

Historische Vereniging Zwijndrecht steunt de plannen met betrekking tot Boerderij 't Hoff

Via deze weg wil de Historische Vereniging Zwijndrecht laten weten dat zij blij en verheugd is over de nieuwe plannen voor de boerderij 't Hoff, die gelegen is in de wijk Kort Ambacht aan Lindtsebenedendijk 149.

Sinds 2016 heeft de Historische Vereniging zich verdiept in de boerderij. Zo is uitvoerig archiefonderzoek gepleegd en zijn er diverse artikelen geschreven en lezingen gegeven over de ouderdom van het gebied en de boerderij. Bij die onderzoeken bleek dat ook in de samenleving de boerderij leeft, niet alleen bij ouderen, maar ook zeker bij de jongere generaties. Om die reden heeft de Historische Vereniging Zwijndrecht zich hard gemaakt voor het behoud van de boerderij.

In december 2018 werd in de gemeenteraad het 'Van 't Hoffterrein' besproken. In die plannen was voor de boerderij geen ruimte meer. Zij moest wijken voor historiserende nieuwbouw. Tijdens die bijeenkomst heeft Maurice de Jongh namens onze vereniging bezwaren geuit tegen de plannen. Deze bezwaren werden door de meerderheid van de gemeenteraad overgenomen. De mogelijkheid om de boerderij te behouden moest verder worden onderzocht. Zowel de gemeente Zwijndrecht als ABB Bouwgroep heeft deze oproep serieus genomen. Vooral laatstgenoemde heeft de Historische Vereniging Zwijndrecht, maar ook bewoners alle ruimte gegeven om meerdere keren in het gebouw te kijken met allerlei architecten en bouwkundigen. Hieruit kwam een lijst met bijzonderheden van de boerderij, zoals de unieke constructie van de schuurspanten en de verschillende soorten baksteen in de buitengevel van de schuur, die de naoorlogse schaarste nog maar eens onderstrepen (men bouwde met wat men kon vinden). Bij deze bezichtigingen werd echter ook duidelijk, dat aan het daarvoor gelegen woonhuis door de jaren heen zoveel versleuteld was, dat het behouden hiervan eigenlijk geen optie was.

In juli 2019 kwamen alle betrokkenen nogmaals bij elkaar met de nieuwe plannen. In deze plannen was inderdaad het woonhuis verdwenen. De nieuwe moderne aanbouw op die plek benadrukte echter de prachtige schuur, die wel in deze plannen behouden bleef. De Historische Vereniging was dan ook enthousiast, immers was de schuur met veel respect behandeld. Daarnaast werd ook de keuze voor een (particuliere) zorggroep als toekomstige gebruiker van het gebouw door ons gewaardeerd.

In december van het jaar 2019 zijn de nieuwste plannen gepresenteerd. De Historische Vereniging is opnieuw zeer tevreden. Gekozen is voor een architect, die vaker oude bouwwerken heeft omgebouwd tot functionele zorggebouwen, en die met veel respect omgaat met het erfgoed. Zo is ervoor gekozen om de lift buiten de bestaande schuur te plaatsen en de (nood)trappen subtiel en onopvallend los van de schuur neer te zetten. Ook de plaatsing van de ramen in het dak van de boerderij is met uiterste subtiliteit gedaan, zodat het idee van dat 'enorme dak' blijft bestaan. Aan de binnenkant is eveneens veel zorg besteed. Zo wordt één van de bijzondere spanten bewaard en op een zichtbare plaats in het gebouw geplaatst. Ook wordt er nog gekeken of delen van de overige spanten hergebruikt kunnen worden, evenals andere historische elementen. Op die manier haalt de architect het maximale uit de boerderij.

Het is een absolute overwinning dat een oud gebouw, in dit geval dé laatste ambachtsheerlijke boerderij in de bebouwde kom van Zwijndrecht, behouden blijft voor toekomstige generaties. Dat de boerderij daarnaast ook nog een prachtige functie krijgt, als thuisbasis voor een zorginstelling, geeft de overwinning een nog zoetere smaak. Wij hopen dat deze manier van opname van een historisch

object in een stuk nieuwbouw, als voorbeeld kan dienen voor toekomstige projecten waar historische objecten zijn betrokken.

Via deze weg willen wij de Gemeente Zwijndrecht en ABB Bouwgroep dan ook bedanken voor hun inspanningen, geduld en tijd die zij hierin gestoken hebben.

Met vriendelijke groet,
Namens de Historische Vereniging Zwijndrecht,
Maurice de Jongh