrekt misleidend!

5. In het voorgelegde plan wordt in het geheel geen rekening gehouden met de verkeersbewegingen van auto's die in het gebied willen parkeren en bij drukte moeten zoeken naar een plek! Onder 4 is gewezen op de tweezijdige toegang via Veerplein, die overigens behoorlijk krap is. Echter, de toegang en het uitrijden via Lauwers/Texelstroom, alsook Nieuwstraat/Marsdiep voor het onder 2 bedoelde parkeerplaatsje is nu al levensgevaarlijk, laat staan bij een grotere parkeerbelasting aldaar! Tussen de tuin van de eerste woningen aan de Lauwers en de afscheiding van de parkeerplaats kunnen twee auto's elkaar niet passeren. Als bewoners hebben we daar al jaren ervaring mee wanneer de buurt wordt overspoeld met auto's van mensen die met de Waterbus naar de Dordtse evenementen gaan. Dat wordt er in de toekomst niet beter op. Ieder Zwijndrechts belang ontbreekt voor de uitbreiding van de sub 2 en 3 genoemde parkeerplaatsen. In Dordrecht wordt wel een terughoudend autogebruik en parkeerbeleid gevoerd, hetgeen door het creëren van veel parkeerplekken bij de Waterbus in feite door de gemeente Zwijndrecht wordt ondermijnd. Bezoekers van het gebied Zomerlust/Veerplein/Maasplein/Maasboulevard uit Zwijndrecht kunnen gewoon op de fiets komen. Ook om met de Waterbus naar Dordrecht te gaan. Dat past beter in het (toekomstig) Milieubeleid, is beter voor de gezondheid van bezoekers en bewoners (minder uitlaatgassen) en de verkeersveiligheid. Bovendien kunnen dan overdag de recent geplaatste nieten voor de fietsen ook overdag goed dienst doen (betere investering)! In de huis-aan-huisbladen kan een geheel autoluw beleid zonder veel parkeermogelijkheden voor dit gebied gecommuniceerd worden. Voor de te uitgebreide horeca in het gebied is er voldoende parkeerplek en anders kan ook voor die bezoekers het komen te voet of op de fiets gestimuleerd worden.
6. Al jaren wordt de gemeente gewezen op de problematische verkeerscirculatie in het gebied tussen Ringdijk en Oude Maas. Dit gebied is in 1978/1979 aangelegd als Woonerf, waar voetgangers en spelende kinderen voorrang dienen te hebben. De toenemende verkeersintensiteit en parkeerdruk heeft ook een rol gespeeld toen de Ringdijk is aangepast aan het verkeersplan. Gewezen is op de toen nog bestaande mogelijkheid om parkeervoorzieningen aan te leggen op het nog onbebouwde Euryzaterrein. De gemeente luisterde niet naar de zorgen van de bewoners. De zorgen zijn feiten geworden. Hoe mooi de plannen ook zijn, voor de bewoners betekent het wederom een verslechtering van hun leefgebied en woongenot, waarmee ze de laatste jaren met de toename van de horecaoverlast toch al mee geconfronteerd zijn.
7. Op dit moment ligt de bedoelde parkeerplaats Marsdiep/Nieuwstraat nog redelijk verborgen achter de bomen en met groen er omheen. De Nieuwstraat is gedeeltelijk nog een authentieke straat, met woningen die op de monumentenlijst staan. Het is in strijd met dit unieke dorpsaanzicht, één van de weinige plekken in Zwijndrecht(waarvan kunstenaars tekeningen maken!) om uitgerekend voor die woningen een parkeerplaats aan te leggen van een omvang, die een veelvoud is van de huidige plek. Het betekent ook opoffering van de oorspronkelijke bestrating van Zomerlust.
8. Met name een meerderheid van de bewoners van het Marsdiep is er sterk op tegen dat een fietspad wordt doorgetrokken naar de Watertoren over het thans aanwezige voetpad, het Maaspad. De volgende redenen worden als tegenargumenten aangevoerd:
 - A. Volgens de eigen informatie van de gemeente op de website over het Veerplein, is het de bedoeling dat "er volop geflaneerd kan worden op de splinternieuwe boulevard".=> Als het fietspad doorgetrokken wordt, naast het huidige wandelpad op het Maaspad, kan er daar niet meer geflaneerd worden. Er is in Zwijndrecht al zo weinig groen met alleen

wandelgelegenheid. Het huidige Maaspad is uniek! Hebt u wel eens gezien hoe druk het is bij mooi weer. Zelfs op doordeweekse dagen.

a) Wandelaars worden nu al regelmatig bijna omver gereden door fietsers (terwijl het geen fietspad is!), brommers en scooters omdat de gemeente weigert daarop te handhaven.

Wanneer er een fietspad naast het voetpad komt, zal dat nog veel meer gebeuren.

b) Voor blinden, doven, gehandicapten, ouderen en mensen die slecht ter been zijn (allen vaak met een (hulp)hond, rollator en scootmobiel), die nu veelvuldig gebruik maken van het wandelpad naar de watertoren, wordt het Maaspad een gevaarlijke plaats want:

- Fietsers rijden vaak met 2 of 3 personen naast elkaar en komen zo op het wandelpad te rijden;

- Fietsers die andere fietsers willen inhalen rijden ook op het wandelpad. De veel snellere elektrische fiets is in opmars en daarop wordt niet stapvoets gereden.

- Als er (elektrische) fietsers mogen rijden dan komen er ook scooters, brommers, wielrenners e.d., die met hun hogere snelheid en inhaalmanoeuvres erg veel risico op ongelukken opleveren.

- De aanleg van een fietspad (met gebruik van gemotoriseerde brommers/scooters) brengt voor de aangrenzende woningen van het Marsdiep veel geluidsoverlast en ook stankoverlast met zich. Zij kunnen niet meer rustig in hun tuintje zitten. Ook al omdat het openbaar groen grotendeels of geheel wordt opgeofferd. Die snelle bestuurders genieten niet van het uitzicht, maar willen gewoon een snel pad.

- Tot slot is het vrijwel ondoenlijk om de aangelijnde honden en kinderen precies op het voetpad te laten lopen en geen stap op het fietspad te laten zetten. Voor gescheiden paden is geen ruimte.

B. Bovendien is er is een prima alternatief voor de (brom)fietsers en bromscooters;

a) Er is een mooi, vrij en in het groen gelegen fietspad aan de Onderdijkse Rijksweg (aan de andere kant van de Ringdijk).

b) Fietsers kunnen, wanneer zij langs de waterkant willen gaan, gewoon een stukje met de fiets aan de hand lopen.

c) Als het fietspad op het Maaspad wordt doorgetrokken naar de Watertoren dan nodigt dat uit tot overtredingen op het vervolg van het Maaspad, waarop nu ook al niet gehandhaafd wordt.

=> Immers, wanneer het fietspad wordt doorgetrokken tot de Watertoren waarna het volgens de omschrijving stopt en weer (voorlopig?) een wandelpad wordt, zullen de fietsers gewoon verder fietsen op het wandelpad daar.

d) Zoals op het plaatje bij de enquête duidelijk te zien is, zal het doortrekken van het fietspad op het Maaspad (wandelpad) er toe leiden dat het huidige pad verbreed wordt en de groene waterkant bestraat wordt. Het gras en de brede stroken gemeentegroen, zullen verdwijnen en opgeofferd worden aan de bestrating (of asfalt?) voor het fietspad.

Zelfs al zou het plaatje bij de enquête niet representatief zijn, dan nog valt niet te ontkennen dat er veel gras en gemeentegroen moet verdwijnen.

De Maasboulevard wordt een straatweg en groen moet verdwijnen om een fietspad aan te leggen naast het wandelpad. Dit nodigt auto's ook weer uit om van het pad voor allerlei doeleinden (o.a. tuinonderhoud, bouwwerkzaamheden) gebruik te maken. Dat gebeurt nu al regelmatig.

Een prachtig rustig en uniek groen gebied, wordt afgebroken ten behoeve van fietsers, terwijl die een mooi en vrij gelegen fietspad hebben op de Onderdijkse rijksweg.

Veel mensen uit Zwijndrecht en omgeving (ook wandelclubs met rugzak en al) genieten nu nog regelmatig al wandelend of picknickend en/of vissend van de rust en het groen (gras en struiken), de kunst langs het water en het uitzicht. Dat past bij een mooi

flaneergebied. Die rust en dat groen zal verdwijnen wanneer er een fietspad wordt aangelegd.

Tenslotte merken wij op dat wij het heel ongelukkig vinden dat juist nu, in de zomerperiode, zoals ook eerder is gebeurd, dit soort plannen namens de gemeente Zwijndrecht aan bewoners worden voorgelegd. Immers veel bewoners/belanghebbenden in deze buurt behoren tot de gepensioneerden of hebben geen kinderen en gaan in deze tijd op vakantie. Zij kunnen niet meepraten.

Wij verzoeken de ontwikkelaars van het project rekening te houden met de door de bewoners ingediende 'zienswijzen' en 'bezwaren'.

Met vriendelijke groet,

Namens de vereniging belangengemeenschap Maasboulevard II,

Mr. J(oke) C. Nouwt, voorzitter

IJ. Van Dijk, secretaris,